CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 200 **Del 03.11.2016**	**OGGETTO: Alienazione alloggi acquisiti ai sensi dell'art. 56 bis del D.L. 69/2013: direttiva.**

L'anno duemilasedici, questo giorno tre del mese di novembre alle ore 18,00 nella Sede Comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.		**Presente**	**Assente**
LUPI ANGELO	Sindaco	X	
DAPPI RITA	Assessore	X	
ROSSI MAURO	Assessore	X	
MANCINI SILVIA	Assessore		X
BELTRAMME GIULIO	Assessore	X	
TAURONE MARCO	Assessore		X

Presiede il Signor Angelo Lupi – Sindaco -
Assiste il Vice Segretario Comunale Dott. Giuseppe Scaramella

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DI DIPARTIMENTO (Art. 49 D.L.S. 267/2000)	
RESPONSABILE DEL : II Dip.	**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: favorevole**
IN DATA: 03/11/2016	Dott.ssa Alessandra Galizia
RESPONSABILE DEL : IN DATA:	**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con i decreti di trasferimento protocolli numeri 8215 del 22/06/2015 e 17256 del 3/12/2015 sono stati trasferiti a questo Ente, a titolo non oneroso, da parte del Demanio, ai sensi dell'art. 56 bis del D.L. 21 giugno 2013, n. 69 convertito con modificazioni con L. 9 agosto 2013 n. 98 rispettivamente il compendio immobiliare denominato "Casa Antimalsana di Via G. Matteotti o Piazza Ettore Pistolesi" e il compendio immobiliare denominato"Casa per i senza tetto Via G. Matteotti n. 9" ubicati in Cave;

Considerato che gli immobili di cui sopra risultano essere inseriti nell'elenco degli immobili suscettibili di alienazione nell'ambito del piano approvato dal Consiglio con deliberazione n. 27 del 28/04/2016;

Acquisito da parte dell'Ater con e- mail del 2/11/2016 acquisita al Protocollo dell'Ente in data 3/11/2016 con numero 11949, l'elenco degli utenti ed i relativi rapporti giuridici;

Considerato che nella nota sopracitata viene ribadito che nel caso in cui il Comune intenda procedere all'alienazione dovrà essere previamente regolarizzata la morosità;

Viste e richiamate le stime redatte dal Responsabile del III Dipartimento delle unità immobiliari costituenti i compendi sopracitati con protocolli numeri 9060 del 31/08/2016 e 9062 del 31/08/2016;

Considerato che le risorse derivante dalla alienazione degli immobili hanno la destinazione vincolata prevista dall'art. 56 bis comma 10 del d.l. 69/2013 convertito in legge n. 98 del 9/08/2013 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Ritenuto di esprimere direttiva di procedere alla proposta di vendita in favore degli utenti non morosi di cui all'elenco trasmesso dall'Ater in data 2/11/2016 sulla base dello schema di proposta agli atti dell'ufficio;

Acquisito il parere di regolarità tecnica da parte del Responsabile del II Dipartimento;

Con votazione unanime

DELIBERA

Di stabilire che la premessa si intende qui integralmente trascritta ed approvata;

di dare direttiva di procedere alla manifestazione della proposta di vendita delle unità immobiliare acquisite ai sensi dell'art. 56 bis dell'art. 56 bis del D.L. 21 giugno 2013, n. 69 convertito con modificazioni con L. 9 agosto 2013 n. 98 in favore degli utenti non morosi di cui all'elenco fornito dall'Ater sulla base delle stime dei relativi immobili redatte dal Responsabile del III dipartimento depositate agli atti dell'ufficio e datate 31/08/2016 protocolli numeri 9060 e 9062;

di demandare al responsabile del II dipartimento l'attuazione di quanto sopra esposto;

LA GIUNTA COMUNALE

Con successiva ed unanime votazione

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.lgs. 267 del 18.08.2000.

DI quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dott. Giuseppe Scaramella)

IL SINDACO
F.to (Sig. Angelo Lupi)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave lì 07 DIC 2016

Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
Dott. Giuseppe Scaramella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che,giusta attestazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

dal_____ al_____

Cave lì_____

Il Segretario Comunale/Il Responsabile dell'Area Amm.va

Il Messo Comunale

_____

_____

Il SOTTOSCRITTO
C E R T I F I C A

Che la presente deliberazione

E' divenuta esecutiva:

- ☐ Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs.18 Agosto 2000, n.267 in data_____
- ☐ Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art.134 comma 3° D.Lgs. 18.8.2000, n.267

Il Segretario Comunale/ Il Responsabile dell'Area Amm.va