



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 74 Del 28.07.2020	OGGETTO: Proposta acquisizione alloggio comunale: approvazione.
--------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventi, questo giorno ventotto del mese di luglio alle ore 13:10, nella Sede Comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg. **Presente** **Assente**

		Presente	Assente
LUPI ANGELO	Sindaco	X	
RENZI MASSIMILIANO	Assessore	X	
BELTRAMME GIULIO	Assessore	X	
VECCHI ROBERTA	Assessore	X	
BARONI SILVIA	Assessore	X	
MAGGI CRISTIAN	Assessore	X	

Presiede il Signor Angelo Lupi - Sindaco -
Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Giada De Francesco

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DI DIPARTIMENTO

(Art. 49 D.L.S. 267/2000)

RESPONSABILE DEL : II Dip. e III Dip. IN DATA: 28/07/2020	PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: favorevole previa verifica del pagamento degli affitti Dott.ssa Alessandra Galizia Dott. Elio Zimpi
RESPONSABILE DEL : II Dip. IN DATA: 28/07/2020	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE: favorevole Dott.ssa Alessandra Galizia

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con atto n. 27 del 28/04/2016, il Consiglio Comunale ha approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni per il triennio 2017/2019;

Rilevato che nel suddetto piano sono stati inseriti in quanto suscettibili di alienazione anche gli alloggi di proprietà comunale, appartenenti al patrimonio disponibile, situati in Via Prenestina Nuova;

Considerato che è stata manifestata la disponibilità alla acquisizione dell'alloggio comunale sito in Via Prenestina Nuova 44 da parte della Sig.ra Renzi Paola figlia della Sig.ra Chialastri Teresa detentrica dell'alloggio.

Che il prezzo di cessione determinato dal Geom. Masella di cui all'incarico conferito con GC 35/2004 in euro 16.419,00 è stato confermato congruo dal Responsabile del III Dipartimento nel parere allegato alla presente deliberazione;

Appurato che ai sensi dell'articolo 43 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti approvato con atto n. 107 del 1/06/2007 del Commissario Straordinario si prevede che "Nel caso di alienazione di un bene immobile su cui, (...) per altra legittima causa, esista un diritto di prelazione il bene è offerto al titolare del diritto al prezzo di stima;

Ritenuto come esposto in premessa sussistere le condizioni per l'alienazione dell'alloggio in oggetto;

Visto il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il D. Lgs 267/2000;

Con votazione unanime espressa nei modi di legge;

DELIBERA

Di stabilire che la premessa si intende qui integralmente trascritta ed approvata;

- Di dare attuazione alla deliberazione di Consiglio Comunale 27 del 28/04/2016 con l'alienazione dell'alloggio comunale sito in Via Prenestina Nuova 44 ed avente gli identificativi catastali foglio 4 particella 610 subalterno al valore di euro 16.419,00 alla sig.ra Renzi Paola figlia della Sig.ra Chialastri Teresa detentrica dell'alloggio;
- Di dare mandato agli uffici comunali per quanto di competenza l'attuazione di quanto sopra espresso.

LA GIUNTA COMUNALE

Con successiva ed unanime votazione

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d. lgs. n. 267/2000.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giada De Francesco

IL SINDACO

F.to Angelo Lupi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li 01 SET 2020

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal _____ Al _____

Cave li _____

Il Messo Comunale

**IL SOTTOSCRITTO
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data _____
- Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va
F.to Giada De Francesco