



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 165	OGGETTO: Alloggio Via Prenestina Nuova: direttiva.
Del 17.12.2015	

L'anno duemilaquindici, questo giorno diciassette del mese di dicembre alle ore 18,00 nella Sede Comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg. **Presente** **Assente**

		Presente	Assente
LUPI ANGELO	Sindaco	X	
DAPPI RITA	Assessore	X	
ROSSI MAURO	Assessore	X	
MANCINI SILVIA	Assessore	X	
BELTRAMME GIULIO	Assessore	X	
TAURONE MARCO	Assessore	X	

Presiede il Signor Angelo Lupi - Sindaco

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DI DIPARTIMENTO

(Art. 49 D.L.S. 267/2000)

RESPONSABILE DEL : II DIP.	PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: favorevole Dott.ssa Alessandra Galizia
IN DATA: 27/10/2015	
RESPONSABILE DEL :	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:
IN DATA:	

La Giunta Comunale

Premesso che con la deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 29/08/2002 veniva preso atto degli occupanti gli alloggi di proprietà comunale a seguito del trasferimento a titolo gratuito in favore di questo Comune da parte del Demanio e veniva espressa direttiva di regolarizzare tali occupazioni;

Considerato che il Sig. Luciani Natale occupante dell'alloggio comunale di via prenestina Antica non ha risposto alla regolarizzazione proposta dal Comune;

Constatato che Luciani Alessio figlio del sig. Luciani Natale ha richiesto la regolarizzazione della occupazione dell'alloggio con la presentazione della domanda di assegnazione in locazione dell'alloggio in data 13/01/2015;

Considerato che in data 13/01/2015 la Giunta Comunale esprimeva la direttiva di procedere alla regolarizzazione dell'occupazione dell'alloggio comunale;

Considerato inoltre che è stata fatta richiesta di acquisizione in proprietà dell'alloggio stesso e richiesto lo scomputo dei lavori eseguiti;

Vista la relazione dell'ufficio tecnico che ha quantificato in euro 10.500,00 le opere probabilmente eseguite dal Sig. Luciani Alessio;

Vista la valutazione risalente al 2004 che ne ha stimato in euro 16.419,00 il rispettivo valore;

Constatato che l'insoluto per l'occupazione dell'alloggio dal 1998 al 2014 ammonta ad euro 7.248,96;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 18/03/2005 che autorizzava l'alienazione degli alloggi di proprietà comunale;

Considerato che l'Amministrazione comunale non si è espressa con direttiva di procedere all'alienazione dell'alloggio in favore del sig. Luciani Alessio;

Considerato inoltre che dalla relazione non è dato riscontrare con assoluta sicurezza chi abbia eseguito tali lavori e comunque seppure fosse, sono stati eseguiti in assenza di titolo di legittimazione all'occupazione e in assenza di autorizzazione all'esecuzione dei lavori da parte del Comune;

Ritenuto per le motivazioni sopra espresse non autorizzare quanto richiesto;

Con votazione unanime;

Delibera

Per le motivazioni suesposte e qui integralmente riportato;

di procedere all'alienazione al valore determinato in euro 16.419,00 salvo valutare i canoni arretrati con eventuali lavori eseguiti;

La Giunta Comunale

Con successiva ed unanime votazione

Delibera

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

DI quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello)

IL SINDACO
F.to (Sig. Angelo Lupi)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

23 SET 2016

Cave li _____

Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va
Segretario Comunale
Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che, giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

dal _____ al _____

Cave li _____

Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

Il Messo Comunale _____

**IL SOTTOSCRITTO
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

E' divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267 in data _____
- Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art.134 comma 3° D.Lgs. 18.8.2000, n.267)

Il Segretario Comunale/ Il Responsabile dell'Area Amm.va