



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 95	OGGETTO: Pinetina comunale: direttiva.
Del 07.06.2016	

L'anno duemilasedici, questo giorno sette del mese di giugno alle ore 18,30 nella Sede Comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg. **Presente** **Assente**

		Presente	Assente
LUPI ANGELO	Sindaco	X	
DAPPI RITA	Assessore	X	
ROSSI MAURO	Assessore	X	
MANCINI SILVIA	Assessore		X
BELTRAMME GIULIO	Assessore	X	
TAURONE MARCO	Assessore	X	

Presiede il Signor Angelo Lupi – Sindaco -
Assiste il Vice-Segretario Comunale Dott. Giuseppe Scaramella

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DI DIPARTIMENTO

(Art. 49 D.L.S. 267/2000)

RESPONSABILE DEL : II Dip.	PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: per le motivazioni richiamate si esprime parere di regolarità tecnica favorevole Dott.ssa Alessandra Galizia
IN DATA: 07/06/2016	
RESPONSABILE DEL : II Dip.	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE: Dott.ssa Alessandra Galizia
IN DATA: 07/06/2016	

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che a seguito della direttiva espressa dalla Giunta Comunale con atto n. 40 del 05/02/2013 è stata indetta procedura di gara per l'affidamento in gestione della pinetina comunale;

Che con determinazione del II dipartimento n. 20 del 19/02/2013 venivano approvati i relativi documenti di gara;

Che alcuna offerta è stata presentata nei termini di bando, per la partecipazione alla gara di cui sopra;

Che la Giunta Comunale, in seguito all'esito negativo della procedura di cui sopra, con atto n. 138 del 25/06/2013 si esprimeva per l'affidamento diretto della gestione della pinetina alla Ditta Sancamillo Marco con sede in san Marciano snc 03039 Sora (FR) P.I. 02498530605, alle condizioni e termini del bando di gara sopra richiamato;

Che in data 17 luglio 2013 si procedeva alla stipula della convenzione per l'affidamento della gestione della pinetina tra il Comune di Cave e il Sig. Sancamillo Marco titolare della Ditta;

Che con atto di Giunta Comunale n. 68 del 11/06/2015 veniva espressa direttiva di affidare il servizio bici in Città alla Ditta Sancamillo Marco;

Che con determinazione n. 72 del 12/06/2015 del II Dipartimento si procedeva all'affidamento alla Ditta Sancamillo Marco, in qualità di soggetto gestore della pinetina comunale, del servizio bici in Città sino al 31/12/2015 alle condizioni e termini richiamati nella citata determinazione;

Che in data 7/06/2016 con protocollo n. 5570 veniva presentata da parte del Sig.re Sancamillo Marco rinuncia – recesso alla prosecuzione della gestione della pinetina comunale;

Ritenuto necessario individuare un nuovo soggetto per evitare di far fronte a costi non sostenibili derivanti dal pericolo di un'eventuale "non gestione" della struttura per un tempo apprezzabile e non predeterminabile, con evidente alta probabilità di danni, che potrebbero derivare agli impianti.

Considerato che l'impianto in parola è costituito da un'area destinata a pinetina attrezzata con giochi e da una struttura adibita a chioso, e che con la stagione estiva, in coincidenza con la chiusura delle scuole, sull'area adibita a parco si riversano bambini e ragazzi, per trascorrere il loro tempo libero, e che per tale motivo mantenere chiusa la struttura potrebbe creare disagio alla comunità locale;

Valutato ragionevolmente i presupposti dell'urgenza per salvaguardare l'impianto, senza lasciarlo inutilizzato con il rischio di vandalismi e deterioramenti.

Considerato che è intenzione dell'Amministrazione assicurare la fruibilità della pinetina comunale alla cittadinanza e nel contempo nel rispetto dei principi comunitari sottesi nell'azione amministrativa assicurare la proporzionalità tra la durata dell'affidamento necessario alla continuità del servizio in prossimità dell'avvio della stagione estiva;

Visto e richiamato l'articolo 63 del nuovo codice degli appalti, approvato con D.Lgs n. 50/2016, con la quale si disciplina la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando consentita *"nella misura strettamente necessaria quando, per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi*

imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette non possono essere rispettate;Le circostanze invocate a giustificazione del ricorso alla procedura di cui al presente articolo non devono essere in alcun caso imputabili alle amministrazioni aggiudicatrici.

Visto e richiamato inoltre il contratto del 17/07/2013 nel quale è contenuta la previsione di affidamento in gestione dell'area ad altro soggetto gestore, nel caso di inadempienze contrattuali del concessionario;

Ritenuto inoltre interesse dell'Amministrazione definire la situazione conseguente all'affidamento precedente senza alcuna conseguenza anche di natura economica;

Tenuto conto della difficoltà insita nella gestione dell'area e quindi nella indeterminatezza del flusso economico conseguente alla gestione in parola come peraltro rilevato anche nelle precedenti gestioni;

Effettuata un'indagine rispetto ai potenziali soggetti interessati alla pinetina e preso atto della richiesta di interesse all'affidamento in gestione della pinetina comunale formulata dalla Sig.ra Elisabetta Cilia, nata a Palestrina il 31/01/1987 e residente in Cave Via Elena Pucci 25/A in data 07/06/2016 con protocollo numero 5502, che ha dichiarato il possesso della registrazione al rec e dello svolgimento di attività similari;

Invocata da parte dell'Amministrazione l'urgenza di un affidamento diretto e temporaneo alla sig.ra Cilia Elisabetta, nata a Palestrina il 31/01/1987, residente in Cave Via Elena Pucci 25/A per la durata di 18 mesi e per un canone annuo di euro 6.048,00;

Valutato da parte dell'Amministrazione la possibilità di assicurare il servizio pubblico alla cittadinanza e il rispetto dei principi di buon andamento della cosa pubblica attraverso un affidamento diretto limitato alla durata di mesi diciotto;

Con votazione unanime;

DELIBERA

Di dichiarare che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale;

di affidare, per le motivazioni suesposte e qui integralmente riportate, la gestione dell'area pinetina comunale e del servizio Bici in Città alla Sig.ra Cilia Elisabetta, nata a Palestrina il 31/01/1987, residente in Cave Via Elena Pucci 25/A, previa verifica da parte degli uffici preposti dei requisiti necessari, per la durata di mesi 18 (diciotto) ed alle stesse condizioni economiche e giuridiche del precedente affidamento di cui alla convenzione del 17/07/2013

LA GIUNTA COMUNALE

Con successiva ed unanime votazione

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile,

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Giuseppe Scaramella

IL SINDACO

F.to Angelo Lupi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

29 GIU 2016

Cave li _____



Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell' Area Amm.va

Il Responsabile

dell'Area Amministrativa

Dott. Giuseppe Scaramella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che, giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal _____ Al _____

Cave li _____



Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell' Area Amm.va

Il Messo Comunale

IL SOTTOSCRITTO CERTIFICA

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data _____
- Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell' Area Amm.va