



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione (1) ordinaria

(2) prima convocazione

Atto N. 20

OGGETTO : Ratifica Accordo di Programma art. 34 D.Lgs. 267/2000.
~~Patto Territoriale Colline Romane - Comune di Cave - Soc. EDIL~~
MARCELLI per la realizzazione di un fabbricato artigianale in
localita' Casalecchio.

del 28.4.2015

L'anno duemilaquindici il giorno ventotto del mese di Aprile alle ore 18,10 si è riunito nella sala consiliare il Consiglio Comunale in (3) pubblica adunanza in seguito a determinazione del Presidente in data 20.4.2015 previa trasmissione degli inviti a tutti i signori Consiglieri, notificata nei termini di Legge, come da referto del Messo Comunale.

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
LUPI ANGELO	X		SAPOCHETTI LORENA	X	
DAPPI RITA	X		BIANCHI IOLE	X	
ROSSI MAURO	X		MAGGI CRISTIAN	X	
MANCINI SILVIA		X	BOCCUCCIA SERGIO	X	
BELTRAMME GIULIO	X		MORONI MARTINA	X	
SACCHI LORENZO		X	CASALI MATTEO	X	
TAURONE MARCO	X		CHIALASTRI GIANLUCA	X	
TREDICINI BENITO	X		BARACOCOLI MANILA	X	
PULCINI MASSIMILIANO	X				

Presenti N. 15

Assenti N. 2

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Sig. Pulcini Massimiliano

Partecipa il Segretario Comunale, incaricato della redazione del verbale, Dott.ssa Giosy P. Tomasello

Verificato che il numero dei Presenti è legale per validamente deliberare in (2) Prima convocazione, il Sig. Presidente dichiara aperta l'adunanza.

Vengono dal Presidente nominati scrutatori i signori Sapochetti Lorena, Tredicini Benito, Chialastri Gianluca

(1) Ordinaria o Straordinaria

(2) Prima o Seconda

(3) Pubblica o Segreta

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che la legge 23 Dicembre 1996, all'art. 2, comma 203, individua tra gli strumenti di regolazione degli interventi coinvolgenti una pluralità di soggetti pubblici e privati anche gli Accordi definiti "Patti Territoriali";
 - che ai sensi del medesimo comma, lett. A), tale accordo può essere promosso da soggetti pubblici o privati;
 - che il comma 204 della stessa legge 662/96 consente l'eventuale utilizzo della procedura degli Accordi di Programma ex art. 27 della legge 8 Giugno 1990, n. 142, ora art. 34 del D. Lg.vo 18 Agosto 2000, n. 267, anche per gli interventi inerenti i Patti Territoriali;
 - che il Protocollo d'intesa del Patto Territoriale delle Colline Romane, siglato in data 4 Novembre 2002, prevede l'impegno da parte della Regione Lazio ad acclarare tutte le procedure legate agli investimenti produttivi del Patto, attraverso l'esame fuori protocollo, le corsie preferenziali, nonché attraverso gli eventuali Accordi di Programma;
 - che, ai sensi della citata normativa, inerente la programmazione negoziata, la **Soc. EDIL MARCELLI** ha predisposto il progetto per la realizzazione di un fabbricato artigianale in località Casalecchio in variante al P.R.G. Vigente;
 - che il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 56 del 22 Dicembre 2006 ha adottato il progetto, in variante al P.R.G. e dato mandato al Sindaco per la definizione del relativo procedimento di approvazione;
 - che a seguito della successiva pubblicazione della suddetta Delibera di C.C. n. 56/2006, il Segretario Comunale con nota del 22. Novembre 2007 ha attestato che non sono pervenute Osservazioni;
 - che il Presidente della Regione Lazio ha indetto apposita Conferenza di Servizi finalizzata alla conclusione dell'Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. N. 267/2000 che si è poi conclusa positivamente con la trasmissione della determinazione n. G00544 di conclusione della Conferenza di Servizi da parte della Direzione Reg.le Territorio Urbanistica, trasmessa con nota prot. 121215 del 26.2.2014 a tutti gli enti/uffici coinvolti;
- Preso atto dei Pareri favorevoli di tutti gli Enti ed Ufficio coinvolti, indicati nell'Accordo di Programma di seguito riportato;

VISTO l'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 34 del D. Lg.vo 18 Agosto 2000, n. 267, trasmesso dalla Regione Lazio con nota prot. 184001 del 2.4.2015, firmato digitalmente dal Presidente della Regione Lazio e denominato "Patto Territoriale delle Colline Romane - Comune di Cave Soc. EDIL MARCELLI (Cod. ASP 2106) : realizzazione di un fabbricato artigianale in località Casalecchio;

CONSTATATO che a seguito dell'adesione del Sindaco al citato Accordo di Programma è necessario che il Consiglio comunale ratifichi quest'ultima entro 30 giorni, a pena di decadenza;

VISTA la legge 23 Dicembre 1996, art. 2, commi 203 e 204;

VISTO il parere espresso, in ordine, alla regolarità tecnica dal Responsabile del III° Dipartimento;

CON votazione palese, il cui esito è :

presenti: 15 votanti: 12 favorevoli: 10 contrari: 2 (Chialastri –Baracoccoli)
astenuti: 3 (Boccuccia –Moroni –Casali)

DELIBERA

Di ratificare, a norma dell'art. 34 del D. Lg.vo 18 Agosto 2000, n. 267, l'adesione del Sindaco al sopracitato Accordo di Programma , relativo all'intervento denominato "Patto Territoriale delle Colline Romane – Comune di Cave- **Soc. EDIL MARCELLI** (Cod. ASP 2106) : realizzazione di un fabbricato artigianale in localita' Casalecchio, in Variante al P.R.G. , che si allega alla presente Deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale

Di dare atto che come previsto dall'art. 8 dell'Accordo di Programma, dovrà essere costituito con atto Formale del Sindaco, un collegio di vigilanza composto dai rappresentanti degli Enti interessati. formale del Sindaco e composto dai rappresentanti degli enti interessati;

Di demandare al Dirigente del III° Dipartimento l'adozione di tutti gli atti successivi.

CON votazione palese, il cui esito è :

presenti: 15 votanti: 12 favorevoli: 10 contrari: 2 (Chialastri –Baracoccoli)
astenuti: 3 (Boccuccia –Moroni –Casali)

DELIBERA

Di dichiarare la presente, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi della normativa vigente.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello)

IL CONS.ANZIANO
(F.to Sig.ra Rita Dappi)

IL PRESIDENTE
(F.to Sig. Massimiliano Pulcini)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 18 MAG. 2015



Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

Segretario Comunale
Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

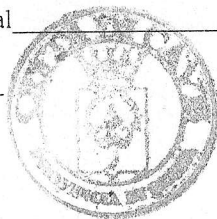
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che, giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

dal _____ al _____

Cave li _____

Il Messo Comunale



Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

IL SOTTOSCRITTO CERTIFICA

Che la presente deliberazione

E' divenuta esecutiva:

- ☐ Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267 in data _____
- ☐ Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, art.134 comma 3° D.Lgs. 18.8.2000, n.267

Il Segretario Comunale/ Il Responsabile dell'Area Amm.va