# CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

| Sessione (1) Straordinaria | (2) Prima |
|---|---|
| **Atto N. 50** | OGGETTO: **PROGRAMMA TRIENNALE OO. PP. – ELENCO ANNUALE - AGGIORNAMENTO .** |
| **del 25.10.12** | |

L'anno duemiladodici il giorno Venticinque del mese di Ottobre alle ore 17.30 è riunito nella sala consiliare il Consiglio Comunale in Pubblica adunanza in seguito a determinazione del Presidente del Consiglio Comunale in data 19.10.12 previa trasmissione degli inviti a tutti i signori Consigliere, notificata nei termini di Legge, come da referto del Messo Comunale.

| CONSIGLIERI | Presenti | Assenti | CONSIGLIERI | Presenti | Assenti |
|---|---|---|---|---|---|
| Massimo Umbertini | X | | Silvestro Sbardella | | X |
| Angelo Lupi | X | | Gianluca Chialastri | | X |
| Giulio Beltramme | X | | Silvia Mancini | X | |
| Mauro Rossi | X | | Francesco Scriva | | X |
| Leopoldo Manni | X | | Ettore Lucarelli | | X |
| Rita Dappi | X | | Massimo Lucarelli | | X |
| Luca Mastropietro | X | | Donnini Teresa | X | |
| Fabio Felici | | X | Francesco Abbonato | X | |
| Massimiliano Pulcini | X | | | | |
| | | | | | |

Presenti N. 11

Assenti N. 6

Presiede il Sig. Mauro Rossi - Presidente del Consiglio
Partecipa il Segretario Comunale, incaricato della redazione del verbale, Dott. Tomasello Giosy Pierpaola;
Verificato che il numero dei Presenti è legale per validamente deliberare in prima convocazione, il Sig. Presidente dichiara aperta l'adunanza.
Vengono dal Presidente nominati i seguenti signori scrutatori: Felici Fabio. Beltramme Giulio,Donnini Teresa.

(1) Ordinaria o Straordinaria
(2) Prima o Seconda
(3) Pubblica o Segreta

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 34 del 25.06.12 è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici per l'anno 2012 – 2014;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 35 del 25.06.2012 è stato approvato il bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2012 ;

DATO ATTO che:

- Sono state presentate alla Regione Lazio alcune richieste di finanziamento per le quali si rende necessario aggiornare il Programma Triennale per i seguenti nuovi interventi:

1) Messa in sicurezza Via Speciano ;
2) Realizzazione di un parcheggio in località San Carlo sulla SP 42/b per Rocca di cave, adiacente al Liceo Artistico Statale " Henri Matisse";

- Le opere di cui sopra saranno realizzate in parte con contributi regionali ed in parte con fondi propri;
- Con Determina della G.R. 28/09/12 n. A09/82 l'intervento relativo alla messa in sicurezza di Via Speciano risulta nella graduatoria di ammissibilità;
- A seguito della mancata alienazione , per gara deserta, dell'immobile di proprietà dell'Ente ubicato in Viale Giorgioli n. 33, denominato "Ex sede comunale", distinto al N.C.E.U. al F. 16 part. 967, l'Amministrazione intende rinunciare alla vendita del bene e toglierlo dall'elenco degli immobili da trasferire;

RITENUTO di dovere procedere all'aggiornamento dell'elenco annuale 2012 ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs. 12.04.06 n. 163 ;

CONSIDERATO che si rende opportuno e necessario allegare le schede del programma triennale 2012 – 2014 opportunamente aggiornate, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTI:

- gli artt.li 175, 199 e il D. L.vo 267/00;
- il D. Lgs. 12/04/06 n. 163 ;
- il D.P.R. 207/10;
- lo Statuto Comunale vigente;

VISTI i regolamenti dei contratti e di contabilità;

RILEVATO che sussistono le condizioni per procedere all'aggiornamento del programma delle OO.PP. 2011/2013 ;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei Dirigenti del III e II Dipartimento;

Il Presidente del Consiglio pone ai voti per l'approvazione della stessa:
Presenti: 11, Votanti: 11 , Favorevoli: 11 , Contrari: ==

### DELIBERA

1. Di stabilire che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di aggiornare il programma dei lavori pubblici, esercizio 2013, inserendo le seguenti modifiche:

(al secondo anno)

- Messa in sicurezza di Via Speciano ;
- Realizzazione di un parcheggio in località San Carlo sulla SP 42/b per Rocca di Cave, adiacente al Liceo Artistico Statale " Henri Matisse";

(tra gli immobili da trasferire)

- Togliere dall'elenco degli immobili da trasferire, di proprietà dell'ente, il fabbricato denominato "Ex sede comunale", ubicato in Viale Giorgioli n. 33, distinto al N.C.E.U. al F. 16 part. 967,

3. Le opere saranno realizzate in parte con contributi regionale ed in parte con fondi propri;
4. Di stabilire che, in seguito all'aggiornamento sopraccitato, il programma triennale 2012/2014 è come indicato nelle allegate schede aggiornate, costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
5. Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile con successiva votazione palese il cui esito è:
6. Presenti: 11 , Votanti: 11 , Favorevoli: 11 , Contrari: ==

**Allegato**

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2012/2014**

**DELL'AMMINISTRAZIONE DI CAVE**

= 50 25-10-12

IL SEGRETARIO

**QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

| TIPOLOGIE RISORSE | Arco temporale di validità del programma | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Disponibilità Finanziaria Primo anno | Disponibilità Finanziaria Secondo anno | Disponibilità Finanziaria Terzo anno | Importo Totale |
| Entrate aventi destinazione vincolata per legge | 114.620,00 | 4.765.120,60 | 0 | 4.879.740,60 |
| Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | 100.000,00 | 798.514,08 | 0 | 898.514,08 |
| Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati | 0 | 5.000.000,00 | 0 | 5.000.000,00 |
| Trasferimento di immobili | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stanziamenti di bilancio | 243.780,00 | 978.187,20 | 100.000,00 | 1.321.967,20 |
| Altro (1) avanzo | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Totali | 458.100,00 | 11.541.821,88 | 100.000,00 | 12.100.221,88 |

Il responsabile del programma

Dott. Elio Zimpi

## SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2012/2014

## DELL'AMMINISTRAZIONE DI CAVE

## ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

| N. progr. (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | CODICE ISTAT | | | Tipologia (3) | Categoria (3) | DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO | STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA | | | Cessione Immobili | Apporto di capitale privato | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Reg. | Prov. | Com. | | | | I.ma Annualità | Secondo Anno | Terzo Anno | S/N(4) | Importo | Tipologia (5) |
| 1 | | 012 | 058 | 026 | 01 | E1099 | Manutenzione ordinaria patrimonio comunale (fondi comunali) | 150.000,00 | 150.000,00 | 100.000,00 | N | | |
| 2 | | 012 | 058 | 026 | 08 | A0101 | Messa in sicurezza strada di accesso al comune di cave-area artigianale (RL 114.620 + fondi propri 93.780) | 208.400,00 | | | N | | |
| 4 | | 012 | 058 | 026 | 05 | A0511 | Allestimento e restauro opere del museo Ferri presso l'ex ospedale Mattei (mutuo) | 100.000,00 | | | | | |
| 5 | | 012 | 058 | 026 | 01 | A0101 | Realizzazione parcheggio adiacente Liceo Artistico ( R.L.353.451.39 + 151.479,17 fondi propri | | 504.930,56 | | | | |
| 6 | | 012 | 058 | 026 | 01 | A0101 | Messa in sicurezza Via Speciano ( R.L. L. 144/99 € 198.000,00 + € 162.000,00 con fondi propri) | | 360.000,00 | | | | |
| 7 | | 012 | 058 | 026 | 01 | A0508 | Ponte collegamento pedonale tra Via Falcone e Borsellino con parcheggio di Villa Clementi (Reg) | | 300.000,00 | | N | | |
| 8 | | 012 | 058 | 026 | 08 | A0101 | Realizzazione strada di collegamento Via Speciano - Via falcone Borsellino II lotto (mutuo) | | 260.000,00 | | N | | |
| 9 | | 012 | 058 | 026 | 03 | A0509 | Manutenzione ordinaria e restauro facciate palazzo comunale (mutuo) | | 268.514,08 | | | | |
| 10 | | 012 | 058 | 026 | 04 | A0533 | Recupero e risanamento palazzo Leoncelli (RL 826655 + fondi comunali 336.195) | | 1.162.850,00 | | N | | |
| 11 | | 012 | 058 | 026 | 08 | A0533 | Realizzazione ospedale Mattei IV lotto (RL 78.823,69 + fondi propri 33.781,57) | | 112.605,26 | | N | | |
| 12 | | 012 | 058 | 026 | 01 | A0101 | Area mercato adiacente Via Falcone e Borsellino (RL) | | 500.000,00 | | N | | |
| 13 | | 012 | 058 | 026 | 09 | A0531 | Ampliamento cimitero comunale (cap. privato) | | 5.000.000,00 | | N | 5.000.000,00 | 09 |
| 14 | | 012 | 058 | 026 | 07 | A0509 | Realizzazione adeguamento antisismico e funzionale scuola media "P. Metastasio" (Reg) | | 900.000,00 | | N | | |
| 15 | | 012 | 058 | 026 | 01 | A0399 | Realizzazione impianti di pubblica illuminazione su strade comunali (RL ) | | 422.226,39 | | N | | |
| 16 | | 012 | 026 | 058 | 07 | A0508 | Adeguamento norme di sicurezza scuola elementare (RL) | | 714.924,13 | | N | | |
| 17 | | 012 | 058 | 026 | 07 | A0531 | Restauro chiesa S. Maria in Plateis (Reg) | | 250.000,00 | | N | | |
| 18 | | 012 | 058 | 026 | 08 | A0101 | Realizzazione strada di collegamento Via Speciano-Via potano II lotto (mutuo) | | 270.000,00 | | N | | |
| 19 | | 012 | 058 | 026 | 05 | A0531 | Restauro del tabernacolo e risanamento della copertura della chiesa della SS Annunziata (RL 221.040 + 94.731,46 fondi propri) | | 315.771,46 | | N | | |
| | | | | | | | TOTALE | 458.400,00 | 11.541.821,88 | 100.000,00 | | 5.000.000,00 | |

Il Responsabile del Programma
Dott. Elio Zimpi

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2012/2014**

**DELL'AMMINISTRAZIONE DI CAVE**

**ELENCO ANNUALE**

| Cod. Int. Amm.ne (1) | CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2) | DESCRIZIONE INTERVENTO | RESP. DEL PROCEDIMENTO | | IMPORTO INTERVENTO | FINALITA' (3) | Conformità | | Priorità (4) | STATO PROGETTAZIONE approvata (5) | Tempi di esecuzi | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Cognome | Nome | | | Urb (S/N) | Amb (S/N) | | | TRIM/ANNO INIZIO LAVORI | TRI L LA |
| | | Manutenzione ordinaria patrimonio comunale (fondi comunali) | TUDINI | ANTONIO | 150.000,00 | CPA | S | S | 1 | - | 02/2012 | 04/2 |
| | | Messa in sicurezza strada di accesso al comune di cave-area artigianale (RL 114.620 + fondi propri 93.780) | TUDINI | ANTONIO | 208.400,00 | URB | S | S | 2 | PP | 03/2012 | 04/2 |
| | | Allestimento e restauro opere del museo Ferri presso l'ex Ospedale Mattei (Mutuo) | TUDINI | ANTONIO | 100.000,00 | CPA | S | S | 2 | SF | 02/2012 | 04.2 |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | TOTALE | 458.400,00 | | | | | | | |

Il Responsabile del Programma
Dott. Elio Zimpi

**SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE DEL TRIENNIO 2012/2014**

**DELL'AMMINISTRAZIONE DI CAVE**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ex articolo 59 DLgs 163/06 e ss.mm.ii.**

| Elenco degli immobili da trasferire art. 53 DLgs 163/06 e ss.mm.ii. | | | | Arco temporale di validità del programma | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Valore Stimato | | |
| Riferimento intervento (1) | Descrizione immobile | Solo diritto di superficie | Piena proprietà | 1° anno | 2° anno | 3° anno |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | TOTALE | | | |

Il responsabile del programma

Dott. Elio Zimpi

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento.

Tabella 1 -- Tipologie

| Codice | Descrizione |
|---|---|
| 01 | Nuova costruzione |
| 02 | Demolizione |
| 03 | Recupero |
| 04 | Ristrutturazione |
| 05 | Restauro |
| 06 | Manutenzione Ordinaria |
| 07 | Manutenzione Straordinaria |
| 08 | Completamento |
| 09 | Ampliamento |
| 99 | Altro |

Tabella 3 -- Modalità di apporto di capitale privato

| Codice | Modalità |
|---|---|
| 01 | Finanza di progetto |
| 02 | Concessione di costruzione e gestione |
| 03 | Sponsorizzazione |
| 04 | Società partecipate o di scopo |
| 99 | altro |

Tabella 4 – Stato della progettazione approvata

| Codice | Stato della progettazione approvata |
|---|---|
| SF | Studio di fattibilità |
| PP | Progetto preliminare |
| PD | Progetto definitivo |
| PE | Progetto esecutivo |

Tabella 5 – Finalità

| Codice | Finalità |
|---|---|
| MIS | Miglioramento e incremento di servizio |
| CPA | Conservazione del patrimonio |
| ADN | Adeguamento normativo |
| COP | Completamento d'opera |
| VAB | Valorizzazione beni vincolati |
| URB | Qualità urbana |
| AMB | Qualità ambientale |

Tabella 2 – Categorie

| Codice | | Descrizione |
|---|---|---|
| A01 | 01 | STRADALI |
| A01 | 02 | AEROPORTUALI |
| A01 | 03 | FERROVIE |
| A01 | 04 | MARITTIME LACUALI E FLUVIALI |
| A01 | 88 | ALTRE MODALITA' DI TRASPORTO |
| A02 | 05 | DIFESA DEL SUOLO |
| A02 | 11 | OPERE DI PROTEZIONE AMBIENTE |
| A02 | 15 | RISORSE IDRICHE |
| A02 | 99 | ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO |
| A03 | 06 | PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA |
| A03 | 16 | PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA NON ELETTRICA |
| A03 | 99 | ALTRE INFRASTRUTTURE DEL SETTORE ENERGETICO |
| A04 | 07 | TELECOMUNICAZIONE E TECNOLOGIE INFORMATICHE |
| A04 | 13 | INFRASTRUTTURE PER L'AGRICOLTURA |
| A04 | 14 | INFRASTRUTTURE PER LA PESCA |
| A04 | 39 | INFRASTRUTTURE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI |
| A04 | 40 | ANNONA, COMMERCIO E ARTIGIANATO |
| A05 | 08 | EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA |
| A05 | 09 | ALTRA EDILIZIA PUBBLICA |
| A05 | 10 | EDILIZIA ABITATIVA |
| A05 | 11 | BENI CULTURALI |
| A05 | 12 | SPORT E SPETTACOLO |
| A05 | 30 | EDILIZIA SANITARIA |
| A05 | 31 | CULTO |
| A05 | 32 | DIFESA |
| A05 | 33 | DIREZIONALE E AMMINISTRATIVO |
| A05 | 34 | GIUDIZIARIO E PENITENZIARIO |
| A05 | 35 | IGIENICO SANITARIO |
| A05 | 36 | PUBBLICA SICUREZZA |
| A05 | 37 | TURISTICO |
| A06 | 90 | ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE |
| E10 | 40 | STUDI E PROGETTAZIONI |
| E10 | 41 | ASSISTENZA E CONSULENZA |
| E10 | 99 | ALTRO |

# CITTA' DI CAVE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Programma Triennale OO. PP. - Elenco annuale - Aggiornamento

| PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 D. Lgs. 267/2000) | PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (Art. 49 D. Lgs. 267/2000) |
|---|---|
| favorevole in relazione alle competenze di bilancio | FAVOREVOLE |
| | |
| | |
| **IL RESPONSABILE DELLA RAGIONERIA** | **IL RESPONSABILE SERVIZIO INTERESSATO** |
| Li 23/10/2012 | Li |

DI quanto sopra viene redatto il presente verbale

| IL SEGRETARIO COMUNALE | CONSIGLIERE ANZIANO | IL PRESIDENTE |
|---|---|---|
| F.to DR. GIOSY PIERPAOLA TOMASELLO | F.to LUPI ANGELO | F.to Mauro Rossi |

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 31 DIC. 2013

Il Segretario Comunale/IL Responsabile dell'Area Amm.va

IL SEGRETARIO
DIRETTORE GENERALE
D.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che,giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi
dal_____ al_____

Cave li_____

Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

Il Messo Comunale

_____

## IL SOTTOSCRITTO
## CERTIFICA

E' divenuta esecutiva:

- ☐ Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs.18 Agosto 2000, n.267 in data_____
- ☐ Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art.134 comma 3° D.Lgs. 18.8.2000, n.267

Il Segretario Comunale/ Il Responsabile dell'Area Amm.va