



# CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Atto N. 65**      **OGGETTO: area comunale presso Teatro: determinazione.**

**Del 23.05.2018**

L'anno duemiladiciotto, questo giorno ventitré del mese di maggio alle ore 17:50 nella Sede Comunale, si è riunita

## LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.      **Presente**      **Assente**

		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
LUPI ANGELO	Sindaco	<b>X</b>	
DAPPI RITA	Assessore		<b>X</b>
ROSSI MAURO	Assessore	<b>X</b>	
MANCINI SILVIA	Assessore	<b>X</b>	
BELTRAMME GIULIO	Assessore	<b>X</b>	
TAURONE MARCO	Assessore	<b>X</b>	

Presiede il Signor Angelo Lupi - Sindaco –  
Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Giada De Francesco

### ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DI DIPARTIMENTO

(Art. 49 D.L.S. 267/2000)

<b>RESPONSABILE DEL : II Dip.</b>	<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: favorevole</b>
IN DATA: 10/05/2018	Dott.ssa Alessandra Galizia
<b>RESPONSABILE DEL : II Dip.</b>	<b>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE: favorevole</b>
IN DATA: 10/05/2018	Dott.ssa Alessandra Galizia

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 31/05/2012 l'Amministrazione comunale esprimeva la direttiva di procedere, mediante procedura di gara aperta, all'affidamento in concessione dell'area comunale teatro Villa Clementi;
- in seguito all'espletamento e conclusione della procedura di gara per la quale è stata data direttiva con l'atto di Giunta sopra richiamato, in data 22/10/2013 veniva stipulata con la Ditta A. di G. G. & C. la convenzione – concessione dell' area comunale Teatro di Villa Clementi per punto di ristoro;

Considerato che in data 21/12/2016 con protocollo numero 13735 notificato in data 23/12/2016, si comunicava l'avvio del procedimento di revoca, per il mancato pagamento dei canoni di concessione, con l'avvertenza che la decadenza poteva essere eliminata con l'intervenuto pagamento dei canoni;

Considerato che, alla luce del mancato introito dei canoni, in data 3/07/2017 con protocollo numero 03/07/2017 è stata richiesta l'escussione della polizza fideiussoria;

Ritenuto alla luce della gravità dell'inadempimento perpetrato dal Concessionario, avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'articolo 1456 del Codice Civile, prevista nella convenzione stessa, dalla quale consegue la decadenza automatica dell'autorizzazione amministrativa e la rimozione della struttura a spesa e cura del concessionario;

Ritenuto quindi sussistere le motivazioni per potersi dare luogo all'applicazione dell'articolo 11 della convenzione che rinvia all'articolo 1456 del CC sulla clausola risolutiva espressa;

Con votazione unanime

### DELIBERA

Di stabilire che la premessa si intende qui integralmente trascritta ed approvata;

di avvalersi nei confronti della ditta A. di G. G. & C della clausola risolutiva espressa di cui articolo 1456 del CC, la cui applicazione è stata prevista nella convenzione sottoscritta tra le parti in data 22/10/2013;

di sottolineare che dall'applicazione della clausola risolutiva espressa consegue la decadenza automatica della autorizzazione amministrativa e gli effetti conseguenti dalla stessa come la rimozione della struttura a spese del concessionario;

di dare mandato alla segreteria di notificare la presente alla ditta interessata;

## LA GIUNTA COMUNALE

Con successive ed unanime votazione

### DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Giada De Francesco

**IL SINDACO**

F.to Angelo Lupi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 27 GIU 2018



Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal \_\_\_\_\_ Al \_\_\_\_\_

Cave li \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

---

**IL SOTTOSCRITTO  
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data \_\_\_\_\_
- Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va  
F.to Giada De Francesco