



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 15

Del 13.02.2018

OGGETTO: Approvazione del progetto preliminare del restauro del palazzo Leoncelli.

L'anno duemiladieciotto, il giorno tredici del mese di Febbraio alle ore 18,40 nella Sede Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.

Presente

Assente

		Presente	Assente
LUPI ANGELO	Sindaco	X	
DAPPI RITA	Assessore		X
BELTRAMME GIULIO	Assessore	X	
ROSSI MAURO	Assessore	X	
TAURONE MARCO	Assessore	X	
MANCINI SILVIA	Assessore	X	

Presiede il Sig. LUPI ANGELO- SINDACO -
Assiste il Segretario Comunale Dr .ssa GIADA DE FRANCESCO
Su proposta dell'Assessore Giulio Beltramme

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DI SETTORE

RESPONSABILE DEL : III DIPARTIMENTO	PARERE: FAVOREVOLE
IN DATA: 13.02.2018	Dott. Elio Zimpi
RESPONSABILE DEL : II DIPARTIMENTO	PARERE : FAVOREVOLE
IN DATA: 13.02.2018	D.ssa Alessandra Galizia

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- Questo Ente intende procedere al restauro e consolidamento di Palazzo Leoncelli, fabbricato nelle disponibilità dell'Ente, sito presso il centro storico del Comune di Cave;
- L'Amministrazione ha intenzione di realizzare l'intervento per realizzare un distaccamento universitario individuando i seguenti ambienti:
 - Spazi per la didattica
 - Spazi per l'amministrazione
 - Spazi per la foresteria
 - Servizi e spazi di collegamento

VISTA la progettazione preliminare all'uso predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale LLPP che prevede una spesa complessiva di Euro 1.204.636,60 così ripartiti:

A) LAVORI	Euro 820.800,00	
oneri per la sicurezza	<u>Euro 34.200,00</u>	
TOTALE LAVORI	Euro 855.000,00	Euro 855.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti	Euro 34.950,00	
Rilievi accertamenti indagini	Euro 1.500,00	
Prove di laboratorio	Euro 8.000,00	
Indagini geognostiche	Euro 8.000,00	
Relazione geologica	Euro 4.000,00	
Progettazione	Euro 68.400,00	
Direzione Lavori	Euro 34.200,00	
Contabilità e misura	Euro 8.550,00	
Coordinamento della sicurezza	Euro 25.650,00	
Collaudo	Euro 4.275,00	
Incentivo art 113 DLgs 50/16	Euro 17.100,00	
Spese di gara	Euro 3.500,00	
CNPAIA spese tecniche 4%	Euro 5.803,00	
IVA lavori e imprevisti 10%	Euro 88.995,04	
IVA spese tecniche 22%	<u>Euro 36.713,16</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro 349.636,56	<u>Euro 349.636,56</u>
TOTALE GENERALE		Euro 1.204.636,60

CONSIDERATO, che per la copertura finanziaria dell'opera è intenzione dell'Amministrazione di procedere a richiedere la copertura generale dell'intervento al Ministero dell'Interno ai sensi del Decreto del 29.01.2018;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte resi rispettivamente dai Dirigenti del III e I Dipartimento

CON voti unanimi

DELIBERA

- 1) Di approvare il progetto preliminare del restauro e consolidamento di palazzo Leoncelli, così come redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale LLPP per un importo complessivo di € 1.204.636,60 così suddiviso:

A) LAVORI	Euro 820.800,00	
oneri per la sicurezza	<u>Euro 34.200,00</u>	
TOTALE LAVORI	Euro 855.000,00	Euro 855.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti	Euro 34.950,00	
Rilievi accertamenti indagini	Euro 1.500,00	
Prove di laboratorio	Euro 8.000,00	
Indagini geognostiche	Euro 8.000,00	
Relazione geologica	Euro 4.000,00	
Progettazione	Euro 68.400,00	
Direzione Lavori	Euro 34.200,00	
Contabilità e misura	Euro 8.550,00	
Coordinamento della sicurezza	Euro 25.650,00	
Collaudo	Euro 4.275,00	
Incentivo art 113 DLgs 50/16	Euro 17.100,00	
Spese di gara	Euro 3.500,00	
CNPAIA spese tecniche 4%	Euro 5.803,00	
IVA lavori e imprevisti 10%	Euro 88.995,04	
IVA spese tecniche 22%	<u>Euro 36.713,16</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro 349.636,56	<u>Euro 349.636,56</u>
TOTALE GENERALE		Euro 1.204.636,60

- 2) Di autorizzare il Sindaco ed il Responsabile del servizio finanziario a presentare apposita istanza presso il Ministro dell'Interno come previsto nel Decreto del Direttore Centrale il 29.01.2018;
- 3) Di dare atto che al finanziamento dell'opera si provvederà per l'intero importo con il contributo in parola;
- 4) Di imprimere alla presente deliberazione, con successiva ed unanime votazione, il carattere della immediata eseguibilità ai sensi di legge.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giada De Francesco

IL SINDACO
F.to Angelo Lupi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 21 FEB 2018

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va



Giada De Francesco
Segretario Generale
Dotessa Giada De Francesco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal _____ Al _____

Cave li _____

Il Messo Comunale

**IL SOTTOSCRITTO
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data _____
- Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va
F.to Giada De Francesco
