



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 39

Del 03.04.2018

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo per la riqualificazione energetica dell'immobile di proprietà comunale in via Morino 14

L'anno duemiladiciotto il giorno Tre del mese di Aprile alle ore 18,09 nella Sede Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.

Presente

Assente

		Presente	Assente
ANGELO LUPI	Sindaco	X	
DAPPI RITA	Assessore		X
BELTRAMME GIULIO	Assessore	X	
MAURO ROSSI	Assessore	X	
MANCINI SILVIA	Assessore	X	
MARCO TAURONE	Assessore		X

Presiede il Sig. Angelo Lupi – Sindaco -

Assiste il Segretario Comunale Giada De Francesco.

Su proposta dell'Assessore _____

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DEI DIPARTIMENTI

DIRIGENTE DEL : III Dipartimento.	PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: Favorevole
IN DATA: 03.04.18	F.to Dr. Elio Zimpi
DIRIGENTE DEL : II Dipartimento	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE : Favorevole
IN DATA: 03.04.18	F.to Dr.ssa Alessandra Galizia

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- La Regione Lazio – Assessorato Agricoltura, Caccia e Pesca – Direzione Regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia – ha pubblicato, il Programma di Sviluppo Rurale (PSR) 2014/2020 del Lazio. Regolamento (UE) n.1305/2013. Misura 07 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali" (Articolo 17 del Regolamento (UE) n. 1305/2013) - Sottomisura 7.2 "Sostegno agli investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento di tutti i tipi di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e il risparmio energetico" - Tipologia di Operazione 7.2.2 "Investimenti per favorire l'approvvigionamento e l'utilizzo di energia da fonti rinnovabili per autoconsumo";
- L'Amministrazione comunale di Cave intende proporre a finanziamento l'iniziativa progettuale che prevede la "Riqualficazione Energetica immobile in Via Morino n° 14".
- L'amministrazione comunale intende avviare la progettazione e la realizzazione di interventi per la salvaguardia, il ripristino e la riqualficazione energetica dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Morino 14 destinato ad offrire servizi per la collettività, accedendo alla domanda di sostegno di cui al PSR 2014/2020 di che trattasi;

VISTO il progetto definitivo predisposto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Ing. Paola Bardelloni abilitato all'esercizio della professione, in conformità dell'art. 24, comma 5 D. Lgs. 50/2016 – denominato: "Riqualficazione Energetica immobile in Via Morino n° 14" dell'importo complessivo previsto pari ad € 199.947,18 ;

CONSIDERATO che:

- Tale progettazione è stata predisposta ai fini della partecipazione al PSR Lazio 2014/2020 – in attuazione del Regolamento (UE) n.1305/2013. Misura 07 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali" (Articolo 17 del Regolamento (UE) n. 1305/2013) - Sottomisura 7.2 "Sostegno agli investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento di tutti i tipi di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e il risparmio energetico" - Tipologia di Operazione 7.2.2 "Investimenti per favorire l'approvvigionamento e l'utilizzo di energia da fonti rinnovabili per autoconsumo";
- Il progetto definitivo di che trattasi è composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica ed illustrativa;
 - Documentazione tecnica comprensiva di:
 - atti e tavole progettuali;
 - quadro economico generale;
 - computo metrico estimativo;
 - analisi delle voci di spesa incluso le spese generali in conformità alla normativa specifica;
 - disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
 - studio di fattibilità ambientale ;
 - documento contenente le indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
 - relazione di diagnosi energetica;
 - Allegati e dichiarazioni.

RITENUTA la validità delle motivazioni contenute nella relazione illustrativa in merito alla necessità di eseguire l'opera di cui al progetto definitivo sopra menzionato;

VISTO il c. 4 dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO indispensabile per l'Ente dover inoltrare la domanda di sostegno al fine di partecipare al PSR in oggetto e pertanto doversi procedere all'approvazione del progetto definitivo di che trattasi;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTI i pareri favorevoli resi dal Dirigente del III Dipartimento, per quanto concerne la regolarità tecnica, e dal Dirigente del II Dipartimento, per quanto concerne la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ;

Con voti unanimi legalmente resi

DELIBERA

1. Di dichiarare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il progetto definitivo redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Ing. Paola Bardelloni – denominato: “Riqualificazione Energetica immobile in Via Morino n° 14” pari ad € 199.947,18 -, ai fini della partecipazione al PSR Lazio 2014/2020 – in attuazione del Regolamento (UE) n.1305/2013. Misura 07 “Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali” (Articolo 17 del Regolamento (UE) n. 1305/2013) - Sottomisura 7.2 “Sostegno agli investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento di tutti i tipi di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e il risparmio energetico” - Tipologia di Operazione 7.2.2 “Investimenti per favorire l’approvvigionamento e l’utilizzo di energia da fonti rinnovabili per autoconsumo” con il QTE di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A	IMPORTO LAVORI	
A1	Importo lavori soggetti a ribasso di gara	€ 135.927,92
A2	Oneri per attuazione piani di sicurezza	€ 6.663,31
Atot	Totale importo lavori di appalto	€ 142.591,23
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese Generali:	€ 39.175,57
B1.1	Spese tecniche per progettazione esecutiva, studi, relazioni specialistiche, rilievi, diagnosi energetiche, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza	€ 27.200,00
B1.2	Spese per attività tecniche e amministrative, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	€ 2.851,82
B1.3	Spese di gestione della gara d'appalto	€ 1.812,39
B1.4	Cassa professionale su spese tecniche (4%)	€ 1.084,00
B1.5	IVA su spese tecniche (22%)	€ 6.223,36
B2	Imprevisti	€ 3.564,78
B3	IVA su lavori (10%)	€ 14.615,60
Btot	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 57.355,95
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		€ 199.947,18

3. Di approvare e dichiarare quanto segue:
 - a. si approva l’iniziativa, il suo costo complessivo, e si dà mandato al Legale Rappresentante dell’Ente di avanzare la domanda di finanziamento;
 - b. si assumono gli impegni specificati nel bando pubblico e nella domanda di sostegno;
 - c. si dichiara di essere proprietario dell’area e dell’immobile oggetto di finanziamento;
 - d. si dichiara che per gli interventi previsti in progetto, al momento della presentazione della domanda di sostegno, non sussistono vincoli riconducibili ad impegni di manutenzione derivanti da precedenti finanziamenti pubblici;

- e. si dichiara che gli interventi finanziati non sono e non saranno oggetto di altri finanziamenti pubblici;
 - f. si dichiara di non trovarsi in stato di dissesto finanziario;
 - g. si dichiara che lo stesso soggetto beneficiario procederà direttamente e autonomamente ad effettuare la gara d'appalto per l'esecuzione delle opere;
4. La presente deliberazione costituisce aggiornamento del piano triennale delle opere pubbliche approvato con deliberazione di CC n° 9 del 19.02.2018 ;
 5. Di procedere all'inoltro della domanda di sostegno, con relativi allegati, nelle modalità previste dal PSR di che trattasi, per la somma complessiva omnicomprensiva pari ad € 199.947,18 che sarà, quindi, a totale carico della Regione Lazio;
 6. Di confermare quanto previsto dalla determinazione del dirigente del III Dipartimento n° 68 del 03.04.2018 relativamente alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento – Geom. Francesco Maria Visani;
 7. Di rendere, con separata favorevole ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata unanime votazione, ai sensi dell'articolo 134, 4° comma, del D. Lgs. 18.0 8.2000 n° 267.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giada De Francesco

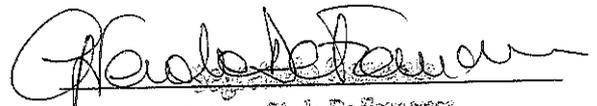
IL SINDACO
F.to Angelo Lupi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 18 APR 2018



Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va


Giada De Francesco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal _____ Al _____

Cave li _____

Il Messo Comunale

**IL SOTTOSCRITTO
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data _____
- Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va
F.to Giada De Francesco