

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
 C.C./C.M. n. 27 del 19.04.2018
 #to Segretario Comunale
 Daniela De Francesco

COMUNE DI CAVE

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

CESSIONE GRATUITA DI AREE DI URBANIZZAZIONE PRIMO LOTTO IN ESECUZIONE DELLA
 CONVENZIONE DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO C3 – LOCALITA' SPECIANO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciotto il giorno _____ del mese di _____ in Cave e nella

Residenza Municipale avanti a me Dott.ssa Giada De Francesco, Segretario Comunale, autorizzato per

legge a rogare gli atti in forma pubblico-amministrativa, nell'interesse del Comune, senza l'assistenza di

testimoni per avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente

dichiarato di rinunciarvi, sono comparsi:

1) Il sig. Elio Zimpì nato a Roma il 03 Aprile 1962, domiciliato, per la carica, presso la Sede Municipale, in
 Piazza Garibaldi 6, il quale interviene al presente atto in nome e per conto del Comune di Cave, nella sua
 qualità di Dirigente del III Dipartimento, partita I.V.A. 01029041009, ai sensi del vigente Statuto Comunale;

2) la qualità di amministratore unico della LU.MA. S.r.l.;

Premesso che:

- con deliberazione di consiglio comunale n. 59 del 04.11.2010 ad integrazione della delibera n. 64 del

16.12.2009 è stato approvato il Piano di Lottizzazione di iniziativa privata in zona C – sottozona CA3 in

Località Speciano sui terreni distinti in catasto al Foglio 9 part. 797 – 804 – 858 della società LU.MA e part.

906 della Società Mir.Na;

- i due lottizzanti sono proprietari di una superficie complessiva di 19.200 mq, corrispondente all'intera

estensione del Comparto Ca3, come definito nella Variante Generale al PRG, come di seguito indicati:

1) LU.MA. delle seguenti aree ricadenti nel Comparto Ca3, Zona di Espansione residenziale in località

Speciano, individuate al foglio n. 9, particelle: •n. 909 (ex n. 797p), per una superficie pari a 11.649mq; •

n. 911 (ex 804p), per una superficie pari a 4.130mq; •n. 913 (ex 858p), per una superficie pari a

2.526mq;

2) MIR.NA della seguente area ricadente nel Comparto Ca3, Zona di Espansione residenziale in località

Speciano, individuata al foglio n. 9, particella n. 906 (ex n. 801p), per una superficie pari a 895mq;

Dato atto che in data 25.02.2011 è stata sottoscritta la Convenzione relativa al Piano di Lottizzazione per

oggetto l'urbanizzazione e l'edificazione del comparto edificatorio residenziale Ca3, in località Speciano a

Cave;

Evidenziato che nella medesima convenzione è specificato che qualora il Comune lo ritenga opportuno, le

opere saranno soggette a collaudo in corso d'opera ed a collaudo definitivo eseguito dall'Ufficio Tecnico

Comunale o da altro tecnico di fiducia del Comune e che, solo dopo il collaudo definitivo o il certificato di

regolare esecuzione dei lavori, potranno essere rilasciate le licenze di agibilità e di abitabilità delle opere e

degli edifici.

- ai sensi dell'art. 3 della citata convenzione, oltre che della legge n. 1150 del 1942, i lottizzanti si sono

impegnati alla cessione gratuita al Comune delle aree relative alle opere di Urbanizzazione primaria e

secondaria secondo quanto indicato negli elaborati grafici;

- che le parti intendono ora addivenire al relativo atto di cessione a titolo gratuito in favore del Comune

delle aree sulle quali sono state realizzate le opere di urbanizzazione;

- con delibera di consiglio n.....del.....è stato deliberato:

- di acquisire al patrimonio del Comune di Cave in esecuzione dell'art. 3 della convenzione di cui

all'oggetto relativamente al primo lotto del piano di lottizzazione le opere di urbanizzazione primaria

ricadenti in zona C sottozona Ca3 in località Speciano, sul terreno distinto in catasto al Foglio 9 part. 910-

914-912 e part. 1079 -1069 -1057 -859 -1078 -1062- come da frazionamento delle aree Prot. Agenzia

delle Entrate n. RM 0059606 del 7.2.2018 - Certificato di Collaudo Prot. 3400 del 5.4.2017 dell'Arch.

Giancarlo Brenna - elaborati planimetrici n.2 -3 -4 -5 -6- 7 -8 -9 a firma dell'Ing. Giuseppe Giordano .

- di approvare lo schema di atto di cessione gratuita delle aree relative alle opere di urbanizzazione in

favore del Comune, autorizzando il Responsabile del III° Dipartimento ed il Segretario Comunale ad

apportare tutte le relative modifiche non sostanziali eventualmente necessarie per la registrazione e

trascrizione dell'atto;

- di demandare ad un successivo atto l'acquisizione delle aree di urbanizzazione primaria e secondaria del

secondo lotto da frazionare e collaudare;

- Di autorizzare il Responsabile del III° Dipartimento all'adozione di tutti gli atti necessari all'attuazione del

presente deliberato ed ad adottare i successivi provvedimenti per la voltura catastale delle aree al

Comune di Cave e la trascrizione nei pubblici registri.

CIO' PREMESSO

i componenti mi chiedono di ricevere il presente atto, mediante il quale convengono quanto segue:

Art. 1 (Richiamo alle premesse) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 (Consenso - oggetto) In esecuzione del relativo obbligo assunto con la Convenzione di lottizzazione sottoscritta in data 25.02.2011 relativa al Piano di Lottizzazione per oggetto l'urbanizzazione e l'edificazione del comparto edificatorio residenziale Ca3, in località Speciano a Cave, la società Luma cede a titolo gratuito al Comune di Cave, che a tale titolo accetta ed acquista, la piena proprietà delle aree site in Comune di Cave sulle quali sono state realizzate le opere di urbanizzazione il primo lotto del piano di lottizzazione come di seguito identificate: Foglio 9 part. 910-914-912 e part. 1079 -1069 -1057 -859 - 1078 -1062-

Le parti precisano che i suddetti mappali come da frazionamento delle aree Prot. Agenzia delle Entrate n. RM 0059606 del 7.2.2018 identificano esattamente l'area con la relativa destinazione, posta tra confini ben noti, omettendo espressamente la descrizione.

Art. 3 (Urbanistica ed edilizia) Ai sensi della vigente normativa in materia di urbanistica ed edilizia, il legale rappresentante della parte cedente dichiara che le opere di urbanizzazione sono state eseguite e che non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici rispetto a quanto contenuto nel certificato di destinazione urbanistica delle particellein contratto, rilasciato dal Comune di Cave in datache in originale si allega al presente atto sotto la lettera "A".

Art. 4: Stato degli immobili ed effetti.- Le aree sopra descritte vengono cedute, a titolo gratuito, nello stato in cui si trovano, ben noto al Comune cessionario, con ogni inerente diritto e con le servitù conseguenti all'uso pubblico delle stesse. Gli effetti del presente atto hanno decorrenza immediata.

Art. 5 (Garanzia, Provenienza e trasferimento) La parte cedente dichiara che i beni ceduti sono di legittima proprietà e disponibilità e che sono franchi e liberi da pesi, ipoteche, canoni, usufrutti, vincoli, trascrizioni pregiudizievoli, privilegi fiscali e di ogni genere, da passività di qualsiasi natura e da oneri per tributi arretrati, nonché da altri vincoli di natura contrattuale, ed in particolare da rapporti di affitto, mezzadria, colonia, patti agrari in genere, usi civici, enfiteutici, prestando ogni più ampia garanzia, obbligandosi fin d'ora di sollevare la controparte da qualsiasi onere o spesa in caso di evizione, molestia e turbativa di possesso. Le aree cedute sono cedute a corpo, e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù attiva e passiva, così come nascenti dalla legge e dallo stato dei luoghi. Per la provenienza la società Lu, Ma dichiara che il bene è pervenuto in forza di.....

Art. 6 (Rinuncia all'ipoteca legale) Le parti rinunziano all'ipoteca legale e dispensano il Conservatore dall'iscriverla, esonerandolo da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 7 (Dichiarazioni fiscali) L'imposta di bollo relativa al presente atto ed alle conseguenti formalità verrà assolta mediante pagamento, all'atto della registrazione con procedura telematica, della somma forfettariamente stabilita nella relativa tariffa allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 642. La presente cessione, avente ad oggetto cessione a titolo gratuito a favore di Comune, in esecuzione di Convenzione di lottizzazione, di aree sulle quali sono state realizzate opere di urbanizzazione: - ai sensi dell'art. 51 della legge 21 novembre 2000 n. 342, non è rilevante ai fini dell'imposta sul valore aggiunto; - ai sensi dell'art. 32 del D.P.R. 29 settembre 1973 n. 601, è assoggettata ad imposta di registro in misura fissa ed è esente dalle imposte ipotecaria e catastale, come ribadito dalla Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Centrale Normativa n. 68/E del 3 luglio 2014.

Art. 8 (Spese dell'atto) Le spese del presente atto sono a carico della parte cedente.

E richiesto, io Segretario Comunale rogante, ho ricevuto questo atto dattiloscritto da persona di mia fiducia

su n. facciate e n. righe di cui consta, e di esso e degli allegati ho dato lettura ai comparenti i quali,

a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alle loro volontà e con me lo sottoscrivono.

IL RESPONSABILE U.T.C

LA SOCIETA' LU.MA

IL SEGRETARIO COMUNALE



Al Comune di Cave

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
Piazza Garibaldi 6
00033 Cave (RM)

OGGETTO: Comunicazione di cessione gratuita opere di urbanizzazione, Piano di Lottizzazione Convenzionata in loc. Speciano, comparto Ca3

Il sottoscritto Secci Luca nato a Palestrina (Rm) il 09/04/1982, residente in via Prenestina Nuova n.44/b int.2 a SanCesareo (RM), cod. fisc. SCCLLCU82D09G274B in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della società LU.MA srl codice fiscale / p.IVA n. 04688971003 con sede nel Comune di San Cesareo in via Giacomo Matteotti n.39,

COMUNICA

A codesta Amministrazione di aver provveduto al frazionamento delle aree sulle quali sono state realizzate le opere di urbanizzazione, relative al Piano di Lottizzazione di iniziativa privata, in zona C, sottozona Ca3 in località Speciano nel Comune di Cave, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.64 del 16.12.2009 e successiva integrazione n.55 del 4/11/2010 e di poter procedere, come da convenzione, alla consegna con cessione gratuita delle stesse corredate dalle relative opere.

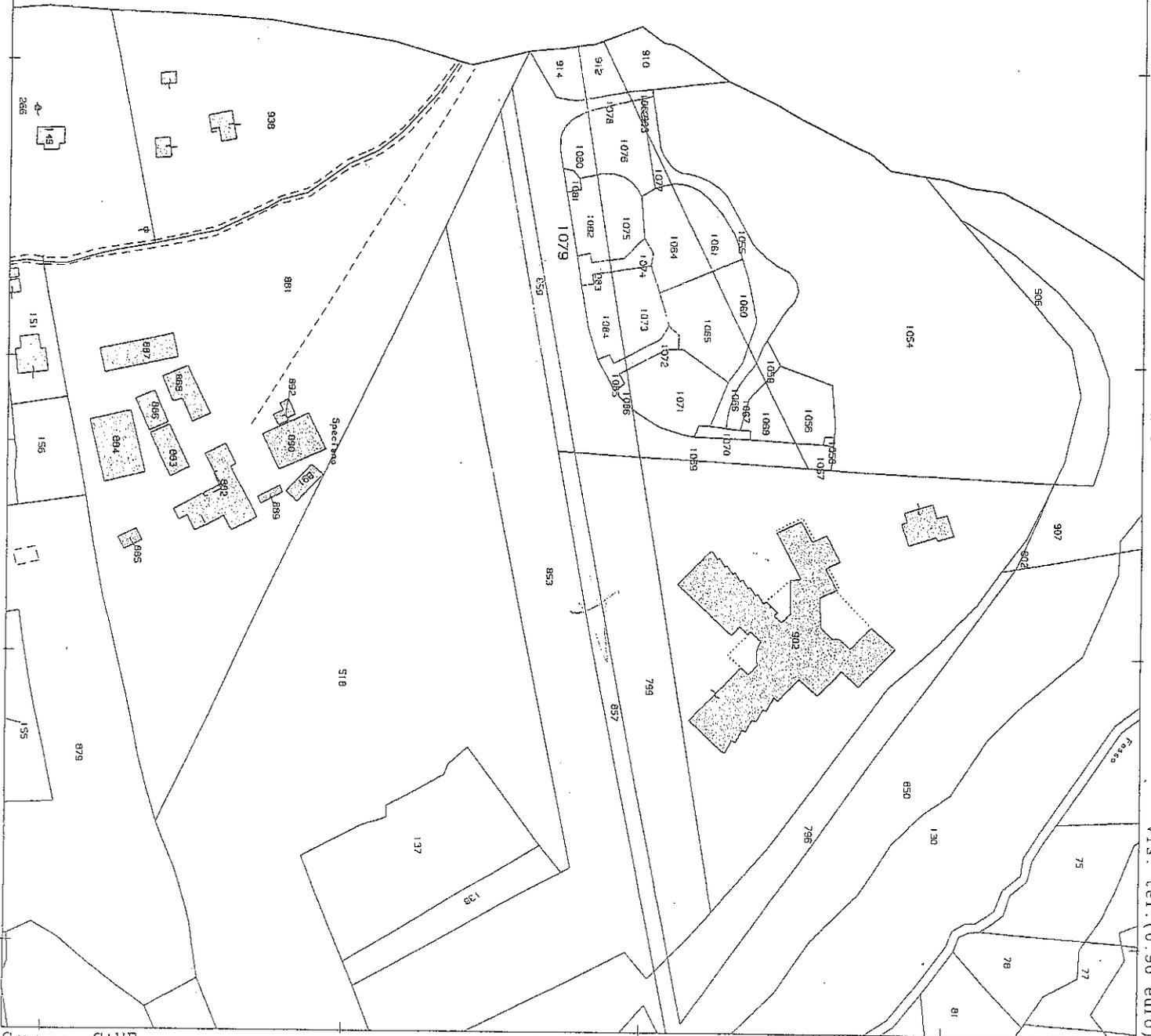
Le aree oggetto di cessione sono individuate al Catasto Terreni del Comune di Cave al foglio 9, mappale 1079,1069,1057,859,1078,1062,910,912,914.

Allega:

- Estratto di mappa
- Visure catastali

Cave li 23/02/2018

LU.MA. srl
Via Giacomo Matteotti, 39
00030 SAN CESAREO (RM)
Part. IVA 04688971003



I Particella: 1079

Comune: CAVE
Foglio: 9

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

22-Feb-2018 19:8:9
Prot. n. T362111/2018



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2018

Data: 22/02/2018 - Ora: 19.16.39 Fine
Visura n.: T363977 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CAVE (Codice: C390) Provincia di ROMA
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 1079

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	9	1079			SEMINATIVO I	15 56		Dominicale Euro 14,46	Agrario Euro 6,83	FRAZIONAMENTO del 07/02/2018 protocollo n. RM0059606 in atti dal 07/02/2018 presentato il 07/02/2018 (n. 59606.1/2018)

INTESTATO		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI ONERI REALI	
N.	1	LUMA. - SOCIETA` A RESPONSABILITA` LIMITATA con sede in SAN CESAREO		04688971003*		(1) Proprieta` per 1/1	

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2018

Data: 22/02/2018 - Ora: 19.17.08 Fine
Visura n.: T364095 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CAVE (Codice: C390) Provincia di ROMA	
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 1069	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTIDA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	9	1069		-	SEMINATIVO 1	03 15		Dominicale Euro 2,93	Agrario Euro 1,38	FRAZIONAMENTO del 07/02/2018 protocollo n. RM0059606 in atti dal 07/02/2018 presentato il 07/02/2018 (n. 59606.1/2018)

Notifica

INTERESTATO		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1	LUMA. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in SAN CESAREO		04688971003*		(1) Proprietà per 1/1	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/02/2018 - Ora: 11.40.49 Fine

Visura n.: T121644 Pag: 1

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2018

Dati della richiesta	Comune di CAVE (Codice: C390) Provincia di ROMA
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 1057

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	9	1057		-	CAST FRUTTO I	00 84		Dominicale Euro 0,33	Agrario Euro 0,11	FRAZIONAMENTO del 07/02/2018 protocollo n. RM0059606 in atti dal 07/02/2018 presentato il 07/02/2018 (n. 59606-1/2018)

Notifica

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LUNA. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in SAN CESAREO	04688971003*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2018

Data: 22/02/2018 - Ora: 19.33.35
Visura n.: T367187 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Denominazione: LU.MA. - SOCIETA` A RESPONSABILITA` LIMITATA Terreni siti nel comune di CAVE (Codice: C390) Provincia di ROMA
Soggetto individuato	LU.MA. - SOCIETA` A RESPONSABILITA` LIMITATA con sede in SAN CESAREO C.F. : 04688971003

1. Immobili siti nel Comune di CAVE(Codice C390) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	9	859		-	SEMINAT IVO	05,38		Dominicale Euro 5,00	Agrario Euro 2,36	FRAZIONAMENTO del 11/10/2007 protocollo n. RM1151805 in atti dal 11/10/2007 (n. 1658-1/2007)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	LU.MA. - SOCIETA` A RESPONSABILITA` LIMITATA con sede in SAN CESAREO		04688971003*		(1) Proprietà per 1/1	
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/10/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 12/11/2007 Repertorio n.: 97608 Rogante: GIORGI GIORGIO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 42560-1/2007)						



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastrali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2018

Data: 23/02/2018 - Ora: 11.39.56 Fine
Visura n.: T120981 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CAVE (Codice: C390) Provincia di ROMA
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 1078

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI	Sub	Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito	Agrario	DATI DERIVANTI DA
					Superficie(m ²)	Deduz			
1	Foglio 9	1078	-	SEMINATIVO 1	ha are ca 00 53		Dominicale Euro 0,49	Euro 0,23	FRAZIONAMENTO del 07/02/2018 protocollo n. RM0059606 in atti dal 07/02/2018 presentato il 07/02/2018 (n. 59606/12018)
Notifica									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LU.MA. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in SAN CESAREO	04688971003*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastrali

Data: 22/02/2018 - Ora: 19.33.02 FINE

Visura n.: T367091 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2018

Dati della richiesta	Comune di CAVE (Codice: C390) Provincia di ROMA
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 1062

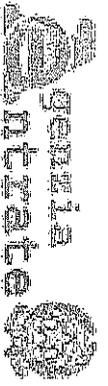
N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA					
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	9	1062				CAST FRUTTO	1	00	22	Dominicale Euro 0,09	Agrario Euro 0,03	FRAZIONAMENTO del 07/02/2018 protocollo n. RM/0059606 in atti dal 07/02/2018 presentato il 07/02/2018 (n. 59606.1/2018)

INTESTATO				DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1	LU.MA. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in SAN CESAREO				04688971003*			(1) Proprietà per l/1

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2018

Data: 22/02/2018 - Ora: 19.18.02 Fine

Visura n.: T364303 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CAVE (Codice: C390) Provincia di ROMA
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 910

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTIDA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito		
1	9	910			CASF FRUTTO	04 50		Dominicale Euro 1,74	Agrario Euro 0,58	PRAZIONAMENTO del 10/02/2011 protocollo n. RM0182857 in atti dal 10/02/2011 presentato il 10/02/2011 (n. 182857.1/2011)

Notifica

INTESTATO

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRTTI E ONERI REALI	
N.	LU.MA. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in SAN CESAREO		04688971003*		(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2018

Data: 22/02/2018 - Ora: 19.18.29 Fine

Visura n.: T364394 Pag: 1

Dati della richiesta
Comune di CAVE (Codice: C390)
Provincia di ROMA
Catasto Terreni
Foglio: 9 Particella: 912

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	9	912			SEMINATIVO 1	03 58		Dominicale Euro 3,33	Agrario Euro 1,57	FRAZIONAMENTO del 10/02/2011 protocollo n. RM/0182857 in atti dal 10/02/2011 presentato il 10/02/2011 (n. 182857.1/2011)	
Notifica											
INTESTATO											
DATI ANAGRAFICI											
N.	LU.MA. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in SAN CESAREO									CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1										04688971003*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1
Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2018

Data: 22/02/2018 - Ora: 19.18.56 Fine

Visura n.: T364507 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CAVE (Codice: C390) Provincia di ROMA
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 914

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	9	914		-	SEMINATIVO 1	02 25		Dominicale Euro 2,09	Agrario Euro 0,99	FRAZIONAMENTO del 10/02/2011 protocollo n. RM0182857 in atti dal 10/02/2011 presentato il 10/02/2011 (n. 182857/J2011)

INTESTATO		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	LU.MA. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in SAN CESAREO				04688971003*		(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

CERTIFICATO DI COLLAUDO DELLE OPERE DI

URBANIZZAZIONE PRIMARIA

COMUNE DI CAVE – Provincia di ROMA

CERTIFICATO DI COLLAUDO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (LOTTO 1), LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA, ZONA CA3 LOC.

SPECIANO

Il sottoscritto Arch. Giancarlo BRENNNA, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n. 18948, cod. fiscale BRN GCR 73C01 H501G, P.I. 09971011003, con studio in Guidonia Montecelio (Roma) in via Colle Tosto n. 9 – 00012, tel. 06.445718, fax 06.4958505, email g.brenna@pec.archrm.it in qualità di Collaudatore Parziale del Pdl di cui in oggetto, con D.D. 45 del 1.02.2017

PREMESSA

Il certificato di collaudo riguarda l'esecuzione totale delle opere di urbanizzazione primaria relative al Lotto 1, pari a circa la metà dell'intera lottizzazione di iniziativa primaria, CA3, in località Speciano nel Comune di Cave.

Soggetti individuati:

Proprietari:

Signor Secchi Luca, nato a Paestrina (Rm) il 09/04/1982,
Amministratore unico della società Lumec s.r.l. con sede nel
Comune di San Cesareo (Rm), in Via S. Morteotti n.39 –
00030 – P.I. 04688971003



*Sig.ra Corsi Mila, nata a Palestrina (Rm) il 30/12/1975,
Amministratore Unico della società Mir.Na Srl, con sede nel
Comune di Cave, in Via Don G.Boccuccia n. 5 – 00033 – P.I.
07694591004*

Permesso a Costruire: *N. 12/2011 del 19 Luglio 2011 rilasciato dal Comune di Cave
e D.I.A. sostitutiva al Permesso a Costruire prot. 10598 del
4.10.2016 – Proroga del termine di Fine Lavori prot. 9458
del 01/09/2015.*

Catasto: *Foglio 9, Particelle 797, 804, 906, 909, 911, 913.*

Progettista: *Ing. Francesco Giandinoto.*

Direttore dei Lavori: *Ing. Giuseppe Giordano.*

Impresa: *Ertà srl, Via G.Matteotti n. 39 San Cesareo (Rm); Mancini
Pietro, Via G.Matteotti n. 39, San Cesareo (Rm).*

Io sottoscritto Arch. Giancarlo Brenna, nato a Roma il 1 Marzo 1973, C.F. BRN
GCR 73C01 H501G, con Studio professionale in Guidonia Montecelio (Rm), in Via
Colle Tosto n. 9, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al numero
18948 ha effettuato:

Sopralluogo per verifica di collaudo

In data 22 Marzo 2017, è stato effettuato il sopralluogo per la verifica dell'
impianto delle acque chiare e delle opere di urbanizzazione per il Lotto 1 della
lottizzazione, alla presenza del Geom. Luca Secci in qualità di Rappresentante Legale
della società Lu.Ma. srl ; è stata eseguita, con esito positivo, la verifica di carico a
pressione della fognatura delle acque chiare;



Il sottoscritto collaudatore, ha effettuato una ricognizione generale delle opere in superficie ed ha provveduto alla verifica delle opere previste, controllando la loro conformità sia quantitativa che qualitativa alle dimensioni e ai materiali specificati.

Dalle verifiche fatte e dalle misure controllate è risultato che i lavori eseguiti corrispondono alle designazioni del progetto.

Le opere, fino a questo momento effettuate sono state realizzate a regola d'arte, in particolare:

- Sono state verificate le sezioni dei tubi e gli schemi delle condotte e dei pozzetti, relativi alle rete delle acque chiare, pozzetti principali e quelli di raccolta;
- Il condotto fognario realizzato risulta essere regolarmente allacciato alla fognatura Comunale, posta lungo la strada Provinciale; il condotto è già predisposto dei vari allacci delle unità immobiliari che saranno realizzate;
- E' stata eseguita verifica di un tratto di fognatura delle acque chiare, che si trova in perfetto stato di conservazione; è stato effettuato un "collaudo ad acqua" di un tratto da pozzetto a pozzetto, precisamente a monte ed a valle dell'impianto; si è riscontrata una adeguata pendenza delle tubazioni, atta ad un perfetto scorrimento delle acque chiare; si è provveduto ad immettere acqua all'interno del condotto fognario, dopo aver opportunamente sigillato la tubazione a valle; dopo aver provveduto ad un impregnamento della tubazione, circa un ora, è stata effettuata una prova a tenuta per circa 30 minuti; alla fine dei 30 minuti, non è stato riscontrato una perdita di carico o abbassamento del livello dell'acqua immessa all'interno del condotto fognario.

Per tutto ciò che non è stato possibile ispezionare, il Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe Giordano, ha rilasciato Certificato Finale di Regolare Esecuzione delle opere realizzate in conformità al progetto presentato in data 20.10.2016, assicurando che le opere sono state realizzate in conformità alla documentazione depositata.



RILIEVI E RISULTATO DELLA VISITA DI COLLAUDO

Dalla verifica incrociata della documentazione acquisita e dai sopralluoghi effettuati, che hanno consentito di prendere visione in modo approfondito dello stato dei luoghi, si può affermare che:

I proprietari hanno eseguito le opere di urbanizzazione totalmente per il Lotto n. 1, pari a circa la metà della intera Lottizzazione, come di seguito indicato:

- Tratto di condotto fognario delle acque chiare e opere di urbanizzazione quali strada, marciapiedi, il tratto compreso dall'ingresso della Struttura Residenziale per Anziani, fino alla fognatura pubblica;
- Opere stradali, strade, marciapiedi, segnaletica verticale ed orizzontale, impianto di illuminazione, impianto idrico, allacciamento del gas, allacciamento elettrico e forza motrice, del tratto compreso dall'ingresso della Struttura Residenziale per Anziani, fino alla fognatura pubblica;

Le opere sono state eseguite a regola d'arte ed in particolare:

- Sono state verificate le sezioni stradali e dei marciapiedi, la tipologia dei materiali; è stato verificato il bynder attraverso alcuni sondaggi;
- Sono state verificate le sezioni dei tubi e gli schemi delle condotte e dei pozzetti, relativi alla rete delle acque meteoriche;

Per tutto ciò che non è stato possibile ispezionare il Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe Giordano, ha certificato in data 20.10.2016 che le opere sono state eseguite in conformità.



CERTIFICATO DI COLLAUDO

In base alle risultanze predette, considerato:

- che le opere di urbanizzazione, sono state eseguite con accuratezza e per quanto è stato possibile verificare, lo stato di fatto corrisponde per qualità e quantità a quanto previsto, per una stima di circa il 50 % del totale della Lottizzazione, e nella totalità delle opere di urbanizzazione del Lotto 1;
- che i lavori sono stati eseguiti negli anni 2014-2017;

il sottoscritto collaudatore Arch. Giancarlo Brenna

DICHIARA

Che i lavori di urbanizzazione primaria, relativi al tratto di fognatura delle acque chiare e delle opere di urbanizzazione del Lotto 1, sono collaudabili come in effetti

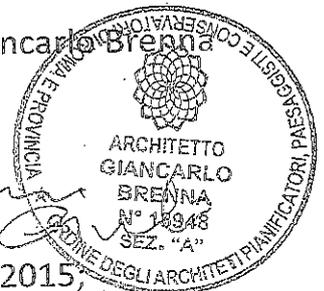
COLLAUDA

Con il presente atto.

Guidonia Montecelio, 4 Aprile 2017

Il Collaudatore

Dott. Arch. Giancarlo Brenna



Allegati:

- Richiesta proroga del termine di Fine Lavori prot. 9458 del 1/09/2015;
- Fine Lavori e Certificato di Regolare Esecuzione prot. 11474 del 21.10.2016;
- Fotografie n. 4 pagine;

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto ARCHITETTO BUSCA FRANCESCO iscritto con il num. 18032 della provincia di ROMA, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall' art. 47 del medesimo decreto

DICHIARA

- Che il modello unico catastale, inoltrato per via telematica, è la rappresentazione informatica dei documenti cartacei originali sottoscritti dai soggetti obbligati, ai sensi del decreto del Ministro delle finanze del 19 aprile 1994, n. 701;

- Che il documento è stato depositato presso il Comune competente per territorio ai sensi dell'art. 30, comma 5 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (ex art.18 L. 47/85);

- Che la presentazione dei documenti è effettuata su incarico dei soggetti obbligati.

Dichiarazione sostitutiva di certificazioni
(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto ARCHITETTO BUSCA FRANCESCO iscritto con il num. 18032 della provincia di ROMA, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall' art. 46 del medesimo decreto

DICHIARA

- Che la qualifica professionale, il numero di iscrizione all'albo e il collegio o l'ordine di appartenenza sono quelli indicati nella pagina - Informazioni generali - del documento.

- Di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione dall'esercizio della professione o di cancellazione dall'albo professionale.

Particelle

Comune: CAVE Sez. Censuaria:
Foglio: 0090 Particelle: 909, 911, 913

Firma delle parti o loro delegati

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza del contenuto del presente atto di aggiornamento

LU.MA. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, SAN CESAREO
04688971003

~~LU.MA. srl
Via Giacomo Matteotti, 39
00030 SAN CESAREO (RM)
Part. IVA 04688971003~~

Tecnico redattore

Tecnico: BUSCA FRANCESCO Qualifica: ARCHITETTO
Provincia: ROMA N. iscrizione: 18032
Cod. Fisc.: BSCFNC80P14G274F

CAVE 07.02.2018

luogo e data

Francisco Busca

timbro e firma



Attestazione di avvenuto deposito

Si attesta che il presente atto di aggiornamento catastale è stato depositato presso questo Comune ai sensi del DPR 380/2001, art. 30, comma 5.

CR 16 FEB. 2018

luogo e data

timbro e firma

Roberto Lupi



Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909,911,913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

Modello censuario

Frazionamento

Operazione	Identificativo						Superficie			Dati Censuari		Lotti		
	Sezione	Foglio	Originale		Provvisorio	Proposto	m ²			Natura	Qualità	Classe	Provvisorio	Proposto
			principale	sub			ha	a	ca					
O		0090	909	000			00001	16	49	SN	059	01		
S		0090	909	000			00000	00	00		000			
C		0090		000	a	AAA	00000	99	03	SN	000			
C		0090		000	b	AAB	00000	06	14	SN	000			
C		0090		000	c	AAC	00000	04	13	SN	000			
C		0090		000	d	AAD	00000	00	84	SN	000			
C		0090		000	e	AAE	00000	00	10	SN	000			
C		0090		000	f	AAF	00000	00	58	SN	000			
C		0090		000	g	AAG	00000	02	07	SN	000			
C		0090		000	h	AAH	00000	03	20	SN	000			
C		0090		000	i	AAI	00000	00	22	SN	000			
C		0090		000	l	AAL	00000	00	18	SN	000			
O		0090	911	000			00000	41	30	SN	001	01		
S		0090	911	000			00000	00	00		000			
C		0090		000	ba	BBA	00000	05	09	SN	000			
C		0090		000	bb	BBB	00000	06	33	SN	000			
C		0090		000	bc	BBC	00000	01	10	SN	000			
C		0090		000	bd	BBD	00000	01	20	SN	000			
C		0090		000	be	BBE	00000	02	08	SN	000			
C		0090		000	bf	BBF	00000	03	15	SN	000			

Dati generali del tipo

Comune: CAVE Sez. Censuaria:
 Foglio: 0090 Particelle: 909,911,913
 Tecnico: BUSCA FRANCESCO Qualifica: ARCHITETTO
 Provincia: ROMA N. iscrizione: 18032

Modello censuario

Frazionamento

Operazione	Identificativo						Superficie			Dati Censuari		Lotti		
	Sezione	Foglio	Originale		Provvisorio	Proposto	m ²			Natura	Qualità	Classe	Provvisorio	Proposto
			principale	sub			ha	a	ca					
C		0090		000	bg	BBG	00000	00	63	SN	000			
C		0090		000	bh	BBH	00000	06	87	SN	000			
C		0090		000	bi	BBI	00000	00	92	SN	000			
C		0090		000	bl	BBL	00000	03	96	SN	000			
C		0090		000	bm	BBM	00000	00	81	SN	000			
C		0090		000	bn	BBN	00000	03	40	SN	000			
C		0090		000	bo	BBO	00000	04	70	SN	000			
C		0090		000	bp	BBP	00000	00	53	SN	000			
C		0090		000	bq	BBQ	00000	00	53	SN	000			
O		0090	913	000			00000	25	26	SN	001	01		
S		0090	913	000			00000	00	00		000			
C		0090		000	ca	CCA	00000	15	56	SN	000			
C		0090		000	cb	CCB	00000	01	97	SN	000			
C		0090		000	cc	CCC	00000	00	35	SN	000			
C		0090		000	cd	CCD	00000	02	84	SN	000			
C		0090		000	ce	CCE	00000	00	69	SN	000			
C		0090		000	cf	CCF	00000	02	91	SN	000			
C		0090		000	cg	CCG	00000	00	62	SN	000			
C		0090		000	ch	CCH	00000	00	32	SN	000			

Ufficio provinciale di: ROMA

Protocollo n:

Data:

Codice file PREGEO: 26.377.977

TIPO FRAZIONAMENTO
Atto di Aggiornamento
Informazioni censuarie

Pag. 5 di 20

Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909,911,913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

Modello censuario

Informazioni Complementari

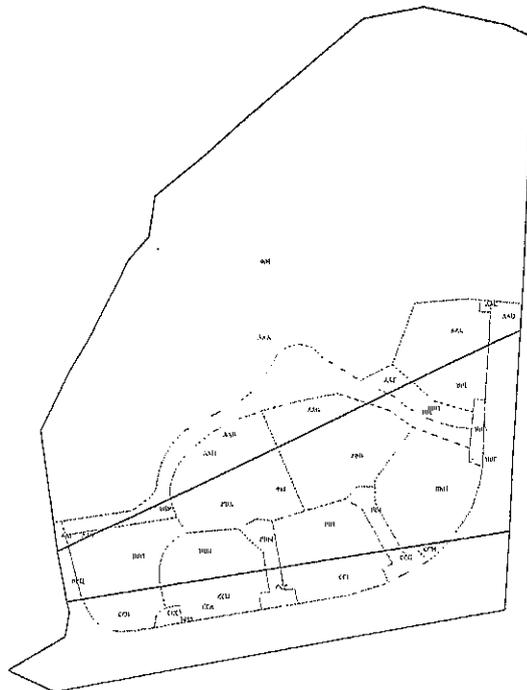
Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909,911,913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

Proposta di aggiornamento cartografico: **Rappresentazione grafica**

I punti di appoggio e le nuove linee da introdurre in mappa sono descritte nel LIBRETTO DELLE MISURE

Scala 1 : 2000



Ufficio provinciale di: ROMA

Protocollo n:

Data:

Codice file PREGEO: 26.377.977

Pag. 7 di 20

Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909, 911, 913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

Estratto di mappa

Rilasciato dall'UP di ROMA

Protocollo: RM0547905/2017 Data: 16/11/2017 Codice Riscontro: 40391818790916

8|1%|-12195.710|40950.030|
 8|2%|-12184.980|40962.220|
 8|3%|-12170.910|40978.520|
 8|4%|-12158.520|40993.140|
 8|5%|-12155.330|41009.560|
 8|6%|-12157.600|41019.810|
 8|7%|-12160.300|41032.140|
 8|8%|-12163.732|41039.600|
 8|17%|-12245.144|41035.453|
 8|18%|-12226.798|41036.580|
 8|19%|-12207.750|40935.450|
 8|20%|-12218.900|40933.830|
 8|21%|-12225.600|40928.020|
 8|22%|-12230.250|40925.840|
 8|23%|-12248.010|40916.920|
 8|24%|-12257.070|40911.610|
 8|25%|-12272.770|40904.160|
 8|26%|-12305.910|40908.271|
 8|27%|-12306.591|40908.395|
 8|28%|-12302.840|40916.090|
 8|29%|-12287.730|40947.940|
 8|30%|-12272.880|40978.660|
 8|31%|-12257.460|41010.340|
 8|37%|-12301.288|41032.085|
 8|38%|-12284.621|41033.060|
 8|39%|-12319.888|40910.821|
 8|40%|-12320.740|40910.962|
 8|44%|-12345.780|40907.330|
 8|45%|-12323.302|41030.797|
 8|46%|-12323.857|40911.480|
 8|47%|-12330.654|40910.411|
 8|48%|-12339.850|40895.050|
 8|53S|-12160.549|41004.155|0.000|32|
 7|8|44%|45%|37%|40%|46%|47%|48%|44%|NC|913|913|2913|
 7|11|37%|38%|17%|31%|30%|29%|28%|27%|39%|40%|NC|911|911|4324|
 7|0|37%|NC|
 7|24|17%|18%|8%|7%|6%|5%|4%|3%|2%|1%|NC|909|909|11655|
 7|0|19%|20%|21%|22%|23%|24%|25%|26%|27%|28%|NC|
 7|0|29%|30%|31%|17%|NC|
 6|DITTA|859|LU.MA. - SOCIETA` A RESPONSABILITA` LIMITATA, SAN CESAREO|04688971003|Proprieta` per 1/1|
 6|DITTA|906|MIR.NA S.R.L., CAVE|07694591004|Proprieta` per 1/1|
 6|DITTA|909|LU.MA. - SOCIETA` A RESPONSABILITA` LIMITATA, SAN CESAREO|04688971003|Proprieta` per 1/1|
 6|DITTA|910|LU.MA. - SOCIETA` A RESPONSABILITA` LIMITATA, SAN CESAREO|04688971003|Proprieta` per 1/1|
 6|DITTA|911|LU.MA. - SOCIETA` A RESPONSABILITA` LIMITATA, SAN CESAREO|04688971003|Proprieta` per 1/1|
 6|DITTA|912|LU.MA. - SOCIETA` A RESPONSABILITA` LIMITATA, SAN CESAREO|04688971003|Proprieta` per 1/1|
 6|DITTA|913|LU.MA. - SOCIETA` A RESPONSABILITA` LIMITATA, SAN CESAREO|04688971003|Proprieta` per 1/1|
 6|DITTA|914|LU.MA. - SOCIETA` A RESPONSABILITA` LIMITATA, SAN CESAREO|04688971003|Proprieta` per 1/1|
 6|PARTICELLA|859|01|SEMINATIVO|538|628|5|2.36|SN|
 6|PARTICELLA|906|02|CAST FRUTTO|895|897|2.08|0.88|SN|
 6|PARTICELLA|909|01|CAST FRUTTO|11649|11655|45.12|15.04|SN|
 6|PARTICELLA|910|01|CAST FRUTTO|450|504|1.74|0.58|SN|

Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909,911,913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

6|PARTICELLA|911|01|SEMINATIVO|4130|4324|38.39|18.13|SN|
 6|PARTICELLA|912|01|SEMINATIVO|358|210|3.33|1.57|SN|
 6|PARTICELLA|913|01|SEMINATIVO|2526|2913|23.48|11.09|SN|
 6|PARTICELLA|914|01|SEMINATIVO|225|223|2.09|0.99|SN|
 6|PFCART|PF01/0090/C390|-11558.950|41116.660|
 6|PFCART|PF05/0090/C390|-11906.750|41564.150|
 6|PFCART|PF11/0090/C390|-12151.250|41609.160|
 6|PFCART|PF12/0090/C390|-12513.000|41115.910|
 6|PFCART|PF15/0090/C390|-13175.450|41217.660|
 6|PFCART|PF16/0090/C390|-12701.660|41259.860|
 6|PFCART|PF17/0090/C390|-12231.102|41110.717|
 6|PFCART|PF19/0090/C390|-12080.350|41301.160|
 6|PFCART|PF20/0090/C390|-11625.209|41625.322|
 6|PFCART|PF21/0090/C390|-11752.800|41323.030|
 6|PFCART|PF22/0090/C390|-11501.650|41898.620|
 6|PFCART|PF24/0090/C390|-12025.823|41751.451|
 6|PFCART|PF25/0090/C390|-12376.550|41546.550|
 6|DISTORSIONE|1.5|
 6|SCALACRIGINARIA|2000|
 6|INQUADRAMENTO|-11945.248|40545.022|0.1693333333|0.000|0.000|0.000000000|

Estratto di mappa aggiornato

8|10010|-12344.280|40915.569|
 8|53S|-12160.549|41004.155|0.000|32|
 8|1050*|-12237.595|41006.761|
 8|1134*|-12287.057|40995.583|
 8|1049*|-12237.673|41035.918|
 8|1136*|-12310.678|40936.084|
 8|1082*|-12278.962|40944.272|
 8|1043*|-12316.887|40914.064|
 8|1018*|-12308.429|41003.890|
 8|1001*|-12262.782|40999.407|
 8|1071*|-12272.067|41006.225|
 8|1058*|-12260.532|40994.267|
 8|1081*|-12276.963|40946.404|
 8|1072*|-12267.305|40999.642|
 8|1099*|-12293.246|40931.455|
 8|1005*|-12291.816|40939.327|
 8|1069*|-12272.112|41017.964|
 8|1106*|-12284.251|40936.148|
 8|1015*|-12306.698|41013.282|
 8|1012*|-12287.499|41024.196|
 8|1002*|-12239.876|41024.404|
 8|1140*|-12236.953|41027.596|
 8|1089*|-12291.359|40939.239|
 8|1052*|-12264.272|41001.928|
 8|1003*|-12236.685|41024.615|
 8|1011*|-12283.196|41025.037|
 8|1085*|-12284.166|40940.610|
 8|1029*|-12321.967|40941.554|
 8|1097*|-12295.160|40928.099|
 8|1088*|-12289.779|40939.197|

Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909, 911, 913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

8|1115*|-12255.796|40966.759|
 8|1052*|-12265.008|41011.900|
 8|1008*|-12311.989|40965.455|
 8|1070*|-12272.431|41020.231|
 8|1075*|-12265.737|40970.822|
 8|1086*|-12285.908|40939.910|
 8|1035*|-12328.928|40923.416|
 8|1101*|-12290.887|40934.142|
 8|1119*|-12250.039|40978.558|
 8|1034*|-12329.190|40925.129|
 8|1123*|-12288.729|40990.565|
 8|1125*|-12293.097|40995.515|
 8|1026*|-12318.703|40963.305|
 8|1111*|-12272.995|40943.239|
 8|1077*|-12269.703|40957.670|
 8|1120*|-12301.502|40959.024|
 8|1112*|-12264.355|40959.121|
 8|1103*|-12288.402|40935.442|
 8|1074*|-12264.085|40978.039|
 8|1012*|-12300.193|40921.669|
 8|1038*|-12326.144|40918.553|
 8|1013*|-12277.680|40968.731|
 8|1114*|-12259.591|40964.133|
 8|1065*|-12269.341|41009.238|
 8|1098*|-12294.352|40929.902|
 8|1010*|-12320.069|40915.137|
 8|1051*|-12254.735|41000.540|
 8|1131*|-12295.346|40976.216|
 8|1011*|-12305.153|40911.346|
 8|1093*|-12301.977|40910.610|
 8|1102*|-12289.620|40934.909|
 8|PF20/0050/C390*|-12402.995|40819.120|
 8|1032*|-12328.233|40934.515|
 8|1127*|-12301.585|40943.622|
 8|1003*|-12306.027|41002.577|
 8|1083*|-12281.479|40942.091|
 8|PF19/0050/C390*|-12182.051|40856.719|
 8|1015*|-12249.446|41026.688|
 8|1090*|-12293.451|40939.641|
 8|1080*|-12275.006|40948.861|
 8|1064*|-12268.159|41007.029|
 8|1014*|-12259.607|41005.928|
 8|1092*|-12297.098|40940.866|
 8|1004*|-12265.466|40993.892|
 8|1039*|-12324.568|40917.379|
 8|1113*|-12262.906|40960.919|
 8|1079*|-12273.222|40951.386|
 8|1055*|-12253.903|40983.313|
 8|1061*|-12263.849|41001.359|
 8|1028*|-12326.793|40942.417|
 8|1073*|-12262.796|40985.544|
 8|1133*|-12295.018|40991.998|
 8|1014*|-12302.636|41016.916|
 8|1059*|-12262.182|40997.978|
 8|1010*|-12281.677|41021.111|

Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909, 911, 913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

Proposta di aggiornamento cartografico:

Rappresentazione alfa-numerica

8|1021*|-12319.076|40988.621|
8|PF23/0050/C390*|-11960.608|40692.728|
8|1094*|-12298.019|40909.644|
8|1027*|-12323.136|40964.098|
8|1013*|-12294.898|41021.784|
8|1139*|-12303.006|40940.888|
8|1109*|-12276.987|40939.627|
8|1056*|-12258.258|40990.161|
8|1118*|-12248.953|40975.051|
8|1068*|-12271.530|41015.537|
8|1107*|-12281.700|40937.025|
8|1063*|-12265.886|41003.711|
8|1009*|-12316.649|40936.434|
8|1126*|-12315.432|40936.174|
8|1016*|-12309.810|41009.876|
8|1084*|-12282.755|40941.236|
8|1007*|-12267.949|41022.441|
8|1031*|-12324.607|40935.191|
8|1117*|-12249.718|40971.463|
8|1054*|-12252.474|40981.222|
8|1057*|-12259.168|40991.806|
8|1096*|-12295.442|40927.142|
8|1020*|-12315.819|40999.149|
8|1006*|-12306.700|40998.388|
8|1104*|-12286.886|40935.565|
8|1017*|-12306.692|41007.076|
8|1078*|-12270.293|40956.264|
8|1060*|-12263.132|41000.242|
8|1005*|-12264.551|41025.687|
8|1129*|-12307.097|40964.739|
8|1006*|-12264.410|41022.681|
8|1137*|-12307.737|40937.007|
8|1067*|-12270.881|41013.219|
8|1009*|-12278.008|41021.414|
8|1004*|-12236.427|41021.411|
8|1076*|-12268.146|40962.749|
8|1042*|-12318.992|40914.754|
8|1116*|-12252.110|40968.685|
8|1135*|-12311.931|40997.488|
8|1124*|-12288.794|40995.570|
8|1066*|-12270.202|41011.397|
8|1041*|-12321.052|40915.487|
8|1033*|-12328.997|40929.323|
8|1121*|-12297.570|40962.870|
8|1025*|-12318.188|40966.362|
8|1030*|-12322.617|40937.710|
8|1024*|-12317.796|40970.274|
8|1002*|-12303.907|41015.779|
8|1091*|-12294.683|40940.082|
8|1008*|-12272.671|41021.956|
8|1095*|-12298.355|40907.334|
8|1108*|-12279.269|40938.189|
8|1122*|-12267.632|40964.474|
8|1007*|-12311.376|40969.267|
8|1053*|-12251.195|40979.996|

Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909, 911, 913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

Proposta di aggiornamento cartografico:

Rappresentazione alfa-numerica

8|1001*|-12240.197|41027.301|
8|1132*|-12292.164|40987.307|
8|1019*|-12310.347|41000.383|
8|1087*|-12287.882|40939.442|
8|1022*|-12321.517|40974.090|
8|1138*|-12305.122|40938.645|
8|1023*|-12317.283|40973.330|
8|1036*|-12328.444|40921.877|
8|PF25/0090/C390*|-12359.844|41551.069|
8|1130*|-12298.115|40967.186|
8|1040*|-12322.818|40916.433|
8|1037*|-12327.358|40919.874|
8|1100*|-12291.882|40933.139|
8|1128*|-12300.434|40957.926|
8|1110*|-12274.888|40941.317|
6|PV|1048*|45%|
6|PV|1105*|10010|
7|7|1002*|1003*|NC|CCH|913|32|
7|0|1018*|1017*|1015*|1002*|RC|
7|9|1003*|1006*|NC|CCG|913|62|
7|0|1019*|1135*|1020*|1016*|1017*|1018*|1003*|RC|
7|10|1006*|1007*|NC|CCF|913|291|
7|0|1024*|1023*|1022*|1021*|1020*|1135*|1019*|1006*|RC|
7|9|1007*|1008*|NC|CCE|913|69|
7|0|1025*|1026*|1027*|1022*|1023*|1024*|1007*|RC|
7|9|1008*|1009*|NC|CCD|913|284|
7|0|1030*|1029*|1028*|1027*|1026*|1025*|1008*|RC|
7|6|1028*|1029*|1030*|1031*|1032*|1028*|RC|CCC|913|33|
7|15|1009*|1010*|NC|CCB|913|197|
7|0|1041*|1040*|1039*|1038*|1037*|1036*|1035*|1034*|1033*|RC|
7|0|1032*|1031*|1030*|1009*|RC|
7|27|48%|44%|45%|37%|1002*|NC|CCA|913|1945|
7|0|1015*|1016*|1020*|1021*|1022*|1027*|1028*|1032*|1033*|RC|
7|0|1034*|1035*|1036*|1037*|1038*|1039*|1040*|1041*|1010*|RC|
7|0|40%|46%|47%|48%|NC|
7|8|40%|1010*|NC|BBQ|911|53|
7|0|1042*|1043*|1011*|RC|
7|0|27%|39%|40%|NC|
7|6|1005*|1012*|NC|BBP|911|53|
7|0|1092*|1091*|1090*|1005*|RC|
7|15|1010*|1009*|NC|BBO|911|470|
7|0|1126*|1136*|1137*|1138*|1139*|1127*|1092*|1012*|RC|
7|0|28%|1011*|NC|
7|0|1043*|1042*|1010*|RC|
7|12|1009*|1008*|NC|BBN|911|340|
7|0|1129*|1120*|1128*|1127*|1139*|1138*|1137*|1136*|1126*|RC|
7|0|1009*|RC|
7|8|1008*|1007*|NC|BBM|911|81|
7|0|1130*|1121*|1120*|1120*|1129*|1008*|RC|
7|7|1007*|1006*|NC|BBL|911|396|
7|0|1133*|1132*|1131*|1130*|1007*|RC|
7|8|1006*|1003*|NC|BBI|911|92|
7|0|1125*|1124*|1123*|1132*|1133*|1006*|RC|
7|13|1003*|1002*|NC|BBH|911|687|
7|0|1014*|1013*|1012*|1011*|1010*|1009*|1071*|1134*|1124*|RC|

Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909, 911, 913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

7|0|1125*|1003*|RC|
7|8|1007*|1008*|1009*|1010*|1011*|1005*|1006*|1007*|RC|BBG|911|63|
7|11|1002*|37%|38%|17%|1015*|NC|BBF|911|509|
7|0|1005*|1011*|1012*|1013*|1014*|1002*|RC|
7|8|31%|1014*|NC|BBE|911|208|
7|0|1052*|1007*|1006*|1005*|1015*|RC|
7|0|31%|NC|
7|17|1014*|1001*|NC|BBD|911|120|
7|0|1050*|1051*|1062*|1063*|1064*|1065*|1066*|1067*|1068*|RC|
7|0|1069*|1070*|1008*|1007*|1052*|1014*|RC|
7|8|1001*|1004*|NC|BBC|911|110|
7|0|1072*|1071*|1009*|1008*|1070*|1069*|1068*|1067*|1066*|RC|
7|0|1065*|1064*|1063*|1062*|1061*|1060*|1001*|RC|
7|11|30%|1013*|NC|BBB|911|633|
7|0|1131*|1132*|1123*|1124*|1134*|1071*|1072*|1004*|RC|
7|0|30%|NC|
7|12|29%|1005*|NC|BBA|911|509|
7|0|1090*|1091*|1092*|1127*|1128*|1121*|1130*|1131*|1013*|RC|
7|0|29%|NC|
7|5|28%|1012*|NC|AAL|909|18|
7|0|1093*|1011*|RC|
7|0|28%|NC|
7|7|27%|1011*|NC|AAI|909|22|
7|0|1093*|1094*|1095*|RC|
7|0|26%|27%|NC|
7|9|29%|1013*|NC|AAH|909|320|
7|0|1122*|1076*|1077*|1078*|1079*|1080*|1081*|1082*|1083*|RC|
7|0|1084*|1085*|1086*|1087*|1088*|1089*|1005*|RC|
7|0|29%|NC|
7|8|30%|1004*|NC|AAG|909|207|
7|0|1073*|1074*|1075*|1122*|1013*|RC|
7|0|30%|NC|
7|7|1001*|1014*|NC|AAF|909|58|
7|0|1051*|1057*|1058*|1059*|1001*|RC|
7|5|1001*|1140*|1003*|1002*|1001*|RC|AAE|909|10|
7|6|1015*|17%|1049*|NC|AAD|909|84|
7|0|1140*|1001*|1015*|RC|
7|10|31%|1015*|NC|AAC|909|413|
7|0|1001*|1002*|1003*|1004*|1050*|1051*|1014*|RC|
7|0|31%|NC|
7|55|1004*|1001*|NC|AAB|909|614|
7|0|1059*|1058*|1057*|1056*|1055*|1054*|1053*|1119*|1118*|RC|
7|0|1117*|1116*|1115*|1114*|1113*|1112*|1111*|1110*|1109*|1108*|RC|
7|0|1107*|1106*|1104*|1103*|1102*|1101*|1100*|1099*|1098*|1097*|RC|
7|0|1096*|1094*|1093*|1012*|RC|
7|0|1005*|NC|
7|0|1089*|1088*|1087*|1086*|1085*|1084*|1083*|1082*|1081*|RC|
7|0|1080*|1079*|1078*|1077*|1076*|1122*|1075*|1074*|1073*|1004*|RC|
7|53|25%|1095*|NC|AAA|909|9909|
7|0|1094*|1096*|1097*|1098*|1099*|1100*|1101*|1102*|1103*|RC|
7|0|1104*|1106*|1107*|1108*|1109*|1110*|1111*|1112*|1113*|1114*|RC|
7|0|1115*|1116*|1117*|1118*|1119*|1053*|1054*|1055*|1056*|1057*|RC|
7|0|1051*|1050*|1004*|1003*|1140*|1049*|RC|
7|0|18%|8%|7%|6%|5%|4%|3%|2%|1%|NC|
7|0|19%|20%|21%|22%|23%|24%|25%|NC|

Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909,911,913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

0|16112017|14|C390|0090|909|BUSCA FRANCESCO|ARCHITETTO|ROMA|
9|0|10|20|40970|PREGEO 10.00-G,APAG 2.08|FR|STRUMENTO: GEOMAX GNSS ZENITH 10/20|
1|1000|4640147.500,1066646.730,4230426.510|0.000|chiudo miniato|
6|L3|23052017-08:00|06062017-20:00|RTK|PDOP=2|
2|999|9.238,-47.234,4.752|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|
2|1001|0.924,-1.175,2.803|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
2|1002|2.893,-3.687,4.533|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1003|0.954,-3.843,7.087|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1004|1.457,-7.008,7.332|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1005|16.759,0.249,-15.741|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
2|1006|18.924,-2.333,-14.079|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1007|21.242,-2.128,-16.755|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1008|24.217,-2.050,-20.467|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|spigolo muretto|
2|1009|27.711,-1.925,-24.539|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|spigolo muretto|
2|1010|30.131,-1.764,-27.308|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1011|30.183,2.240,-28.616|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|spigolo muretto|
2|1012|31.612,1.607,-33.244|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
2|1013|36.642,0.120,-39.010|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
2|1014|42.524,-3.700,-44.882|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
2|1015|45.794,-6.770,-47.986|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
2|1016|48.393,-9.738,-50.387|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
2|1017|48.913,-12.420,-46.204|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1018|50.836,-15.286,-47.338|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1019|52.801,-18.476,-48.731|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1020|54.569,-19.461,-54.690|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
2|1021|59.111,-29.292,-56.754|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
2|1022|63.895,-43.155,-58.199|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
2|1023|63.138,-44.012,-53.329|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1024|64.184,-46.919,-53.596|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1025|65.213,-50.704,-53.866|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1026|66.455,-53.564,-53.947|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1027|67.153,-52.694,-59.142|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
2|1028|74.350,-73.366,-61.266|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
2|1029|73.429,-74.352,-55.767|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1030|74.683,-78.022,-56.165|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1031|76.448,-80.247,-57.656|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1032|78.734,-80.498,-60.567|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
2|1033|78.650,-85.861,-62.583|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
2|1034|79.847,-89.894,-62.481|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
2|1035|80.024,-91.604,-62.268|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
2|1036|80.056,-93.164,-61.657|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
2|1037|79.807,-95.251,-60.975|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
2|1038|79.322,-96.587,-60.000|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
2|1039|78.555,-98.034,-58.806|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
2|1040|77.655,-99.172,-57.443|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
2|1041|76.734,-100.314,-56.077|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
2|1042|75.588,-101.281,-54.486|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
2|1043|74.417,-102.210,-52.847|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
2|1045|82.116,-70.536,-70.632|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
2|1046|71.949,-42.353,-67.648|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
2|1047|62.694,-15.526,-64.658|0,0,0,0,0|PDOP=1|0.00|recinzione|
2|1048|52.459,12.354,-61.141|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
2|1049|0.029,6.952,6.048|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|

Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909,911,913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

2|1050|3.363,-21.626,4.938|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1051|15.613,-25.586,-7.981|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1052|19.896,-13.184,-15.884|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1053|17.683,-46.105,-4.922|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1054|18.180,-44.762,-5.972|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1055|18.684,-42.534,-7.067|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1056|20.052,-35.295,-10.472|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1057|21.974,-33.186,-9.643|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1058|20.652,-30.996,-12.261|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1059|20.940,-27.161,-13.565|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1060|21.095,-24.825,-14.305|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1061|21.330,-23.641,-14.858|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1062|21.451,-23.036,-15.207|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1063|22.095,-21.099,-16.484|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1064|22.810,-17.583,-18.306|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1065|23.141,-15.267,-19.204|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1066|23.235,-13.051,-19.899|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1067|23.258,-11.192,-20.472|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1068|23.176,-8.848,-21.013|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1069|23.113,-6.386,-21.428|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1070|22.749,-4.151,-21.793|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1071|25.479,-17.884,-21.257|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1072|23.881,-24.895,-17.470|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1073|24.017,-39.224,-13.751|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1074|26.445,-46.394,-14.574|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1075|29.059,-53.235,-15.665|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1076|32.315,-60.824,-17.337|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1077|34.392,-65.593,-18.418|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1078|35.099,-66.886,-18.811|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1079|38.012,-71.288,-20.936|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1080|39.704,-73.530,-22.228|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1081|41.441,-75.697,-23.698|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1082|43.224,-77.520,-25.127|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1083|45.341,-79.329,-26.955|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1084|46.329,-80.008,-27.916|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1085|47.460,-80.422,-28.886|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1086|48.716,-80.892,-30.201|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1087|50.095,-81.100,-31.675|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1088|51.368,-81.103,-33.102|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1089|52.357,-80.868,-34.314|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1090|53.640,-80.209,-35.882|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1091|54.320,-79.629,-36.839|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1092|55.721,-78.558,-38.666|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1093|67.075,-107.099,-40.124|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1094|64.901,-108.499,-36.960|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1095|65.355,-109.925,-37.098|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1096|57.645,-92.157,-37.080|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1097|57.242,-91.261,-36.902|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1098|56.307,-89.608,-36.356|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1099|55.272,-88.228,-35.545|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1100|54.017,-86.756,-34.565|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1101|53.151,-85.904,-33.845|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1102|52.187,-85.310,-32.890|0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|

Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909, 911, 913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

2|1103|51.239,-84.953,-32.026|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1104|50.214,-85.027,-30.905|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|muretto|
 2|1105|93.370,-96.944,-72.061|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|recinzione|
 2|1106|50.034,-84.410,-27.421|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1107|48.164,-83.882,-25.550|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1108|46.353,-83.048,-23.735|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1109|44.595,-81.925,-22.026|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1110|42.638,-80.547,-20.515|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1111|42.198,-78.679,-18.219|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1112|32.189,-64.488,-12.986|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1113|31.944,-62.666,-10.945|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1114|29.113,-59.944,-8.517|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1115|26.083,-57.859,-5.730|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1116|23.267,-56.446,-3.016|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1117|21.118,-54.035,-1.279|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1118|19.871,-50.623,-0.778|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1119|19.841,-47.057,-1.638|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1120|56.303,-59.897,-40.872|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1121|52.879,-56.649,-38.047|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1122|33.288,-58.819,-15.449|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1123|41.124,-30.736,-32.074|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1124|40.072,-25.844,-32.248|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1125|42.879,-25.355,-35.474|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1126|68.625,-80.826,-52.323|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1127|58.061,-75.295,-42.073|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1128|54.163,-61.491,-41.592|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1129|56.940,-54.017,-46.816|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1130|50.649,-52.745,-40.069|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1131|46.961,-44.267,-38.142|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1132|42.409,-33.861,-36.090|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1133|43.094,-28.957,-38.479|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1134|37.261,-26.437,-32.488|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1135|52.788,-21.486,-51.383|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1136|67.183,-81.141,-47.265|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1137|65.096,-80.606,-45.058|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1138|63.079,-79.330,-43.104|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1139|61.236,-77.403,-41.553|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|picchetto|
 2|1140|0.52,-0.89,6.85|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|2.3|picchetto|
 2|PF19|0050/C390|-0.372,-175.135,49.936|0,0,0,0,0,0|PDOP=3|0.00|spigolo n.w. fabbricato|
 2|PF20|0050/C390|153.297,-183.458,-118.022|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|spigolo s.e. fabbricato|
 2|PF23|0050/C390|-104.402,-362.197,223.737|0,0,0,0,0,0|PDOP=3|0.00|spigolo n.e. fabbricato|
 2|PF25|0090/C390|-41.402,523.670,-105.150|0,0,0,0,0,0|PDOP=2|0.00|spigolo muro su triplice|
 6|nuove dividenti|
 7|17|1051|1057|1058|1059|1060|1061|1062|1063|1064|1065|RC|
 7|0|1066|1067|1068|1069|1070|1008|1007|RC|
 7|15|1008|1009|1010|1011|1012|1013|1014|1015|1016|1017|RC|
 7|0|1018|1125|1124|1134|1071|RC|
 7|2|1005|1011|RC|
 7|25|1009|1071|1072|1073|1074|1075|1122|1076|1077|1078|RC|
 7|0|1079|1080|1081|1082|1083|1084|1085|1086|1087|1088|RC|
 7|0|1089|1090|1091|1092|1127|RC|
 7|8|1016|1020|1135|1019|1133|1132|1123|1124|RC|
 7|8|1020|1021|1022|1023|1024|1130|1131|1132|RC|

Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909, 911, 913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

7|9|1022|1027|1026|1025|1129|1120|1128|1121|1130|RC|
7|11|1027|1028|1029|1030|1126|1136|1137|1138|1139|1127|RC|
7|0|1128|RC|
7|4|1028|1032|1031|1030|RC|
7|14|1032|1033|1034|1035|1036|1037|1038|1039|1040|1041|RC|
7|0|1042|1043|1093|1092|RC|
7|30|1095|1094|1096|1097|1098|1099|1100|1101|1102|1103|RC|
7|0|1104|1106|1107|1108|1109|1110|1111|1112|1113|1114|RC|
7|0|1115|1116|1117|1118|1119|1053|1054|1055|1056|1057|RC|
7|2|1093|1094|RC|
7|2|1122|1131|RC|
7|2|1001|1140|RC|
7|12|1049|1140|1003|1004|1050|1051|1052|1007|1006|1005|RC|
7|0|1001|1002|RC|
7|2|1002|1003|RC|
6|recinzione rilevata|
7|6|1049|1048|1047|1046|1045|1105|NC|
8|PF25/0090/C390|-12374.198000|41549.059000|50|SPIGOLO MURO SU TRIPL. CONF. PART. 720,337,488|
8|PF25/0090/C390|384.778000|04|PIANO DI CAMPAGNA|
8|PF23/0050/C390|-11954.347000|40700.405000|50|SPIG.N.E. FABBR.|
8|PF23/0050/C390|411.629000|04|PIANO DI CALPESTIO|
8|PF20/0050/C390|-12389.857000|40820.504000|50|SPIGOLO S.E. FABBRICATO|
8|PF20/0050/C390|374.245000|04|QUOTA TERRENO|
8|PF19/0050/C390|-12182.107000|40855.797000|50|SPIGOLO N.W. FABBRICATO|
8|PF19/0050/C390|378.002000|04|QUOTA TERRENO|

Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909,911,913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

DICHIARAZIONI TECNICHE

Il sottoscritto professionista BUSCA FRANCESCO dichiara che:

- il rilievo è stato effettuato in Zona Urbana o di espansione urbanistica -

Il controllo delle mutue relazioni (distanze) fra Punti Fiduciali ha evidenziato differenze oltre le tolleranze ammesse tra i seguenti punti fiduciali: PF19/0050/C390 - PF23/0050/C390 , PF20/0050/C390 - PF23/0050/C390 pertanto, sono state prodotte misure sovrabbondanti ed iperdeterminazioni della/e relazione/i in esame, le quali hanno dimostrato la validità delle misure assunte.

Le particelle di superficie inferiore a 2000 mq non sono state rilevate integralmente in quanto i confini non sono materializzati interamente e la committenza non ne ha richiesto la materializzazione.

Dati generali del tipo

Comune:	CAVE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	909, 911, 913
Tecnico:	BUSCA FRANCESCO	Qualifica:	ARCHITETTO
Provincia:	ROMA	N. iscrizione:	18032

Scala 1 : 5000

