



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione (1) Ordinaria	(2) Prima Convocazione
Atto N. 57	OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE OO. PP. - AGGIORNAMENTO ELENCO ANNUALE 2013.
del 28.11.13	

L'anno duemilatredici il giorno Ventotto del mese di Novembre alle ore 17,30 è riunito nella sala consiliare il Consiglio Comunale in (3) Pubblica adunanza in seguito a determinazione del Presidente del Consiglio Comunale in data 21.11.2013 previa trasmissione degli inviti a tutti i signori Consiglieri, notificata nei termini di Legge, come da referto del Messo Comunale.

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
Massimo Umbertini	X		Silvestro Sbardella	X	
Angelo Lupi	X		Gianluca Chialastri	X	
Giulio Beltramme	X		Silvia Mancini	X	
Mauro Rossi	X		Francesco Scriva	X	
Leopoldo Manni	X		Ettore Lucarelli	X	
Rita Dappi	X		Massimo Lucarelli	X	
Luca Mastropietro	X		Donnini Teresa		
Fabio Felici		X	Francesco Abbonato	X	
Massimiliano Pulcini	X				

Presenti N. 16

Assenti N. 1

Presiede il Sig. Mauro Rossi - Presidente del Consiglio

Partecipa il Segretario Comunale, incaricato della redazione del verbale, Dott. Tomasello Giosy Pierpaola;

Verificato che il numero dei Presenti è legale per validamente deliberare in prima convocazione, il Sig. Presidente dichiara aperta l'adunanza.

Vengono dal Presidente nominati i seguenti signori scrutatori: Manni Leopoldo, Beltramme Giulio, Felici Fabio

- (1) Ordinaria o Straordinaria
- (2) Prima o Seconda
- (3) Pubblica o Segreta

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 35 del 19.07.2013 è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici per l'anno 2013 – 2015;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 37 del 19.07.2013 è stato approvato il bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2013 ;

DATO ATTO che:

- si rende necessario eseguire i lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale dell'ex sede comunale di Viale Giorgioli ;
- è stata finanziata dalla Regione Lazio l'opera relativa al recupero dell'area degradata ubicata presso il centro storico denominata "sistema parco giardino";
- è necessario inserire nuovamente i lavori di messa in sicurezza della strada di accesso presso l'area artigianale in loc. Cannetaccia, a seguito della formalizzazione della Convenzione con la Regione Lazio relativa al finanziamento dell'opera;
- si rende necessario intervenire sul patrimonio comunale e quindi necessita un incremento degli stanziamenti previsti;
- è necessario spostare gli interventi relativi alla realizzazione della passerella pedonale tra Villa Clementi e Via Falcone e Borsellino e il restauro delle facciate della sede comunale dalla I annualità alla II annualità

RITENUTO di procedere all'aggiornamento dell'elenco annuale 2013 ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs. 12.04.06 n. 163 ;

CONSIDERATO che a tal fine si rende opportuno e necessario allegare le schede del programma triennale 2013 – 2015 aggiornate, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTI gli artt.li 175, 199 e il D.Lvo 267/00;

VISTO :

- il D.Lgs. 12/04/06 n. 163 ;
- l'art. 13, Titolo III del D.P.R. 554/99;
- il D.M. lavori pubblici del 09/06/2005;
- lo Statuto Comunale;

VISTI i regolamenti dei contratti e di contabilità;

RILEVATO che sussistono le condizioni per procedere all'aggiornamento del programma delle OO.PP. 2013/2015 ;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei Dirigenti del III e II Dipartimento;

Il Presidente del Consiglio pone ai voti per l'approvazione della stessa:

Presenti: 16 , Votanti: 15 , Favorevoli: 10 , Contrari: 5 (Lucarelli Ettore - Lucarelli Massimo- Donnini Teresa- Chialastri Gianluca - Felici Fabio) ; Astenuti: 1 (Manni Leopoldo)

DELIBERA

1. Di stabilire che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di aggiornare il programma dei lavori pubblici, esercizio 2013, inserendo i seguenti interventi:
 - eseguire i lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale dell'ex sede comunale di Viale Giorgioli ;
 - recupero dell'area degradata ubicata presso il centro storico denominata "sistema parco giardino";
 - messa in sicurezza della strada di accesso presso l'area artigianale in loc. Cannetaccia, a seguito della formalizzazione della Convenzione con la Regione Lazio relativa al finanziamento dell'opera;
 - manutenzioni straordinarie sul patrimonio comunale con incremento degli stanziamenti previsti;

e di spostare alla II annualità i seguenti interventi:

- realizzazione della passerella pedonale tra Villa Clementi e Via Falcone e Borsellino
- restauro delle facciate della sede comunale

3. Di stabilire che, in seguito all'aggiornamento sopracitato, il programma triennale 2013/2015 è come indicato nelle allegate schede aggiornate, costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile con successiva votazione palese il cui esito è:
5. Presenti: 16, Votanti: 15, Favorevoli: 10 , Contrari: 5 (Lucarelli Ettore - Lucarelli Massimo –
Donnini Teresa – Chialastri Gianluca – Felici Fabio), Astenuti: 1 (Manni Leopoldo)

SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015

DELL'AMMINISTRAZIONE DI CAVE

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	370.953,75	4.443.312,00	221.040,00	5.035.305,75
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	350.000,00	260.000,00	270.000,00	880.000,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati*	279.700,98	470.200,63	0	749.901,51
Trasferimento di immobili	100.000,00	0	0	100.000,00
Stanziamenti di bilancio	217.242,00	683.455,74	94.731,46	995.429,20
Altro (1) avanzo	0	0	0	0
Totali	1.317.896,73	5.856.968,37	585.771,46	7.760.636,56

Il responsabile del programma

Prof. Elio Zimp

* Di cui € 470.200,63 a titolo di sponsor che non
transfanno all'interno del bilancio comunale

28-11-13

57

N

A
C

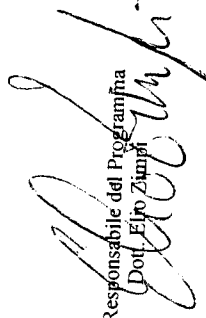
SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE DI CAVE
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr.	Cod. Int. Amm.n e (2)	CODICE ISTAT			Tipologia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione Immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				1ma Annualità	Secondo Anno	Terzo Anno		Importo	Tipologia (5)
1	012	058	026	07	A0510		Manutenzione straordinaria patrimonio comunale (50.000 alienazione immobili + 62.000 oneri + 100.000 mutuo)	212.000,00			S		
2	012	058	026	07	A0101		Manutenzione straordinaria strade comunali (50.000 alienazione proprietà comunali + 50.000 oneri)	100.000,00			S		
3	012	058	026	06	A0101		Manutenzione parcheggi comunali (250.000 cap priv)	250.000,00			N	250.000,00	06
4	012	058	026	01	E1099		Manutenzione straordinaria e funzionale ex sede comunale (mutuo)	150.000,00			N		
5	012	058	026	08	A0101		Messa in sicurezza strada di accesso al comune di cave- area artigianale (RL 103.158 + fondi propri 105.242)	208.400,00			N		
6	012	058	026	05	A0511		Allestimento e restauro opere del museo Ferrì presso l'ex ospedale Mattei (mutuo)	100.000,00			N		
7	012	058	026	03	E1099		Sistema parco giardino per il recupero e la riqualificazione dell'area degradata del centro storico comunale (267.795,75 RL + 29.700,98 sponsor)	297.496,73			N	29.700,98	
8	012	058	026	01	A0306		Riqualificazione e realizzazione parcheggi lungo Corso Vittorio (443.485,20 RL)	100.650,00			N		
9	012	058	026	03	A0101		Realizzazione parcheggio adiacente Liceo Artistico (R.L. 353.451,39 + 151.479,17 fondi propri)	443.485,20					
10	012	058	026	01	A0101		Realizzazione parcheggio adiacente Liceo Artistico (R.L. 353.451,39 + 151.479,17 fondi propri)	504.930,56			N		
11	012	058	026	01	A0101		Messa in sicurezza Via Speciano (R.L. L. 144/99 € 198.000,00 + € 162.000,00 con fondi propri)	360.000,00			N		
12	012	058	026	01	A0508		Ponte collegamento pedonale tra Via Falcione e Borsellino con parcheggio di Villa Clementi (sponsor)	170.200,63			N	170.200,63	01
13	012	058	026	08	A0101		Realizzazione strada di collegamento Via Speciano - Via Falcione Borsellino II lotto (mutuo)	260.000,00			N		
14	012	058	026	03	A0509		Manutenzione ordinaria e restauro facciate palazzo comunale (sponsor)	300.000,00			N	300.000,00	05
15	012	058	026	04	A0533		Recupero e risanamento palazzo Leoncelli (RL 826655 + fondi comunali 336.195)	1.162.850,00			N		
16	012	058	026	08	A0533		Realizzazione ospedale Mattei IV lotto (RL 78.823,69 + fondi propri 33.781,57)	112.605,26			N		
17	012	058	026	07	A0509		Risanamento igienico sanitario e adeguamento normativo dell'edificio della scuola media (RL)	642.938,62			N		
18	012	058	026	01	A0101		Area mercato adiacente Via Falcione e Borsellino (RL)	500.000,00			N		
19	012	058	026	07	A0508		Adeguamento norme di sicurezza istituto comprensivo "Via Matteotti 11" - elementare(RL)	627.081,71			N		
20	012	058	026	01	A0399		Realizzazione impianti di pubblica illuminazione su strade comunali (RL)	422.226,39			N		

SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE DI CAVE
ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESP. DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO INTERVENTO	FINALITA (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE	Tempi di esecuzione	
			Cognome	Nome			Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
		Manutenzione straordinaria patrimonio comunale (50.000 alienazione immobili + 62.000 oneri + 100.000 mutuo)	TUDINI	ANTONIO	212.000,00	CPA	S	S	1		04/2013	03/2014
		Manutenzione straordinaria strade comunali (50.000 alienazione proprietà comunali + 50.000 oneri)	TUDINI	ANTONIO	100.000,00	CPA	S	S	2		04/2013	04/2014
		Manutenzione parcheggi comunali (250.000 cap priv)	TUDINI	ANTONIO	250.000,00	CPA	S	S	2		02/2013	04/2014
		Manutenzione straordinaria e funzionale ex sede comunale (mutuo)	TUDINI	ANTONIO	150.000,00	CPA	S	S	2		04/2013	04/2014
		Messa in sicurezza strada di accesso al comune di cave-area artigianale (RL 103.158 + fondi propri 105.242)	TUDINI	ANTONIO	208.400,00	ADN	S	S	2		04/2013	04/2014
		Allestimento e restauro opere del museo Ferri presso l'ex ospedale Matti (mutuo)	TUDINI	ANTONIO	100.000,00	VAB	S	S	1		04/2013	01/2014
		Sistema parco giardino per il recupero e la riqualificazione dell'area degradata del centro storico comunale (267.795,75 RL + 29.700,98 sponsor)	TUDINI	ANTONIO	297.496,73	URB	S	S	1		04/2013	07/2014
TOTALE					1.317.896,73					PE		

IL Responsabile del Programma
 Dott. Elio Zampini



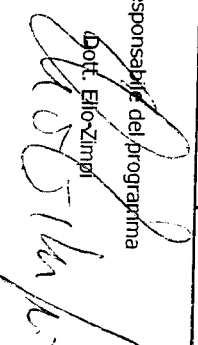
**SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE DEL TRIENNIO 2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE DI CAVE**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ex articolo 59 DLgs 163/06 e ss.mm.ii.

Elenco degli immobili da trasferire art. 53 DLgs 163/06 e ss.mm.ii.						
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Plena proprietà	Arco temporale di validità del programma		
				Valore Stimato		
				1° anno	2° anno	3° anno
1	Cantine lungo Via Roma		X	50.000,00		
2	Cantine lungo Via Roma		X	50.000,00		
TOTALE				100.000,00		

Il responsabile del programma

Dot. Elio Zimpi



(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento.

Codice	Descrizione
01	Nuova costruzione
02	Demolizione
03	Recupero
04	Ristrutturazione
05	Restauro
06	Manutenzione Ordinaria
07	Manutenzione Straordinaria
08	Completamento
09	Ampliamento
99	Altro

Tabella 3 – Modalità di apporto di capitale privato	
Codice	Modalità
01	Finanza di progetto
02	Concessione di costruzione e gestione
03	Sponsorizzazione
04	Società partecipate o di scopo
99	altro

Tabella 4 – Stato della progettazione approvata	
Codice	Stato della progettazione approvata
SF	Studio di fattibilità
PP	Progetto preliminare
PD	Progetto definitivo
PE	Progetto esecutivo

Tabella 5 – Finalità	
Codice	Finalità
MIS	Miglioramento e incremento di servizio
CPA	Conservazione del patrimonio
ADN	Adeguamento normativo
COP	Completamento d'opera
VAB	Valorizzazione beni vincolati
URB	Qualità urbana
AMB	Qualità ambientale

Tabella 2 – Categorie	
Codice	Descrizione
A01 01	STRADALI
A01 02	AEROPORTUALI
A01 03	FERROVIE
A01 04	MARITTIME LACUALI E FLUVIALI
A01 88	ALTRE MODALITA' DI TRASPORTO
A02 05	DIFESA DEL SUOLO
A02 11	OPERE DI PROTEZIONE AMBIENTE
A02 15	RISORSE IDRICHE
A02 99	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO
A03 06	PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA
A03 16	PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA NON ELETTRICA
A03 99	ALTRE INFRASTRUTTURE DEL SETTORE ENERGETICO
A04 07	TELECOMUNICAZIONE E TECNOLOGIE INFORMATICHE
A04 13	INFRASTRUTTURE PER L'AGRICOLTURA
A04 14	INFRASTRUTTURE PER LA PESCA
A04 39	INFRASTRUTTURE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI
A04 40	ANNONNA, COMMERCIO E ARTIGIANATO
A05 08	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
A05 09	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA
A05 10	EDILIZIA ABITATIVA
A05 11	BENI CULTURALI
A05 12	SPORT E SPETTACOLO
A05 30	EDILIZIA SANITARIA
A05 31	CULTO
A05 32	DIFESA
A05 33	DIREZIONALE E AMMINISTRATIVO
A05 34	GIUDIZIARIO E PENITENZIARIO
A05 35	IGIENICO SANITARIO
A05 36	PUBBLICA SICUREZZA
A05 37	TURISTICO
A06 90	ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE
E10 40	STUDI E PROGETTAZIONI
E10 41	ASSISTENZA E CONSULENZA
F10 99	ALTRO

CITTA' DI CAVE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: PROPOSTA TRIENNALE DD. PP. - AGGIORNAMENTO
ELENCO ANNUALE 2013

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 D. Lgs. 267/2000)	PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (Art. 49 D. Lgs. 267/2000)
<i>favorevole</i>	<i>FAVOREVOLE</i>
IL RESPONSABILE DELLA RAGIONERIA	IL RESPONSABILE SERVIZIO INTERESSATO
Li <u>22/11/2013</u> <i>Amfale</i>	Li <u>22/11/13</u> <i>Chiofale</i>

DI quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DR. GIOSY PIERPAOLA TOMASELLO

CONSIGLIERE ANZIANO

F.to LUPI ANGELO

IL PRESIDENTE

F.to Mauro Rossi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 03 MAR, 2014

Il Segretario Comunale/IL Responsabile dell'Area Amm.va

D.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che, giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Cave li _____

Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

Il Messo Comunale

IL SOTTOSCRITTO CERTIFICA

E' divenuta esecutiva:

- ☐ Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267 in data _____
- ☐ Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art.134 comma 3° D.Lgs. 18.8.2000, n.267)

Il Segretario Comunale/ Il Responsabile dell'Area Amm.va