CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 72 **Del 28.07.2020**	**OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo per la "Riqualificazione del primo piano del Museo Ferri per allestimento spazio multifunzionale con tecnologie digitali innovative"**

L'anno duemilaventi, mese di Luglio il giorno ventotto alle ore 13:10 nella Sede Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.

		Presente	Assente
LUPI ANGELO	Sindaco	X	
RENZI MASSIMILIANO	Assessore	X	
BELTRAMME GIULIO	Assessore	X	
BARONI SILVIA	Assessore	X	
MAGGI CRISTIAN	Assessore	X	
VECCHI ROBERTA	Assessore	X	

Presiede il Sig. Lupi Angelo - Sindaco -
Assiste il Segretario Comunale Giada De Francesco

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DEI DIPARTIMENTI

RESPONSABILE DEL : Dirigente del III Dipartimento IN DATA : 28.07.2020	**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: Favorevole** Dorr. Elio Zimpi
RESPONSABILE DEL : Dirigente del II Dipartimento IN DATA: 28.07.2020	**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE : Favorevole** D.ssa Alessandra Galizia

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione, il Dirigente del III Dipartimento, per quanto concerne la regolarità tecnica, ed il Dirigente del II Dipartimento, per quanto concerne la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 hanno espresso parere favorevole;

RICHIAMATO l'Avviso Pubblico della Regione Lazio – Direzione Regionale Cultura, Politiche Giovanili e Lazio Creativo denominato "Avviso pubblico per la valorizzazione dei luoghi della cultura del Lazio", che si prefigge l'obiettivo di sostenere il recupero fisico delle sedi dei servizi culturali quali anche i Musei, finalizzato al miglioramento delle condizioni di fruizione fisica e intellettuale del patrimonio attraverso lo sviluppo di strumenti di comunicazione e fruizione ispirati alle più recenti tecnologie digitali;

RITENUTO che l'adeguamento e la riqualificazione del piano intermedio del Museo Ferri ad oggi scarsamente utilizzato perché in stato di degrado e bisognoso di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, potrà consentire l'allestimento di un sistema ambientale con tecnologie digitali per realizzarvi uno spazio multifunzionale che permetterà il raggiungimento degli obiettivi previsti dal bando in parola, consentendo l'ampliamento delle modalità di fruizione delle opere esposte e del contesto storico-culturale del patrimonio artistico comunale;

VISTO ed esaminato il progetto esecutivo denominato "Riqualificazione del primo piano del Museo Ferri per allestimento spazio multifunzionale con tecnologie digitali innovative" redatto dall'Ing. Paola Bardelloni, dipendente Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Cave, composto dai seguenti elaborati:

01 – Relazione Generale;
02 – Relazione specialistica sui dispositivi tecnologici multimediali da istallare;
03 – Relazione fotografica;
04 – Relazione tecnico-illustrativa;
05 – Relazione tecnica impianto elettrico e speciali;
06 – Schemi unifilari a blocchi;
07 – Relazione impianto riscaldamento;
08 – Elaborato grafico architettonico;
09 – Elaborato grafico impianti tecnologici;
10 – Disciplinare descrittivo e prestazionale;
11 – Elenco prezzi;
12 – Analisi nuovi prezzi;
13 – Computo metrico estimativo;
14 – incidenza manodopera;
15 – Analisi costi della sicurezza;
16 – Quadro economico;
17 – Piano sicurezza e coordinamento;
18 – Diagramma di Gantt;
19 – Fascicolo dell'opera;
20 – Analisi dei rischi;
21 – APE ante piano primo;
22 – Ape post Piano primo;
23 – Relazione D.L. 2005/192 – (ex legge 10);
24 – Relazione generale miglioramento energetico;
25 – Capitolato generale d'appalto;
26 – Capitolato speciale d'appalto;
27 – Schema Contratto;

28 – Piano manutenzione;

così ripartito:

A	Lavori	IMPORTO
A1	Inporto lavori a base d'asta (soggetto a ribasso=	€ 99.106,33
A2	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.955,32
	Totale A	**€104.061,65**
B	**Somme a disposizione della Stazione appaltante per:**	
B1	Spese tecniche (spese professionali comprensive di oneri previdenziali anche finalizzate all'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti relative a: rilievi, accertamenti, indagini, progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva, studi specialistici, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e rendicontazione lavori, collaudo). Tali spese non possono superare il 20% delle spese complessive previste nel progetto	€ 15.857,01
B2	Imprevisti ed eventuali lavori in economia	€ 9.910,63
B3	Spese per pubblicazione bandi di gara	€ 416,25
B4	Spese per lavori accessori connessi alla fruizione e accessibilità dei luoghi, incluse le opere d'arte (inclusi i materiali usati e la posa in opera)	
B5	Acquisto di attrezzature, allestimenti e arredi ed altre forniture di beni durevoli connessi e funzionali ai lavori da realizzare e alla fruizione pubblica del bene	€ 123.165,22
B6	Spese per allacciamenti pubblici	€ 991,06
B7	IVA SUI LAVORI	€ 10.406,16
B8	IVA SU ALTRE SPESE	€ 32.856,80
B9	Incentivi art. 113 D.LGS 50/2016	€ 2.081,23
	Totale B	**€ 195.684,38**
	Totale A + B	**€ 299.746,02**

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei Dirigenti del III e II Dipartimento;

CON voti unanimi

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo per la "Riqualificazione del primo piano del Museo Ferri per allestimento spazio multifunzionale con tecnologie digitali innovative" ed il relativo Quadro Economico per un importo complessivo di €299.746,02 così ripartito:

A	Lavori	IMPORTO
A1	Inporto lavori a base d'asta (soggetto a ribasso=	€ 99.106,33
A2	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.955,32
	Totale A	**€104.061,65**
B	**Somme a disposizione della Stazione appaltante per:**	
B1	Spese tecniche (spese professionali comprensive di oneri previdenziali anche finalizzate all'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti relative a: rilievi, accertamenti, indagini, progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva, studi specialistici, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e rendicontazione lavori, collaudo). Tali spese non possono superare il 20% delle spese complessive previste nel progetto	€ 15.857,01
B2	Imprevisti ed eventuali lavori in economia	€ 9.910,63

B3	Spese per pubblicazione bandi di gara	€ 416,25
B4	Spese per lavori accessori connessi alla fruizione e accessibilità dei luoghi, incluse le opere d'arte (inclusi i materiali usati e la posa in opera)	
B5	Acquisto di attrezzature, allestimenti e arredi ed altre forniture di beni durevoli connessi e funzionali ai lavori da realizzare e alla fruizione pubblica del bene	€ 123.165,22
B6	Spese per allacciamenti pubblici	€ 991,06
B7	IVA SUI LAVORI	€ 10.406,16
B8	IVA SU ALTRE SPESE	€ 32.856,80
B9	Incentivi art. 113 D.LGS 50/2016	€ 2.081,23
	Totale B	**€ 195.684,38**
	Totale A + B	**€ 299.746,02**

2. **DI DARE ATTO** che al finanziamento dell'opera si provvederà per l'intero importo tramite il contributo da richiedere alla Regione Lazio Direzione Regionale Cultura, Politiche Giovanili e Lazio Creativo Area Valorizzazione del Patrimonio Culturale, partecipando all'Avviso Pubblico per la valorizzazione dei luoghi della cultura del Lazio.

3. **DI DARE ATTO** che l'approvazione della presente deliberazione costituisce aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 approvato con deliberazione del C.C. n.7 del 21/05/2020.

4. **DI RENDERE** alla presente deliberazione, con successiva ed unanime votazione, il carattere della immediata eseguibilità ai sensi e per gli effetti dell'art.34.4 del T.U. 18/8/2000 n.267.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giada De Francesco

IL SINDACO
Fto Angelo Lupi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave lì 06 AGO 2020

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Segretario Comunale
Dottssa Giada De Francesco

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal _____ Al _____

Cave lì _____

Il Messo Comunale

_____

IL SOTTOSCRITTO
CERTIFICA

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data _____
- Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va
F.to Giada De Francesco