

Allegato A)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

D.C./G.M. n. 38 del 29/03/2020

Comune



Segretario Generale

F.to Dott. Gladio De Francesco

VALUTAZIONE AI FINI IMU TESSUTI CITTÀ STORICA E CITTÀ CONSOLIDATA T1-T2-T3-T4-T5
FRAZIONI

Id. Zona	Id. prevalgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
T3	B - San Bartolomeo	2	1,50	46.900	46.348	€ 46,00
T3	B - Colle Palme	3	1,50	29.100	51.344	€ 46,00
Id. Zona	Id. prevalgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	€ 46,00
T4 c	Co 2a	2	0,50	7.400	3.700	valutazione ai fini IMU €/mq
Id. Zona	Id. prevalgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	€
T5 c	Cc 2b San Bartolomeo sup. salute	2	0,30	102.240	39.210	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
T5 c	Cc 1 Colle Palme sup. salute	3	0,30	74.321	29.860	zona saturata

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
D.C./G.M. n. 38 del 29/03/2020
Comune
Segretario Generale
Dott. Gladio De Francesco

Id. Zona	Id. prevalgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie complessiva (mq)	Volume Esistenti (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
T4 d	Ca 2 - Speciano	5	0,45	28.000	12.600	zona saturata
T4 a	Cd 1 - Speciano	5	1,40	17.150	24.010	zona saturata
T4 b	Cd 2 - Speciano	5	0,65	19.000	12.350	zona saturata
Id. Zona	Id. prevalgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie complessiva (mq)	Volume Esistenti (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
T6 b	Cb 1 - Toce sup. sature	4	0,35	31.560	12.600	zona saturata
T6 b	Cb 2 - Pratone sup. sature	5	0,35	10.050	5.690	zona saturata
T6 b	Ca1 - Speciano sup. sature	6	0,45	12.590	8.605	zona saturata
T6 a	Cb 3 - Morino sup. sature	8	0,35	43.700	21.310	zona saturata
T6 b						

In rosso sono evidenziate le volumetrie esistenti che, nelle singole zone, superano quelle consentite dal prevalente PRG

TESSUTI CITTÀ IN TRASFORMAZIONE T6 - T7

Id Zona	Località	Foglio	Id. prevalente PRG	Indice Edificabilità (mq/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie esistenti (mc)	Volumetrie edificabile (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ	
								AI FINI PAGAMENTO IMU	
T6 c	San Bartolomeo	2	Cc 2b sub 2	0,30	11.478	-	3.443	€	12,00
T6 c	Colle Palme	3	Cc 1 sub 3	0,30	14.365	-	4.310	€	12,00
T6 c	Colle Palme	3	Cc 1 sub 5	0,30	15.162	-	4.549	€	12,00
T6 c	Colle Palme	3	Cc 1 sub 8	0,30	20.564	-	6.169	€	12,00
T6 c	Colle Palme	3	Cc 1 sub 11	0,30	13.671	-	4.101	€	12,00
T6 c	Colle Palme	3	Cc 1 sub 12	0,30	12.850	-	3.855	€	12,00

CAPOLUOGO

Id. Zona	Località	Foglio	Id. prevalente PRG	Indice Edificabilità (mq/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie esistenti (mc)	Volumetrie edificabile (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ	
								AI FINI PAGAMENTO IMU	
T6 b	Pratarone	5	Cb2 sub1	0,35	17.281	-	6.048	€	20,00
T6 b	Pratarone	5	Cb2 sub2	0,35	11.031	-	3.861	€	20,00
T6 b	Pratarone	5	Cb2 sub5	0,35	17.465	-	6.008	€	20,00
T6 a	Speciano	5	Ca 3	0,45	19.200	-	8.640	€	35,00
T6 a	Speciano	5	Ca 1 sub1	0,45	29.575	-	13.309	€	35,00
T6 b	Morino	8	Cb 3 sub 1	0,35	22.262	-	7.792	€	20,00
T6 b	Morino	8	Cb 3 sub 2	0,35	16.009	-	5.603	€	20,00
T6 b	Morino	8	Cb 3 sub 6	0,35	24.707	-	8.647	€	20,00
Totale: mq				157.230	Totale: mc		59.908		

Id. Zona	Id. privilegiata PRG	Località	Foglio	Particelle	Indice edificabilità (mq/mq)	Superficie complessiva (mq)	Volumetrie esistenti (mc)	Volumetrie edificabile (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ	AL FINE PAGAMENTO IMU
T 7 b sub A	Cc 2b	San Bartolomeo	2	112-799-116-117-819-820-154	0,30	8.060	-	2.418	€	12,00
T 7 b sub B	Cc 2b	San Bartolomeo	2	629-675-1186-1182-1178-512	0,30	8.550	-	2.565	€	12,00
T 7 b sub C	Cc 1	Colle Palme	3	169p	0,30	8.200	540	1.920	€	12,00
T 7 b sub D	Cc 1	Colle Palme	3	1086-1087-49p-53-55-515-796-604	0,30	17.115	3.225	1.910	€	12,00
Totale: mq					41.925	Totale: mc		8.813		

CAPOLUGO

Id. Zona	Id. privilegiata PRG	Località	Foglio	Particelle	Indice edificabilità (mq/mq)	Superficie complessiva (mq)	Volumetrie esistenti (mc)	Volumetrie edificabile (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ	AL FINE PAGAMENTO IMU
T 7 a sub A	Cb 2 sub A	Palatone	5	68-719-713-714-1258p-18p-19p-20p-21p-22p-23p-24p-354p-357p-358p-359p	0,35	12.570	650	3.750	€	20,00
T 7 a sub B	Cb 2 sub B	Palatone	5	61-1503-64-648-978-508-504	0,35	11.698	-	4.094	€	20,00
T 7 a sub C	Cb 3 sub A	Morino	8	118-844-852-843-853-874-205-206-207	0,35	18.071	650	5.675	€	20,00
T 7 a sub D	Cb 3 sub B	Morino	8	439-1121-1122-511-512-513-515-517-518-519-1180-1181-1100-310	0,35	23.363	-	8.177	€	20,00
Totale: mq					65.702	Totale: mc		21.696		

AREE DI MARGINE M.1

FRAZIONI

Id. Zona	Località	Foglio	Particelle	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	Volumetria edificabile (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
M1 c	San Bartolomeo	2	106-962-144p-1204p-170p-120-1299-152p-532p	0,30	14.380	-	4.314	€ 20,00
M1 c	Colle Palme	3	796p-501-502-1056-475-249-211-497-172-1132p	0,30	10.975	-	3.293	€ 20,00
Totale: mq					25.355	Totale: mc		7.607

CAPOLUOGO

Id. Zona	Località	Foglio	Particelle	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie esistenti (mc)	Volumetria edificabile (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
M1 b	Toce	4	1859-1861-1101p-1100-1105-66-1750-1754-1415-1412-78-1410	0,35	14.630	-	5.121	€ 25,00
M1 a	Spedano	5	552-1784-1582	0,45	3.110	-	1.400	€ 30,00
M1 b	Morino	8	213-215-1094-376p-1107-1106-618-313p-776-409p-320-321-322-911-912-325-326	0,35	15.800	1.400	4.130	€ 25,00
M1 b	Morino	11	833	0,35	1.440	-	504	€ 25,00
Totale: mq					34.980	Totale: mc		11.154

AREE DI MARGINE M2.

FRAZIONI

Id. Zona	Località	Foglio	Particelle	Indice edificabilità (mc/mq)	Superficie complessiva (mq)	Volume utile esistenti (mc)	Volume utile edificabile (mc)	Prezzo medio al mq AL FINE PAGAMENTO IMU
M2 b	San Bartolomeo	2	1324	0,25	1.645	.	411	€ 18,00
M2 c	Colle Paimo	3	11-925-927-926-593-594-983-1-535-537-538-170-62-63p-64p-65-66-69p	0,20	18.490	300	3.398	€ 35,00
M2 c	Colle Paimo	7	152	0,20	4.230	.	806	€ 15,00
Totali mq				24.965	Totali mc			4.655

CAPOLUOGO

Id. Zona	Località	Foglio	Particelle	Indice edificabilità (mc/mq)	Superficie complessiva (mq)	Volume utile esistenti (mc)	Volume utile edificabile (mc)	Prezzo medio al mq AL FINE PAGAMENTO IMU
M2 c	Toce	4	1056-1058	0,20	3.040	-	208	€ 15,00
M2 c	San Lorenzo	4	1830-1831-180p-182p-105p-183p-269p-264p-265p-1136p-294p-303p-292-293-1055-306p	0,20	18.680	-	2.736	€ 15,00
M2 c	Tangenziale nord	5	563p-545-544-3400-12-1172p-61p	0,20	13.860	1.500	4.272	€ 14,00
M2 c	Campo	5	1351-1347-1323-1304	0,20	5.920	800	304	€ 14,00
M2 a	Spedano	9	236-453-1040p-1041-1572p-938-266	0,30	15.560	1.500	3.150	€ 18,00
M2 a	Valle Onica	5	1470-233p-724p-388-389-294-295-666p-822p-299p	0,30	9.800	.	2.940	€ 20,00
Totali mq				59.800	Totali mc			10.610

FRAZIONI

Id. zona	Località	Foglio	Particelle	Destinazione Prevalente	Indice edificabilità Residenziale (mc/mq)	Indice edificabilità Servizi Privati da applicarsi alla SEA (mc/mq)	Superficie (mq)	PREZZO MEDIO AL MQ. AI FINI PAGAMENTO IMU
ATS 1	San Bartolomeo - Via Ceslano	2	1081-75-76-546	Residenziale e Servizi Privati	0,30	0,40	6.746	€ 25,00
AT 1	San Bartolomeo - Foschi	2	95-96-1022-1368- 1369-1370	Residenziale	0,30	-	6.716	
ATS 2	San Bartolomeo - Via della Selce	2	105 - 107 - 110 - 83 - 749	Residenziale e Servizi Privati	0,30	0,40	9.720	
AT 2	San Bartolomeo	2	147-840	Residenziale	0,30	-	4.894	€ 25,00
AT 3	San Bartolomeo - Grotta Plana	2	1355-1356-1357- 188-189-190 - 582-1053-581	Residenziale	0,30	-	22.087	€ 15,00
AT 4	San Bartolomeo - Colle Palme	2-3	573-5-7	Residenziale	0,20	-	8.570	€ 15,00
AT 5	Colle Palme	3	808-813	Residenziale	0,20	-	10.236	€ 10,00
ATS 3	Colle Palme - Via della Selce	3	23-24-980-549	Residenziale e Servizi Privati	0,20	0,40	6.190	€ 10,00
AT 6	Colle Palme - Sarnete	3	999-1031p-250	Residenziale	0,20	-	10.236	€ 10,00

AREE DI MARGINE M3

FRAZIONI							
M. Zona	Località	Foglio	Particelle	Superficie Complessiva (mq)	Volume (mc)	Indice di riferimento (mc/mq)	Volume di riferimento (mc)
M3	San Gaudioso	2	949-122-670-672-669-671-673-882-120-000p-1093-1728-074-1096-667p-1167-126-954-955-162-537-163-161-870-871-1297-1295-034-201-1831p-1332-952-209-254-031p-726-998-227-241-254	30.470	20.500	0,70	7.694
M3	Celle Paine	3	897-20-096-093-008-25-613-909-050-000-090-057-958-697-579-982-34p-15-304-965-966-17736-632-701-700-999-702	02.660	11.519	0,20	6.512
M3	Celle Paine	7	1004-2005-073	4.308	2.460	0,20	860
							Saturato
							Saturato

CAPOLUOGO							
M. Zona	Località	Foglio	Particelle	Superficie Complessiva (mq)	Volume (mc)	Indice di riferimento (mc/mq)	Volume di riferimento (mc)
M3	San Lorenzo	16	565-912-918	990	2.270	0,20	300
M3	Yore	4	842-776-29-38-1055-16-1059	5.235	8.620	0,20	1.647
M3	San Lorenzo	4	168-1291-1290-1289-107-756	1.600	6.740	0,20	320
M3	Campana	5	118-61-120-121	4.000	2.000	0,20	800
M3	Valle Orta	5	012-1157-1562-1563-1564-017-1366-013-041-004-206p-1321p-1261-1262	8.000	4.500	0,20	1.600
M3	Cammeccia	9	070-071-072-020-791-792-497-601-498-637-620-793-609-10-013	25.300	9.280	0,20	5.060
							Saturato

In rosso sono evidenziate le volumetrie esistenti cioè, nelle Alloggi zone, superiore quello consentito dal PUCS nelle Aree di Margine o che nel prefisso PUGS ovvero dell'abitazione agricola (area M3 di PUCS).

CAPOLUOGO

Id. zona	Località	Foglio	Particelle	Destinazione Prevalente	Indice Edificabilità Residenziale (mc/mq)	Indice edificabilità Servizi Privati da applicarsi alla SEA (mc/mq)	Superficie Totale Ambito (mq)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
AT 7	Toce - San Lorenzo	4	64-65-25P-26-27- 1406-1688	Residenziale	0,20	-	8.200	€ 12,00
AT 8	Toce	4	47-1844-1845- 1374-1379-1373- 1079	Residenziale	0,20	-	12.269	€ 12,00
AT 9	Colle Pizzuto	4	430-431-432-433- 434-1339	Residenziale	0,20	-	11.219	€ 12,00
ATS 4	San Carlo	4	441-442-1941- 1944-1945P	Residenziale e Servizi Privati	0,20	0,40	22.869	€ 20,00
ATS 5	Pratarone	5	102	Residenziale e Servizi Privati	0,35	0,40	9.980	€ 22,00
AT 10	Campo	5	138P	Residenziale	0,20	-	42.000	€ 12,00
ATS 6	Valle Onica	4-5	1813P - 511-198	Residenziale e Servizi Privati	0,35	0,40	15.500	€ 25,00
AT 11	Morino	8	68-385-386-714	Residenziale	0,35	-	7.395	€ 20,00

ATTIVITÀ PRODUTTIVE E PER SERVIZI PRIVATI

ATTIVITÀ PRODUTTIVE AP

Id. zona	Località	Foglio	Indicazione (previgente) PRG	Indice edificabilità (mq/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Stato	PREZZO MEDIO AL MQ AL FINI PAGAMENTO IMU
AP1	Campo	6	D1	2,00	15.500	esistente attuato	€ 70,00
AP4	Campo	6	D4	2,00	13.800	esistente ridotto - non attuato	€ 50,00
AP2	Cannetacce	9	D2	2,00	58.000	esistente attuato	€ 70,00
AP3	Cannetacce	9	D3	2,00	68.700	esistente ampliato - non attuato	€ 60,00
AP5	Cannetacce	9	D5	2,00	12.330	esistente attuato	€ 70,00
SUPERFICIE TOTALE					168.330		

ATTIVITÀ PRODUTTIVE AP6 : varianti al PRG vigente per Bandi ASP e art.8 DPR 160/2010

Id. Zona	Località	Foglio	Particelle	Indice edificabilità (mq/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Tipo	PREZZO MEDIO AL MQ AL FINI PAGAMENTO IMU
AP6.1	Sanita del Monte	4	1740 - 1741 - 1742	1,45	3.596	ASP - ricettivo e ristorativo	€ 30,00
AP6.2	Potano	5	249-250-251p-580-581	1,27	3.542	ASP - artigianale	€ 27,00
AP6.3	Campo	6	63 - 122	1,95	6.300	ASP - contro commerciale	€ 40,00
AP6.4	Speciano	9	130-131-32-33-522	1,07	15.707	ASP - ricettivo socio-assistenziale attuato	€ 23,00
AP6.5	Casalecchio	11	807 - 743p	1,21	1.400	ASP - artigianale	€ 25,00
AP6.7	Ceyrano	7	1019	0,25	4.203	Art.8 - ricettivo socio-assistenziale	€ 7,00
SUPERFICIE TOTALE					34.748		

SERVIZI PRIVATI SP

Id. Zona	Località PUG vlgente/PUCG	Foglio	Particelle	Indice edificabilità (mq/mq)	Superficie (mq)	Stato	PREZZO MEDIO AL MQ. AI FINI PAGAMENTO IMU
SP b	San Bartolomeo	2	860-895-1261	2,00	3.530	esistente, attuato	€
SP c	Colle Palme	3	054p-10	1,00	6.495	esistente, non attuato	€ 25,00
SP c	Colle Palme	3	160	1,00	1.800	nuovo	€ 25,00
SP c	Colle Palme	7	154-1033	1,00	7.190	nuovo	€ 25,00
SP a	Villa Clementi	4	904	2,50	1.715	esistente, attuato	€
SP a	Villa Clementi	4	469-1728-1028-1834	2,50	2.300	esistente, attuato	€
SP a	Centro Storico	16	836-397	0,25	700	esistente, attuato	€
SP e	Praiarone	5	1363p	0,25	1.070	esistente, attuato	€
SP a	Speciano	5	1345-547-572p	1,00	5.280	nuovo	€ 36,00
SP d	Speciano	5	1476-1456	2,50	6.492	esistente, attuato	€
SP a	Speciano	5	1153	0,50	1.142	esistente, attuato	€
SP b	Speciano	5	203-352-1360	2,50	2.514	esistente, attuato	€
SP b	Speciano	5	220p	2,00	540	esistente, attuato	€
SP b	Speciano	5	859	2,00	770	esistente, attuato	€
SP a	Campos	9	087-880-809-1158	2,00	8.803	esistente, attuato	€
SP d	Speciano	12	642-785-807-855	2,50	11.660	esistente, non attuato	€ 90,00
			490-71p	0,50	2.500	nuovo	€ 15,00
SUPERFICIE TOTALE					67.363		

ATTIVITÀ PRODUTTIVE AP6 : varianti al PRG vigente art.8 DPR 160/2010 - procedure in corso						PREZZO MEDIO AL MQ.	
						AI FINI PAGAMENTO IMU	
Id. Zona	Località	Foglio	Particella	Indice edificabilità (mq/mq)	Superficie complessiva (mq)	€	50,00
AP6. 5	Campo	6	60	2,00	2.300	€	7,00
AP6. 6	Campo	8	73b - 74b	0,10	2.500	€	21,00
AP6. 8	Campo	12	233-295	0,32	4.370	€	20,00
AP6. 9	Casale Cipolletta	12	19-20-250-268	0,30	6.000		
AP6. 10	Conizza	14					
SUPERFICIE TOTALE						15.470	
						Tipo	
						Art.8 - artigianale	
						Art.8 - rivendita e mescolta viti	
						Art. 0 - artigianale	
						Art.8 - ricettivo	

ATTIVITA' RICETTIVE SPR

Id. zona	località PRG vigente/PUCG	foglio	Particelle	Indice edificabilità (mq/mq)	Superficie (mq)	Stato	PREZZO MEDIO AL MQ. AI FINI PAGAMENTO IMU
SPR 1	San Bartolomeo	2	97-1360	0,75	11.610	esistente, attuato	€
SPR a	San Lorenzo	4	922	1,50	1.187	esistente, attuato	€
SPR a	Polano	8	122-120p-139-763-764	1,50	6.600	esistente, non attuato	€ 30,00
SUPERFICIE TOTALE					19.397		

SERVIZI PRIVATI ENTRO GLI ATS

Id. zona	foglio	località	Superficie massima (mq)	Volume massimo (mq)	PREZZO MEDIO AL MQ. AI FINI PAGAMENTO IMU
ATS 1	2	San Bartolomeo-Via Cesario	1.898	1.898	VALUTATI IN AT E ATS
ATS 2	2	San Bartolomeo - Via della Selce	2.728	2.728	VALUTATI IN AT E ATS
ATS 3	2	Colle Palino-Via della Selce	1.756	1.756	VALUTATI IN AT E ATS
ATS 4	4	San Carlo	5.508	5.508	VALUTATI IN AT E ATS
ATS 5	5	Pratorone	2.796	2.796	VALUTATI IN AT E ATS
ATS 6	5	Valle Onici	4.360	4.360	VALUTATI IN AT E ATS
SUPERFICIE TOTALE			19.046		

CAPOLUOGO

Id. Zona	Id. prevalgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
T1	A - Centro Storico	16	-	133.800	148.500	AL FINI PAGAMENTO IMU
ZONA SATURA						
Id. Zona	Id. prevalgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
T2	Ba - Valle Onica	5	var secondo PP	125.560	98.750	VALE LA zona Ba
Id. Zona	Id. prevalgente PRG	Foglio	Indice Edificabilità (mc/mq)	Superficie Complessiva (mq)	Volumetrie Esistenti (mc)	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI PAGAMENTO IMU
T3	B - Centro urbano	16	1,50	59.580	85.680	55,00
T3	B-San Lorenzo e Toce	4	1,50	288.400	460.900	72,00
T3	B-Campo	4	1,50	60.880	47.484	52,00
T3	B - Speciano	5	1,50	148.340	82.780	55,00
T3	B - Morino	5-8	1,50	160.200	252.900	61,00

ZONA T2 Ba - Valle Onica

ZONA	SOTTOZONA	ZONA TERRITORIALE DI UBICAZIONE	PREZZO MEDIO €	INDICE EDIF. MC/MQ	DESTINAZIONE D'USO CONSENTITA	INDICE COSTI DI TRASFORMAZIONI €	INDICE DI ZONA	PRODOTTO INDICI	PREZZO MEDIO AL MQ AI FINI ICI
Ba - T2	5 A1a,b,c	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	26	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	22,46
Ba - T2	5 A1d	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	21	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	18,14
Ba - T2	5 A1e	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	21	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	22,46
Ba - T2	5 A2a,b,c	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	26	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	22,46
Ba - T2	5 A2d,e,f	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	21	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	18,14
Ba - T2	5 A2l,j	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	26	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	22,46
Ba - T2	5 B1a	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	95	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	82,08
Ba - T2	5 B1b	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	120	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	103,68
Ba - T2	5 B1c	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	50	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	43,20
Ba - T2	5 B2a,b,c	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	40	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	37,15
Ba - T2	5 B3a,b	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	50	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	43,20
Ba - T2	5 B4a,b	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	43	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	51,84
Ba - T2	5 B5a,b	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	50	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	27,65
Ba - T2	5 B5c,d	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	60	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	21,60
Ba - T2	5 B6a	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	32	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	19,87
Ba - T2	5 B6b,c	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	25	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	29,38
Ba - T2	5 C1a,b	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	23	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	29,38
Ba - T2	5 F	Plano partic. Vigente Centro -Speciano	34	P.P.	Residenziale, Piano Partic.	0,9	0,96	0,864	29,38