



## LA GIUNTA COMUNALE

Vista e richiamata la propria precedente deliberazione n. 71 del 11/04/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "BioRistoro Italia S.r.l. - Interventi integrativi refettorio Primaria.", con la quale è stato incaricato il III Dipartimento - Settore Lavori Pubblici, di procedere a verificare la possibilità di poter sostituire gli interventi relativi alla correzione acustica del refettorio della scuola primaria, con l'intervento non proposto in fase di gara dalla ditta aggiudicataria, BioRistoro Italia S.r.l., di sostituzione degli infissi esterni consistenti nella fornitura e posizionamento di infissi a norma, con vetro visarm e che garantiscono la necessaria sicurezza e isolamento termico;

Che, con la stessa deliberazione, si stabiliva che il III Dipartimento doveva redigere apposita relazione su quanto sopra esposto;

Considerato che la sostituzione relativa agli interventi sulla correzione acustica del refettorio della scuola primaria riguarda il controsoffitto e non la pavimentazione, come riportato nella deliberazione di G.C. N. 71/2013 surrichiamata, la quale dovrà essere comunque realizzata;

Vista la relazione tecnica redatta dal III Dipartimento in data 24/07/2013 prot. n. 9212;

Ritenuto necessario prendere atto della relazione tecnica, nonché rettificare la propria precedente deliberazione n. 71/2013, nel senso che la sostituzione relativa agli interventi integrativi sulla correzione acustica del refettorio della scuola primaria riguarda il controsoffitto e non la pavimentazione;

Visto il parere del Responsabile del I Dipartimento in ordine alla regolarità tecnica;

## DELIBERA

1. Di stabilire che quanto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente;
2. Di prendere atto della relazione tecnica redatta dal III Dipartimento ns. prot. n. 9212 del 24/07/2013, che allegata alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;
3. Di rettificare la propria precedente deliberazione n. 71/2013, nel senso che la sostituzione relativa agli interventi sulla correzione acustica del refettorio della scuola primaria con l'intervento non proposto in fase di gara dalla ditta aggiudicataria, BioRistoro Italia S.r.l., di sostituzione degli infissi esterni consistenti nella fornitura e posizionamento di infissi a norma, con vetro visarm e che garantiscono la necessaria sicurezza e isolamento termico, riguarda il controsoffitto e non la pavimentazione, la quale dovrà essere comunque realizzata;

La Giunta Comunale

Con successiva ed unanime votazione

## DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

FR  
ASI 25.7.2013

(Provincia di Roma)

III DIPARTIMENTO

Tel. 06.95000839 - fax: 06.9581363 - e-mail: [iii@comune.cave.it](mailto:iii@comune.cave.it)

Comune di Cave  
Provincia di Roma  
**Prot. 0009212** 24/07/2013  
Classificazione:  
Fascicolo: / **P**



Al Segretario Comunale  
Al Dirigente del I Dipartimento  
p.c.: Al Sindaco

Oggetto: interventi integrativi refettorio primaria - rettifica parziale relazione tecnica

In riferimento ai colloqui intercorsi si trasmette in allegato la rettifica della relazione tecnica precedentemente trasmessa per le valutazioni di competenza.

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento si inviano distinti saluti.

Cave 24/07/2013

 Il III Dipartimento

### RELAZIONE TECNICA RETTIFICATA

Con la presente si intende rettificare il dato relativo alla superficie complessiva degli infissi da sostituire che non corrisponde a 64 mq. come precedentemente indicato, ma in realtà a 70 mq. Inoltre occorre aggiungere anche l'IVA al 21% per la fornitura richiesta.

Da un sopralluogo effettuato presso i refettori della scuola primaria è emersa l'effettiva esigenza di provvedere quanto prima alla sostituzione degli infissi del plesso scolastico più vecchio (scuola elementare), dove la vetustà degli infissi e i vetri non a norma rischia di determinare situazioni di pericolo. Gli ambienti che costituiscono la mensa (ex scuola elementare) sono suddivisi in:

- 1) ingresso;
- 2) refettorio;
- 3) cucine;
- 4) locali di servizio e magazzino.

Calcolando un costo medio di circa 500 euro/mq ad infisso, stimato come media tra le varie tipologie di infisso a taglio termico e vetro tipo visarm desunte dal vigente prezzario regionale, si ha:

$$70 \times 500 = 35.000,00 + IVA (21\%) = 42.350 \text{ euro.}$$

Pertanto si evince il valore degli infissi da sostituire presso i locali della mensa che corrisponde a complessivi euro 42.350,00, compreso IVA al 21%, a cui vanno aggiunti i costi di smontaggio e smaltimento dei vecchi infissi, quantificabili in euro 1500 per totali euro 43.850,00

Si rimanda all'Amministrazione Comunale la presente valutazione ai fini della realizzazione degli interventi proposti e/o da adeguare.

Il III Compartimento  
Arch. Antonio Tadini

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to (Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello)

**IL SINDACO**

F.to (Massimo Umbertini)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li - 6 NOV. 2013



Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

**DIRETTORE GENERALE**

*D.ssa Giosy Pierpaola Tomasello*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

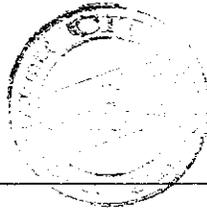
Il sottoscritto, certifica che, giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Cave li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

Il Messo Comunale



**IL SOTTOSCRITTO  
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

E' divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267 in data \_\_\_\_\_
- Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art.134 comma 3° D.Lgs. 18.8.2000, n.267)

Il Segretario Comunale/ Il Responsabile dell'Area Amm.va