



# CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Straordinaria

(2) Prima

Atto N. ~~66~~ 3

del 15.03.2016

Oggetto: "Ampliamento cimitero comunale in variante al P.R.G. vigente (art. 19 D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii.)" – Approvazione della variante urbanistica puntuale (Foglio di mappa n. 5 particella n. 1840 del Comune di Cave).

L'anno duemilasedici il giorno Quindici del mese di Marzo alle ore 17,40 si è riunito nella sala consiliare il Consiglio Comunale in pubblica adunanza in seguito a determinazione del Presidente del C.C. in data 10.03.16 previa trasmissione degli inviti a tutti i signori Consiglieri, notificata nei termini di Legge, come da referto del Messo Comunale.

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
Lupi Angelo	X		Bianchi Iole	X	
Dappi Rita	X		Tredicini Benito	X	
Beltramme Giulio	X		Sacchi Lorenzo	X	
Rossi Mauro	X		Boccuccia Sergio		X
Pulcini Massimiliano	X		Moroni Martina		X
Mancini Silvia	X		Casali Matteo	X	
Maggi Cristian	X		Chialastri Gianluca	X	
Taurone Marco	X		Baracoccoli Manila	X	
Sapochetti Lorena	X				

Presenti N. 15

Assenti N. 2

Presiede il Sig. Sindaco Lupi Angelo

Partecipa il Segretario Comunale, incaricato della redazione del verbale, Dott. Tomasello Giosy Pierpaola;

Verificato che il numero dei Presenti è legale per validamente deliberare in prima convocazione, il Sig. Presidente dichiara aperta l'adunanza.

Vengono dal Presidente nominati i seguenti signori scrutatori: Maggi Cristian, Sapochetti Lorena, Baracoccoli Manila.

- (1) Ordinaria o Straordinaria
- (2) Prima o Seconda
- (3) Pubblica o Segreta

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con D.C.C. n. 36 del 25.06.2012 è stato approvato il progetto preliminare per l'ampliamento del cimitero comunale in variante al P.R.G. vigente;
- che il suddetto progetto è stato pubblicato per giorni 30 (trenta) il libera visione dal 31.07.2012 al 31.08.2012, ai sensi della L. n. 1150/42, e che allo scadere del termine non sono pervenute osservazioni, come risulta dall'attestazione del Segretario Comunale del 15.10.2012 agli atti dell'ente;
- la variante urbanistica puntuale riguarda esclusivamente la parte destinata a parcheggio pubblico indicata negli elaborati progettuali e catastalmente distinta al Foglio 5 particella n. 1840, con destinazione urbanistica "Zona Agricola E" da variare in "Zona Servizi F Pubblici - Fp parcheggio";

**DATO ATTO** che a causa della presenza di vincoli ambientali è stato necessario acquisire dagli enti sovraordinati il parere di competenza al fine di procedere con il perfezionamento della variante urbanistica adottata;

**VISTA** la Determinazione n. A04087/23.05.2013 del Dipartimento Istituzionale e Territorio – Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative – Area Difesa suolo e Bonifiche della Regione Lazio, relativa al parere sugli strumenti urbanistici di cui all'art. 89 del DPR 380/2001 e DGRL 2649/1999;

**VISTA** la Determinazione n. G07669/26.05.2014 della Regione Lazio – Direzione Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti – Area Autorizzazione Paesaggistica e VAS;

**VISTA** la Determinazione n. G01945 del 27/02/2015 della Regione Lazio – Direzione Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca – Area Territorio Rurale, Credito e Calamità Naturali, relativa alla liquidazione del diritto di uso civico sui terreni di cui al fg. 5 part. 1840, 1842, 1843 a favore del Comune di Cave;

**VISTA** la nota ( prot. 784/21.04.2015) della ASL Roma G con la quale è stato espresso il nulla osta di competenza alla realizzazione del parcheggio asservito al cimitero comunale;

**VISTA** la Nota ( prot. MBAC – SBA – LAZ n. 6811; trasmessa a mezzo fax 12.06.2013) del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Sovrintendenza per i Beni Archeologici del Lazio, concernente il Nulla Osta relativo al vincolo lineare;

**VISTA** la Nota ( prot. 1227/11 Febbraio 2014) dall'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri, Garigliano e Volturno, concernente il Nulla Osta di competenza;

**CONSIDERATO** che le suddette autorizzazioni e i nulla osta acquisiti agli atti dell'ente, unitamente agli elaborati progettuali approvati con D.C.C. n. 36/2012, sono stati trasmessi agli uffici competenti della Città Metropolitana di Roma Capitale ai fini della verifica di compatibilità ex art. 50 bis della L. n. 38/99;

**DATO ATTO** che tutti gli elaborati e i documenti componenti il progetto, comprese le integrazioni richieste con nota del 11.07.2013 prot. n. 94517/13, sono stati regolarmente trasmessi agli uffici della Città Metropolitana di Roma Capitale, Dipartimento IV "Governato del territorio e della Mobilità", Servizio 2 "Urbanistica e attuazione del PTPG a corredo della documentazione precedentemente inviata;

**VISTO** il parere del 03.06.2015 prot. n. 77899/15 con il quale gli Uffici della Città Metropolitana di Roma Capitale, Dipartimento IV “Governo del territorio e della Mobilità”, Servizio 2 “Urbanistica e attuazione del PTPG, hanno approvato la variante urbanistica adottata dal Comune di Cave con D.C.C. n. 36 del 25.06.2012 ;

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del III Dipartimento, Dr. Elio Zimpi;

**CON** votazione palese il cui esito è:

Presenti: n. 15 ; Votanti: n. 15 ; Voti favorevoli: n. 123 ; Voti contrari: n. 3 ( Chialastri,Baracoccoli,Casali) ; Astenuti: n. == ;

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** la variante urbanistica adottata con D.C.C. n. 36 del 25.06.2012, relativa al progetto di ampliamento del cimitero comunale, che prevede la variazione dell’attuale destinazione urbanistica dell’area catastalmente indicata al F. 5 part.IIa 1840 da “Zona Agricola E” in “Zona F Servizi Pubblici – Fp Parcheggi”;

**DI TRASMETTERE** una copia del presente atto agli Uffici della Città Metropolitana di Roma Capitale, Dipartimento IV “Governo del territorio e della Mobilità”, Servizio 2 “Urbanistica e attuazione del PTPG, ai fini del completamento dell’iter istruttorio, come indicato nel parere di compatibilità rilasciato in data 03.06.2015 prot. n. 77899/15;

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134 – comma 4 – del D. Lgs. 267/2000 e del vigente Statuto Comunale, stante l’urgenza.

### **DELIBERA**

Indi, su proposta del Sindaco, previa apposita separata votazione palese ed unanime,

Presenti: n. 15 ; Votanti: n. 15 ; Voti favorevoli: n.12 ; Voti contrari: n. 3 ( Chialastri,Baracoccoli,Casali); Astenuti: n.== ;

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL CONS. ANZIANO

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

F.to Dappi Rita

F.to Pulcini Massimiliano

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 06 APR 2016

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va

  
*Segretario Generale*  
*Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello*

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che, giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal \_\_\_\_\_ Al \_\_\_\_\_

Cave li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va

Il Messo Comunale



### IL SOTTOSCRITTO CERTIFICA

Con la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data \_\_\_\_\_
- Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs. 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va