CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 63 **Del 18.05.2017**	**OGGETTO: Approvazione elaborati progettuali esecutivi per i lavori per la realizzazione di un nuovo archivio da realizzare al piano terra dello stabile comunale in Loc. Cannetacce – zona PIP**

L'anno duemiladiciassette il giorno Diciotto del mese di Maggio alle ore 19,15 nella Sede Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.

		Presente	Assente
ANGELO LUPI	Sindaco	X	
DAPPI RITA	Assessore	X	
BELTRAMME GIULIO	Assessore	X	
MAURO ROSSI	Assessore	X	
MANCINI SILVIA	Assessore		X
MARCO TAURONE	Assessore		

Presiede il Sig. Angelo Lupi – Sindaco -
Assiste il Segretario Comunale Giada De Francesco.
Su proposta dell'Assessore _____

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DEI DIPARTIMENTI

DIRIGENTE DEL : III Dipartimento. IN DATA: 18.05.17	**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: Favorevole** F.to Dr. Elio Zimpi
DIRIGENTE DEL : II Dipartimento IN DATA: 18.05.17	**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE : Favorevole** F.to Dr.ssa Alessandra Galizia

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- L'Amministrazione è proprietaria di un immobile denominato capannone multifunzionale sito in Località Cannetacce – Zona PIP;
- L'immobile in parola è stato dato in locazione, tramite procedura di gara aperta, all'Associazione Temporanea di Impresa (ATI) formata dalla Società IPI srl con sede in Roma Via Nomentana, 106 e la Società EOS srl con sede in Roma Via Appia Nuova 868;
- Il Contratto di Locazione è stato siglato in data 07/04/2011 e lo stesso è stato repertoriato al n° 5723 dell'apposito registro comunale;
- Ai sensi dell'art.3 del Contratto di Locazione, la Società EOS srl si è resa disponibile a fornire le proprie competenze progettuali a scomputo del canone di affitto pattuito;

DATO ATTO che:

- L'Amministrazione Comunale ha necessità di realizzare un nuovo Archivio presso il capannone multifunzione sito in Località Cannetacce – Zona PIP, al fine di depositare in luogo sicuro il materiale cartaceo storico dello stesso Comune;
- In virtù degli accordi presi, è stato richiesto alla Soc. EOS srl di redigere una proposta progettuale per la realizzazione del citato archivio;
- In data 01.02.2017 la Soc. EOS srl ha presentato gli elaborati di progetto del nuovo archivio da realizzarsi presso il capannone multifunzionale, comprensivi di elaborati grafici, relazione tecnica, computo metrico e quadro economico, rendendosi altresì disponibile alla realizzazione delle opere ivi descritte;
- I lavori da realizzare, descritti compiutamente negli elaborati grafici e nel computo metrico allegato, consistono nella messa in opera di alcune partizioni in cartongesso, con posizionamento di una nuova porta e realizzazione di un impianto per la rilevazione di fumi, per un importo lavori pari a €9.649,52.

CONSIDERATO che:

- per la realizzazione dell'intervento è previsto l'utilizzo di una parte del mutuo concesso dalla Cassa DDPP con posizione n° 6008559 per un importo complessivo di € 10.614,47 ;
- per la richiesta di devoluzione del mutuo è stata approvata la deliberazione della GC n° 36 del 14.03.2017;

VISTO l'Atto di Validazione degli elaborati progettuali ed il relativo verbale, redatto dal responsabile del procedimento, Geom. Francesco Maria Visani e sottoscritto dall'Ing. Romano Maurizio della Soc. EOS srl, di seguito allegati;

VISTI i pareri resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile rispettivamente dal Dirigente del III Dipartimento e dal Dirigente del II Dipartimento;

Con voti unanimi

DELIBERA

1. Di approvare gli elaborati progettuali esecutivi delle opere per la "Realizzazione di un nuovo archivio comunale presso i locali al piano terra del Capannone in Loc. Cannetacce – Zona PIP;
2. Di dare atto che l'importo delle opere comprensivo delle somme a disposizione, è pari ad € 10.614,47 ripartiti secondo il seguente QTE:
    - Importo lavori € 9.649,52
    - Importo IVA al 10% € 964,95
        - TOTALE € 10.614,57
3. Di dare atto che le spese tecniche per la realizzazione dell'intervento non sono computate come previsto dall'art. 3 del Contratto di Locazione;
4. Di imprimere alla presente deliberazione, con successiva ed unanime votazione, il carattere della immediata eseguibilità ai sensi di legge.

)i quanto sopra viene redatto il presente verbale

L SEGRETARIO COMUNALE
.to Giada De Francesco

IL SINDACO
Fto Angelo Lupi

)opia conforme all'originale per uso amministrativo

)ave lì 31 MAG 2017

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va

Dott.ssa Giada De Francesco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

l sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni :onsecutivi

)al _____ Al _____

)ave lì _____

Il Messo Comunale

_____

IL SOTTOSCRITTO CERTIFICA

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- o Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data _____
- o Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va
F.to Giada De Francesco