



# CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 37

Del 02.04.2015

**OGGETTO: DGR 113 del 17.03.2015 Richiesta di finanziamento per la realizzazione del progetto di "Adeguamento norme di sicurezza e risanamento copertura" dell'Ist. Comprensivo G. Matteotti, 11 - Approvazione progetto definitivo.**

L'anno duemilaquindici il giorno Due del mese di Aprile alle ore 18,00 nella Sede Comunale

## LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.

Presente

Assente

		Presente	Assente
LUPI ANGELO	Sindaco	X	
DAPPI RITA	Assessore	X	
BELTRAMME GIULIO	Assessore	X	
ROSSI MAURO	Assessore	X	
TAURONE MARCO	Assessore		X
MANCINI SILVIA	Assessore		X

Presiede il Sig. Lupi Angelo – Sindaco -

Assiste il Segretario Comunale Giosy Pierpaola Tomasello.

Su proposta dell'Assessore

### ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DEI DIPARTIMENTI

RESPONSABILE DEL : III Dip.	PARERE : Condizionato all'ottenimento dei nulla osta relativi da quanto disposto dagli art. 24 e 28 del D.P.R. 207/10 con particolare riferimento all'art. 28, comma 2, lettera h.
IN DATA: 02.04.15	
RESPONSABILE DEL : II Dip.	PARERE : FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' CONTABILE.
IN DATA: 02.04.15	

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

L'Istituto Comprensivo "Via Matteotti 11" ubicato nei pressi del centro urbano del Comune di Cave risulta non adeguato alle vigenti norme di sicurezza, efficientamento energetico e accessibilità/visitabilità dei locali;

Si rende necessario provvedere quanto prima alla messa a norma del suddetto edificio scolastico al fine di garantire la sicurezza dei luoghi ed eliminare le criticità riscontrate;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 113 del 17.03.2015, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 23 del 19 marzo 2015, con la quale viene approvato l'avviso pubblico per la formulazione dei Piani regionali di edilizia scolastica in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito dalla legge 8 novembre 2013 n. 128.

VISTO il progetto definitivo di adeguamento alle norme di sicurezza e risanamento della copertura dell'Istituto Comprensivo "Via Matteotti 11", elaborato dall'Ufficio Tecnico Comunale, composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica e documentazione fotografica;;
- 2) Computo metrico
- 3) Elenco prezzi
- 4) Quadro economico
- 5) Relazione L. 10/91;
- 6) Relazione specialistica contenimento energetico;
- 7) Capitolato speciale d'appalto;
- 8) Tav. 1 – corografia;
- 9) Tav. 2 – planimetria degli interventi;
- 10) Tav. 3 - planimetria copertura post operam;
- 11) Tav. 4 – Superamento barriere architettoniche;

### Visto:

- l'importo complessivo dei lavori corrispondente a euro 807806,30, di cui euro 68943,61 per oneri della sicurezza;
- l'investimento generale, comprensivo delle somme a disposizione dell'ente, pari a euro 1.169.524,65, ripartito secondo il seguente quadro economico di spesa:

Lavori a base d'asta a misura	€	738.862,69
oneri di sicurezza	€	68.943,61
<b>Totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>807.806,30</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
imprevisti (5%)	€	40.390,00
spese a fattura	€	20.000,00
Spese tecniche max 15%(progetto, D. L., contabilità, coordinamento, art. 92, etc.)	€	121.170,00
rilievi, indagini e saggi	€	
progetto esecutivo	€	40.000,00

coordinamento sicurezza	€	25.000,00
direzione dei lavori		35000
collaudo tecnico amministrativo		8000
art. 92 D.Lgs n. 163/06		13170
spese per SITAS		3000
CNPAIA 4% su spese tecniche		4320
IVA imprevidi (10%)		4.039,00
IVA 22% su spese tecniche	€	24.648,58
IVA opere (10%)	€	12.680,77
AVCP	€	300,00
allaccio a pubblici servizi	€	10.000,00
<b>TOTALE a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 361.718,35</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 1.169.524,65</b>

**Vista** la “Domanda di Finanziamento” (Allegato B) sottoscritta dal Sindaco, Angelo Lupi, ai fini della richiesta del finanziamento dell’opera, a cui si allega la presente;

**Considerato** che il termine per la presentazione della richiesta di finanziamento è stato fissato dalla Regione Lazio per le ore 12 del 10.04.2015 per cui è necessario provvedere all’approvazione del progetto definitivo, documento essenziale da allegare alla suddetta domanda;

**Dato** atto che i lavori saranno finanziati interamente con il contributo dalla Regione Lazio ai sensi del suddetto Avviso pubblico;

**VISTO** il Programma triennale delle OO.PP. approvato da questo Comune con D.G.M. n. 60/2014,

**VISTO** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n.163 e successive m. e i.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 11 Settembre 2008,n.152;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Decreto Legislativo n.267/2000;

**Visto** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi da parte dei Dirigenti del II e III Dipartimento;

**Con voti** favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge,

#### DELIBERA

- 1) Di approvare ,per come con il presente atto approva, giuste ragioni cennate in narrativa, il progetto definitivo redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale, relativo alle opere di **“Adeguamento norme di sicurezza e risanamento copertura” dell’Ist. Comprensivo G. Matteotti, 11, per l’importo complessivo di euro 1.169.524,65**, compresi oneri accessori ai sensi di legge, ripartito secondo il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta a misura	€	738.862,69
oneri di sicurezza	€	68.943,61
<b>Totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>807.806,30</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
imprevidi (5%)	€	40.390,00
spese a fattura	€	20.000,00
Spese tecniche max 15%(progetto, D. L., contabilità, coordinamento, art. 92, etc.)	€	121.170,00
rilievi, indagini e saggi		
progetto esecutivo	€	40.000,00
coordinamento sicurezza	€	25.000,00

direzione dei lavori		35000
collaudo tecnico amministrativo		8000
art. 92 D.Lgs n. 163/06		13170
spese per SITAS		3000
CNPAIA 4% su spese tecniche		4320
IVA imprevisti (10%)		4.039,00
IVA 22% su spese tecniche	€	24.648,58
IVA opere (10%)	€	12.680,77
AVCP	€	300,00
allaccio a pubblici servizi	€	10.000,00
<b>TOTALE a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 361.718,35</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 1.169.524,65</b>

- 2) Di dare atto che il presente progetto definitivo è composto dai seguenti elaborati tecnici redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale:
1. Relazione tecnica e documentazione fotografica;
  2. Computo metrico
  3. Elenco prezzi
  4. Quadro economico
  5. Relazione L. 10/91;
  6. Relazione specialistica contenimento energetico;
  7. Capitolato speciale d'appalto;
  8. Tav. 1 – corografia;
  9. Tav. 2 – planimetria degli interventi;
  10. Tav. 3 - planimetria copertura post operam;
  11. Tav. 4 – Superamento barriere architettoniche;
- 3) Di approvare la domanda sottoscritta dal Sindaco, Angelo Lupi, ai fini della richiesta di finanziamento;
- 4) Di nominare responsabile del procedimento il Geom. Francesco Visani, dipendente del III Dipartimento Comunale;
- 5) Di dare atto che l'opera sarà finanziata interamente con il contributo da richiedere alla Regione Lazio ai sensi dell'Avviso pubblico con D.G.R. n. 113 del 17.03.2015;
- 6) Di inviare la presente delibera, unitamente alla documentazione tecnica allegata, alla Regione Lazio Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche abitative - Area Infrastrutture Sociali – Via Capitan Bavastro, 108 00154 ROMA [bandomutuisuole@regione.lazio.legalmail.it](mailto:bandomutuisuole@regione.lazio.legalmail.it) nei tempi e modalità previste dal suddetto Avviso pubblico.

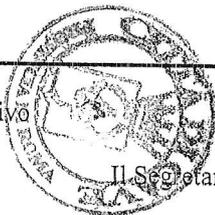
Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to (Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello)

**IL SINDACO**  
F.to (Sig. Angelo Lupi)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 15 APR. 2015



Il Segretario Comunale/IL Responsabile dell'Area Amm.va

*Segretario Comunale*  
*Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello*

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che, giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

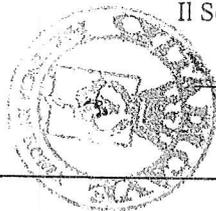
dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Cave li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

Il Messo Comunale

\_\_\_\_\_



### IL SOTTOSCRITTO CERTIFICA

Che la presente deliberazione

E' divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs.18 Agosto 2000, n.267 in data \_\_\_\_\_
- Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art.134 comma 3° D.Lgs. 18.8.2000, n.267)

Il Segretario Comunale/ Il Responsabile dell'Area Amm.va