



# CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 6

Del 13.01.2015

**OGGETTO: Adeguamento locali da adibire a studi medici presso immobile comunale ubicato in Via A. Chialastri n. 1, frazione di Colle Palme.**

L'anno duemilaquindici il giorno Tredici del mese di Gennaio alle ore 18,00 nella Sede Comunale

## LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.

Presente

Assente

		Presente	Assente
LUPI ANGELO	Sindaco	X	
DAPPI RITA	Assessore		X
BELTRAMME GIULIO	Assessore	X	
TAURONE MARCO	Assessore	X	
ROSSI MAURO	Assessore	X	
MANCINI SILVIA	Assessore	X	

Presiede il Sig. Lupi Angelo – Sindaco -

Assiste il Segretario Comunale Giosy Pierpaola Tomasello.

Su proposta dell'Assessore \_\_\_\_\_

## ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DEI DIPARTIMENTI

RESPONSABILE DEL : III Dip.	PARERE: condizionato nel rispetto di: 1) art 51 del regolamento edilizio comunale (finestre apribili per 1/8 superficie calpestabile); 2) wc sala di attesa idoneo per i portatori di handicap; 3) visitabilità e accessibilità spazi esterni ed interni; 4) predisposizione mezzi di estinzione fuoco; 5) realizzazione di un antibagno idoneo per portatori di handicap; 6) verifica reperimento altri spazi per svolgimento consultazioni elettorali; 7) rispetto art. 25 DPR 380/01 ; 8) conformità impianti
IN DATA: 13.01.15	
RESPONSABILE DEL : II Dip.	PARERE : Si esprime parere favorevole previa certezza del contributo
IN DATA: 13.01.15	

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

L'immobile Comunale ubicato in Via Chialastri, 1, nella frazione di Colle palme, catastalmente distinto al Foglio 3, particella 1033, sub. 1, destinato dal vigente P.R.G. a servizi pubblici F, risulta parzialmente utilizzato come farmacia comunale;

Altri locali adiacenti la farmacia, non sono utilizzati dall'Amministrazione Comunale, la quale intende, ai fini della riqualificazione dell'immobile e, in generale, del centro della frazione di Colle Palme, istituire un presidio sanitario pubblico con studi medici;

DATO ATTO che per adeguare i suddetti locali alle vigenti norme di legge, relative ai luoghi destinati al servizio sanitario pubblico, e realizzare n. 3 studi medici, n. 1 servizio igienico adeguato per utenti diversamente abili, n. 1 studio medico con lavabo interno, n. 1 sala d'attesa, occorrerà realizzare alcuni lavori edili, meglio specificati negli elaborati allegati alla presente;

CONSIDERATO che le spese di adeguamento dei suddetti locali si dovrà provvedere anche al rinnovamento degli impianti, dei controsoffitti ed, eventualmente, degli infissi;

VALUTATO che alle spese per la realizzazione dei suddetti lavori si provvederà con contributo privato, senza oneri e spese per l'ente comunale;

VISTI gli elaborati progettuali e le relazioni elaborati dall'Ufficio Tecnico Comunale -- III Dipartimento LL.PP. composti da:

- 1) relazione tecnica;
- 2) elaborato grafico;
- 3) dichiarazione di conformità acustica;
- 4) dichiarazione ai sensi dell'art. 4 D.P. 425/94;
- 5) dichiarazione di conformità L. 13/89;
- 6) certificato di idoneità statica;

Visti i pareri resi dai Dirigenti del II e III Dipartimento in riferimento alla regolarità economica e tecnica;

Con voti unanimi

## DELIBERA

- 1) Di approvare i lavori di adeguamento di una porzione dell'immobile comunale ubicato in Via A. Chialastri, 1, nella frazione di Colle Palme, da destinare a studi medici per il servizio sanitario pubblico di quartiere;
- 2) Di approvare gli elaborati tecnici predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale - III Dipartimento LL.PP. e le dichiarazioni di conformità allegate, elaborate dall'Ing. Olindo Mattogno, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n. 9828;
- 3) Di dare atto che alla spesa si provvederà con contributo privato senza oneri per l'ente comunale;
- 4) Di dichiarare la presente deliberazione, con successiva ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi di legge

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Giosy Pierpaola Tomasello

**IL SINDACO**

F.to Angelo Lupi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 11 MAR. 2015



Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va

Segretario Generale  
Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto certifica che, giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal \_\_\_\_\_ Al \_\_\_\_\_

Cave li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va



Il Messo Comunale

---

**IL SOTTOSCRITTO  
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data \_\_\_\_\_
- Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va