

COMUNE DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA  
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO  
SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO

*L'Organo di Revisione*

*Gianluca Scotti Covella*

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

C.C./M. n. 52 del 17/12/2020

1 Segretario Comunale



F.to Segretario Generale  
Dott.ssa Giada De Francesco

---

## Indice

<b>1. Introduzione .....</b>	<b>4</b>
<b>2. Stato Patrimoniale consolidato .....</b>	<b>7</b>
<b>2.1. Analisi dello Stato patrimoniale attivo .....</b>	<b>7</b>
<b>2.2. Analisi dello Stato Patrimoniale passivo.....</b>	<b>11</b>
<b>3. Conto economico consolidato .....</b>	<b>15</b>
<b>4. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa.....</b>	<b>20</b>
<b>5. Osservazioni.....</b>	<b>21</b>
<b>6. Conclusioni.....</b>	<b>21</b>

**Comune di Cave**

**Verbale n. 44 del 12/12/2020**

**Relazione sul bilancio consolidato esercizio 2019**

L'Organo di revisione, esaminato lo schema di bilancio consolidato 2019, composto da Conto Economico consolidato, Stato patrimoniale consolidato, Relazione sulla gestione consolidata contenente la nota integrativa e la proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato, e operando ai sensi e nel rispetto:

- del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» ed in particolare dell'art.233-bis e dell'art. 239 comma 1, lett.d-bis;
- del D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili in particolare dell'allegato 4/4 "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato";
- degli schemi di cui all'allegato 11 al D.lgs.118/2011;
- dello statuto e del regolamento di contabilità dell'ente;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili; \*

**approva**

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2019 del Comune di Cave che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Pomezia, lì 12/12/2020

Il revisore



---

## 1. Introduzione

Il sottoscritto Gianluca Scotti Covella revisore nominato con delibera dell'organo consiliare n. 44 del 20.12.2018;

### Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 20 del 29/07/2020 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2019 e che questo Organo con relazione del 16/07/2020 ha espresso parere favorevole al rendiconto della gestione per l'esercizio 2019 ;
- che in data 12/12/2020 l'Organo ha ricevuto lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2019 completo di:
  - a) Conto Economico consolidato;
  - b) Stato Patrimoniale consolidato;
  - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
- che con delibera n.171 del 19/12/2019 la Giunta Comunale ha approvato l'elenco dei soggetti che compongono il perimetro di consolidamento per l'anno 2019 e l'elenco dei soggetti componenti il Gruppo Amministrazione Pubblica (di seguito "GAP") compresi nel bilancio consolidato;
- che l'Ente con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro di consolidamento, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel consolidato e ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;
- che l'Organo di revisione ha preso in esame la documentazione, le carte di lavoro, i prospetti afferenti al bilancio consolidato dell'ente;

### Visti

- la normativa relativa all'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio di cui al D.lgs. 118/2011;
- il principio contabile applicato allegato 4/4 al D.lgs. 11/2011 (di seguito il principio 4/4) e il principio OIC n.17 emanato dall'Organismo Italiano di contabilità;

### Dato atto che

- il Comune di Cave ha individuato l'area di consolidamento, analizzando le fattispecie rilevanti previste dal principio e la Giunta Comunale con delibera n.171 del 19/12/2019 ha individuato il Gruppo Comune di Cave e il perimetro dell'area di consolidamento;
- nell'applicazione dei criteri per stabilire la composizione dell'area di consolidamento il Comune di Cave ha provveduto a individuare la soglia di rilevanza da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1 del principio 4/4;

### Tenuto conto che:

- sono state considerate irrilevanti, in ogni caso, le quote di partecipazione inferiori all'1% del capitale dell'ente o società partecipati; mentre, sono stati considerati sempre rilevanti, anche se la partecipazione è inferiore all'1%, gli enti e le società partecipati titolari di affidamento diretto da parte del Comune e/o dei componenti del Gruppo Amministrazione Pubblica, a prescindere dalla quota di partecipazione, gli enti e le società totalmente partecipati dal Comune e le società in house;
- la valutazione di irrilevanza è stata formulata sia con riferimento al singolo ente o società, sia

all'insieme degli enti e delle società ritenuti scarsamente significativi.

Nella tabella seguente si elencano i soggetti giuridici che compongono il Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Cave:

ORGANISMI STRUMENTALI	Percentuale di partecipazione	GRUPPO AMMINISTRAZIONE PUBBLICA		PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO	
	aggiornata al 31/12/2018	Motivo inclusione	Motivo esclusione	Motivo inclusione	Motivo esclusione
CONSORZIO CASTELLI DELLA SAPIENZA					L'Ente è escluso dal perimetro di consolidamento in quanto il COMUNE non partecipa totalmente e il loro bilancio non rileva sulla situazione economica patrimoniale del gruppo.
CONSORZIO TPL					<b>ESCLUSO:</b> L'Ente è escluso dal perimetro di consolidamento in quanto il COMUNE non partecipa totalmente e il loro bilancio non rileva sulla situazione economica patrimoniale del gruppo.
CEP SPA	6,666 %			INCLUSO: L'Ente è incluso nel perimetro di consolidamento in quanto trattasi di società a totale partecipazione pubblica affidataria diretta di servizi	
AMBIENTE SPA	0,0664 %			INCLUSO: L'Ente è incluso nel perimetro di consolidamento in quanto trattasi di società a totale partecipazione pubblica affidataria diretta di servizi.	
ACEA ATO 2 SPA	0,00000275 %				<b>ESCLUSO:</b> L'Ente è escluso dal perimetro di consolidamento in quanto non società in house.

Nella tabella che segue si elencano i soggetti giuridici componenti del gruppo compresi nel bilancio consolidato:

Ente/ Società	% partecipazione	Valore della partecipazione €/000	Capitale sociale €/000	Patrimonio netto €/000	Risultato d'esercizio €/000
CEP SPA	6,666 %	20.963,79	150.000	250.314	-53.187
AMBIENTE SPA	0,0664 %	2.144,21	3.010.000	3.414.172	79.080

Nella tabella seguente si dettagliano i seguenti dati:

Tutto quanto sopra premesso, l'Organo di Revisione verifica e prende atto che:

- Il perimetro di consolidamento è *stato* individuato in conformità al Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato.

L'Organo di revisione rileva che per gli organismi compresi nel perimetro di consolidamento l'aggregazione dei valori contabili è stata operata con il metodo *proporzionale ovvero nell'integrazione dei valori di bilancio in proporzione alla quota di partecipazione posseduta*.

L'Organo di revisione nei paragrafi che seguono

#### PRESENTA

i risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2019 del Comune di Cave.

## 2. Stato Patrimoniale consolidato

Nella tabella che segue sono riportati i principali dati aggregati dello Stato Patrimoniale consolidato dell'esercizio 2019 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Bilancio consolidato Anno 2019 (a)	Bilancio consolidato Anno 2018 (b)	Differenze (a-b)	%
<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI ( A )</b>	<b>3,32</b>	<b>3,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
Immobilizzazioni Immateriali	327.622,33	191.420,20	136.202,13	71,00%
Immobilizzazioni Materiali	25.325.711,62	24.744.319,00	581.392,62	2,00%
Immobilizzazioni Finanziarie	13,45	13,43	0,02	0,00%
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI ( B )</b>	<b>25.653.347,40</b>	<b>24.935.752,63</b>	<b>717.594,77</b>	<b>3,00%</b>
Rimanenze	26.681,68	152,93	26.528,75	17347,00%
Crediti	7.461.293,15	8.851.421,87	-1.390.128,72	-16,00%
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00	0,00	0,00%
Disponibilità liquide	38.020,36	39.481,63	-1.461,27	-4,00%
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE ( C )</b>	<b>7.525.995,19</b>	<b>8.891.056,43</b>	<b>-1.365.061,24</b>	<b>-15,00%</b>
<b>RATEI E RISCONTI ( D )</b>	<b>940,39</b>	<b>682,26</b>	<b>258,13</b>	<b>38,00%</b>
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>33.180.286,30</b>	<b>33.827.494,64</b>	<b>-647.208,34</b>	<b>-2,00%</b>

### 2.1. Analisi dello Stato patrimoniale attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i dati dello Stato Patrimoniale attivo

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Anno 2019	Anno 2018	Differenze (2019-2018)	%
A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	3,32	3,32	0,00	0,00%
<b>TOTALE CREDITI VS PARTECIPANTI ( A )</b>	<b>3,32</b>	<b>3,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		Anno 2019	Anno 2018	Differenze (2019-2018)	%
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>					
<u>Immobilizzazioni immateriali</u>					
I	1 costi di impianto e di ampliamento	262.706,54	108.902,07	153.804,47	141,00%
	2 costi di ricerca sviluppo e pubblicità	152,48	203,30	-50,82	-25,00%
	3 diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	10.687,48	21.346,60	-10.659,12	-50,00%
	4 concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	0,00	0,00%
	5 avviamento	279,21	328,27	-49,06	-15,00%
	6 immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	143,03	-143,03	-100,00%
	9 altre	53.796,62	60.496,93	-6.700,31	-11,00%
<b>Totale Immobilizzazioni immateriali</b>		<b>327.622,33</b>	<b>191.420,20</b>	<b>136.202,13</b>	<b>71,00%</b>
<u>Immobilizzazioni materiali (*)</u>					
II	1 Beni demaniali	6.718.715,85	6.691.633,86	27.081,99	0,00%
	1.1 Terreni	7.100,00	7.100,00	0,00	0,00%
	1.2 Fabbricati	98.778,70	104.289,93	-5.511,23	-5,00%
	1.3 Infrastrutture	3.788.656,50	3.727.890,35	60.766,15	2,00%
	1.9 Altri beni demaniali	2.824.180,65	2.852.353,58	-28.172,93	-1,00%
III	2 Altre immobilizzazioni materiali (*)	16.649.492,10	16.721.745,73	-72.253,63	0,00%
	2.1 Terreni	2.636.404,78	2.868.105,25	-231.700,47	-8,00%
	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00	0,00	0,00%
	2.2 Fabbricati	13.649.490,17	13.528.553,85	120.936,32	1,00%
	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00	0,00	0,00%
	2.3 Impianti e macchinari	118.984,60	86.266,59	32.718,01	38,00%
	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00	0,00	0,00%
	2.4 Attrezzature industriali e commerciali	11.160,61	11.575,82	-415,21	-4,00%
	2.5 Mezzi di trasporto	4.605,76	3.287,64	1.318,12	40,00%
	2.6 Macchine per ufficio e hardware	7.643,49	2.179,67	5.463,82	251,00%
	2.7 Mobili e arredi	17.988,66	15.255,48	2.733,18	18,00%
	2.8 Infrastrutture	0,00	0,00	0,00	0,00%
	2.99 Altri beni materiali	203.214,03	206.521,43	-3.307,40	-2,00%
	3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	1.957.503,67	1.330.939,41	626.564,26	47,00%
<b>Totale Immobilizzazioni materiali</b>		<b>25.325.711,62</b>	<b>24.744.319,00</b>	<b>581.392,62</b>	<b>2,00%</b>
<u>Immobilizzazioni Finanziarie (*)</u>					
IV	1 Partecipazioni in	0,02	0,00	0,02	100,00%
	a imprese controllate	0,00	0,00	0,00	0,00%
	b imprese partecipate	0,02	0,00	0,02	100,00%
	c altri soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00%
	2 Crediti verso	13,43	13,43	0,00	0,00%
	a altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00%
	b imprese controllate	0,00	0,00	0,00	0,00%
	c imprese partecipate	0,00	0,00	0,00	0,00%
	d altri soggetti	13,43	13,43	0,00	0,00%
	3 Altri titoli	0,00	0,00	0,00	0,00%
<b>Totale Immobilizzazioni finanziarie</b>		<b>13,45</b>	<b>13,43</b>	<b>0,02</b>	<b>0,00%</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI ( B )</b>		<b>25.653.347,40</b>	<b>24.935.752,63</b>	<b>717.594,77</b>	<b>3,00%</b>

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		Anno 2019	Anno 2018	Differenze (2019-2018)	%
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>					
I	Rimanenze	26.681,68	152,93	26.528,75	17347,00%
	<b>Totale Rimanenze</b>	<b>26.681,68</b>	<b>152,93</b>	<b>26.528,75</b>	<b>17347,00%</b>
II	<u>Crediti (*)</u>				
1	Crediti di natura tributaria	2.981.602,38	4.655.323,97	-1.673.721,59	-36,00%
	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>				
a		0,00	0,00	0,00	0,00%
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	2.974.242,70	4.646.183,65	-1.671.940,95	-36,00%
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	7.359,68	9.140,32	-1.780,64	-19,00%
2	Crediti per trasferimenti e contributi	2.827.511,59	2.529.083,04	298.428,55	12,00%
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	2.642.173,69	2.437.330,66	204.843,03	8,00%
b	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
c	<i>imprese partecipate</i>	15.000,00	14.000,00	1.000,00	7,00%
d	<i>verso altri soggetti</i>	170.337,90	77.752,38	92.585,52	119,00%
3	Verso clienti ed utenti	556.637,38	607.935,94	-51.298,56	-8,00%
4	Altri Crediti	1.095.541,80	1.059.078,92	36.462,88	3,00%
a	<i>verso l'erario</i>	198,73	18.776,71	-18.577,98	-99,00%
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	5.100,00	209,42	4.890,58	2335,00%
c	<i>altri</i>	1.090.243,07	1.040.092,79	50.150,28	5,00%
	<b>Totale Crediti</b>	<b>7.461.293,15</b>	<b>8.851.421,87</b>	<b>-1.390.128,72</b>	<b>-15,00%</b>
III	<u>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI</u>				
1	partecipazioni	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	altri titoli	0,00	0,00	0,00	0,00%
	<b>Totale Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
IV	<u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>				
1	Conto di tesoreria	0,00	0,00	0,00	0,00%
a	<i>Istituto tesoriere</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	Altri depositi bancari e postali	38.016,72	39.477,51	-1.460,79	-4,00%
3	Denaro e valori in cassa	3,64	4,12	-0,48	-12,00%
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00	0,00	0,00%
	<b>Totale Disponibilità liquide</b>	<b>38.020,36</b>	<b>39.481,63</b>	<b>-1.461,27</b>	<b>-4,00%</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE ( C )</b>	<b>7.525.995,19</b>	<b>8.891.056,43</b>	<b>-1.365.061,24</b>	<b>-15,00%</b>

\* con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo



## 2.2. Analisi dello Stato Patrimoniale passivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i dati dello Stato Patrimoniale passivo:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Bilancio consolidato Anno 2019 (a)	Bilancio consolidato Anno 2018 (b)	Differenze (a-b)	%
PATRIMONIO NETTO ( A )	7.041.089,63	12.315.062,08	-5.273.972,45	-43,00%
FONDI PER RISCHI ED ONERI ( B )	103.419,96	135.969,72	-32.549,76	-24,00%
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO ( C )	16.283,81	14.709,21	1.574,60	11,00%
DEBITI ( D )	17.643.697,54	13.551.812,50	4.091.885,04	30,00%
RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI ( E )	8.375.795,36	7.809.941,13	565.854,23	7,00%
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	<b>33.180.286,30</b>	<b>33.827.494,64</b>	<b>-647.208,34</b>	<b>-2,00%</b>
CONTI D'ORDINE	3.421.159,46	4.309.142,61	-887.983,15	-21,00%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno 2019	Anno 2018	Differenze (2019-2018)	%
	<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>				
I	Fondo di dotazione	-9.488.773,97	-9.075.534,44	-413.239,53	5,00%
II	Riserve	18.480.450,62	21.627.321,42	-3.146.870,80	-15,00%
a	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>	-3.681.468,70	0,00	-3.681.468,70	100,00%
b	da capitale	0,00	-1.458,41	1.458,41	-100,00%
c	da permessi di costruire	0,00	0,00	0,00	0,00%
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	22.141.473,42	21.607.671,83	533.801,59	2,00%
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	20.445,90	21.108,00	-662,10	-3,00%
III	Risultato economico dell'esercizio	-1.950.587,02	-236.724,90	-1.713.862,12	724,00%
	<b>Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi</b>	<b>7.041.089,63</b>	<b>12.315.062,08</b>	<b>-5.273.972,45</b>	<b>-43,00%</b>
	Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	0,00	0,00	0,00	0,00%
	<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO ( A )</b>	<b>7.041.089,63</b>	<b>12.315.062,08</b>	<b>-5.273.972,45</b>	<b>-43,00%</b>

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno 2019	Anno 2018	Differenze (2019-2018)	%
	<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>				
1	per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	per imposte	198,95	202,93	-3,98	-2,00%
3	altri	76.958,90	135.766,79	-58.807,89	-43,00%
4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	26.262,11	0,00	26.262,11	100,00%
	<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI ( B )</b>	<b>103.419,96</b>	<b>135.969,72</b>	<b>-32.549,76</b>	<b>-24,00%</b>

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno 2019	Anno 2018	Differenze (2019-2018)	%
	<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	16.283,81	14.709,21	1.574,60	11,00%
	<b>TOTALE T.F.R. ( C )</b>	<b>16.283,81</b>	<b>14.709,21</b>	<b>1.574,60</b>	<b>11,00%</b>

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno 2019	Anno 2018	Differenze (2019-2018)	%
	<b>D) DEBITI (*)</b>				
1	Debiti da finanziamento	11.165.587,23	7.632.966,57	3.532.620,66	46,00%
a	prestiti obbligazionari	0,00	0,00	0,00	0,00%
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	63.056,49	9.187,50	53.868,99	586,00%
c	verso banche e tesoriere	5.232.328,90	1.552.859,70	3.679.469,20	237,00%
d	verso altri finanziatori	5.870.201,84	6.070.919,37	-200.717,53	-3,00%
2	Debiti verso fornitori	4.982.197,03	4.599.614,15	382.582,88	8,00%
3	Acconti	0,00	0,00	0,00	0,00%
4 -	Debiti per trasferimenti e contributi	58.598,83	115.769,84	-57.171,01	-49,00%
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	0,00	0,00	0,00%
b	altre amministrazioni pubbliche	4,71	743,32	-738,61	-99,00%
c	imprese controllate	0,00	0,00	0,00	0,00%
d	imprese partecipate	444,85	0,00	444,85	100,00%
e	altri soggetti	58.149,27	115.026,52	-56.877,25	-49,00%
5	altri debiti	1.437.314,45	1.203.461,94	233.852,51	19,00%
a	tributari	93.943,20	103.045,88	-9.102,68	-9,00%
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	55.884,51	62.897,38	-7.012,87	-11,00%
c	per attività svolta per c/terzi	230.120,05	3.603,06	226.516,99	6287,00%
d	altri	1.057.366,69	1.033.915,62	23.451,07	2,00%
	<b>TOTALE DEBITI ( D )</b>	<b>17.643.697,54</b>	<b>13.551.812,50</b>	<b>4.091.885,04</b>	<b>30,00%</b>

\* con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno 2019	Anno 2018	Differenze (2019-2018)	%
	<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>				
I	Ratei passivi	0,84	30.108,66	-30.107,82	-100,00%
II	Risconti passivi	8.375.794,52	7.779.832,47	595.962,05	8,00%
1	Contributi agli investimenti	8.375.705,93	7.779.695,21	596.010,72	8,00%
a	da altre amministrazioni pubbliche	8.195.126,03	7.612.700,83	582.425,20	8,00%
b	da altri soggetti	180.579,90	166.994,38	13.585,52	8,00%
2	Concessioni pluriennali	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	Altri risconti passivi	88,59	137,26	-48,67	-35,00%
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI ( E )</b>	<b>8.375.795,36</b>	<b>7.809.941,13</b>	<b>565.854,23</b>	<b>7,00%</b>



### 3. Conto economico consolidato

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2019 e dell'esercizio precedente e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2019 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	Bilancio consolidato Anno 2019 (a)	Bilancio consolidato Anno 2018 (b)	Differenze (a-b)	%
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>	<b>9.057.050,29</b>	<b>7.800.345,87</b>	<b>1.256.704,42</b>	<b>16,00%</b>
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>	<b>10.043.513,80</b>	<b>8.375.331,74</b>	<b>1.668.182,06</b>	<b>20,00%</b>
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)</b>	<b>-986.463,51</b>	<b>-574.985,87</b>	<b>-411.477,64</b>	<b>72,00%</b>
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>	<b>-366.084,99</b>	<b>-368.110,37</b>	<b>2.025,38</b>	<b>-1,00%</b>
<i>Proventi finanziari</i>	30,69	50,34	-19,65	-39,00%
<i>Oneri finanziari</i>	366.115,68	368.160,71	-2.045,03	-1,00%
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
<i>Rivalutazioni</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
<i>Svalutazioni</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>	<b>-507.478,78</b>	<b>802.460,21</b>	<b>-1.309.938,99</b>	<b>-163,00%</b>
<i>Proventi straordinari</i>	862.396,90	898.276,50	-35.879,60	-4,00%
<i>Oneri straordinari</i>	1.369.875,68	95.816,29	1.274.059,39	1330,00%
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	<b>-1.860.027,28</b>	<b>-140.636,03</b>	<b>-1.719.391,25</b>	<b>1223,00%</b>
<i>Imposte</i>	90.559,74	96.088,87	-5.529,13	-6,00%
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi *)</b>	<b>-1.950.587,02</b>	<b>-236.724,90</b>	<b>-1.713.862,12</b>	<b>724,00%</b>
<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi (*)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
<b>Risultato dell'esercizio di competenza della capogruppo (*)</b>	<b>-1.950.587,02</b>	<b>-236.724,90</b>	<b>-1.713.862,12</b>	<b>724,00%</b>

(\*) da evidenziare nel caso di applicazione del metodo integrale

### 3.1 Analisi del Conto Economico Consolidato

Dall'esame dei dati contenuti nella tabella si evince che:

#### Componenti positivi della gestione

Il dettaglio delle voci relative alle componenti positive di reddito è riportato nella seguente tabella:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Anno 2019	Anno 2018	Differenze (2019-2018)	%
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>					
1	Proventi da tributi	5.934.112,80	4.926.811,52	1.007.301,28	20,00%
2	Proventi da fondi perequativi	1.012.799,52	1.018.538,18	-5.738,66	-1,00%
3	Proventi da trasferimenti e contributi	762.540,63	817.952,22	-55.411,59	-7,00%
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	762.540,63	817.952,22	-55.411,59	-7,00%
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	849.430,96	672.343,06	177.087,90	26,00%
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	249.657,70	230.434,86	19.222,84	8,00%
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	599.773,26	441.908,20	157.865,06	36,00%
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	0,00	0,00%
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	0,00	0,00%
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	187.107,75	109.138,64	77.969,11	71,00%
8	Altri ricavi e proventi diversi	311.058,63	255.562,25	55.496,38	22,00%
<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE ( A )</b>		<b>9.057.050,29</b>	<b>7.800.345,87</b>	<b>1.256.704,42</b>	<b>16,00%</b>

#### Componenti negativi della gestione

Il dettaglio delle voci relativo alle componenti negative di reddito è riportato nella seguente tabella:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Anno 2019	Anno 2018	Differenze (2019-2018)	%
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	51.429,09	57.190,69	-5.761,60	-10,00%
10	Prestazioni di servizi	4.450.276,15	4.557.122,72	-106.846,57	-2,00%
11	Utilizzo beni di terzi	7.557,14	21.651,57	-14.094,43	-65,00%
12	Trasferimenti e contributi	104.217,28	116.239,84	-12.022,56	-10,00%
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	104.217,28	116.239,84	-12.022,56	-10,00%
b	<i>Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
13	Personale	1.489.330,77	1.564.042,09	-74.711,32	-5,00%
14	Ammortamenti e svalutazioni	3.669.998,64	1.847.329,47	1.822.669,17	99,00%
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	68.116,86	34.184,93	33.931,93	99,00%
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	542.946,19	525.564,69	17.381,50	3,00%
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%

d	Svalutazione dei crediti	3.058.935,59	1.287.579,85	1.771.355,74	138,00%
	<del>Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di</del>				
15	consumo (+/-)	-33,40	8,78	-42,18	-480,00%
16	Accantonamenti per rischi	75.815,31	103.262,07	-27.446,76	-27,00%
17	Altri accantonamenti	1.000,00	1.600,00	-600,00	-38,00%
18	Oneri diversi di gestione	193.922,82	106.884,51	87.038,31	81,00%
	<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE ( B )</b>	<b>10.043.513,80</b>	<b>8.375.331,74</b>	<b>1.668.182,06</b>	<b>20,00%</b>

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Anno 2019	Anno 2018	Differenze (2019-2018)	%
	<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>				
	<i>Proventi finanziari</i>				
19	Proventi da partecipazioni	0,00	0,00	0,00	0,00%
a	<i>da società controllate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
b	<i>da società partecipate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
c	<i>da altri soggetti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
20	Altri proventi finanziari	30,69	50,34	-19,65	-39,00%
	<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>30,69</b>	<b>50,34</b>	<b>-19,65</b>	<b>-39,00%</b>
	<i>Oneri finanziari</i>				
21	Interessi ed altri oneri finanziari	366.115,68	368.160,71	-2.045,03	-1,00%
a	<i>Interessi passivi</i>	365.146,64	367.786,01	-2.639,37	-1,00%
b	<i>Altri oneri finanziari</i>	969,04	374,70	594,34	159,00%
	<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>366.115,68</b>	<b>368.160,71</b>	<b>-2.045,03</b>	<b>-1,00%</b>
	<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI ( C )</b>	<b>-366.084,99</b>	<b>-368.110,37</b>	<b>2.025,38</b>	<b>-1,00%</b>

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Anno 2019	Anno 2018	Differenze (2019-2018)	%
	<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>				
22	Rivalutazioni	0,00	0,00	0,00	0,00%
23	Svalutazioni	0,00	0,00	0,00	0,00%
	<b>RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE ( D )</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Anno 2019	Anno 2018	Differenze (2019-2018)	%
	<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>				
24	<i>Proventi straordinari</i>	862.396,90	898.276,50	-35.879,60	-4,00%
a	Proventi da permessi di costruire	38.492,53	56.875,48	-18.382,95	-32,00%
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	81.000,00	0,00	81.000,00	100,00%
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	696.154,37	425.755,33	270.399,04	64,00%
d	Plusvalenze patrimoniali	36.750,00	108.497,08	-71.747,08	-66,00%
e	Altri proventi straordinari	10.000,00	307.148,61	-297.148,61	-97,00%
	<b>Totale proventi straordinari</b>	<b>862.396,90</b>	<b>898.276,50</b>	<b>-35.879,60</b>	<b>-4,00%</b>
25	<i>Oneri straordinari</i>	1.369.875,68	95.816,29	1.274.059,39	1330,00%
a	Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00%
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	1.369.875,68	65.784,81	1.304.090,87	1982,00%
c	Minusvalenze patrimoniali	0,00	0,00	0,00	0,00%
d	Altri oneri straordinari	0,00	30.031,48	-30.031,48	-100,00%
	<b>Totale oneri straordinari</b>	<b>1.369.875,68</b>	<b>95.816,29</b>	<b>1.274.059,39</b>	<b>1330,00%</b>
	<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>	<b>-507.478,78</b>	<b>802.460,21</b>	<b>-1.309.938,99</b>	<b>-163,00%</b>

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Anno 2019	Anno 2018	Differenze (2019-2018)	%
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+-D+-E)</b>	<b>-1.860.027,28</b>	<b>-140.636,03</b>	<b>-1.719.391,25</b>	<b>1223,00%</b>
26	Imposte	90.559,74	96.088,87	-5.529,13	-6,00%
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)</b>	<b>-1.950.587,02</b>	<b>-236.724,90</b>	<b>-1.713.862,12</b>	<b>724,00%</b>
28	Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi (*)	0,00	0,00	0,00	0,00%

(\*) da evidenziare nel caso di applicazione del metodo integrale

<b>CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO</b>	<b>Bilancio consolidato Anno 2019 (a)</b>	<b>Bilancio Comune Anno 2019 (b)</b>	<b>Differenze (a-b)</b>	<b>%</b>
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>	<b>9.057.050,29</b>	<b>8.732.070,12</b>	<b>324.980,17</b>	<b>4,00%</b>
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>	<b>10.043.513,80</b>	<b>9.717.160,74</b>	<b>326.353,06</b>	<b>3,00%</b>
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>	<b>-986.463,51</b>	<b>-985.090,62</b>	<b>-1.372,89</b>	<b>0,00%</b>
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>	<b>-366.084,99</b>	<b>-364.678,57</b>	<b>-1.406,42</b>	<b>0,00%</b>
<i>Proventi finanziari</i>	30,69	0,14	30,55	21821,00%
<i>Oneri finanziari</i>	366.115,68	364.678,71	1.436,97	0,00%
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
<i>Rivalutazioni</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
<i>Svalutazioni</i>	0,00	0,00	0,00	0,00%
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>	<b>-507.478,78</b>	<b>-506.894,04</b>	<b>-584,74</b>	<b>0,00%</b>
<i>Proventi straordinari</i>	862.396,90	862.396,90	0,00	0,00%
<i>Oneri straordinari</i>	1.369.875,68	1.369.290,94	584,74	0,00%
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	<b>-1.860.027,28</b>	<b>-1.856.663,23</b>	<b>-3.364,05</b>	<b>0,00%</b>
<i>Imposte</i>	90.559,74	90.430,84	128,90	0,00%
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi *)</b>	<b>-1.950.587,02</b>	<b>-1.947.094,07</b>	<b>-3.492,95</b>	<b>0,00%</b>
<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi (*)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>

(\*) da evidenziare nel caso di applicazione del metodo integrale

#### 4. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa

L'Organo di Revisione rileva che al bilancio consolidato è allegata una relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa.

La nota integrativa indica:

- i criteri di valutazione applicati;
- le ragioni delle più significative variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo e del passivo rispetto all'esercizio precedente (escluso il primo anno di elaborazione del bilancio consolidato);
- distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti e dei debiti di durata residua superiore a cinque anni, e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni di imprese incluse nel consolidamento, con specifica indicazione della natura delle garanzie;
- la composizione delle voci "ratei e risconti" e della voce "altri accantonamenti" dello stato patrimoniale, quando il loro ammontare è significativo;
- la suddivisione degli interessi e degli altri oneri finanziari tra le diverse tipologie di finanziamento;
- la composizione delle voci "proventi straordinari" e "oneri straordinari", quando il loro ammontare è significativo;
- cumulativamente per ciascuna categoria, l'ammontare dei compensi spettanti agli amministratori e ai sindaci dell'impresa capogruppo per lo svolgimento di tali funzioni anche in altre imprese incluse nel consolidamento;
- per ciascuna categoria di strumenti finanziari derivati il loro *fair value* ed informazioni sulla loro entità e sulla loro natura.
- l'elenco degli enti e delle società che compongono il gruppo con l'indicazione per ciascun componente del gruppo amministrazione pubblica:
  - della denominazione, della sede e del capitale e se trattasi di una capogruppo intermedia;
  - delle quote possedute, direttamente o indirettamente, dalla capogruppo e da ciascuno dei componenti del gruppo;
  - se diversa, la percentuale dei voti complessivamente spettanti nell'assemblea ordinaria.
  - della ragione dell'inclusione nel consolidato degli enti o delle società se già non risulta dalle indicazioni richieste dalle lettere b) e c) del comma 1;
  - della ragione dell'eventuale esclusione dal consolidato di enti strumentali o società controllate e partecipante dalla capogruppo;
  - qualora si sia verificata una variazione notevole nella composizione del complesso delle imprese incluse nel consolidamento, devono essere fornite le informazioni che rendano significativo il confronto fra lo stato patrimoniale e il conto economico dell'esercizio e quelli dell'esercizio precedente (ad esclusione del primo esercizio di redazione del bilancio consolidato);
- l'elenco degli enti, le aziende e le società componenti del gruppo comprese nel bilancio consolidato con l'indicazione per ciascun componente:
  - a) della percentuale utilizzata per consolidare il bilancio e, al fine di valutare l'effetto delle esternalizzazioni, dell'incidenza dei ricavi imputabili alla controllante rispetto al totale dei ricavi propri, compresi delle entrate esternalizzate;
  - b) delle spese di personale utilizzato a qualsiasi titolo, e con qualsivoglia tipologia contrattuale;

---

L'organo rileva che alla nota integrativa risultano allegati i seguenti prospetti:

- il conto economico riclassificato raffrontato con i dati dell'esercizio precedente;
- l'elenco delle società controllate e collegate non comprese nell'area di consolidamento;
- il prospetto di raccordo del Patrimonio netto della capogruppo e quello del Consolidato;

## 5. Osservazioni

Il Bilancio Consolidato per l'esercizio 2019 del Comune di Cave offre una rappresentazione veritiera e corretta della consistenza patrimoniale e finanziaria del Gruppo Amministrazione Pubblica. L'Organo di Revisione rileva che:

- il bilancio consolidato 2019 del Comune di Cave è **stato** redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al D.lgs. n.118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa **contiene** le informazioni richieste dalla legge;

## 6. Conclusioni

L'Organo di Revisione, per quanto sopra esposto e illustrato, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. d) - bis) del D.lgs. n.267/2000,

**esprime:**

giudizio positivo sulla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2019 del Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Cave.

Luogo Pomezia,

data 12/12/2020

Il revisore

Gianluca Scotti Covella



