



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ⁽¹⁾ ordinaria

Atto N. 16 del 15/04/2019	Oggetto: Ratifica Accordo di Copianificazione con la Città Metropolitana di Roma Capitale ed Approvazione P.U.C.G. ai sensi del comma 10, art. 33 della legge regionale 22 dicembre 1999, n. 38 recante "Norme sul governo del territorio" e smi.
--	--

L'anno duemiladiciannove il giorno quindici del mese di APRILE alle ore 18:15 si è riunito nella sala consiliare il Consiglio Comunale in ⁽³⁾ pubblica adunanza in seguito a determinazione del Presidente del C.C. in data 09/04/2019 previa trasmissione degli inviti a tutti i signori Consigliere, notificata nei termini di Legge, come da referto del Messo Comunale.

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
LUPI Angelo	X		SAPOCHETTI Lorena		X
DAPPI Rita	X		BIANCHI Iole	X	
ROSSI Mauro	X		MAGGI Cristian		X
MANCINI Silvia	X		BOCCUCCIA Sergio	X	
BELTRAMME Giulio	X		SAPOCHETTI Alessandro	X	
MARCHIONNI Daniele		X	CASALI Matteo	X	
TAURONE Marco	X		CHIALASTRI Gianluca		X
TREDICINI Benito	X		BARACOCOLI Manila		X
PULCINI Massimiliano	X				

Presenti N. 12

Assenti N. 5

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Sig Pulcini Massimiliano

Partecipa il Segretario Comunale, incaricato della redazione del verbale, Dott.ssa Giada De Francesco;

Verificato che il numero dei Presenti è legale per validamente deliberare in ⁽²⁾ PRIMA convocazione, il Sig. Presidente dichiara aperta l'adunanza.

Vengono dal Presidente nominati i seguenti signori scrutatori: SAPOCHETTI, TREDICINI, BIANCHI

(1) Ordinaria o Straordinaria
(2) Prima o Seconda
(3) Pubblica o Segreta

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, il Responsabile dell'Area Tecnica per quanto concerne la Regolarità Tecnica, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ha espresso parere favorevole;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 16.12.2016 con la quale è stata approvata l'Analisi del Territorio Redatta ai sensi della L.R. n. 59 del 1995 nonché adottato il Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ed il nuovo Piano Urbanistico Comunale Generale (P.U.C.G.) redatto dall'ing. Paola Bardelloni ed Arch. Michela Rossi, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale;
- Norme Tecniche di Attuazione (NTA);
- Tavola 1, Planimetria Generale di Zonizzazione; in scala 1:10.000;
- Tavola 1a, Planimetria Generale di Zonizzazione Nord; in scala 1:5.000;
- Tavola 1b, Planimetria Generale di Zonizzazione Sud; in scala 1:5.000;
- Tavola 2, Viabilità; in scala 1:10.000;
- Tavola 3, Rete Verde; in scala 1:10.000;
- Tavola 4, Elementi Identitari; in scala 1:10.000;
- Tavola 5, Sovrapposizioni Tav. 1 su Tav B PTPR adottato; in scala 1: 10.000;
- Tavola 6, Sovrapposizione Tav. 1 su Tav. TP2 del PTPG; in scala 1:10.000;
- Tavola 7, Sovrapposizione PUCG e PRG vigente; in scala 1:10.000;
- Tavola 8, Sovrapposizione Tav. 7 su Tav. B. PTPR adottato; in scala 1:10.000;
- Tavola 9: Sovrapposizione Tav. 7 su Tavv. TP2 del PTPG; in scala 1:10.000;
- Valutazione Ambientale Strategica di PUCG: Rapporto Ambientale;
- Valutazione Ambientale Strategica di PUCG: Sintesi non tecnica;
- Relazione tecnica archeologica e carta bei beni di interesse storico ed archeologico, in scala 1: 10.000 e relative schede;
- Analisi del Territorio del Comune di Cave con allegate cartografie sui gravami presenti (pascolo, demanio collettivo);
- Relazione vegetazionale e documentazione fotografica;
- Carta uso del suolo in scala 1: 10.000;
- Classificazione agronomica dei terreni in scala 1:10.000;
- Idoneità territoriale in scala 1:10.000;
- Relazione geologica in scala 1:10.000;
- Carta geologica in scala 1:10.000;
- Tavola delle sezioni geologiche in scala 1:10.000;
- Carta morfologica in scala 1:10.000;
- Carta idrogeologica in scala 1:10.000;
- Carta dell'acclività in scala 1:10.000;
- Carta PSAI Autorità di Bacino Liri – Garigliano in scala 1:10.000;
- Carta idoneità Territoriale in scala 1:10.000;
- Carta delle indagini in scala 1:10.000;
- Carta MOPS (Microzone omogenee prospettiva sismica) in scala 1:10.000;

redatti in formato cartaceo, digitale e georiferito.

Preso atto che:

- la comunicazione di avvenuta adozione del P.U.C.G. e' stata regolarmente pubblicata all'Albo Pretorio in data 23 gennaio 2017 con l'indicazione delle scadenze previste entro le quali presentare le eventuali osservazioni al P.U.C.G. ed alla V.A.S.;
- con nota prot. n. 4210 del 02.05.2017, acquisita con prot. n. 217189 del 02.05.2017 il Comune di Cave ha comunicato all'Autorità Competente che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 16.12.2016 è stato adottato il P.U.C.G.
- con nota prot. 4892 del 18.05.2017, acquisita il 06.06.2017 il Comune di Cave ha comunicato all'Autorità Competente che nel BURL n.41 del 23.05.2017 è stata effettuata la integrale pubblicazione dell'avviso di cui all'art.14, comma 1, del D.Lgs. 152/2006 per l'espletamento della procedura di VAS;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 23.05.2018 con la quale il Consiglio Comunale ha:

- preso atto che sono pervenute n.47 Osservazioni di cui n.39 nei termini di 60 giorni previsti dalla vigente normativa e n.8 osservazioni oltre i termini richiamati e non e' pervenuta alcuna Osservazione alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del P.U.C.G. adottato con delibera di C.C. n. 58 del 16.12.2016;
- approvato, con votazioni separate le controdeduzioni alle osservazioni presentate e gli atti costituenti il P.U.C.G., adottato con delibera di C.C. n.58 del 16.12.2016 come riepilogati nella Relazione Tecnica, dando atto che alle controdeduzioni alle osservazioni si è proceduto con votazioni separate e quindi alla modifica dei relativi elaborati;
- modificato gli artt. 13; 15 e 104 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.U.C.G. come di seguito indicato nonché eliminato i meri refusi di stampa e di rinvii evidenziati nella tabella riepilogativa "errata corrige" delle Norme Tecniche di Attuazione, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Dato atto che il Comune di Cave, con la nota prot. n. 7185 del 07.06.2018, acquisita al Registro Ufficiale della Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti con il 341867 del 08.06.2018 ha trasmesso all'Autorità Competente la suddetta deliberazione;

Richiamata la determinazione della Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti n. G08596 09/07/2018 con la quale la Regione Lazio esprime Parere Motivato favorevole, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. al Piano Urbanistico Comunale Generale (PUCG) del Comune di CAVE (Rm) in quanto compatibile con gli obiettivi di tutela dell'ambiente e del patrimonio culturale;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 19.07.2018 con la quale il Comune di Cave ha recepito il Parere Motivato senza prescrizioni, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i al Piano Urbanistico Comunale Generale (PUCG) del Comune di CAVE (Rm) in quanto compatibile con gli obiettivi di tutela dell'ambiente e del patrimonio culturale, adottato con determinazione della Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti n. G08596 09/07/2018, dichiarando conclusa la fase di procedura di VAS al Piano Urbanistico Comunale Generale (PUCG) del Comune di CAVE (Rm) ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i

Dato atto che il Comune di Cave con nota prot. n. 0009227 del 25.07.2018, ha trasmesso il PUCG alla Città Metropolitana di Roma Capitale, acquisito al protocollo CMRC-0122729 in data 25.07.2018 per la verifica di compatibilità con il PTPG e con gli strumenti di pianificazione territoriale o di settore, di ambito regionale o statale, preordinati alla tutela di interessi differenziati, in attuazione dell'art.33, comma 5, della LR n. 38/99; integrando la documentazione con i seguenti pareri acquisiti:

- Parere favorevole con prescrizioni ai sensi dell'art.89 DPR 380/2001 e della DGR n.2649/1999 espresso dalla Regione Lazio- Dir. Reg. Risorse Idriche e Difesa del Suolo, Area Difesa del Suolo e Consorzi di Irrigazione espresso con Determinazione n. G03473 del 21.03.2018

- Parere favorevole espresso dalla ASL Roma G Dip. di Prevenzione S.O.S. Igiene e Sanità Pubblica con nota prot. 2963 del 30.05.2013;
- Nulla osta ex art.8, comma 8 legge regionale 6 ottobre 1997, n.29 e s.m.i. espresso con nota prot. U 0150710 del 25.02.2019 della Regione Lazio - Direzione regionale Capitale Naturale, Parchi e aree protette - Area Tutela e valorizzazione dei paesaggi Naturali e della Geodiversità;
- Parere di conformità paesaggistica ai sensi dell'art.145 - Coordinamento della pianificazione paesaggistica con altri strumenti di pianificazione del D.DLgs n.42/2004, dell'art.27- Rapporti tra pianificazione paesistica e altri strumenti di pianificazione della LR 24/1998 espresso con nota prot. U 0173633 del 05.03.2019 della Regione Lazio – Direzione regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica- Area Urbanistica, copianificazione e programmazione negoziata Roma Capitale e Città Metropolitana di Roma Capitale
- Parere di compatibilità per l'Area Funzionale Archeologia, espresso con nota prot. MIBAC – SABAP-RM-MET_UO2_0004831P del 07.03.2019 il MIBAC- Direzione generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma, la Provincia di Viterbo e l'Etruria Meridionale.

Considerato che ai sensi del comma 5, dell'art. 33, della LR 38/99 *“decorsi novanta giorni dalla trasmissione del PUCG alla Provincia, il Sindaco, ai fini della conclusione dell'accordo di cui al comma 1, convoca, d'intesa con il presidente della provincia, una conferenza di copianificazione fra i dirigenti delle strutture tecniche competenti della provincia e del comune, nell'ambito della quale viene verificata la compatibilità del PUCG adottato con le previsioni del PTPG e degli strumenti di pianificazione territoriale o di settore, di ambito regionale o statale, preordinati alla tutela di interessi differenziati”*;

Dato atto che:

- il Sindaco del Comune di Cave, d'intesa con il Sindaco metropolitano, con nota prot. n. 0001287 del 12.02.2019 ha indetto, ai sensi dell'art. 33, c.5 della LR n.38/99 e s.m.i. una Conferenza di Copianificazione fra i dirigenti delle strutture tecniche competenti della Città Metropolitana di Roma Capitale e del Comune;
- la Conferenza di Copianificazione ha espletato il suo compito di verifica di compatibilità del PUCG adottato con il PTPG e con le previsioni di pianificazione territoriale o di settore, di ambito regionale e statale, in n. 3 sedute rispettivamente nelle date del 8-13-20 marzo 2019, come risulta dagli atti depositati al tavolo della Conferenza stessa;

Visto il Rapporto Ambientale ed il Parere Motivato favorevole espresso in sede di procedura di VAS di cui all'art.16 del D.lgs. 152/2006, nonché i seguenti ulteriori pareri:

- Parere favorevole con prescrizioni ai sensi dell'art.89 DPR 380/2001 e della DGR n.2649/1999 espresso dalla Regione Lazio- Dir. Reg. Risorse Idriche e Difesa del Suolo, Area Difesa del Suolo e Consorzi di Irrigazione espresso con Determinazione n. G03473 del 21.03.2018
- Parere favorevole espresso dalla ASL Roma G, Dip. Di Prevenzione S.O.S. Igiene e Sanità Pubblica con nota prot. 2963 del 30.05.2013;
- Nulla osta ex art.8, comma 8 legge regionale 6 ottobre 1997, n.29 e s.m.i. espresso con nota prot.U 0150710 del 25.02.2019 della Regione Lazio - Direzione regionale Capitale Naturale, Parchi e aree protette - Area Tutela e valorizzazione dei paesaggi Naturali e della Geodiversità;
- Parere di conformità paesaggistica ai sensi dell'art.145 - Coordinamento della pianificazione paesaggistica con altri strumenti di pianificazione del D.DLgs n.42/2004, dell'art.27- Rapporti tra pianificazione paesistica e altri strumenti di pianificazione della LR 24/1998 espresso con nota prot. U 0173633 del 05.03.2019 della Regione Lazio – Direzione regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica- Area Urbanistica, copianificazione e programmazione negoziata di Roma Capitale e Città Metropolitana di Roma Capitale

- Parere di compatibilità per l'Area Funzionale Archeologia, espresso con nota prot. MIBAC – SABAP- RM- MET_UO2_0004831P del 07.03.2019 il MIBAC- Direzione generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma, la Provincia di Viterbo e l'Etruria Meridionale.

Preso atto che:

- in data 20 marzo 2019 si sono conclusi i lavori della Conferenza di Copianificazione, in cui è stata verificata positivamente la compatibilità del PUCG del Comune di Cave con il PTPG e con le previsioni degli strumenti di pianificazione territoriale o di settore, di ambito regionale o statale;
- ai sensi dell'art. 33, comma 8, della LR n.38/99, i partecipanti alla Conferenza di Copianificazione, responsabili delle strutture tecniche competenti della Città Metropolitana di Roma Capitale, Arch. Massimo Piacenza e del Comune di Cave, Dott. Elio Zimpi, hanno convenuto su uno schema di accordo, di cui è parte integrante la relazione tecnica ed i relativi allegati recanti dettagliate ed univoche indicazioni sugli adeguamenti da apportare al PUCG;

Acquisito agli atti il Decreto n. 27 del 22.03.2019 del Sindaco Metropolitan che prende atto della chiusura della Conferenza di Copianificazione ed approva il relativo schema di accordo tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e il Comune di Cave per la definizione consensuale dei contenuti del Piano Urbanistico Comunale Generale (P.U.C.G.) del Comune di Cave ai sensi dell'art. 33 della legge regionale 22 dicembre 1999, n. 38 recante "Norme sul governo del territorio" e successive modifiche ed integrazioni;

Richiamata la delibera di Giunta n. 41 del 26/03/2019 con la quale l'Amministrazione Comunale:

- ha preso atto che in data 20 marzo 2019 si sono conclusi i lavori della Conferenza di Copianificazione del PUCG – Piano Urbanistico Comunale Generale del Comune di Cave e che i Responsabili delle strutture tecniche competenti della Città Metropolitana di Roma Capitale, Arch. Massimo Piacenza e del Comune di Cave, Dott. Elio Zimpi, hanno convenuto su uno schema di accordo, di cui è parte integrante una relazione tecnica recante dettagliate ed univoche indicazioni sugli adeguamenti da apportare al PUCG;
- ha approvato lo schema di Accordo di Copianificazione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e il Comune di Cave relativo al PUCG – Piano Urbanistico Comunale Generale, che sarà successivamente sottoscritto congiuntamente al Sindaco Metropolitan, autorizzando il Sindaco alla relativa sottoscrizione dell'Accordo;

Visto l'Accordo di Copianificazione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e il Comune di Cave relativo al PUCG – Piano Urbanistico Comunale Generale, sottoscritto in modalità digitale di data 02 aprile 2019 con allegata Relazione Tecnica di verifica di compatibilità del PUCG del Comune di Cave con il PTPG espressa dalla Conferenza di Copianificazione nella seduta del 20.03.2019, ai sensi dell'articolo 33, comma 8 della legge regionale n. 38/99 e s.m.i.;

Dato atto che l'Accordo deve essere ratificato entro trenta giorni dalla sottoscrizione a pena di decadenza, dal Consiglio Comunale che contestualmente approva il PUCG, in conformità alle modifiche, concordate nell'accordo medesimo, apportate al fine di conformare il PUCG alle previsioni del PTPG e degli strumenti di pianificazione regionali o statali e contenute nella relazione tecnica;

Considerato che in sede di modifica degli elaborati del PUCG limitatamente alle parti da adeguare alle prescrizioni riportate nella Relazione allegata all'Accordo, sono stati rilevati meri errori di trascrizione, comunicati alla Città Metropolitana di Roma Capitale con nota prot. 4059 del 02.04.2019;

Preso atto che la Città Metropolitana di Roma Capitale con nota prot. 4185 del 04.04.2019 ha confermato la natura di meri errori di trascrizione che non mutano la sostanza di quanto espresso nella Relazione Tecnica, evidenziando di darne atto in sede di approvazione in Consiglio Comunale;

Considerato che ai sensi del comma 10, dell'art. 33, della LR 38/99 *“contestualmente alla ratifica dell'accordo, il consiglio comunale approva il PUCG, in conformità alle eventuali modifiche, concordate nell'accordo medesimo, apportate al fine di conformare il PUCG alle previsioni del PTPG e degli strumenti di pianificazione di cui al comma 5”*;

Ritenuto necessario provvedere in merito:

- ratificando l'Accordo di Copianificazione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e il Comune di Cave relativo al PUCG – Piano Urbanistico Comunale Generale, sottoscritto in modalità digitale di data 02 aprile 2019;
- approvando il PUCG, in conformità alle modifiche, concordate nell'accordo medesimo, apportate al fine di conformare il PUCG alle previsioni del PTPG e degli strumenti di pianificazione regionali o statali e contenute nella Relazione Tecnica di cui all'Accordo di Copianificazione, che hanno determinato la modifica e l'integrazione degli elaborati di natura prescrittiva di seguito descritti, redatti in formato cartaceo, digitale e georiferito :
 - Tavola 1. Planimetria Generale di Zonizzazione, in scala 1: 10.000;
 - Tavola 1a. Planimetria Generale di Zonizzazione Parte Nord, in scala 1: 5.000;
 - Tavola 1b. Planimetria Generale di Zonizzazione Parte Sud, in scala 1: 5.000;
 - Tavola 2. Viabilità, in scala 1: 10.000;
 - Tavola 3. Rete Verde, in scala 1: 10.000;
 - Tavola 4. Elementi Identitari, in scala 1: 10.000;
 - Tavola 10. Rete Ecologica Comunale, in scala 1: 10.000;
 - Carta dei beni di interesse storico e archeologico, in scala 1: 10.000;
 - Norme Tecniche di Attuazione;
- fornendo nel solo formato georiferito le analisi di cui alle seguenti tavole:
 - Tavola 5, Sovrapposizioni Tav. 1 su Tav B PTPR adottato;
 - Tavola 6, Sovrapposizione Tav. 1 su Tav. TP2 del PTPG;
 - Tavola 7, Sovrapposizione PUCG e PRG vigente;
 - Tavola 8, Sovrapposizione Tav. 7 su Tav. B. PTPR adottato;
 - Tavola 9: Sovrapposizione Tav. 7 su Tavv. TP2 del PTPG;
- dando atto che sono stati rettificati gli errori di trascrizione rilevati sulla Relazione Tecnica come nota della Città Metropolitana di Roma Capitale prot. 4185 del 04.04.2019 come di seguito riportati:
 - a pag.60, Zona M2c in località Cannetacce, distinta al foglio 9 part.lla 90 di cui all'oss.n.33;
 - a pag.61, Zona M2c in località Speciano, distinta al foglio 5 part.lle 392,665 di cui all'oss.n.14;
- confermando la validità degli altri elaborati costituenti il PUCG adottato, come di seguito elencati:
 - Relazione Generale
 - Valutazione Ambientale Strategica di PUCG: Rapporto Ambientale
 - Valutazione Ambientale Strategica di PUCG: Sintesi non tecnica
 - Analisi del Territorio del Comune di Cave con allegate cartografie sui gravami presenti (pascolo, demanio collettivo);
 - Relazione vegetazionale e documentazione fotografica;
 - Carta uso del suolo in scala 1: 10.000;
 - Classificazione agronomica dei terreni in scala 1:10.000;
 - Idoneità territoriale in scala 1:10.000;
 - Relazione geologica in scala 1:10.000;
 - Carta geologica in scala 1:10.000;
 - Tavola delle sezioni geologiche in scala 1:10.000;
 - Carta morfologica in scala 1:10.000;
 - Carta idrogeologica in scala 1:10.000;
 - Carta dell'acclività in scala 1:10.000;
 - Carta PSAI Autorità di Bacino Liri – Garigliano in scala 1:10.000;

- Carta idoneità Territoriale in scala 1:10.000;
- Carta delle indagini in scala 1:10.000;
- Carta MOPS (Microzone omogenee prospettiva sismica) in scala 1:10.000.

Attesa la propria competenza, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs 267/2000 del T.U.;

Viste:

- la Legge n.1150 del 1942 e s.m.i. (Legge Urbanistica);
- la Legge Regionale n.1 del 1986 e s.m.i. (Regime Urbanistico Dei Terreni Gravati da Uso Civico);
- la Legge Regionale n.59 del 1995 (modifica alla L.R. n 1 del 1986);
- la Legge Regionale n.38 del 1999 e s.m.i. (Norme sul Governo del Territorio);
- il D.lgs n.152 del 2006 e s.m.i (Norme in Materia Ambientale);
- il DPR n.380 del 2001 e s.m.i. (Testo Unico delle Disposizioni Legislative e Regolamenti in Materia Edilizia);
- il D.lgs n.42 del 2004 e s.m.i. (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio);
- la Legge Regionale n.8 del 2012 e s.m.i. (Conferimento di Funzioni Amministrative in Tema di Paesaggio);
- il D.lgs n.267 del 2000 (Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali) dove, all'articolo n.42 comma 2 lettera b attribuisce, tra l'altro, al Consiglio Comunale le competenze in tema di approvazione dei piani urbanistici;

Con votazione il cui esito è la seguente:

Presenti 12 Votanti 12 Favorevoli 9 Contrari 3 (Boccuccia, Sapochetti A., Casali) Astenuti 0

DELIBERA

1) di ratificare l'Accordo di Copianificazione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e il Comune di Cave relativo al PUCG – Piano Urbanistico Comunale Generale, sottoscritto in modalità digitale in data 02 aprile 2019;

2) di dare atto che sono stati rettificati gli errori di trascrizione rilevati sulla Relazione Tecnica come nota della Città Metropolitana di Roma Capitale prot. 4185 del 04.04.2019 come di seguito riportati:

- a pag.60, *Zona M2c in località Cannetacce, distinta al foglio 9 part.lla 90 di cui all'oss.n.33;*
- a pag.61, *Zona M2c in località Speciano, distinta al foglio 5 part.lle 392,665 di cui all'oss.n.14;*

3) di approvare in via definitiva il P.U.C.G. in conformità alle modifiche, concordate nell'accordo di Copianificazione ed apportate al fine di conformare il P.U.C.G. alle previsioni del PTPG e degli strumenti di pianificazione regionali o statali e contenute nella relazione tecnica, che hanno determinato la modifica e l'integrazione degli elaborati di natura prescrittiva di seguito descritti, redatti in formato cartaceo, digitale e georiferito:

- Tavola 1. Planimetria Generale di Zonizzazione, in scala 1: 10.000;
- Tavola 1a. Planimetria Generale di Zonizzazione Parte Nord, in scala 1: 5.000;
- Tavola 1b. Planimetria Generale di Zonizzazione Parte Sud, in scala 1: 5.000;
- Tavola 2. Viabilità, in scala 1: 10.000;
- Tavola 3. Rete Verde, in scala 1: 10.000;
- Tavola 4. Elementi Identitari, in scala 1: 10.000;
- Tavola 10. Rete Ecologica Comunale, in scala 1: 10.000;
- Carta dei beni di interesse storico e archeologico, in scala 1: 10.000;
- Norme Tecniche di Attuazione;

e nel solo formato georiferito le analisi di cui alle tavole:

- Tavola 5, Sovrapposizione Tav.1 su Tav. B del PTPR adottato;
- Tavola 6, Sovrapposizione Tav.1 su Tav. TP2 del PTPG;

- Tavola 7, Sovrapposizione PUCG e PRG vigente;
- Tavola 8, Sovrapposizione Tav.7 su Tav. B del PTPR adottato;
- Tavola 9: Sovrapposizione Tav.7 su Tav. TP2 del PTPG;

confermando altresì la validità degli altri elaborati costituenti il PUCG adottato, come di seguito elencati:

- Relazione Generale
- Valutazione Ambientale Strategica di PUCG: Rapporto Ambientale
- Valutazione Ambientale Strategica di PUCG: Sintesi non tecnica
- Analisi del Territorio del Comune di Cave con allegate cartografie sui gravami presenti (pascolo, demanio collettivo);
- Relazione vegetazionale e documentazione fotografica;
- Carta uso del suolo in scala 1: 10.000;
- Classificazione agronomica dei terreni in scala 1:10.000;
- Idoneità territoriale in scala 1:10.000;
- Relazione geologica in scala 1:10.000;
- Carta geologica in scala 1:10.000;
- Tavola delle sezioni geologiche in scala 1:10.000;
- Carta morfologica in scala 1:10.000;
- Carta idrogeologica in scala 1:10.000;
- Carta dell'acclività in scala 1:10.000;
- Carta PSAI Autorità di Bacino Liri – Garigliano in scala 1:10.000;
- Carta idoneità Territoriale in scala 1:10.000;
- Carta delle indagini in scala 1:10.000;
- Carta MOPS (Microzone omogenee prospettiva sismica) in scala 1:10.000.

4) di demandare al Responsabile del III° Dipartimento “Urbanistica - LL.PP. - Ambiente” gli adempimenti previsti a seguito della presente deliberazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con successiva e separata votazione il cui esito è il seguente:

Presenti 12 Votanti 12 Favorevoli 9 Contrari 3 (Boccuccia, Sapochetti A., Casali) Astenuti 0

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE
COMUNALE

F.to Dott.ssa Giada De Francesco

IL CONS. ANZIANO

F.to Rita Dappi

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

F.to Massimiliano Pulcini

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 15/04/2019

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va
F.to Dott.ssa Giada De Francesco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal 29/04/2019

Al 14/05/2019

Cave li 29/04/2019

Il Messo Comunale

IL SOTTOSCRITTO CERTIFICA

Con la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

○ Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data 15/04/2019

○ ~~Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs. 18. 8. 2000, n. 267)~~

Il Segretario Comunale /Il Responsabile dell'Area Amm.va
F.to Dott.ssa Giada De Francesco