



# CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 15	OGGETTO: Area P.I.P. Località Cannetaccia – Scorrimento Graduatoria.
del 11/02/2014	

L'anno duemilaquattordici , questo giorno undici del mese di febbraio alle ore 18,15 nella Sede Comunale, si è riunita:

### LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.	Presente	Assente
<b>Umbertini Massimo</b> Sindaco	X	
<b>Dappi Rita</b> Assessore effettivo	X	
<b>Lupi Angelo</b> “ “	X	
<b>Mancini Silvia</b> “ “	X	
<b>Beltramme Giulio</b> “ “	X	
<b>Sbardella Silvestro</b>		X
<b>Pulcini Massimiliano</b>	X	

Presiede il Signor Massimo Umbertini - Sindaco

Assiste il ~~Vice~~ Segretario Comunale Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

### ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DI SETTORE

( Art. 49 D.LEGS. 267/2000)

RESPONSABILE DEL : I Dip. Amm.vo	PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE
IN DATA: 10/02/2014	
RESPONSABILE DEL :	PARERE:
IN DATA	

Premesso che, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 401 del 30/10/1986 sono stati determinati i criteri generali per l'assegnazione delle aree destinate ad insediamenti produttivi;

Che con deliberazione di C.C. n. 16 del 27/02/1990, è stato approvato il regolamento per la cessione in diritto di superficie delle aree comprese nel piano per insediamenti produttivi artigianali in località "Cannetaccia" ;

Che con deliberazione di C.C. n. 23 del 24/05/1990, è stato approvato lo schema di convenzione per la cessione in diritto di superficie delle aree comprese nel piano per insediamenti produttivi artigianali in località "Cannetaccia" ;

Che con deliberazione di G.C. n. 62 del 17/04/2003, si è proceduto a dichiarare la decadenza e revocare n. 3 assegnazioni di lotti concessi in diritto di superficie compresi nell'area per insediamenti produttivi artigianali in località "Cannetaccia" ;

Che con deliberazione di G.C. 77 del 15/05/2003, si è deciso di procedere all'assegnazione di n. 7 lotti nell'area per insediamenti produttivi artigianali in località "Cannetaccia" , e determinati i criteri per la relativa assegnazione;

Che con determinazione della IV area n. 175/2003 è stato approvato l'avviso pubblico per l'assegnazione dei lotti disponibili nell'area per insediamenti produttivi artigianali in località "Cannetaccia";

Che successivamente si è proceduto alla pubblicazione dell'avviso di cui sopra;

Che a seguito di detta pubblicazione sono state presentate n. 12 domande di assegnazione;

Che l'apposita commissione ha proceduto a redigere la relativa graduatoria per l'assegnazione in diritto di superficie delle aree destinate ad insediamenti produttivi;

1. MATTEI STEFANO (lotto n. 670) punti 693,70
2. VECCHI ALESSANDRO (lotto n. 682) punti 658,86
3. TIPOGRAFIA NUOVA STAMPA snc (lotto n. 666) punti 626,41
4. LIPPI EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE srl (lotto n. 678) punti 600,00
5. M.G.P. 2000 srl (lotto n. 655) punti 546,54
6. GRAZIOSI MASSIMILIANO (lotto 658) punti n. 538,99
7. OFFICINA PEGASO srl (lotto 672) punti n. 513,27
8. SIGET ITALIA srl - punti 442,75
9. LIPPI LUCIANO – punti 442,00
10. BUSSOLETTI ANTONIO – punti 421,63
11. BOCCUCCIA GIUSEPPE – punti 558,24
12. BRUNI ENRICO – punti 514,43

Che in base alla suddetta graduatoria sono stati assegnati i lotti alle prime sette ditte (MATTEI STEFANO; VECCHI ALESSANDRO; TIPOGRAFIA NUOVA STAMPA snc; LIPPI EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE srl; M.G.P. 2000 srl.; GRAZIOSI MASSIMILIANO; OFFICINA PEGASO srl.;

Che con deliberazione di C.C. n.43 del 28/09/2007, è stata dichiarata, la decadenza dal diritto di superficie di cui alla convenzione stipulata con la ditta Berardi Gianni;

Che con deliberazione di G.C. n. 223/2007 si è proceduto all'assegnazione del suddetto lotto alla ditta SIGET ITALIA srl;

Che successivamente la ditta Mattei Stefano ha rinunciato al diritto di superficie relativo al lotto n. 670, come da deliberazione di G.C. n. 44 del 22/03/2012;

Che la ditta Nuova Stampa snc, come da deliberazione di G.C. n.168 del 17/09/2013, ha rinunciato al diritto di superficie relativo al lotto n. 666;

Che pertanto attualmente sono disponibili n. 2 lotti, e precisamente il lotto 670 e il lotto 666;

Che è intenzione dell'amministrazione comunale procedere allo scorrimento della graduatoria al fine dell'assegnazione dei due lotti liberi;

## **DELIBERA**

Di stabilire che quanto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente;

Di procedere, per i motivi di cui in premessa, allo scorrimento della vigente graduatoria approvata con deliberazione di G.C. n.76 del 23/11/2004, al fine di effettuare l'assegnazione dei due lotti liberi, fermo restando il possesso dei requisiti previsti nel bando e che la ditta sia attualmente in attività ;

**La Giunta Comunale**

**DELIBERA**

Di rendere la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi della normativa vigente.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Giosy Pierpaola Tomasello

**IL SINDACO**

F.to Massimo Umbertini

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 01 LUG, 2014



Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va

**IL SEGRETARIO  
DIRETTORE GENERALE**

*D.ssa Giosy Pierpaola Tomasello*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto certifica che, giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal \_\_\_\_\_ Al \_\_\_\_\_

Cave li \_\_\_\_\_ Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va



Il Messo Comunale

---

---

**IL SOTTOSCRITTO  
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data \_\_\_\_\_
- Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va