



CITTÀ DI CAVE

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 127 Del 08/11/2018	OGGETTO: Acquisizione Immobile ai sensi del c.3, art.48, D.Lgs.159/2011.
-------------------------------	--

L'anno duemiladiciotto, questo giorno OTTO del mese di NOVEMBRE alle ore 18:08 nella Sede Comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.	Presente	Assente
Angelo Lupi Sindaco	X	
Rita Dappi Assessore	X	
Mauro Rossi “	X	
Silvia Mancini “	X	
Giulio Beltramme “	X	
Marco Taurone		X

Presiede il Signor Angelo Lupi - Sindaco -

Assiste il Segretario Comunale Signor Dott.ssa Giada De Francesco

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DI DIPARTIMENTO (Art. 49 D.LGS. 267/2000)	
RESPONSABILE DEL : I DIPART.	PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: FAVOREVOLE Dott. Giuseppe Scaramella
IN DATA: 08/11/2018	
RESPONSABILE DEL: .	PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE:
IN DATA:	

Premesso che, in data 24/03/2017, prot. n.3011, è stata acquisita la nota dell'Agencia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata, riguardante la confisca di un immobile sito nel Comune di Cave, identificato al catasto fabbricati al foglio 2, part. 1271 – sub 31 (cat. A2) e sub 22 (cat. C/6);

Vista la Deliberazione di C.C. n°25/2017 ad oggetto “Manifestazione interesse acquisizione immobile Foglio 2 – part. 1271, ai sensi del D.Lgs. 159/2011”;

Considerato che in data 25 Ottobre 2018 si è svolta, presso la Prefettura di Roma, la riunione del Nucleo di Supporto dell'Agencia Nazionale, preliminare alla “Conferenza dei Servizi”, nel corso della quale sono state fornite le informazioni in relazione alla situazione urbanistica dell'immobile interessato;

Che in data 29 Novembre 2018 è stata convocata, presso la Prefettura di Roma, la “Conferenza dei Servizi”, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della Legge 241/1990, concernente la finale destinazione di 490 unità immobiliari, situate nella Regione Lazio, da assegnare secondo le finalità di cui all'art. 48 del Decreto Legislativo n° 159/2011 e ss.mm.ii (c.d. Codice Antimafia);

Che pertanto, ai sensi del comma 3, art.48 del D.Lgs. 159/2011, è intenzione acquisire l'immobile identificato al catasto fabbricati del Comune di Cave, al foglio 2, part. 1271 – sub 31 (cat. A2) e sub 22 (cat. C/6);

Che necessita indicare le finalità sociali e/o istituzionali per le quali il bene dovrà essere utilizzato, ai fini dell'acquisizione del bene stesso;

Che, tenuto conto della località e della tipologia di immobile (inserito in un condominio fuori del centro abitato), lo stesso non appare idoneo ad essere utilizzato per finalità istituzionali, bensì per finalità connesse al sociale nel seguente modo:

locazione del bene (civile abitazione e box) a prezzo di mercato, mediante bando pubblico; il relativo ricavato sarà utilizzato con apposito capitolo di bilancio, con destinazione vincolata, per finalità sociali per il “Contrasto alla povertà”, mediante pagamento di utenze (acqua, gas, energia elettrica, ecc.), per soggetti con disagio socio-economico, che rientrino nei parametri fissati dal vigente regolamento comunale dei servizi sociali;

DELIBERA

- Di stabilire che quanto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente;
- Di manifestare l'interesse del Comune di Cave all'acquisizione dell'immobile (a titolo gratuito) sito nel Comune di Cave, identificato al catasto fabbricati al foglio 2, part. 1271 – sub 31 (cat. A2) e sub 22 (cat. C/6);
- Di stabilire, per quanto in premessa motivato, che:
 - il bene (civile abitazione e box) acquisito dovrà essere locato a prezzo di mercato, mediante bando pubblico;

il relativo ricavato dovrà essere utilizzato con apposito capitolo di bilancio, con destinazione vincolata, per finalità sociali per il “Contrasto alla povertà”, mediante sussidi economici diretti e indiretti, per pagamento utenze (acqua, gas, energia elettrica) e medicinali, per soggetti con disagio socio-economico, che rientrino nei parametri fissati dal vigente regolamento comunale dei servizi sociali;

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata ed unanime votazione

DELIBERA

di rendere la presente immediatamente ai sensi della normativa vigente.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giada De Francesco

IL SINDACO

F.to Angeló Lupi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 21 NOV 2018



Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va

[Handwritten signature]
Dott.ssa Giada De Francesco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal _____ Al _____

Cave li _____

Il Messo Comunale

**IL SOTTOSCRITTO
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

o Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data _____

o Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267), _____

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va
F.to Giada De Francesco