



# CITTÀ DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 168

Oggetto: Area P.I.P. - Località Cannetaccia – Rinuncia diritto di superficie – Nuova Stampa.

Del 17/09/2013

L'anno duemilatredici , il giorno diciassette del mese di Settembre alle ore 17,30 nella Sede Comunale, si è riunita

### LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.		Presente	Assente
Massimo Umbertini	Sindaco	X	
Giulio Beltramme	Assessore	X	
Angelo Lupi	“	X	
Silvestro Sbardella	“	X	
Rita Dappi	“	X	
Massimiliano Pulcini	“	X	
Silvia Mancini	“	X	

Presiede il Signor Massimo Umbertini Sindaco -

Assiste il Segretario Comunale Signor Dr.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

Su proposta dell'Assessore \_\_\_\_\_ / Sindaco

### ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DI SETTORE

RESPONSABILE DEL : I DIPART.	PARERE di regolarità tecnica: FAVOREVOLE
IN DATA: 17/09/2013	
RESPONSABILE DEL	PARERE :
IN DATA:	

Premesso che con convenzione Rep. 5265 del 18/11/2005, è stato concesso alla Ditta NUOVA STAMPA il diritto di superficie all'interno dell'area P.I.P. in località Cannetaccia, del lotto DS5/p (foglio 9, mappale 666);

Che con nota prot. n.7125 del 06/06/2013 si è proceduto ad avviare il procedimento per la dichiarazione di decadenza del diritto di superficie relativamente alla convenzione Rep.5265 del 18/11/2005

Che con nota prot. n. 10420 del 26/08/2013 la Nuova Stampa fa presente che è impossibilitata a portare a termine la realizzazione del progetto.;

Considerato che si ritiene potersi procedere alla formalizzazione della rinuncia del diritto di superficie da parte della Ditta Nuova Stampa, di cui alla convenzione Rep. 5265/2005, con successiva restituzione delle somme versate al netto delle spese necessarie per la trascrizione, la registrazione, ecc., dell'atto di rinuncia, tenuto conto che il Comune, in caso di concessione del terreno ad altro soggetto, incasserà le relative somme a fronte del diritto di superficie;

Visto il D.L.gs. 267/2000;

#### DELIBERA

Di stabilire che quanto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente;

Di prendere atto della volontà di rinunciare, così come in premessa motivato, da parte della Ditta Nuova Stampa, al diritto di superficie, Area P.I.P. – località cannetaccia (lotto DS5/p – foglio 9, mappale 666) , concesso con atto Rep. 5265/2005;

Di dare atto che si procederà alla formalizzazione della rinuncia al diritto di superficie, nella forma pubblico/amministrativa, con successiva restituzione delle somme versate al netto delle spese connesse all'atto di rinuncia;

Di incaricare il Responsabile del I Dipartimento ad adottare gli atti conseguenziali;

#### LA GIUNTA COMUNALE

Con separata ed unanime votazione,

#### DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi della normativa vigente;

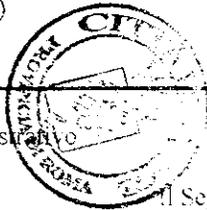
Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to (Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello)

**IL SINDACO**  
F.to (Massimo Umbertini)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li - 6 NOV. 2013



Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

**DIRETTORE GENERALE**

*D.ssa Giosy Pierpaola Tomasello*

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, certifica che, giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Cave li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

Il Messo Comunale



### IL SOTTOSCRITTO CERTIFICA

Che la presente deliberazione

E' divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267 in data \_\_\_\_\_
- Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art.134 comma 3° D.Lgs. 18.8.2000, n.267)

Il Segretario Comunale/ Il Responsabile dell'Area Amm.va