



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 24

Dell'11.02.2016

OGGETTO: Autorizzazione al Dirigente del III° Dipartimento per l'istituzione della Commissione Locale per il paesaggio di cui all'art. 2 della L.R. n. 8 del 22 Giugno 2012 per il parere paesaggistico sulle domande di Condono Edilizio L. n. 47/85, n. 724/94, n. 326/2003 e L.R. n. 12/2004.

L'anno duemilasedici il giorno undici del mese di Febbraio alle ore 18,00 nella Sede Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.

Presente

Assente

ANGELO LUPI	Sindaco	X	
DAPPI RITA	Assessore	X	
MAURO ROSSI	Assessore	X	
SILVIA MANCINI	Assessore		X
GIULIO BELTRAMME	Assessore	X	
MARCO TAURONE	Assessore	X	

Presiede il Sig. Angelo Lupi -Sindaco

Assiste il Segretario Comunale - Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DI DIPARTIMENTO

(Art. 49 D.LGS. 267/2000)

RESPONSABILE DEL : III Dip.	PARERE Di REGOLARITA' TECNICA : Favorevole
IN DATA:	
RESPONSABILE DEL : II Dip.	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
IN DATA:	

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che ai sensi dell'art. 148 del D.L.vo n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" :

-le Regioni promuovono l'istituzione e disciplinano il funzionamento delle commissioni per il paesaggio di supporto ai soggetti ai quali sono delegate le competenze in materia di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146;

-le Commissioni sono composte da soggetti con particolare , pluriennale e qualificata esperienza nella tutela del paesaggio;

-le commissioni esprimono pareri nel corso dei procedimenti autorizzativi previsti dall'art. 146;

Che ai sensi dell'art. 146 " Autorizzazione" del D. L.vo n. 42/2004 sopracitato:

-la Regione esercita la funzione Autorizzatoria in materia di paesaggio ...omissis..... Puo' tuttavia delegare l'esercizio per i rispettivi territoriomissis... ai Comuni purché gli enti destinatari della delega, dispongano di strutture in grado di assicurare un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche nonché di garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia;

Che ai sensi dell'art. 183 " Disposizioni finali" comma 3 del citato D. L.vo n. 42/2004 :

- la partecipazione alle Commissioni previste dal presente codice si intende a titolo gratuito e comunque da essa non derivano nuovi oneri a carico della finanza pubblica;

Che l'art. 2 della L.R. n. 8 del 22.6.2012 prevede che i Comuni, al fine di garantire l'adeguato livello di competenza tecnico-scientifica , possono istituire la Commissione locale per il paesaggio di cui all'art. 148 del citato decreto legislativo ;

Che il citato art. 2 prevede che la Commissione locale per il Paesaggio dura in carica cinque anni. I suoi membri possono essere confermati solo una volta. Gli oneri per il funzionamento della Commissione sono a carico del Comune che l'ha istituita , il quale può, con apposita deliberazione , determinare le relative spese di istruttoria. La commissione locale per il paesaggio e' composta da tre ad un massimo di cinque membri, in possesso di qualifica e pluriennale professionalita' nella tutela del paesaggio , tale da assicurare l'adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche. I Comuni trasmettono alla Regione copia del provvedimento istitutivo della Commissione locale per il paesaggio, delle nomine dei membri e dei rispettivi curricula. La Commissione locale per il paesaggio , esprime il proprio parere obbligatorio nel corso dei procedimenti autorizzatori di cui all'Art. 146 del D. L.vo n. 42/2004 nonché su ogni atto di competenza comunale afferente la materia paesaggistica.

Visto l'art. 4 della L.R. n. 8 del 22.6.2012 comma 2 il quale prevede che e' altresì delegato ai comuni , dotati di strumento urbanistico generale vigente, l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti:

- a) Le autorizzazioni paesaggistiche di cui all'art. 146 del D. L.vo n. 42/2004 ;

- b) il parere di cui all'art. 32 della Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 (Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia , sanzioni recupero e sanatoria delle opere edilizie) e successive modifiche, secondo quanto previsto dalla L.R. 6 Luglio 1998 n. 24 (Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico) e successive modifiche.

Considerato che il Comune di Cave e' dotato di strumento urbanistico vigente approvato con delibera di Giunta regionale n° 558 del 25/06/04 ;

-che in conseguenza delle domande di Condonò edilizio presentate ai sensi delle Leggi n. 47 /1985 , Legge n. 724/94 , Legge n. 326/2003 e L.R. n. 12/2004, vi sono alcune pratiche relative ad abusi edilizi ricadenti in aree sottoposte a Vincoli Paesaggistici rientranti nei Piani Territoriali Paesistici Regionali, per le quali prima del rilascio del relativo titolo edilizio e' necessario acquisire il parere paesaggistico di cui all'art. 32 della citata Legge n. 47/85 ;

Ritenuto pertanto necessario istituire la Commissione Locale per il Paesaggio per l'acquisizione del suddetto parere , esclusivamente per le domande di Condonò Edilizio presentate ai sensi delle suddette leggi n. 47/85 , n. 724/94 , n. 326/03, n. 12/04;

Visto il D. L.vo n. 267/2000:

DELIBERA

- 1 – di stabilire che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;;
- 2 – di istituire la Commissione Locale per il Paesaggio come prevista dall'art. 2 della L.R. n. 8 del 22.6.2012 esclusivamente per il parere previsto dall'art. 32 della legge n. 47/85 e successive modifiche;
- 3 –di determinare in n. 3 i componenti della suddetta Commissione Locale per il paesaggio, di cui uno con funzioni di Presidente che verra' individuato in base al curriculum;
- 4 – di stabilire che la Commissione Locale per il paesaggio soddisfa i requisiti di adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche richiesti dal D.L.vo n. 42/2004 e i relativi pareri di cui all'art. 32 della Legge n. 47/1985 verranno firmati dal Dirigente del III° Dipartimento Settore urbanistica;
- 5 –di demandare al Dirigente del III° Dipartimento l'adozione dei provvedimenti necessari per l'individuazione dei soggetti con particolare , pluriennale e qualificata esperienza nella tutela del paesaggio di cui all'art. 2 della L.R. n. 8 del 22.6.2012;
- 6 –di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del D.L.vo n. 267/2000.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giosy Pierpaola Tomasello

IL SINDACO

Fto Angelo Lupi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 17 FEB. 2016



Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va

Segretario Generale
Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che, giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal _____ Al _____

Cave li _____

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va

Il Messo Comunale



**IL SOTTOSCRITTO
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data _____
- Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va