CITTA' di CAVE
(Prov. di Roma)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL II DIPARTIMENTO

N. 150 Del 21/10/2013	**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE AREA PER CHIOSCO: DETERMINA A CONTRARRE.**

IL RESPONSABILE DEL II DIPARTIMENTO

- Visto il Decreto Legislativo in data 18.8.2000, n. 267 con il quale è stato approvato il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Visti , in particolare, gli artt. nn. 107, comma 3 lett. D), 110, 151, comma 4 e 183, commi 1 e 9;
- Visto l'art. 66 dello Statuto del Comune di Cave approvato con atto del Consiglio Comunale n. 11 del 27.3.01, il quale prevede l'adozione di atti di gestione anche con rilevanza esterna da parte dei responsabili di settore;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 116 dell'8/6/2004 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi , approvato con deliberazione della G.C. n. 89 del 6.6.2003 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il decreto del Sindaco n. 11 del 31/12/2008 di nomina del responsabile dirigente del II Dipartimento;
- Premesso che con deliberazione del C.C. n. 37 del 19/07/2013 è stato approvato il bilancio di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/2015 e la relazione previsionale e programmatica 2013/2015;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.1 del 08.01.2013 di assegnazione provvisoria dei budget e obiettivi anno 2013;
- Premesso che con deliberazione n. 178 del 15/10/2013 dichiarata immediatamente eseguibile la Giunta comunale ha espresso la direttiva per procedere alla affidamento in gestione dell'area sita in "Le fontane azzurre" da adibire a chiosco;
- Visto l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 in relazione al quale la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante: il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente;
- Ritenuto di determinare nel criterio della offerta economicamente più vantaggiosa la modalità di scelta del concessionario ai sensi della normativa vigente;
- Visti il bando di gara e i relativi allegati alla presente ne costituiscono parte integrale e sostanziale;

- Riscontrata alla luce di quanto sopra esposto la necessità di adottare in conformità alla norma riportata, la prescritta determinazione a contrattare, e nei limiti degli obiettivi previsti nel bilancio di previsione definitivamente approvato e nel rispetto della direttiva di cui alla deliberazione di giunta n. 178 del 15/10/2013;
- Ritenuto pertanto di procedere;

Determina

Per i motivi suesposti e qui integralmente trascritti ed approvati:

1. Di approvare relativamente alla procedura aperta comparativa, da espletarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in concessione in gestione dell'area del chiosco, l'avviso pubblico e i relativi allegati;
2. Di rinviare a successivo atto la nomina della commissione di valutazione.
3. Di stabilire che la presente determinazione non comporta impegno di spesa
4. Di pubblicare gli atti di cui sopra sul sito del comune www.comune.cave.rm.it;
5. Responsabile del procedimento è la dott.ssa Alessandra Galizia;
6. Di dare atto che non viene richiesto parere di regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata.

IL RESPONSABILE DEL II DIPARTIMENTO
DOTT.SSA ALESSANDRA GALIZIA

CITTA' DI CAVE

(Provincia di Roma)

Uff. Rag. Tel 0695000830 - Fax 069581363

E-mail:ragioneriacave@i2000net.it

Piazza Garibaldi, 6 00033 Cave (Rm)

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA PER L'INSTALLAZIONE DI UN CHIOSCO PER LA SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE PRESSO LE FONTANE AZZURRE

- OGGETTO DELL'ASSEGNAZIONE
- CARATTERISTICHE TECNICHE DEL MANUFATTO
- DISCIPLINA E ADEMPIMENTI
- ONERI DI CONCESSIONE
- REQUISITI RICHIESTI
- MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE
- CRITERI DI ASSEGNAZIONE
- AGGIUDICAZIONE
- STIPULA DELLA CONCESSIONE E RELATIVA DURATA
- CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE
- REVOCA DELLA CONCESSIONE
- RECESSO
- OGGETTO DELL'ASSEGNAZIONE

L'Amministrazione Comunale di Cave intende procedere ad assegnare in concessione una porzione di area pubblica di circa 16 mq all'interno dell'area verde le Fontane Azzurre.
La durata della concessione è fissata in anni cinque , rinnovabile per ulteriori 36 mesi a partire dalla data di rilascio con scadenza al 31 dicembre dell'ultimo anno di concessione.
E' fatta salva la possibilità dell'Amministrazione di prorogare la durata per il periodo strettamente necessario a svolgere le procedure per la riassegnazione dell'area.

CARATTERISTICHE TECNICHE DEL MANUFATTO

L'area posta in concessione con il presente avviso pubblico, al canone indicato al successivo punto "oneri di concessione", è pari a mq. 16 circa . La struttura del chiosco dovrà rispettare quanto previsto dall'art. 20 del regolamento Edilizio Comunale integrato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 17/09/2012 e potrà essere destinato all'attività di produzione di preparazioni alimentari e/o ad attività di somministrazione di alimenti e bevande con eventuale produzione di gelati..
Dovrà essere conforme alle tipologie, caratteristiche e dimensioni previste dalle normative vigenti in materia di urbanistica , di igiene, ambiente, sicurezza e risparmio energetico.
La struttura del chiosco dovrà essere di tipo rimovibile.
I costi di realizzazione del chiosco e dei relativi allestimenti, nonché spese tecniche e allacciamenti sono a carico del concessionario.

Gli allacci alle reti di servizi (quali energia elettrica, gas, linea telefonica, ecc.) dovranno essere autorizzati e dovranno essere realizzati con stesura di cavi e tubazioni in traccia, senza alcun elemento in vista.

DISCIPLINA E ADEMPIMENTI.

La realizzazione del chiosco sarà subordinata al rilascio di permesso di costruire e dovrà avvenire nel più assoluto rispetto delle indicazioni contenute nel presente avviso e che con l'osservanza delle prescrizioni dei Regolamenti vigenti.

L'aggiudicatario dell'area per la realizzazione del chiosco dovrà presentare domanda di permesso di costruire entro il termine di 60 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione. I lavori dovranno essere terminati e l'attività dovrà essere avviata entro 180 giorni dalla data di rilascio del permesso di costruire.

Il mancato rispetto del termine di 180 giorni, prorogabile unicamente per gravi e documentati motivi, comporterà la decadenza automatica dall'assegnazione. In caso di mancato rispetto dei termini sopra previsti l'Amministrazione si riserva di far subentrare un nuovo aggiudicatario in ordine di graduatoria.

Il rilascio del permesso di costruire sarà subordinato ai pareri di eventuali enti competenti e, l'autorizzazione all'esercizio dell'attività, alla verifica della sussistenza dei requisiti necessari per lo svolgimento dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande. Pertanto l'aggiudicazione dell'area non costituisce autorizzazione, concessione e/o permesso di costruire e il suo eventuale mancato rilascio non consentirà diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione.

Per lo svolgimento dell'attività, l'aggiudicatario dovrà essere in possesso dell'autorizzazione amministrativa alla somministrazione di alimenti e bevande.

Il Concessionario avrà l'obbligo:

a) di provvedere a proprie spese all'acquisto e installazione di un chiosco avente le caratteristiche tecniche previste nel regolamento edilizio comunale e nel piano comunale dei chioschi;

b) di assumere in via esclusiva gli oneri relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria del chiosco e dell'area verde le "Fontane Azzurre" oltre alle due aree limitrofe, lato Est e lato Nord;

d) di rispettare le vigenti disposizioni sugli orari di apertura e chiusura dei pubblici esercizi.

Deve garantire il periodo minimo di apertura (annuale o stagionale) nonché l'orario giornaliero proposto nel progetto. Ai fini della selezione del progetto saranno valutati i seguenti elementi:

a. orario minimo di apertura giornaliera di 12 ore nel periodo dal 1° giugno al 30 settembre e di 8 ore nei restanti periodi

b. maggiore orario di apertura rispetto ai minimi sopra indicati.

c. di rispettare i divieti di somministrazione di bevande alcoliche quando previsti dalla normativa vigente;

d. di esercitare l'attività secondo quanto stabilito dalla normativa nazionale, regionale e dalle disposizioni comunali vigenti in materia di pubblici esercizi con somministrazione di alimenti e bevande;

e) di possedere e mantenere le necessarie autorizzazioni;

f) di non apportare alcuna modifica, innovazione, miglioria od addizione all'area concessa, alla sua destinazione ed agli impianti esistenti senza il preventivo consenso scritto del concedente (Amministrazione Comunale);

g) di provvedere al pagamento dei consumi relativi alle utenze e all'attivazione/intestazione delle stesse;

h) di provvedere al pagamento delle imposte, tasse e tariffe previste;

i) di comunicare preventivamente il calendario degli eventi organizzati al Comune, anche allo scopo di ottenere eventuali autorizzazioni, se necessarie;

l) di ripristinare l'area a proprie spese, qualora dall'occupazione di suolo pubblico derivino danni all'area oggetto di occupazione;

m) di restituire l'area oggetto di concessione alla scadenza del termine rimuovendo il chiosco e ripristinando lo stato dei luoghi; nessun rimborso o indennizzo a qualsiasi titolo può essere vantato dal concessionario;

n) di sottoscrivere apposita polizza assicurativa per Responsabilità Civile verso Terzi.

ONERI DI CONCESSIONE

L'aggiudicatario dovrà conferire annualmente la tassa di occupazione del suolo pubblico sull'area oggetto di concessione. Il predetto importo sarà aggiornato a seguito di eventuali modifiche alle tariffe.

REQUISITI RICHIESTI

Possono presentare domanda di partecipazione al presente avviso le persone fisiche e le società costituite o che si costituiranno, in possesso dei seguenti requisiti:

- Abbiano compiuto 18 anni;
- Siano in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 71 del D.Lgs 59/2010;
- Non sussista alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto ai sensi della L. 575/1965 e succ. modifiche (legge antimafia), in caso di ditta individuale a carico del titolare, ed in caso di società a carico del legale rappresentante e di tutte le persone indicate dal DPR 252/98;
- Siano in possesso dei requisiti professionali richiesti dalla normativa per il rilascio delle autorizzazioni per l'esercizio dell'attività di somministrazione alimenti e bevande di cui all'art. 71 del D. Lgs 59/2010;
- Siano in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento per l'esercizio delle attività di somministrazione alimenti e bevande.

Per quanto attiene l'insussistenza di alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto ai sensi della L. 575/1965 e succ. modifiche (legge antimafia), in caso di società non ancora costituite , la dichiarazione dovrà essere resa da tutti i partecipanti alla società medesima.

In caso di società già costituita la dichiarazione dovrà essere fornita da tutti i soggetti indicati dal DPR 252/98.

In caso di società il requisito professionale può essere in capo al legale rappresentante o a un delegato. Per una ditta individuale il requisito professionale deve essere posseduto dal titolare.

I concorrenti, a pena di esclusione, dovranno osservare le seguenti condizioni:

- il soggetto che presenta domanda come componente di una società non può presentare ulteriore domanda come persona singola. Non è ammessa la partecipazione alla presente assegnazione, quali soggetti distinti, di concorrenti che si trovano tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile.
- Saranno escluse dalla presente procedura di assegnazione le candidature di operatori/società riconducibili (in base ad elementi oggettivi) ad un unico centro decisionale;
- La domanda potrà essere presentata anche da società non ancora costituita, purchè sia allegata alla domanda medesima, dichiarazione dell'intenzione di costituirsi in società avente i requisiti precedentemente elencati, riportante l'indicazione dei nomi e dei dati anagrafici dei partecipanti alla società medesima, nonché il nominativo del legale rappresentante. Qualora l'area sia aggiudicata alla suddetta società, la stessa dovrà costituirsi prima della stipula dell'atto di concessione dell'area con i medesimi nominativi riportati nella sopraccitata dichiarazione.
- Qualsiasi variazione dei componenti della società, sarà ritenuta motivo di decadenza della concessione dell'area nel caso i nuovi soci non risultino in possesso dei requisiti richiesti.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Ogni proponente dovrà formulare la propria proposta di progetto per l'area in oggetto, in conformità alle disposizioni previste nel presente avviso e le domande dovranno essere presentate presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Cave , situato in Piazza Garibaldi 6 – 00033 Cave (RM).

Il soggetto proponente dovrà far pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 11 novembre 2013 (farà fede il timbro di arrivo apposto dall'Ufficio Protocollo), un plico sigillato con l'esatta indicazione del nominativo del mittente, l'indirizzo, il numero di telefono e di fax, siglato nei lembi di chiusura e recante la seguente dicitura:

"AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI AREA COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE DI UN CHIOSCO PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E

BEVANDE PRESSO LE FONTANE AZZURRE" indirizzato a Comune di Cave, Ufficio Protocollo, Piazza Garibaldi 6 – 00033 Cave (RM).
Il recapito del plico presso il Comune di Cave, nei termini e con i riferimenti sopra descritti, entro i termini sopraindicati, sarà a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.
Il plico debitamente sigillato e siglato nei lembi di chiusura, dovrà contenere al suo interno due buste chiuse:
1. Busta A) "Documentazione amministrativa"
2. Busta B) "Progetto di chiosco"
La Busta A "Documentazione amministrativa" dovrà contenere:
1. L'istanza di partecipazione alla selezione con dichiarazione sostitutiva, secondo il modello allegato al presente avviso, sottoscritto per esteso e con firma leggibile del legale rappresentante o titolare in ogni sua pagina;
2. il presente avviso sottoscritto per esteso e con firma leggibile del legale rappresentante o titolare in ogni sua pagina, per integrale accettazione;
3. copia del documento di identità del legale rappresentante o titolare sottoscrittore. In caso di cittadini extracomunitari dovrà essere allegata copia del permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi della normativa vigente.
In caso di società non ancora costituite dovrà contenere:
1. L'istanza di partecipazione alla selezione con dichiarazione sostitutiva, secondo il modello allegato al presente avviso, deve essere sottoscritta in ogni sua pagina, per esteso e con firma leggibile da tutti i partecipanti alla società medesima;
2. il presente avviso sottoscritto in ogni sua pagina da tutti i partecipanti alla società medesima per integrale accettazione;
3. le copie dei documenti di identità di tutti i sottoscrittori partecipanti alla società. In caso di cittadini extracomunitari dovrà essere allegata copia del permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi della normativa vigente.
In caso di società costituite e non costituite che per il requisito professionale si avvalgono di un delegato, dovrà essere allegata dichiarazione di accettazione dell'incarico del delegato stesso, con fotocopia del documento di identità, autocertificazione dei requisiti professionali e morali previsti dall'art, 71 del D.lgs n. 59/2010.
La Busta B "Progetto chiosco" consisterà in uno studio di fattibilità, contenente un progetto di massima dell'intervento proposto e dovrà articolarsi come di seguito indicato:
1. Elenco della documentazione debitamente numerata e/o classificata contenuta nella busta B.
2. Relazione relativa al progetto di impresa con particolare riferimento alla tipologia di attività che si intende svolgere, periodi ed orari di apertura ed alle eventuali realizzazioni di iniziative ed attività. La relazione dovrà essere sottoscritta in ogni sua pagina, per esteso e con firma leggibile da parte del legale rappresentante o titolare o da tutti i partecipanti nel caso di società non costituita;
3. Relazione tecnica illustrativa con particolare riferimento agli elementi ed ai materiali di finitura e di dettaglio (facciate, infissi, colori, insegna, pavimentazioni, copertura, canali di gronda, pluviali, ecc.) e quanto altro ritenuto necessario per presentare l'inserimento del chiosco nel contesto dell'area verde;
4. Planimetria generale dell'area, almeno in scala 1:100, con esatta individuazione della collocazione del chiosco e la sistemazione finale di un adeguato suo intorno, con eventuali riferimenti ad elementi sui quali il progetto prevederà di intervenire.
CRITERI DI ASSEGNAZIONE
Il progetto del chiosco, validamente presentato, sarà esaminato da una Commissione nominata alla scadenza del presente avviso pubblico.
L'Amministrazione si riserva, motivatamente:

1. di non procedere all'assegnazione dell'area individuata, qualora nessuno dei progetti presentati venga ritenuto idoneo in relazione all'oggetto del presente avviso o per motivi di pubblico interesse, senza che i proponenti possano richiedere indennità o compensi di sorta;
2. di procedere all'assegnazione dell'area individuata anche in caso di presentazione di un unico progetto di chiosco purché ritenuto idoneo;
La graduatoria verrà formulata selezionando il progetto sulla base dei seguenti criteri di valutazione, per un punteggio massimo pari a 55 punti:
1. Soluzioni progettuali e caratteristiche architettoniche del chiosco. Massimo 20 punti, con le seguenti differenziazioni:
a. qualità dei materiali utilizzati e attenzione alla tutela dell'ambiente: fino a 10 punti;
b. qualità della struttura con particolare riferimento al rispetto dell'ambiente circostante, dell'area verde e sicurezza: fino a 10 punti;
2. Progetto del servizio che si intende svolgere nel chiosco: offerta dei servizi di somministrazione (bar, gelateria, ecc.), servizi aggiuntivi quali ad esempio promozione di iniziative locali, servizi di informazione sul territorio, ecc. Massimo 20 punti, con le seguenti differenziazioni:
a. Differenziazione dei servizi di somministrazione offerti definendone le tipologie con una valutazione del punteggio maggiore in modo proporzionale al numero dei servizi elencati, fino a punti 10;
b. Servizi aggiuntivi rispetto all'attività di somministrazione quali: promozione di iniziative locali, servizi di informazione sul territorio elencandone tipologie e modalità di svolgimento, fino a punti 10;
3. Modalità organizzative del servizio: apertura stagionale o annuale, orari di apertura, giovani imprenditori . Massimo 15 punti, con le seguenti differenziazioni:
a. Apertura stagionale: punti 2
b. Apertura annuale: punti 5
c. Orario minimo di apertura previsto dal presente avviso pubblico: punti 2
d. Maggiore orario di apertura rispetto all'orario minimo previsto dal presente avviso: punti 4
e. Titolare giovane imprenditore (di età fino a 36 anni) o almeno un giovane imprenditore nella compagine sociale: punti 2

AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione dell'area avverrà a favore del soggetto, in possesso di tutti i requisiti richiesti nel presente avviso, che avrà presentato il progetto migliore e che, pertanto, avrà ottenuto il punteggio maggiore.
In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione al progetto che avrà ottenuto il punteggio più alto per il criterio n. 2.
In caso di ulteriore parità, si provvederà ad apposita estrazione a sorte in seduta pubblica.

STIPULA DELLA CONCESSIONE E RELATIVA DURATA

A seguito della procedura di aggiudicazione, sarà formalizzato apposito contratto di concessione dell'area.
Il soggetto selezionato dovrà produrre entro la data che sarà indicata nella comunicazione di aggiudicazione dell'area, la documentazione e gli atti necessari al perfezionamento della concessione.
Qualora il soggetto selezionato nei termini indicati non abbia perfettamente e completamente ottemperato senza giustificato motivo a quanto richiesto, sia accertata la mancanza dei requisiti, non si presenti per la sottoscrizione della concessione nel giorno all'uopo stabilito senza giustificato motivo, il Comune si riserva di procedere alla revoca dell'assegnazione e di disporla in favore del proponente che segue nella graduatoria.

CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE

Il concessionario, non oltre la data di sottoscrizione del contratto di concessione, dovrà consegnare idonea polizza fideiussoria, da mantenere in vigore per tutta la durata della concessione, a garanzia del puntuale rispetto di tutti gli obblighi previsti ed in particolare di eventuali danni alle aree e ai beni di proprietà comunale, della mancata pulizia dell'area concessa, delle operazioni di smantellamento delle strutture e ripristino dell'area alla scadenza della concessione nel caso in cui non provveda il

concessionario nei termini previsti dalla concessione stessa. La garanzia fideiussoria, del valore pari a € 5.000,00 dovrà essere reintegrata dal soggetto selezionato, pena la revoca della concessione, qualora durante il periodo di validità della stessa, l'Amministrazione Comunale abbia dovuto valersene, in tutto o in parte.
L'assegnatario si assume ogni e qualsiasi responsabilità ed onere inerente lo svolgimento delle attività ed esonera l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità, rinunciando così ad ogni diritto di rivalsa economica.
REVOCA DELLA CONCESSIONE
La concessione potrà comunque essere sempre revocata con provvedimento motivato da parte dell'Amministrazione Comunale per:
- motivi di pubblico interesse
- omessa manutenzione o uso improprio dell'area concessa
- degrado della struttura realizzata e dell'area limitrofa
- omessa manutenzione e gestione del servizio igienico aperto al pubblico
- modificazioni, rispetto al progetto originario, non preventivamente autorizzate dall'Amministrazione Comunale
- mancato pagamento, anche parziale, entro i termini e con le modalità previste, del canone di concessione e degli oneri accessori e tariffe dovuti - mancato rispetto degli orari/periodi di apertura minimi indicati nel progetto presentato in sede di gara
- perdita dei requisiti richiesti
- provvedimenti emessi dal Sindaco, ai sensi dell'art. 54 del TUEL, a carico del concessionario per motivi di sicurezza urbana
- mancato reintegro della polizza fideiussoria
La revoca per le cause sopra elencate avverrà attraverso preavviso di almeno 3 (tre) mesi da comunicarsi a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno.
La revoca della concessione comporta la ripresa in possesso da parte dell'Amministrazione Comunale dell'area e pertanto il concessionario dovrà rimuovere a proprie spese il chiosco e ripristinare lo stato dell'area. Nessun rimborso o indennizzo a qualsiasi titolo può essere vantato dal concessionario.
L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di esperire ogni azione per il risarcimento dell'eventuale maggior danno subito e delle maggiori spese sostenute in conseguenza della revoca della concessione.
RECESSO
Il concessionario può recedere con preavviso di almeno 3 (tre) mesi senza diritto ad alcun rimborso per gli interventi eseguiti ed i costi sostenuti. In caso di recesso il concessionario dovrà rimuovere a proprie spese il chiosco e ripristinare lo stato dell'area. Nessun rimborso o indennizzo a qualsiasi titolo può essere vantato dal concessionario.

Cave,_____

Il Dirigente/Responsabile del II Dipartimento

COMUNE DI CAVE

Provincia di Roma

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA PER L'INSTALLAZIONE DI UN CHIOSCO PER LA SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE PRESSO LE FONTANE AZZURRE.

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE:

Si invitano i partecipanti alla selezione a rendere le dichiarazioni richieste tramite la compilazione diretta del presente modulo. L'allegato può anche essere riprodotto senza modifiche sostanziali al contenuto.

Ogni pagina del presente modulo deve essere firmata per esteso ed in maniera leggibile dal/dai sottoscrittore/i. Deve essere allegata copia di un documento di identità valido di ogni sottoscrittore.

Il modulo deve essere compilato in stampatello ed in modo leggibile in ogni sua parte provvedendo a barrare (selezionare) le parti che interessano.

- Le dichiarazioni relative alla Legge 575/1965 (Legge antimafia) dovranno essere rese da:

Il titolare se l'impresa è individuale
Ogni socio componente, se trattasi di società in nome collettivo
Ogni socio accomandatario, se trattasi di società in accomandita semplice
Ogni amministratore munito di poteri di rappresentanza per qualsiasi altro tipo di società

In caso di società costituende ogni partecipante alla società medesima dovrà indicare i propri dati anagrafici specificando la futura qualifica all'interno della futura compagine societaria e ogni pagina del presente modulo e della documentazione allegata deve essere firmata per esteso ed in maniera leggibile da tutti i partecipanti alla società medesima.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità di gestione della presente procedura.

Il soggetto che presenta domanda come componente di una società non potrà presentare ulteriore domanda come persona singola.

Data _____

Firma del titolare/legale rappresentante/tutti i soci partecipanti alla società costituenda

_____

_____

AL COMUNE DI CAVE

Plazza Garibaldi, 6

00033 Cave (Rm)

Marca da bollo da € 16,42

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

(da restituire debitamente compilata e sottoscritta)

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA PER L'INSTALLAZIONE DI UN CHIOSCO PER LA SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE PRESSO LE FONTANE AZZURE.

Il sottoscritto _____ nato a _____ _____ Prov _____ il _____ residente a _____ in Via/P.zza _____ n. _____ CAP _____ Prov _____ cittadinanza _____ Codice Fiscale _____

- Cittadino appartenente all'Unione Europea
- Cittadino NON appartenente all'Unione Europea

in qualità di

- Titolare della impresa individuale
- Legale rappresentante della Società
- Socio della Società costituenda
- Legale rappresentante della Società costituenda

Denominazione o Ragione Sociale

_____

Con sede legale/amministrativa a _____ Via _____ n.____

CAP _____ Tel _____ Fax _____ email _____

C.F. _____ P.IVA _____

Iscritta al Registro Imprese della C.C.I.A.A. della Provincia di _____ al n._____

(da compilare in caso di Società costituenda indicando i nominativi di tutti i partecipanti alla società medesima)

Cognome _____ Nome _____

nato a _____ Prov _____ il _____

residente a _____ in Via/P.zza _____ n.__

CAP _____ Prov _____ cittadinanza _____ Codice Fiscale _____Tel

_____ Fax _____ email _____ in

qualità di

- Socio della Società costituenda
- Legale rappresentante della Società costituenda

Cognome _____ Nome _____

nato a _____ Prov _____ il _____

residente a _____ in Via/P.zza _____ n. _____

CAP _____ Prov _____ cittadinanza _____ Codice Fiscale _____

Tel _____ Fax _____ email _____

in qualità di

- Socio della Società costituenda
- Legale rappresentante della Società costituenda

Cognome _____ Nome _____

nato a _____ Prov _____ il _____

residente a _____ in Via/P.zza _____ n. _____

CAP _____ Prov _____ cittadinanza _____ Codice Fiscale _____

Tel _____ Fax _____ email _____

in qualità di

- Socio della Società costituenda
- Legale rappresentante della Società costituenda

(Se necessario a aggiungere ulteriori copie della presente pagina)

Data _____

Firma del titolare/legale rappresentante/tutti i soci partecipanti alla società costituenda

_____

_____

CHIEDE/CHIEDONO

Di partecipare alla presente selezione come: (barrare il caso ricorrente)

- Ditta individuale
- Società già costituita
- Società costituenda

A tal fine avvalendosi della facoltà concessagli dagli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, per la documentazione relativa a quanto indicato in oggetto, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA/DICHIARANO

1 di avere compiuto 18 anni
2 di possedere i requisiti morali previsti dall'art. 71 del D.Lgs 59/2010 (1)
3 ai sensi della L. 575/1965 (legge antimafia):

in caso di impresa individuale

- che non sussiste alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto ai sensi della L. 575/1965 e succ. modifiche (legge antimafia);

oppure

in caso di società già costituita

- di allegare la visura aggiornata della Camera di Commercio, le dichiarazioni sottoscritte da ogni singolo partecipante alla società munito di poteri di rappresentanza e DICHIARO di non essere a conoscenza che nei confronti della Società _____ di cui sono legale rappresentante dal _____ sussista alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto ai sensi della L. 31/05/1965 n. 575 (legge antimafia);

oppure

in caso di società costituenda

- di allegare le dichiarazioni sottoscritte da ogni singolo partecipante alla società medesima, e dichiaro che non sussiste alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto ai sensi della L. 31/05/1965 n. 575 (legge antimafia) a carico di ognuno di loro;

4. di possedere personalmente i requisiti professionali richiesti dalla normativa per il rilascio delle autorizzazioni per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande di cui all'art. 71 del D.Lgs 59/2010, in qualità di

- titolare di ditta individuale
- di legale rappresentante della società costituita o costituenda

o essere stato iscritto nel Registro Esercenti il Commercio (REC) e di non essere stato cancellato, presso la CCIAA di _____ con n. _____
o per l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande
o per l'attività di commercio relativa al settore alimentare, tabelle merceologiche
o aver frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalla Regione Emilia Romagna o da un'altra Regione o dalle Province autonome di Trento e Bolzano (allegare copia dell'attestato conseguito)

- nome dell'Istituto _____ sede _____

oggetto del corso _____ anno di conclusione _____

○ essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, nel cui corso di studi sono previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti (allegare copia dell'attestato conseguito)
○ diploma di istituto secondario/universitario _____ anno _____nome dell'istituto _____ sede _____
○ aver esercitato in proprio, per almeno 2 anni anche non continuativi nell'ultimo quinquennio, l'attività di (precisare se somministrazione di alimenti e bevande o commercio di prodotti nel settore alimentare):
○ dal _____ al _____ ditta individuale iscritta al Registro Imprese presso la CCIA di _____
- aver prestato la propria opera per almeno due anni anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso imprese esercenti l'attività nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore, o, se trattasi di coniuge, di parente o affine entro il terzo grado dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dall'iscrizione all'INPS:

in una delle seguenti fattispecie:

Nome impresa _____ sede impresa_____

in qualità di_____regolarmente

iscritto all'INPS dal _____ al _____

oppure

(solo in caso di società costituita e/o costituenda che intendono avvalersi di delegato alla somministrazione) che i requisiti professionali richiesti dalla normativa per il rilascio delle autorizzazioni per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande di cui all'art. 71 del D.Lgs. 59/2010 sono posseduti da _____ in qualità di _____

5. di essere perfettamente a conoscenza delle norme generali e particolari che regolano la presente selezione oltre che di tutti gli obblighi derivanti dalle prescrizioni della documentazione di selezione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nell'avviso pubblico, negli allegati e nello schema di contratto di concessione.

Data _____

Firma del titolare/legale rappresentante/tutti i soci partecipanti alla società costituenda

_____

_____

Si allega:

- copia dell'avviso pubblico sottoscritto per esteso in ogni pagina dal titolare/legale rappresentante e in caso di società costituenda da tutti i partecipanti alla società medesima;

- Fotocopia del documento di identità valido del rappresentante legale e in caso di società costituenda, fotocopia del documento di identità valido di tutti i partecipanti alla società medesima. In caso di cittadini extracomunitari dovrà essere allegata copia del permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi della normativa vigente.
- In caso di società:
- Visura camerale aggiornata
- Altro

(specificare)

_____

- In caso di partecipazione di società costituenda dovrà essere compilato anche lo spazio riservato alla Società Costituenda indicato nelle pagine seguenti. (In caso contrario barrare il riquadro).
- In caso di partecipazione di società costituita dovrà essere compilato anche lo spazio riservato alla Società Costituita indicato nelle pagine seguenti. (In caso contrario barrare il riquadro).

Data _____

Firma del titolare/legale rappresentante/tutti i soci partecipanti alla società costituenda

_____

_____

SPAZIO RISERVATO ALLE SOCIETA COSTITUENDE

I Sottoscritti _____

DICHIARANO

Che la società costituenda sarà costituita dai seguenti soci:

Il/la Sig/ra Cognome e nome

_____

In qualità di (legale rappresentante, amministratore, socio.....)

_____ dichiara che non sussite nei propri confronti alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto ai sensi della L. 575/1965 e succ. modifiche (legge antimafia);

Il/la Sig/ra Cognome e nome

_____

In qualità di (legale rappresentante, amministratore, socio.....)

_____ dichiara che non sussite nei propri confronti alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto ai sensi della L. 575/1965 e succ. modifiche (legge antimafia);

Il/la Sig/ra Cognome e nome

_____

In qualità di (legale rappresentante, amministratore, socio.....)

_____ dichiara che non sussite nei propri confronti alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto ai sensi della L. 575/1965 e succ. modifiche (legge antimafia);

Il/la Sig/ra Cognome e nome

_____

In qualità di (legale rappresentante, amministratore, socio.....)

_____ dichiara che non sussite nei propri confronti alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto ai sensi della L. 575/1965 e succ. modifiche (legge antimafia);

inoltre DICHIARANO

Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a costituirsi in società avente i requisiti di cui alla LR 14/2003 prima della sottoscrizione del contratto di concessione dell'area oggetto del bando.

Data _____

Firme per esteso di tutti i partecipanti alla società costituenda

Data _____

Firma del titolare/legale rappresentante/tutti i soci partecipanti alla società costituenda

_____

_____

SPAZIO RISERVATO ALLE SOCIETA COSTITUITE (soci con poteri di rappresentanza)

Il /La sottoscritto/a Cognome _____ Nome _____

nato a _____ Prov _____ il _____

residente a _____ in Via/P.zza _____ n.

_____ CAP _____ Prov _____ cittadinanza _____ Codice Fiscale _____ In

qualità di socio/amministratore della società

_____

DICHIARA

Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della L. 31/05/1065, n. 575" (antimafia).

Di non essere nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 71 del D.Lgs 59/2010, commi 1 e 2.

Il /La sottoscritto/a Cognome _____ Nome _____

nato a _____ Prov _____ il _____residente a

_____ in Via/P.zza _____ n. _____ CAP

_____ Prov _____ cittadinanza _____ Codice Fiscale _____

In qualità di socio/amministratore della società

_____

DICHIARA

Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della L. 31/05/1065, n. 575" (antimafia).

Di non essere nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 71 del D.Lgs 59/2010, commi 1 e 2.

Data _____ Firme per esteso di tutti i dichiarai nti (se necessario aggiungere ulteriori copie della presente pagina)

Data _____

Firma del titolare/legale rappresentante/tutti i soci partecipanti alla società costituenda

_____

_____

Da compilare solo in caso di società costituita o costituenda

DICHIARAZIONE DEL DELEGATO

Il /La sottoscritto/a Cognome _____ Nome _____

nato a _____ Prov _____ il _____

residente a _____ in Via/P.zza _____ n.

_____ CAP _____ Prov _____ cittadinanza _____ Codice Fiscale _____

In qualità di designato delegato dalla ditta presentatrice della presente istanza dichiara di accettare l'incarico di preposto per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande e:

DICHIARA (Requisiti morali)

Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della L. 31/05/1065, n. 575" (antimafia).

- (per attività di somministrazione ed eventuale vendita) Di non essere nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 71 del D.Lgs 59/2010, commi 1 e 2.
- (per attività di somministrazione ed altre attività disciplinate dal Testo unico di Pubblica Sicurezza) di essere esente da qualsiasi causa ostativa prevista negli artt. 11 e 92 del T.U.L.P.S. approvato con R.D. 18/06/1931 n. 773, e di essere capace di obbligarsi (art. 131 del T.U.L.P.S.).

DICHIARA INOLTRE (Requisiti professionali)

Di essere in possesso di uno dei seguenti requisiti professionali per l'esercizio dell'attività:

o essere stato iscritto nel Registro Esercenti il Commercio (REC) e di non essere stato cancellato, presso la CCIAA di _____ con n. _____
o per l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande
o per l'attività di commercio relativa al settore alimentare, tabelle merceologiche
o aver frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalla Regione Emilia Romagna o da un'altra Regione o dalle Province autonome di Trento e Bolzano (allegare copia dell'attestato conseguito)
o nome dell'Istituto _____ sede _____
oggetto del corso _____ anno di conclusione _____
- essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, nel cui corso di studi sono previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti (allegare copia dell'attestato conseguito)

diploma di istituto secondario/universitario _____ anno _____ nome dell'istituto _____ sede _____

o aver esercitato in proprio, per almeno 2 anni anche non continuativi nell'ultimo quinquennio, l'attività di (precisare se somministrazione di alimenti e bevande o commercio di prodotti nel settore alimentare):
o dal _____ al _____ ditta individuale iscritta al Registro Imprese presso la CCIA di _____
- aver prestato la propria opera per almeno due anni anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso imprese esercenti l'attività nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore, o, se trattasi di coniuge, di parente o affine entro il terzo grado dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dall'iscrizione all'INPS:

nome impresa _____ sede impresa_____

in qualità di_____

regolarmente iscritto all'INPS dal

_____

al _____

nome impresa _____ sede impresa_____

in qualità di_____

regolarmente iscritto all'INPS dal

_____

al _____

nome impresa _____ sede impresa_____

in qualità di_____

regolarmente iscritto all'INPS dal

_____

al _____

Il/La sottoscritto/a, ai sensi dell'art. 76, c.1 del DPR 445/2000, dichiara di essere consapevole che la falsità in atti e le autodichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità di quanto dichiarato, sarà dichiarato decaduto/a dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione mendace.

Allega copia documento d'identità in corso di validità.

Data _____

Firma per esteso del dichiarante

Data _____

Firma del titolare/legale rappresentante/tutti i soci partecipanti alla società costituenda

_____

_____

NOTE

(1) Si riporta di seguito la normativa relativa ai requisiti morali previsti per l'esercizio dell'attività di vendita e di somministrazione.

D.LGS. N. 59/2010 Art. 71 Requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali

1. Non possono esercitare l'attività commerciale di vendita e di somministrazione:

a) coloro che sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;

b) coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;

c) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, Titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;

d) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, Titolo VI, capo II del codice penale;

e) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;

f) coloro che sono sottoposti a una delle misure di prevenzione di cui alla L. 27/12/1956, n. 1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla L. 31/05/1965, n. 575,ovvero a misure di sicurezza non detentive;

1 Non possono esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande coloro che si trovano nelle condizioni di cui al comma 1, o hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro la moralità pubblica e il buon costume, per delitti commessi in stato di ubriachezza o in stato di intossicazione da stupefacenti; per reati concernenti la prevenzione dell'alcolismo, le sostanze stupefacenti o psicotrope, il gioco d'azzardo, le scommesse clandestine, per infrazioni alle norme sui giochi.
2 Il divieto di esercizio dell'attività, ai sensi del comma 1, lettere b), c), d), e) e f) permane per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata. Qualora la pena si sia estinta in altro modo, il termine di cinque anni decorre dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza, salvo riabilitazione.
3 Il divieto di esercizio dell'attività non si applica qualora, con sentenza passata in giudicato sia stata concessa la sospensione condizionale della pena sempre che non intervengano circostanze idonee a incidere sulla revoca della sospensione.
4 In caso di società, associazioni od organismi collettivi i requisiti di cui al comma 1 devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'art. 2, c.3, del DPR 3 giugno 1998, n. 252.

Data_____ Firma del titolare/legale rappresentante/tutti i soci partecipanti alla società costituenda

Artt. 11 – 92 e 131 del T.U.L.P.S.

11. (art. 10 T.U. 1926). Salve le condizioni particolari stabilite dalla legge nei singoli casi, le autorizzazioni di polizia debbono essere negate:

1° a chi ha riportato una condanna a pena restrittiva della libertà personale superiore a tre anni per delitto non colposo e non ha ottenuto la riabilitazione;

2° a chi è sottoposto all'ammonizione o a misura di sicurezza personale o è stato dichiarato delinquente abituale, professionale o per tendenza.

Le autorizzazioni di polizia possono essere negate a chi ha riportato condanna per delitti contro la personalità dello Stato o contro l'ordine pubblico, ovvero per delitti contro le persone commessi con violenza, o per furto, rapina, estorsione, sequestro di persona a scopo di rapina o di estorsione, o per violenza o resistenza all'autorità, e a chi non può provare la sua buona condotta .

Le autorizzazioni devono essere revocate quando nella persona autorizzata vengono a mancare, in tutto o in parte, le condizioni alle quali sono subordinate, e possono essere revocate quando sopraggiungono o vengono a risultare circostanze che avrebbero imposto o consentito il diniego della autorizzazione

92. (art. 90 T.U. 1926). Oltre a quanto è preveduto dall'art. 11, la licenza di esercizio pubblico e l'autorizzazione di cui all'art. 89

non possono essere date a chi sia stato condannato per reati contro la moralità pubblica e il buon costume, o contro la sanità pubblica
o per giuochi d'azzardo, o per delitti commessi in istato di ubriachezza o per contravvenzioni concernenti la prevenzione, o per infrazioni alla legge sul lotto, o per abuso di sostanze stupefacenti

131. (art. 132 T.U. 1926). Le autorizzazioni di polizia prevedute in questo titolo, fatta eccezione per quelle indicate dagli artt. 113, 121, 123 e 124, non possono essere concedute a chi è incapace di obbligarsi.

Data_____ Firma del titolare/legale rappresentante/