



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 89 Del 22.05.14	OGGETTO: Approvazione perizia di variante suppletiva per la riqualificazione e sistemazione dell'area degradata di Corso Vittorio Emanuele (lotto C2)
--	--

L'anno duemilaquattordici, il giorno Ventidue del mese di Maggio alle ore 18,00 nella Sede Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.

Presente

Assente

		Presente	Assente
UMBERTINI MASSIMO	Sindaco	x	
DAPPI RITA	Assessore	x	
BELTRAMME GIULIO	Assessore		x
LUPI ANGELO	Assessore	x	
MANCINI SILVIA	Assessore	x	
SBARDELLA SILVESTRO	Assessore	x	
PULCINI MASSIMILIANO	Assessore	x	

Presiede il Sig. Massimo Umbertini – Sindaco -

Assiste il Segretario Comunale Dr.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

Su proposta dell'Assessore

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DI SETTORE

RESPONSABILE DEL : III DIPARTIMENTO	PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: Favorevole
IN DATA : 16.05.14	
RESPONSABILE DEL :	PARERE : Favorevole di regolarità contabilità in relazione al non aumento di spesa.
IN DATA: 19.05.14	

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Con Determinazione del Dirigente del III Dipartimento n° 196 del 12.09.13 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione e sistemazione dell'area degradata presso Corso Vittorio Emanuele (Lotto C2) dell'importo complessivo di € 99.954,89 di cui € 64.628,66 per lavori ed € 35.326,23 per somme a disposizione ;
- I lavori sono finanziati con contributo concesso dalla Soc. Erogasmet SpA a titolo di sponsorizzazione;
- Con determina del Dirigente del III Dipartimento n° 221 del 07.10.13 è stata indetta una gara a procedura negoziata, con ditte qualificate, ai sensi del DLgs 163/06 e della L. n 201/08;
- Con determina del Dirigente del III Dipartimento n. 256 del 20.11.2013 i suddetti lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta Assetti e Bonifiche srl con sede in Cave Via Specinao 13, per l'importo, al netto del ribasso del 5,134%, di € 61.396,68 oltre l'iva nelle misure di legge ;
- Con contratto n° 5760 di Rep. del 10.12.2013 registrato a Palestrina il 19.12.2013 al n. 88, i suddetti lavori sono stati appaltati alla summenzionata impresa ;

CONSIDERATO che:

- durante l'esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di risolvere alcune criticità dei ruderi presenti nell'area di cantiere tramite la demolizione parziale degli stessi;
- le demolizioni hanno determinato l'aumento di superficie utile da poter utilizzare a parcheggio;
- tutte le opere possono essere assorbite dallo stanziamento iniziale necessario per l'esecuzione dell'opera;

RITENUTO necessario, alla luce dello stato attuale dell'area, predisporre una perizia di variante suppletiva, con aumento di spesa superiore al 5% dell'importo di contratto pari ad € 7.989,64 , attingendo la somma necessaria dagli imprevisti indicati nel quadro economico del progetto appaltato e utilizzando la somma relativa all'economia d'asta;

VISTI gli elaborati progettuali di variante trasmessi in data 17/04/2014 dal direttore dei lavori , Ing. Cecchi Nicola costituiti dalla seguente documentazione:

1. Relazione tecnica con allegato il quadro tecnico economico
2. Computo metrico estimativo
3. Quadro comparativo
4. Elaborati grafici
5. Atto di sottomissione.
6. Verbale di concordamento dei nuovi prezzi

RICHIAMATO il D. Lgs. 163/06, con particolare riguardo all'art. 132 commi c) ;

VISTA la relazione del responsabile del procedimento redatta ai sensi del comma 7 art. 134 D.P.R. 554/99 del 08/05/2014;

VISTI i pareri favorevoli espressi dai Dirigenti del III e II Dipartimento ai sensi di legge;

CON voti unanimi

DELIBERA

1. Di stabilire che quanto espresso in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente;
2. Di approvare la perizia di variante con aumento di spesa di € 7.989,64 , attingendo dalla voce imprevisti indicata nel quadro economico del progetto appaltato e utilizzando la somma relativa all'economia d'asta, costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica con allegato il quadro tecnico economico

- Computo metrico estimativo
- Quadro comparativo
- Elaborati grafici
- Atto di sottomissione.
- Verbale di concordamento dei nuovi prezzi

3. Di approvare il seguente nuovo quadro economico dell'opera:

SOMMA PER LAVORI € 69.386,32

Di cui oneri per la sicurezza € 1.744,55

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Spese geologo	€ 1.000,00
Esproprio occupazione aree	€ 6.479,54
Spese tecniche generali	€ 8.000,00
Incentivo alla progettaz (art. 95 DLgs 163/06)	€ 1.000,00
CNPAIA 4%	€ 320,00
IVA sui lavori 10%	€ 6.938,63
IVA su spese tecniche 22%	€ 1.830,00
CRE o Collaudo (inclusa IVA e cassa)	€ 2.000,00
Allaccia pubblici servizi	€ 3.000,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

€ 30.568,57

TOTALE GENERALE

€ 99.954,89

4. Di dare atto che i lavori, di cui alla presente perizia di variante saranno affidati alla ditta Assetti e Bonifiche srl , con sede in Cave Via Speciano 13, aggiudicataria dei lavori principali , con successivo atto di sottomissione;
5. Di dichiarare la presente, con successiva ed unanime votazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi di legge.

DI quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to (Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello)

IL SINDACO

F.to (Massimo Umbertini)

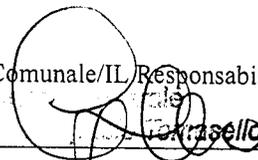
Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 30 LUG. 2014



Il Segretario Comunale/IL Responsabile dell'Area Amm.va

Dell'



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che, giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

dal _____ al _____

Cave li _____

Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

Il Messo Comunale

**IL SOTTOSCRITTO
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

E' divenuta esecutiva:

Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs.18 Agosto 2000, n.267 in data _____

Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art.134 comma 3° D.Lgs. 18.8.2000, n.267

Il Segretario Comunale/ Il Responsabile dell'Area Amm.va