

VALUTAZIONE AI FINI IMU TESSUTI CITTÀ STORICA E CITTÀ CONSOLIDATA T1-T2-T3-T4-T5
FRAZIONI

Id. Zona	Id. previgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
T3	B - San Bartolomeo	2	1,50	46.900	46.348	€ 46,00
T3	B - Colle Palme	3	1,50	29.100	51.344	€ 46,00
Id. Zona	Id. previgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	valutazione ai fini IMU €/mq
T4 c	Cc 2a	2	0,50	7.400	3.700	€ -
Id. Zona	Id. previgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
T5 c	Cc 2b San Bartolomeo sup. sature	2	0,30	102.240	39.210	€ -
T5 c	Cc 1 Colle Palme sup. sature	3	0,30	74.321	29.860	€ -

Id. Zona	Id. prevalgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
T4 d	Ca 2 - Speciano	5	0,45	28.000	12.600	zona saturata
T4 a	Cd 1 - Speciano	5	1,40	17.150	24.010	zona saturata
T4 b	Cd 2 - Speciano	5	0,65	19.000	12.350	zona saturata

Id. Zona	Id. prevalgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
T5 b	Cb 1 - Toce sup. sature	4	0,35	31.560	12.600	zona saturata
T5 b	Cb 2 - Pratarone sup. sature	5	0,35	10.050	5.690	zona saturata
T5 a	Ca1 - Speciano sup. sature	5	0,45	12.590	8.605	zona saturata
T6 b	Cb 3 - Morino sup. sature	8	0,35	43.700	21.310	zona saturata

In rosso sono evidenziate le volumetrie esistenti che, nelle singole zone, superano quelle consentite dal prevalgente PRG

TESSUTI CITTÀ IN TRASFORMAZIONE T6 - T7

Id. Zona	Località	Foglio	Id. prevalente PRG	Indice Edificabilità (mq/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	Volumetria Edificabile (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ	
								AI FINI PAGAMENTO IMU	
T6 c	San Bartolomeo	2	Cc 2b sub 2	0,30	11.478	-	3.443	€	12,00
T6 c	Colle Palme	3	Cc 1 sub 3	0,30	14.365	-	4.310	€	12,00
T6 c	Colle Palme	3	Cc 1 sub 5	0,30	15.162	-	4.549	€	12,00
T6 c	Colle Palme	3	Cc 1 sub 8	0,30	20.564	-	6.169	€	12,00
T6 c	Colle Palme	3	Cc 1 sub 11	0,30	13.671	-	4.101	€	12,00
T6 c	Colle Palme	3	Cc 1 sub 12	0,30	12.850	-	3.855	€	12,00

CAPOLUOGO

Id. Zona	Località	Foglio	Id. prevalente PRG	Indice Edificabilità (mq/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	Volumetria Edificabile (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ	
								AI FINI PAGAMENTO IMU	
T6 b	Pratarone	5	Cb2 sub1	0,35	17.281	-	6.048	€	20,00
T6 b	Pratarone	5	Cb2 sub2	0,35	11.031	-	3.861	€	20,00
T6 b	Pratarone	5	Cb2 sub5	0,35	17.165	-	6.008	€	35,00
T6 b	Pratarone	5	Ca 3	0,45	19.200	-	8.640	€	35,00
T6 a	Speciano	5	Ca 1 sub1	0,45	29.575	-	13.309	€	20,00
T6 a	Speciano	5	Cb 3 sub 1	0,35	22.262	-	7.792	€	20,00
T6 b	Morino	8	Cb 3 sub 2	0,35	16.009	-	5.603	€	20,00
T6 b	Morino	8	Cb 3 sub 6	0,35	24.707	-	8.647	€	20,00
T6 b	Morino	8							
Totale: mq				157.230	Totale: mc		59.908		

Id. Zona	Id. prevalente PRG	Località	Foglio	Particelle	Indice edificabilità (mq/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volume Esistenti (mc)	Volume Edificabile (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ	Al FINI PAGAMENTO IMU
T 7 b sub A	Cc 2b	San Bartolomeo	2	112-799-116-117-819-820-154	0,30	8,060	-	2,418	€	12,00
T 7 b sub B	Cc 2b	San Bartolomeo	2	629-675-1186-1182-1178-512	0,30	8,550	-	2,565	€	12,00
T 7 b sub C	Cc 1	Colle Palme	3	169p	0,30	8,200	540	1,920	€	12,00
T 7 b sub D	Cc 1	Colle Palme	3	1086-1087-49p-53-55-515-796-604	0,30	17,115	3,225	1,910	€	12,00
Totale: mq					41,925	Totale: mc		8,813	12,00	

CAPOLUOGO

Id. Zona	Id. prevalente PRG	Località	Foglio	Particelle	Indice edificabilità (mq/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volume Esistenti (mc)	Volume Edificabile (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ	Al FINI PAGAMENTO IMU
T 7 a sub A	Cb 2 sub A	Platarone	5	68-719-713-714-1258p-18p-19p-20p-21p-22p-23p-24p-354p-357p-358p-359p	0,35	12,570	650	3,750	€	20,00
T 7 a sub B	Cb 2 sub B	Platarone	5	61-1503-64-648-978-503-504	0,35	11,698	-	4,094	€	20,00
T 7 a sub C	Cb 3 sub A	Morino	8	118-844-852-843-853-374-205-206-207	0,35	18,071	650	5,675	€	20,00
T 7 a sub D	Cb 3 sub B	Morino	8	439-1121-1122-511-512-513-515-517-518-519-1180-1181-1100-310	0,35	23,363	-	8,177	€	20,00
Totale: mq					65,702	Totale: mc		21,696	20,00	

AREE DI MARGINE M1

FRAZIONI							PREZZO MEDIO AL MQ	
Id. Zona	Località	Foglio	Particelle	Indice Edificabilità (mq/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	Volumetria edificabile (mc)	AI FINI PAGAMENTO IMU
M1 c	San Bartolomeo	2	106-962-144p-1204p-170p-120-1299-152p-532p	0,30	14.380	-	4.314	€ 20,00
M1 c	Colle Palme	3	796p-501-502-1056-475-249-211-497-172-1132p	0,30	10.975	-	3.293	€ 20,00
Totale: mq				25.355	Totale: mc		7.607	

CAPOLUOGO								PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU	
Id. Zona	Località	Foglio	Particelle	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	Volumetria edificabile (mc)		
M1 b	Toce	4	1859-1861-1101p-1100-1105- 66-1750-1754-1415-1412-78- 1410	0,35	14.630	-	5.121	€	25,00
M1 a	Speclano	5	552-1784-1582	0,45	3.110	-	1.400	€	30,00
M1 b	Morlino	8	213-215-1094-376p-1107- 1106-618-313p-776-409p-320- 321-322-911-912-325-326	0,35	15.800	1.400	4.130	€	25,00
M1 b	Morlino	11	833	0,35	1.440	-	504	€	25,00
Totale: mq					34.980	Totale: mc		11.154	

AREE DI MARGINE M2

FRAZIONI

Id. Zoon	Località	Foglio	Particelle	Indice edificabilità (mq/mq)	Superficie complessiva (mq)	Volume totale esistente (mc)	Volume totale edificabile (mc)	Prezzo medio al mq Al FIM PAGAMENTO IMU
M2 b	San Bartolomeo	2	1324	0,25	1.645		411	€ 18,00
M2 c	Colle Palme	3	11-925-927-928-993-994-963-1-535-537-538-120-62-63p-64p-65-66-68p	0,20	18.490	300	3.398	€ 15,00
M2 c	Colle Palme	7	152	0,20	4.230		846	€ 15,00
Totale: mq				24.965	Totale: mc		4.655	

CAPOLUOGO

Id. Zoon	Località	Foglio	Particelle	Indice edificabilità (mq/mq)	Superficie complessiva (mq)	Volume totale esistente (mc)	Volume totale edificabile (mc)	Prezzo medio al mq Al FIM PAGAMENTO IMU
M2 c	Toce	4	1056-1058	0,20	1.040	-	208	€ 15,00
M2 c	San Lorenzo	4	1830-1831-180p-182p-185p-183p-263p-264p-265p-1135p-294p-301p-292-293-1055-306p	0,20	13.600		2.736	
M2 c	Tangenziabile nord	5	563p-545-544-1400-12-1172p-61p	0,20	13.860	1.500	1.272	€ 15,00
M2 c	Campo	5	1351-1347-1523-1534	0,20	5.920	800	304	€ 14,00
M2 a	Spedano	9	238-453-1040p-1041-1572p-938-266	0,30	15.500	1.500	3.150	€ 14,00
M2 a	Valle Onica	5	1470-203p-724p-388-389-291-295-066p-822p-299p	0,30	9.800		2.940	€ 18,00
Totale: mq				59.800	Totale: mc		10.610	€ 20,00

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

FRAZIONI

Id. zona	Località	Foglio	Particelle	Destinazione Prevalente	Indice Edificabilità Residenziale (mc/mq)	Indice Edificabilità Servizi Privati da applicarsi alla SEA (mc/mq)	Superficie (mq)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
ATS 1	San Bartolomeo - Via Cesiano	2	1081-75-76-546	Residenziale e Servizi Privati	0,30	0,40	6.746	€ 25,00
AT 1	San Bartolomeo - Foschi	2	95-96-1022-1368- 1369-1370	Residenziale	0,30	-	6.716	€ 15,00
ATS 2	San Bartolomeo - via della Selce	2	105-107-110- 83-749	Residenziale e Servizi Privati	0,30	0,40	9.720	€ 25,00
AT 2	San Bartolomeo	2	147-840	Residenziale	0,30	-	4.894	€ 15,00
AT 3	San Bartolomeo - Grotta Piana	2	1355-1356-1357- 188-189-190- 582-1053-581	Residenziale	0,30	-	22.087	€ 15,00
AT 4	San Bartolomeo - Colle Palme	2-3	573-5-7	Residenziale	0,20	-	8.570	€ 15,00
AT 5	Colle Palme	3	808-813	Residenziale	0,20	-	10.236	€ 10,00
ATS 3	Colle Palme - Via della Selce	3	23-24-980-549	Residenziale e Servizi Privati	0,20	0,40	6.190	€ 20,00
AT 6	Colle Palme - Samete	3	999-1031p-250	Residenziale	0,20	-	10.236	€ 10,00

AREE DI MARGINE M3

FRAZIONI							
M. Zona	Località	Foglio	Particelle	Superficie Complessiva (mq)	Volume (mc)	Indice di riferimento (mc/mq)	Volume di riferimento (mc)
M3	San Donadonno	2	945-122-670-672-669-671-673-882-124-684p-1093-1228-874-1096-667p-1167-124-954-955-162-597-1-63-161-870-871-1237-1296-834-204-1331p-1332-952-209-250-834p-226-998-227-241-254	30.470	21.500	0,70	7.694
M3	Colle Paine	3	897-20-809-893-888-25-618-989-950-908-990-957-958-897-579-982-948-16-961-965-965-17-736-632-702-700-699-702	32.560	11.529	0,70	6.512
M3	Colle Paine	7	1004-1005-873	4.308	2.400	0,20	860
							Saturato
							Saturato

CAPOLUOGO							
Id. Zona	Località	Foglio	Particelle	Superficie Complessiva (mq)	Volume (mc)	Indice di riferimento (mc/mq)	Volume di riferimento (mc)
M3	San Lorenzo	16	565-912-913	908	2.270	0,20	180
M3	Torre	4	842-775-23-38-1055-46-1059	5.235	8.620	0,20	1.047
M3	San Lorenzo	4	168-1291-1290-1289-167-256	1.600	6.740	0,20	320
M3	Campo	5	118-61-120-121	4.000	2.000	0,20	800
M3	Valle Gatica	5	812-1157-1562-1563-1564-817-1368-813-841-904-295p-1321p-1261-1262	8.000	4.500	0,20	1.600
M3	Cammeccia	9	870-871-872-970-791-792-497-601-498-877-620-793-689-18-813	25.300	9.280	0,20	5.060
							Saturato
							Saturato

In rosso sono evidenziate le volumetrie esistenti cioè, nelle singole zone, superano quelle consentite dal PUCG nelle Aree di Margine o che nel progetto PUG avevano destinazione agricola (area M2 di PUCG).

CAPOLUOGO

Id. zona	Località	Foglio	Particelle	Destinazione Prevalente	Indice Edificabilità Residenziale (mc/mq)	Indice Edificabilità Servizi Privati da applicarsi alla SEA (mc/mq)	Superficie Totale Ambito (mq)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
AT 7	Toce - San Lorenzo	4	64-65-25p-26-27- 1406-1688	Residenziale	0,20	-	8.200	€ 12,00
AT 8	Toce	4	47-1844-1845- 1374-1379-1373- 1879	Residenziale	0,20	-	12.269	€ 12,00
AT 9	Colle Pizzuto	4	430-431-432-433- 434-1339	Residenziale	0,20	-	11.219	€ 12,00
ATS 4	San Carlo	4	441-442-1941- 1944-1945p	Residenziale e Servizi Privati	0,20	0,40	22.869	€ 20,00
ATS 5	Pratarone	5	102	Residenziale e Servizi Privati	0,35	0,40	9.980	€ 22,00
AT 10	Campo	5	138p	Residenziale	0,20	-	42.000	€ 12,00
ATS 6	Valle Onica	4-5	1818p - 511-198	Residenziale e Servizi Privati	0,35	0,40	15.500	€ 25,00
AT 11	Morino	8	68-385-386-714	Residenziale	0,35	-	7.395	€ 20,00

ATTIVITÀ PRODUTTIVE E PER SERVIZI PRIVATI

ATTIVITÀ PRODUTTIVE AP

Id. Zona	Località	Foglio	Indicazione prevalgente PRG	Indice Edificabilità (mq/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Stato	PREZZO MEDIO AL MQ	
AP1	Campo	6	D1	2,00	15.500	esistente attuato	AI FINI PAGAMENTO IMU	
AP4	Campo	6	D4	2,00	13.800	esistente ridotto - non attuato	€ 70,00	
AP2	Cannetacce	9	D2	2,00	58.000	esistente attuato	€ 50,00	
AP3	Cannetacce	9	D3	2,00	68.700	esistente ampliato - non attuato	€ 70,00	
AP5	Cannetacce	9	D5	2,00	12.330	esistente attuato	€ 60,00	
SUPERFICIE TOTALE					168.380		€ 70,00	

ATTIVITÀ PRODUTTIVE AP6 : varianti al PRG vigente per Bandi ASP e art.8 DPR 160/2010

Id. Zona	Località	Foglio	Particelle	Indice Edificabilità (mq/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Tipo	PREZZO MEDIO AL MQ	
AP6.1	S.Maria del Monte	4	1740 - 1741 - 1742	1,45	3.596	ASP - ricettivo e ristorativo	AI FINI PAGAMENTO IMU	
AP6.2	Potano	5	249-250-251-580-581	1,27	3.542	ASP - artigianale	€ 30,00	
AP6.3	Campo	6	63 - 122	1,95	6.300	ASP - centro commerciale	€ 27,00	
AP6.4	Speclano	9	130-131-32-33-522	1,07	15.707	ASP - ricettivo socio-assistenziale attuato	€ 40,00	
AP6.5	Casalecchio	11	807 - 741p	1,21	1.400	ASP - artigianale	€ 23,00	
AP6.7	Ceprano	7	1019	0,25	4.203	Art.8 - ricettivo socio-assistenziale	€ 25,00	
SUPERFICIE TOTALE					34.748		€ 7,00	

SERVIZI PRIVATI SP

Id. Zona	Località Protegente/PUOG	Foglio	Particelle	Indice edificabilità (mq/mq)	Superficie (mq)	Stato	PREZZO MEDIO AL MQ	
							AL FINI PAGAMENTO IMU	
SP b	San Bartolomeo	2	860-895-1261	2,00	3.530	esistente, attuato	€	-
SP c	Colle Palma	3	854p-10	1,00	6.195	esistente, non attuato	€	25,00
SP c	Colle Palme	3	160	1,00	1.800	nuovo	€	25,00
SP c	Colle Palme	7	154-1033	1,00	7.190	nuovo	€	25,00
SP a	Villa Clementi	4	984	2,50	1.715	esistente, attuato	€	-
SP a	Villa Clementi	4	469-1728-1028-1834	2,50	2.300	esistente, attuato	€	-
SP e	Centro Storico	16	896-397	0,25	700	esistente, attuato	€	-
SP a	Centro Storico	16	203-920-205	2,50	1.070	esistente, attuato	€	-
SP e	Pratarone	5	1363p	0,25	3.212	esistente, attuato	€	-
SP c	Campo	5-6	1345-547-572p	1,00	5.280	nuovo	€	36,00
SP a	Speciano	5	1476-1456	2,50	6.432	esistente, attuato	€	-
SP d	Speciano	5	1153	0,50	1.142	esistente, attuato	€	-
SP a	Speciano	5	203-352-1360	2,50	2.514	esistente, attuato	€	-
SP b	Speciano	5	228p	2,00	540	esistente, attuato	€	-
SP b	Speciano	5	859	2,00	770	esistente, attuato	€	-
SP b	Morino	8	887-888-889-1158	2,00	8.803	esistente, attuato	€	-
SP a	Campo	9	642-785-807-855	2,50	11.660	esistente, non attuato	€	90,00
SP d	Speciano	12	49p-71p	0,50	2.500	nuovo	€	15,00
SUPERFICIE TOTALE					67.353			

ATTIVITÀ PRODUTTIVE AP6 : varianti al PRG vigente art.8 DPR 160/2010 - procedure in corso							PREZZO MEDIO AL MQ.
id. Zona	Località	Foglio	Particelle	Indice edificabilità (mq/mq)	Superficie complessiva (mq)	Tipo	Al FINI PAGAMENTO IMU
AP6, 6	Campo	6	60	2,00	2.300	Art.8 - artigianale	€ 50,00
AP6, 6	Campo	6	73p - 74p	0,10	2.500	Art.8 - rivendita e miscela vini	€ 7,00
AP6, 8	Campo	6	233-295	0,32	4.370	Art. 8 - artigianale	€ 21,00
AP6, 9	Casale Cipolletta	12			6.000	Art.8 - ricettivo	€ 20,00
AP6, 10	Conizza	14	19-20-250-268	0,30			
SUPERFICIE TOTALE					15.170		

ATTIVITÀ RICETTIVE SPR						
Id. Zona	Località PRG/vigente/PUCG	Foglio	Particelle	Indice edificabilità (mq/mq)	Superficie (mq)	Stato
						PREZZO MEDIO AL MQ. AI FINI PAGAMENTO IMU
SPR b	San Bartolomeo	2	97-1360	0,75	11.610	esistente, attuato € -
SPR a	San Lorenzo	4	922	1,50	1.187	esistente, attuato € -
SPR a	Polano	8	127-129p-139-763-764	1,50	6.600	esistente, non attuato € 30,00
SUPERFICIE TOTALE					19.397	

SERVIZI PRIVATI ENTRO GLI ATS						
Id. Zona	Foglio	Località	Superficie massima (mq)	Volumetria massima (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ.	
					AI FINI PAGAMENTO IMU	
ATS 1	2	San Bartolomeo-Via Ceslano	1.898	1.898	VALUTATI IN AT E ATS	
ATS 2	2	San Bartolomeo - Via della Selce	2.728	2.728	VALUTATI IN AT E ATS	
ATS 3	2	Colle Palme-via della Selce	1.756	1.756	VALUTATI IN AT E ATS	
ATS 4	4	San Carlo	5.508	5.508	VALUTATI IN AT E ATS	
ATS 5	5	Pratarone	2.796	2.796	VALUTATI IN AT E ATS	
ATS 6	5	Valle Onica	4.360	4.360	VALUTATI IN AT E ATS	
SUPERFICIE TOTALE			19.046			

CAPOLUOGO

Id. Zona	Id. previgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mq/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
T1	A - Centro Storico	16	-	133.800	148.500	zona satura
Id. Zona	Id. previgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mq/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
T2	Ba - Valle Onica	5	var secondo PP	125.560	98.750	VALE LA zona Ba
Id. Zona	Id. previgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mq/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
T3	B - Centro urbano	16	1,50	59.580	85.680	€ 55,00
T3	B-San Lorenzo e Toce	4	1,50	288.400	460.900	€ 72,00
T3	B-Campo	4	1,50	60.880	47.484	€ 52,00
T3	B - Speciano	5	1,50	148.340	82.780	€ 55,00
T3	B - Morino	5-8	1,50	160.200	262.900	€ 61,00

ZONA T2 Ba - Valle Orlica

ZONA	SOTTOZONA	ZONA TERRITORIALE DI UNICAZIONE	PREZZO MEDIO €	INDICE EDIF. MC/MQ	DESTINAZIONE D'USO CONSENTITA	INDICE COSTI DI TRASFORMAZIONI €	INDICE DI ZONA	PRODOTTO INDICI	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI ICI
Ba - T2	5 A1a,b,c	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	26	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	22,46
Ba - T2	5 A1d	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	21	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	18,14
Ba - T2	5 A1e	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	21	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	22,46
Ba - T2	5 A2a,b,c	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	26	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	18,14
Ba - T2	5 A2d,e,f	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	21	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	22,46
Ba - T2	5 A2l,l	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	26	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	18,14
Ba - T2	5 B1a	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	95	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	103,68
Ba - T2	5 B1b	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	120	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	43,20
Ba - T2	5 B1c	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	50	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	34,56
Ba - T2	5 B2a,b,c	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	40	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	43,20
Ba - T2	5 B3a,b	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	50	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	37,15
Ba - T2	5 B4a,b	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	43	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	43,20
Ba - T2	5 B5a,b	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	50	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	51,84
Ba - T2	5 B5c,d	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	60	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	27,65
Ba - T2	5 B6a	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	32	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	21,60
Ba - T2	5 B6b,c	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	25	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	19,87
Ba - T2	5 C1a,b	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	23	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	29,38
Ba - T2	5 F	Piano partic. Vigente Centro -Speciano	34	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	29,38