



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 76

Del 20.05.2019

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo per la riqualificazione di aree verdi attrezzate per l'attivazione di punti informativi-formativi sul patrimonio archeologico e paesaggistico comunale e di piccoli impianti ludico-sportivi di fruizione pubblica.

L'anno duemiladiciannove il giorno venti del mese di Maggio alle ore 20:00 nella Sede Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.

Presente

Assente

		Presente	Assente
ANGELO LUPI	Sindaco	X	
DAPPI RITA	Assessore	X	
BELTRAMME GIULIO	Assessore	X	
MAURO ROSSI	Assessore	X	
MANCINI SILVIA	Assessore	X	
MARCO TAURONE	Assessore	X	

Presiede il Sig. Angelo Lupi – Sindaco -

Assiste il Segretario Comunale Giada De Francesco.

Su proposta dell'Assessore _____

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DEI DIPARTIMENTI

DIRIGENTE DEL : III Dipartimento.	PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE
IN DATA: 20.05.2019	F.to Dott. Elio Zimpi
DIRIGENTE DEL : II Dipartimento	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE : FAVOREVOLE
IN DATA: 20.05.2019	F.to D.ssa Alessandra Galizia

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione Comunale intende promuovere la riqualificazione degli spazi pubblici esistenti implementandone qualità e funzionalità allo scopo di creare un polo di attrazione per la collettività e per forme di turismo sostenibile.
- L'area individuata è quella adiacente alle aree interessate dal Complesso Parrocchiale Santissima Trinità e San Bartolomeo lungo Via della Selce, localizzata in posizione baricentrica rispetto alle due frazioni;
- La Diocesi di Palestrina ha acconsentito alla cessione dal diritto di superficie per l'area che sarà oggetto di intervento;
- Con propria deliberazione n.11 del 22.01.2019 è stato approvato un progetto preliminare per la riqualificazione dell'area adiacente il complesso parrocchiale comprendente aree per attrezzature sportive;
- In data 11 maggio 2019 è stato pubblicato il bando pubblico promosso dal G.A.L. "Terre di Pre.Gio" Operazione 19.2.1-7.5.1 "Investimenti per uso pubblico in infrastrutture ricreative, informazione turistica e infrastrutture turistiche su piccola scala";

VISTO il progetto definitivo redatto dal Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici Ing. Paola Bardelloni, relativo alla riqualificazione degli spazi pubblici adiacenti il complesso parrocchiale San Bartolomeo e Santissima Trinità, che prevede la "Riqualificazione delle Aree Verdi Attrezzate per l'attivazione di punti informativi-formativi sul patrimonio archeologico e paesaggistico comunale e di piccoli impianti ludico-sportivi di fruizione pubblica";

CONSIDERATO che il progetto risponde alle necessità espresse dall'Amministrazione circa la volontà di organizzare, valorizzare e qualificare gli spazi rurali e comunitari esistenti concretizzando forme per un'offerta di turismo sostenibile volta all'integrazione di più attrattori pubblici in grado di fornire un sistema integrato di cultura, ambiente e tradizione locale.

DATO ATTO che il progetto è composto dai seguenti elaborati:

- 1) relazione generale e tecnico illustrativa;
- 2) relazione paesaggistica;
- 3) elaborato grafico;
- 4) computo metrico estimativo;
- 5) elenco dei prezzi;
- 6) analisi nuovi prezzi;
- 7) quadro tecnico economico;
- 8) piano di sicurezza in fase di progetto definitivo;
- 9) cronoprogramma
- 10) documentazione fotografica;

dal quale si evince che la spesa prevista per la realizzazione è di € 299.995,10 suddivisa come da seguente Quadro Tecnico Economico:

A) SOMME A BASE D'APPALTO

Lavori a misura	€ 238.760,00	
Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€ 7.162,80	
Oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 4.775,20	
TOTALE LAVORI		€ 243.535,20

B) SOMME A DISPOSIZIONE

IVA sui lavori 10%	€ 24.353,52	
b1) spese generali		
Progettazione architettonica, strutturale, geologico e paesaggistico	€ 7.900,00	
Cord. Sicurezza Progettazione	€ 3.000,00	
Cord. Sicurezza Esecuzione	€ 3.450,00	
Direzione Lavori	€ 4.300,00	

Collaudo	€	1.200,00	
Contributo previdenziale 4%	€	794,00	
IVA su spese tecniche 22%	€	4.541,68	
Art. 113 DLgs 50/16	€	4.870,70	
Spese per pubblicità	€	500,00	
Spese per gara d'appalto	€	950,00	
Spese per open genio civile	€	600,00	
TOTALE SPESE GENERALI		€ 32.106,38	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 56.459,90
TOTALE IMPORTO PROGETTO			€ 299.995,10

CONSIDERATO che:

- per la realizzazione delle opere sarà inoltrata domanda di finanziamento per l'intero importo progettuale, rispondendo al bando pubblico promosso dal G.A.L. "Terre di Pre.Gio" Operazione 19.2.1-7.5.1 "Investimenti per uso pubblico in infrastrutture ricreative, informazione turistica e infrastrutture turistiche su piccola scala";
- l'approvazione dell'opera in oggetto mediante il presente atto costituisce aggiornamento del Programma triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021, adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 11.03.2019;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione, il Dirigente del Settore Tecnico, per quanto concerne la regolarità tecnica, ed il Dirigente Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 hanno espresso parere favorevole;

Con voti unanimi

DELIBERA

1. Di approvare il progetto definitivo per la "Riqualificazione delle Aree Verdi Attrezzate per l'attivazione di punti informativi-formativi sul patrimonio archeologico e paesaggistico comunale e di piccoli impianti ludico-sportivi di fruizione pubblica" elaborato dall'Ing. Bardelloni Paola, Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici, costituito dai seguenti elaborati:

- 1) relazione generale e tecnico illustrativa;
- 2) relazione paesaggistica;
- 3) elaborato grafico;
- 4) computo metrico estimativo;
- 5) elenco dei prezzi;
- 6) analisi nuovi prezzi;
- 7) quadro tecnico economico;
- 8) piano di sicurezza in fase di progetto definitivo;
- 9) cronoprogramma
- 10) documentazione fotografica;

dell'importo complessivo di € 299.995,10 e ripartito secondo il seguente quadro economico:

A) SOMME A BASE D'APPALTO

Lavori a misura	€	238.760,00	
Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€	7.162,80	
Oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€	4.775,20	
TOTALE LAVORI			€ 243.535,20

B) SOMME A DISPOSIZIONE

IVA sui lavori 10%	€	24.353,52	
--------------------	---	-----------	--

b1) spese generali

Progettazione architettonica e strutturale: geologico e paesaggistico	€	7.900,00	
Coord Sicurezza Progettazione	€	3.000,00	
Coord Sicurezza Esecuzione	€	3.450,00	
Direzione Lavori	€	4.300,00	
Collaudo	€	1.200,00	
Contributo previdenziale 4%	€	794,00	

IVA su spese tecniche 22%	€ 4.541,68	
Art. 113 DLgs 50/16	€ 4.870,70	
Spese per pubblicità	€ 500,00	
Spese per gara d'appalto	€ 950,00	
Spese per open genio civile	€ 600,00	
TOTALE SPESE GENERALI	€ 32.106,38	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 56.459,90
TOTALE IMPORTO PROGETTO		€ 299.995,10

2. Di dare atto che per la realizzazione delle opere sarà inoltrata domanda di finanziamento, per l'intero importo progettuale in risposta al bando pubblico promosso dal G.A.L. "Terre di Pre.Gio" Operazione 19.2.1-7.5.1 "Investimenti per uso pubblico in infrastrutture ricreative, informazione turistica e infrastrutture turistiche su piccola scala" e di darne mandato al Rappresentante Legale (Sindaco pro-tempore del Comune di Cave).
3. Di individuare nella persona dell'Ing. Paola Bardelloni il Responsabile del Procedimento per la realizzazione dell'opera pubblica di cui al presente deliberato ai sensi dell'art 31 del DLgs 50/2016 e ssmmii ;
4. Di dichiarare che per gli interventi previsti nell'iniziativa progettuale, al momento della presentazione della domanda di sostegno, non sussistono vincoli riconducibili ad impegni di manutenzione derivanti da precedenti finanziamenti pubblici;
5. Di dichiarare che gli interventi non saranno oggetto di altri finanziamenti pubblici;
6. Di assumere gli impegni specificati nel bando pubblico e nella domanda di sostegno;
7. Di dichiarare che l'Ente non si trova in stato di dissesto finanziario;
8. Di dare atto che l'approvazione del presente atto costituisce aggiornamento del Programma triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021, adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 11.03.2019;
9. Di impegnarsi a far presentare la progettazione esecutiva, immediatamente cantierabile, entro e non oltre i 90 giorni successivi alla data di pubblicazione sul sito del GAL della delibera del CdA dello stesso, di ammissibilità al finanziamento;
10. Di rendere, con successiva favorevole ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134.4 del T.U. 18/8/2000 n. 267.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giada De Francesco

IL SINDACO

F.to Angelo Lupi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 27 MAG 2019



Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va

Giada De Francesco

Giada De Francesco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal _____ Al _____

Cave li _____

Il Messo Comunale

**IL SOTTOSCRITTO
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data _____
- Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va
F.to Giada De Francesco