



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 110

Del 30/05/2013

OGGETTO: Verifica della quantità e qualità delle aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi dell'art.172, comma 1 lettera c) del D.lgs 18.08.2000 n. 267.

L'anno duemilatredici, il giorno trenta del mese di maggio alle ore 19:00 nella Sede Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.

Presente

Assente

| | | Presente | Assente |
|-------------------|-----------|----------|---------|
| UMBERTINI MASSIMO | Sindaco | X | |
| DAPPI RITA | Assessore | X | |
| BELTRAMME GIULIO | Assessore | X | |
| LUPI ANGELO | Assessore | X | |
| MANNI LEOPOLDO | Assessore | X | |
| MANCINI SILVIA | Assessore | X | |

Presiede il Sig. Sindaco - Massimo Umbertini

Assiste il Segretario Comunale - Dott. Giosy P. Tomasello

Su proposta : Assessore

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DI DIPARTIMENTO

RESPONSABILE DEL : III° Dip.

PARERE: favorevole

Elio Zimpi

IN DATA: 30/05/2013

RESPONSABILE DEL : II° Dip.

PARERE: di regolarità contabile favorevole

Dott.ssa Alessandra Galizia

IN DATA: 30/05/2013

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. C), del D.Lgs. n. 267 del 2000 al bilancio di previsione sono allegati i seguenti documenti:

- la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, determinandone i prezzi di cessione;

VISTA E RICHIAMATA la precedente deliberazione di Consiglio n. 8 del 3.03.2008 con la quale è stata deliberata la non approvazione del Piano di Zona legge 167/62 adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 26.03.2003;

RILEVATO che in questo Comune risulta approvato un P.I.P. comunale in località Cannetaccia per il quale i lotti edificabili sono stati tutti assegnati in diritto di superficie;

RITENUTO opportuno, in merito al P.I.P. comunale in località Cannetaccia, determinare il prezzo per la eventuale e successiva cessione in proprietà del lotto assegnato;

ACQUISITI i pareri espressi dal responsabile del III Dipartimento e dal responsabile del II Dipartimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime

DELIBERA

- Di stabilire che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- Di determinare che non risultano al momento attuale aree e fabbricati disponibili da porre al bando di assegnazione nel P.E.E.P. e in diritto di superficie nel P.I.P. comunali;

- Di determinare il prezzo della cessione in diritto di proprietà dei lotti assegnati nell'ambito del P.I.P. in località Cannetaccia in euro 70,00 a mq.

LA GIUNTA COMUNALE

Con successiva e unanime votazione

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale
IL SEGRETARIO COMUNALE

IL SINDACO

F.to Dr.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

F.to Massimo Umbertini



Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 23 LUG, 2013

Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

**IL SEGRETARIO
DIRETTORE GENERALE**

D.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

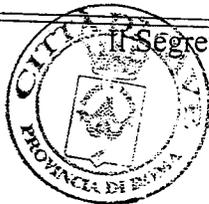
Il sottoscritto certifica che, giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal _____ al _____

Cave li _____

Il Messo Notificatore

Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va



CERTIFICA

Che la presente deliberazione

E' divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D. Lgs 18 Agosto 2000, n 267 in data _____
- Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3° D. Lgs 18/8/2000, n 267).

Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amministrativa