



# CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione (1)

Ordinaria

(2) Prima Convocazione

Atto N. 40

del 19.07.2013

**OGGETTO: Affrancazione terreno in favore del sig.ri Chialastri Laura – Chialastri Mariateresa – Chialastri Carlo**

L'anno duemilatrecento il giorno Diciannove del mese di Luglio alle ore 15,25 si è riunito nella sala consiliare il Consiglio Comunale in Pubblica adunanza in seguito a determinazione del Presidente del Consiglio Comunale in data 11.07.13 previa trasmissione degli inviti a tutti i signori Consiglieri, notificata nei termini di Legge, come da referto del Messo Comunale.

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
MASSIMO UMBERTINI	X		SBARDELLA SILVESTRO	X	
LUPI ANGELO	X		CHIALASTRI GIANLUCA	X	
BELTRAMME GIULIO	X		MANCINI SILVIA	X	
ROSSI MAURO	X		SCRIVA FRANCESCO		X
MANNI LEOPOLDO	X		LUCARELLI ETTORE		X
DAPPI RITA	X		LUCARELLI MASSIMO	X	
MASTROPIETRO LUCA	X		DONNINI TERESA		X
FELICI FABIO	X		ABBONATO FRANCESCO	X	
PULCINI MASSIMILIANO					

Presenti N 14

Assenti N. 3

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Signor Rossi Mauro

Partecipa il Segretario Comunale, incaricato della redazione del verbale, D.ssa Giosy Pierpaola Tomasello.

Verificato che il numero dei Presenti è legale per validamente deliberare in Prima convocazione, il Sig. Presidente dichiara aperta l'adunanza.

Vengono dal Presidente nominati scrutatori i seguenti signori: Manni, Mancini, Felici

(1) Ordinaria o Straordinaria

(2) Prima o Seconda

(3) Pubblica o Segreta

## IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO che il Comune di Cave ha un diritto del concedente sulla particella sita in Cave e distinta in catasto terreni al Foglio 9 particella 541 della superficie di mq. 1.420

VISTA la domanda di affrancazione presentata dai Sig.ri:

- Chialastri Laura nata a Cave il 18.10.1931 CF: CHL LRA 31R58 C390O;
- Chialastri Mariateresa nata a Cave il 02.08.1951 CF: CHL MTR 51M42 C390P;
- Chialastri Carlo nato a Cave il 23.07.1953 CF: CHL CRL 53L23 C390H;

recepita al protocollo generale dell'Ente al n° 25 di protocollo del 02.25.2012 in qualità di eredi;

VISTO:

- l'atto di divisione del 26.01.1974 Repertorio 332467 stipulato davanti al Notaio Giovanni Sales di Roma a favore del Sig. Chialastri Luigi;
- l'atto di successione degli immobili in parola in data 05.01.2010 con il quale il terreno a favore dei sopra citati signori;

VISTA la perizia tecnica redatta dal Geom. Federici Giuseppe dello 03.11.11 con studio in Palestrina Via della Martuccia 67/a;

RITENUTO potersi provvedere all'affrancazione dell'immobile come sopra distinto, in favore dei diretti interessati;

PRESO atto del versamento di € 2.376,00 eseguito dai richiedenti in data 26.06.13 relativamente al canone di affrancazione in parola;

VISTA la Legge 11/6/1925, n° 998;

VISTO il R.D. 7.2.1926, n° 426;

VISTO l'art. 3 della Legge 14.6.1974, n° 270;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile dei Dirigenti del II e III Dipartimento;

CON votazione il cui esito è il seguente:

Presenti n. 14, Votanti n. 13, Favorevoli n. 13, Contrari === Astenuti n. 1 ( Abbonato)

### DELIBERA

1. Di accogliere la richiesta presentata dai Sig.ri

- Chialastri Laura nata a Cave il 18.10.1931 CF: CHL LRA 31R58 C390O;
- Chialastri Mariateresa nata a Cave il 02.08.1951 CF: CHL MTR 51M42 C390P;
- Chialastri Carlo nato a Cave il 23.07.1953 CF: CHL CRL 53L23 C390H;

quali livellari del terreno sito in Cave e distinto in catasto terreni al Foglio 9 particella 541 della superficie di mq. 1.420 con diritto del concedente di questo Comune, per l'affrancazione dello stesso previo versamento della somma di Euro 2.376,00 così determinato:

(Reddito Dominicale) Euro 13,20 X (mensilità) 12 X (coefficiente K) 15 = Euro 2.376,00;

2. Di dare atto che tutte le spese per stipula e registrazione del contratto saranno a completo carico dei richiedenti ;
3. Di autorizzare il Dirigente del competente Dipartimento, non appena il presente provvedimento sarà divenuto esecutivo, ad intervenire alla stipula notarile di affrancazione.
4. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile con successiva votazione il cui esito è il seguente:

Presenti n. 14, Votanti n. 13, Favorevoli n. 13, Contrari ===, Astenuti n. 1 ( Abbonato)

# CITTA' DI CAVE

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: AFFRANCIONE TERRENO IN FAVORE DEI SIGNORI

CHIASSIURI USURA CHIASSIURI RIKINTERESA CHIASSIURI USURA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 D. Lgs. 267/2000)	PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (Art. 49 D. Lgs. 267/2000)
<i>favorevole</i>	<i>FAVOREVOLE</i>
<p style="text-align: center;"><b>IL RESPONSABILE DELLA RAGIONERIA</b></p> <p>LI <u>28/06/03</u> <i>Prof. P. P.</i></p>	<p style="text-align: center;"><b>IL RESPONSABILE SERVIZIO INTERESSATO</b></p> <p>LI <u>28/06/03</u> <i>[Signature]</i></p>

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**IL CONS. ANZIANO**

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

F.to Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

F.to Lupi Angelo

F.to Mauro Rossi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 17 DIC. 2013



Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va

**IL SEGRETARIO  
DIRETTORE GENERALE**

*D.ssa Giosy Pierpaola Tomasello*

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che, giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal \_\_\_\_\_ Al \_\_\_\_\_

Cave li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va



Il Messo Comunale

### IL SOTTOSCRITTO CERTIFICA

Con la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data \_\_\_\_\_
- Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs. 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va