



CITTÀ DI CAVE

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 86 Del 06/07/2017	Recepimento della modulistica unificata in materia di attivita' edilizia (CIL -CILA- SCIA -Scia Alternativa al P. di C.) approvata dalla Regione Lazio e determinazione dei criteri e modalita' per la presentazione ed integrazione delle istanze.
------------------------------	--

L'anno duemiladiciassette, questo giorno 6 del mese di LUGLIO alle ore 18,10 nella Sede Comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.	Presente	Assente
Angelo Lupi Sindaco	X	
Rita Dappi Assessore	X	
Mauro Rossi “		X
Silvia Mancini “	X	
Giulio Beltramme “	X	
Marco Taurone	X	

Presiede il Signor Angelo Lupi - Sindaco -

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Giada De Francesco

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DI DIPARTIMENTO

(Art. 49 D.LGS. 267/2000)

RESPONSABILE DEL : III DIPARTIMENTO.	PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: FAVOREVOLE DOTT. ELIO ZIMPI
IN DATA: 6/7/2017	
RESPONSABILE DEL: II Dipart.	PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE:
IN DATA:	

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Determinazione della Regione Lazio , Direzione Regionale Sviluppo Economico ed Attività Produttive , Area Relazioni Istituzionali N. G08525 del 19.6.2017 con la quale e' stata approvata la modulistica unificata in materia di edilizia produttiva concernente le procedure per l'avviamento delle attività edilizie relative a CILA ,CIL ,SCIA e SCIA alternativa al Permesso di Costruire;

Considerato che gli schemi della modulistica approvati ed allegati alla suddetta Deliberazione si pongono quale modelli esclusivi di riferimento nella Regione Lazio per gli sportelli unici del SUAP sia concernenti il commercio e l'artigianato, sia concernenti l'edilizia produttiva al fine di assicurare l'uniformità di applicazione ;

Visto il DPR n. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni riguardante le diverse procedure per l'attività edilizia;

Visti i vari modelli della modulistica per l'edilizia produttiva relativi alle seguenti attività come elencati e scaricabili dal sito Regione Lazio- Territorio e Urbanistica :

Comunicazione Inizio lavori Asseverata (CILA, di cui all' art. 6 bis DPR n. 380/01 e ss.mm.ii.)

Comunicazione Inizio lavori (CIL);

Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA di cui all'art. 22 DPR n. 380/01 e ss.mm.ii.)

Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire di cui all' art. 23 DPR n. 380/01 e ss.mm.ii.)

Segnalazione Certificata per Agibilità (SCIA Agibilità di cui all'art. 24 DPR n. 380/01 e ss.mm.ii.);

Soggetti Coinvolti;

Comunicazione fine lavori;

Ritenuto necessario recepire la suddetta modulistica unificata per le procedure di avviamento dell'edilizia produttiva sull'intero territorio Comunale allo scopo di unificare la presentazione per i singoli interventi edilizi;

Ritenuto inoltre necessario stabilire criteri per la presentazione delle pratiche e tempi certi per le eventuali integrazioni;

Visto il DPR n. 380/01 e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento Edilizio Vigente;

Visto il Vigente P.R.G. ed il P.U.C.G. adottato con la Delibera di Consiglio Comunale n 58 del 16/12/2016;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

1 –di recepire integralmente la modulistica unificata approvata con la suddetta Determinazione della Regione Lazio , N. G08525 del 19.6.2017 riguardante i seguenti interventi di attività edilizia :
Comunicazione Inizio lavori Asseverata (CILA) - Comunicazione Inizio lavori (CIL)-Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)- Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire - Segnalazione Certificata per Agibilità (SCIA Agibilità)- Soggetti Coinvolti - Comunicazione fine lavori;

2 -di stabilire che la presentazione ed integrazioni delle pratiche relative alle singole attività edilizie deve avvenire oltre che con procedure informatiche anche con presentazione di copia cartacea di tutti gli atti e documenti componenti la pratica;

3 -di stabilire che il termine entro il quale devono essere prodotte le eventuali integrazioni delle pratiche precedentemente presentate e' stabilito in 30 giorni dalla richiesta d'ufficio, trascorso il quale la pratica verra' archiviata d'ufficio;

4 -di stabilire che la modulistica unificata dovra essere pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Cave nell'area Tecnico-Urbanistica.

Di dichiarare con successiva votazione unanime favorevole la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giada De Francesco

IL SINDACO
F.to Angelo Lupi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 06 SET 2017



Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal _____ Al _____

Cave li _____

Il Messo Comunale

**IL SOTTOSCRITTO
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- o Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data _____
- o Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va
F.to Giada De Francesco