



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

UFFICIO TECNICO COMUNALE

P.I. 01029041009
C.F. 02078610587

Tel. 06 95000827

Fax 06 9581363

**RICHIESTA DI ATTESTAZIONE IDONEITA' ALLOGGIATIVA AI SENSI DELLA L.40/98;
LEGGE REGIONALE N. 12 DEL 06/08/1999; LEGGE REGIONALE N. 2 DEL 2000.**

COS'E'?

L'ATTESTATO DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA è il documento con il quale si attesta che l'alloggio rientra nei parametri minimi previsti dalla legge regionale per gli alloggi di edilizia residenziale secondo la normativa che segue:

- il D. Lgs. 25.07.98 n. 286 "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero", come modificato dalla L. 30.07.2002 n. 189 "Modifica alla normativa in materia di immigrazione e di asilo", ed in particolare l'art. 5 bis relativo al contratto di soggiorno per lavoro subordinato, gli art. 22 e 26, relativi all'ingresso e soggiorno per lavoro subordinato autonomo, l'art. 29 relativo al ricongiungimento familiare e l'art. 30 relativo alla coesione familiare;
- il D.P.R. 31.08.99 n. 394 "Regolamento recante norme di attuazione del testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero", come modificato e integrato dal D.P.R. 18.10.2004 n. 334;
- la Circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali dell'8.03.05 n. 9 e la nota del Ministero dell'Interno n. 2768/2.2. del 25.10.2005 indicanti che la documentazione attestante il requisito dell'idoneità alloggiativa - "alloggio che rientri nei parametri minimi previsti dalla legge per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica" - va rilasciata dal Comune o, in alternativa, dall'AUSL di appartenenza; il Decreto ministeriale Sanità 5 luglio 1975 "Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896, relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali di abitazione";
- l'art. 17 della legge Regione Lazio 6 agosto 1999, n. 12: "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica";
l'art. 20 del Regolamento regionale 20 Settembre 2000, n. 2: "Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12"; l'art. 40 del Delibera Comunale 18.8.1934 n. 5261 "Regolamento generale edilizio del comune di Roma".
- l'art. 12 del D.L. n. 59/78 convertito in legge n. 191/78 e l'art. 7 del D. Lgs. n. 268/98;

CHI LO RICHIEDE?

L'ATTESTATO DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA può essere richiesto da cittadini italiani, comunitari, neo comunitari che necessitano a qualsiasi titolo dell'attestato.

Cittadini extracomunitari che intendono:

- chiedere il Nulla Osta al ricongiungimento familiare col proprio nucleo familiare presso lo Sportello Unico per l'Immigrazione;
- chiedere la Carta di Soggiorno per i propri familiari presso la Questura;

- sottoscrivere col Datore di Lavoro il Contratto di Soggiorno.

DOCUMENTI DA PRESENTARE A SPORTELLO presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Cave:

- 1) Domanda certificato di idoneità di alloggio debitamente compilata e completa di motivazione della richiesta:
 - ricongiungimento familiare
 - contratto di soggiorno con il datore di lavoro
 - contratto di soggiorno coniuge/figli 14-18 anni
 - N.O. arrivo di un lavoratore esterno
- 2) Copia del contratto di affitto o di compravendita o di altro titolo di disponibilità relativo all'alloggio
- 3) Planimetria dell'alloggio in scala 1:100 oppure 1:50
- 4) Dichiarazione di ospitalità
- 5) Marca da bollo € 16,00
- 6) Certificato di agibilità dell'immobile e/o in alternativa, relazione prodotta da un tecnico abilitato, debitamente firmata e timbrata, attestante l'agibilità dell'immobile oggetto di certificato di idoneità alloggiativa.
- 7) calcolo della superficie utile dell'immobile
- 8) Diritti di segreteria € 25,82
- 9) Documento di identità
- 10) Permesso di soggiorno.
- 11) Numero di telefono

I giorni di apertura dello sportello sono:

MARTEDI e VENERDI dalle 8.30 alle 12.30
GIOVEDI dalle 15.30 alle 17.30