



# CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>Atto N. 47</b>     | <b>OGGETTO: Ex capannone multifunzionale: direttiva.</b> |
| <b>Del 09.04.2019</b> |  |

L'anno duemiladiciannove, questo giorno nove del mese di aprile alle ore 18:20 nella Sede Comunale, si è riunita

## LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg. **Presente** **Assente**

|                  |           | <b>Presente</b> | <b>Assente</b> |
|------------------|-----------|-----------------|----------------|
| LUPI ANGELO      | Sindaco   | <b>X</b>        |                |
| DAPPI RITA       | Assessore | <b>X</b>        |                |
| ROSSI MAURO      | Assessore | <b>X</b>        |                |
| MANCINI SILVIA   | Assessore | <b>X</b>        |                |
| BELTRAMME GIULIO | Assessore | <b>X</b>        |                |
| TAURONE MARCO    | Assessore | <b>X</b>        |                |

Presiede il Signor Angelo Lupi - Sindaco –  
Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Giada De Francesco

### ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DI DIPARTIMENTO

(Art. 49 D.L.S. 267/2000)

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>RESPONSABILE DEL : II Dip.</b> | <b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:</b> in esecuzione del contratto si esprime parere favorevole sulla previsione della facoltà e previa verifica sulla regolarità degli adempimenti<br><br><b>Dott.ssa Alessandra Galizia</b> |
| IN DATA: 09/04/2019               |  |
| <b>RESPONSABILE DEL : II Dip.</b> | <b>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:</b> tenuto conto del parere di congruità si esprime parere favorevole<br><br><b>Dott.ssa Alessandra Galizia</b>  |
| IN DATA: 09/04/2019               |  |

## LA GIUNTA COMUNALE

Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 22/07/2010 questo Ente ha espresso la volontà di procedere con indizione di una gara all'affidamento in concessione dell'immobile comunale capannone multifunzionale in località cannettaccia ;

Che a seguito dell'espletamento della procedura sopra indicata con contratto di repertorio 5273 del 07/04/2011, si procedeva ad affidare alla ATI "Ingegneria per l'industria società a responsabilità limitata" e Eos srl il capannone per la durata di anni 6 dal 07/04/2011 con opzione di rinnovi triennali;

Vista e richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 03/10/2017 con la quale l'Amministrazione comunale determinava il nuovo canone di locazione in euro 1.200,00 mensili sino al 07/04/2020 alla luce dell'utilizzo per l'archivio di una porzione del capannone;

Considerato che il contratto sottoscritto prevede la possibilità di revisione del l'imparto della concessione al momento della adesione alla opzione di rinnovi triennali;

Acquisita agli atti la stima del III Dipartimento con la quale viene confermata la congruità del canone mensile in euro 1.200,00;

Ritenuto esprimere direttiva di aderire alla opzione di rinnovo triennale del contratto di concessione sino alla scadenza del 07/04/2023 ad un canone mensile di euro 1.200,00;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile del II Dipartimento

Con votazione unanime

## DELIBERA

Di stabilire che la premessa si intende qui integralmente trascritta ed approvata;

di optare per il rinnovo triennale del contratto di concessione del capanne multifunzionale alla ATI Ingegneria ATI "Ingegneria per l'industria società a responsabilità limitata" e Eos srl sino al 7/04/2023;

di fissare il canone di locazione in euro 1200,00 come da stima del II Dipartimento protocollo 1768/2019;

di demandare al II Dipartimento l'attuazione di quanto sopra deliberato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Con successiva ed unanime votazione

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Giada De Francesco

**IL SINDACO**

F.to Angelo Lupi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 10 MAG 2019



Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va

*Giada De Francesco*  
Segretario Comunale  
Giada De Francesco

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto certifica che, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal \_\_\_\_\_ Al \_\_\_\_\_

Cave li \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

**IL SOTTOSCRITTO  
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data \_\_\_\_\_
- Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va  
F.to Giada De Francesco