



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 25

Del 17.03.2015

OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo dei lavori – lavori di ristrutturazione e messa a norma della scuola media.

L'anno duemilaquindici il giorno Diciassette del mese di Marzo alle ore 19,10 nella Sede Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.

Presente

Assente

ANGELO LUPI	Sindaco	X	
DAPPI RITA	Assessore	X	
BELTRAMME GIULIO	Assessore	X	
MAURO ROSSI	Assessore	X	
MARCO TAURONE	Assessore	X	
MANCINI SILVIA	Assessore	X	

Presiede il Sig. Angelo Lupi – Sindaco -

Assiste il Segretario Comunale Giosy Pierpaola Tomasello.

Su proposta dell'Assessore

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DEI DIPARTIMENTI

RESPONSABILE DEL : III Dip.	Parere di regolarità tecnica: FAVOREVOLE	
IN DATA: 17.03.15		
RESPONSABILE DEL : II Dip.	Parere di regolarità contabile: FAVOREVOLE	
IN DATA: 17.03.15		

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE :

- Alcuni locali della scuola media "P. Metastasio", corrispondenti al 6° lotto (atrio-biblioteca), risultano incompiuti, allo stato rustico e inutilizzabili a causa del mancato completamento dei lavori interni;
- Le esigenze rappresentate dalla dirigenza scolastica, ai fini del miglioramento dell'attività didattica rende necessario ed urgente sistemare definitivamente i suddetti locali;
- L'ubicazione dei suddetti locali all'interno del plesso scolastico, posizionati al piano superiore rispetto all'atrio di ingresso, consente di ricavare due nuove aule (o laboratori) da utilizzare per l'attività scolastica e parascolastica;

VISTA Determina della Regione Lazio Ass.to LL. PP. n. G.01299 del 13.02.15, in attuazione della D.G.R. n. 42/15 relativa al programma straordinario di interventi di recupero per la messa in sicurezza dell'edilizia scolastica, con la quale il Comune di Cave risulta beneficiario di un finanziamento di € 132.474,00;

Dato atto che ai fini del suddetto programma l'Amministrazione comunale intende partecipare con la realizzazione dei lavori di completamento e messa a norma della scuola media;

VISTA la determina del Dirigente del III Dipartimento n° 76 del 17.04.13 con cui è stato incaricato l'Ing. Chialastri Fabio dello studio EOS con sede in Roma Via Appia Nuova di elaborare un progetto di ristrutturazione dei locali della scuola media, soprastanti l'atrio di ingresso;

RITENUTO necessario individuare il Responsabile del Procedimento nella persona del Geom. Francesco Visani ai sensi della L 241/90 e all'art. 10 DLgs 163/06;

VISTO il progetto definitivo elaborato dall'Ing. Fabio Chialastri e dall'Arch. Antonino Tudini dei lavori pubblici in data 08.08.13 protocollo n. 9916 dal professionista di cui sopra composto dai seguenti elaborati:

- o Relazione illustrativa
- o Relazione fotografica
- o Elaborato grafico progettuale architettonico
- o Elaborato grafico progettuale strutture
- o Computo metrico estimativo
- o Elenco prezzi
- o Quadro economico
- o Relazione calcolo strutture
- o Disciplinare tecnico
- o Progetto impianto elettrico;

VISTO il Quadro Tecnico Economico dell'intervento, allegato al progetto, che prevede una spesa complessiva di euro € **132.474,27** così ripartito:

Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza scuola media	
PROGETTO	
Lavori a base d'asta a misura	€ 86.008,37

oneri di sicurezza	€ 4.000,00
A Totale lavori	€ 90.008,37
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
imprevisti (10%)	€ 8.600,00
Spese tecniche (progetto, D. L., coordinamento e C.R.E., max. 15% di A)	€ 13.000,00
spese SITAS	€ 1.245,80
CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 569,83
IVA 22% su spese tecniche	€ 3.259,44
IVA imprevisti (10%)	€ 860,00
IVA opere (10%)	€ 9.000,83
spese tecniche - art. 92 D. Lgs 163/06	€ 900,00
allaccio a pubblici servizi	€ 5.000,00
AVCP	€ 30,00
TOTALE a disposizione dell'Amministrazione	€ 42.465,90
TOTALE GENERALE	€ 132.474,27

DATO ATTO che i lavori saranno finanziati con il contributo della Regione Lazio concesso ai sensi del programma straordinario di interventi di recupero per la messa in sicurezza dell'edilizia scolastica, in attuazione delle D.G.R. n. 42 del 10.02.15;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei Dirigenti del III e II Dipartimento;

DELIBERA

- 1) Di approvare il progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria presso la scuola media ubicata in Via G. Venzi dell'importo complessivo di € 132.474,27 così suddiviso secondo il seguente q.t.e.:

Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza scuola media	
PROGETTO	
Lavori a base d'asta a misura	€ 86.008,37

	oneri di sicurezza	€ 4.000,00
A	Totale lavori	€ 90.008,37
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	imprevisti (10%)	€ 8.600,00
	Spese tecniche (progetto, D. L., coordinamento e C.R.E., max. 15% di A)	€ 13.000,00
	spese SITAS	€ 1.245,80
	CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 569,83
	IVA 22% su spese tecniche	€ 3.259,44
	IVA imprevisti (10%)	€ 860,00
	IVA opere (10%)	€ 9.000,83
	spese tecniche - art. 92 D. Lgs 163/06	€ 900,00
	allaccio a pubblici servizi	€ 5.000,00
	AVCP	€ 30,00
	TOTALE a disposizione dell'Amministrazione	€ 42.465,90
	TOTALE GENERALE	€ 132.474,27

- 2) Di dare atto che i lavori saranno finanziati con il contributo della Regione Lazio concesso ai sensi del programma straordinario di interventi di recupero per la messa in sicurezza dell'edilizia scolastica, in attuazione delle D.G.R. n. 42 del 10.02.15;
- 3) Di nominare, ai sensi della L 241/90 e dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, il geom. Francesco Visani, Responsabile del Procedimento per la realizzazione dell'opera pubblica di cui al presente deliberato;
- 4) Di dichiarare la presente, con successiva ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi di legge.

DI quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE

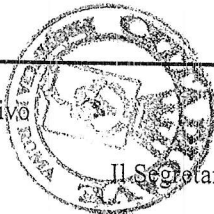
F.to (Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello)

IL SINDACO

F.to (Sig. Angelo Lupi)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 15 APR. 2015



Il Segretario Comunale/IL Responsabile dell'Area Amm.va

Segretario Comunale
Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

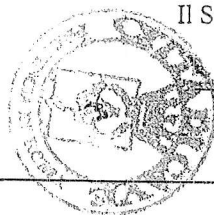
Il sottoscritto certifica che, giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

dal _____ al _____

Cave li _____

Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

Il Messo Comunale



IL SOTTOSCRITTO CERTIFICA

Che la presente deliberazione

E' divenuta esecutiva:

- ☐ Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267 in data _____
- ☐ Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art.134 comma 3° D.Lgs. 18.8.2000, n.267)

Il Segretario Comunale/ Il Responsabile dell'Area Amm.va