CITTÀ DI CAVE

Città Metropolitana di Roma Capitale

P.zza G.Garibaldi, 6 - 00033 CAVE (Rm)

AVVISO PUBBLICO

Censimento delle botteghe e attività storiche presenti sul territorio comunale, finalizzato all'iscrizione nell' "Elenco regionale delle botteghe ed attività storiche" ai sensi dell'art. 2 e dei commi 1 e 2, dell'art. 3 della L.R. Lazio n. 1 del 10.02.2022 edel provvedimento attuativo R.R. n. 11 del 11.08.2022

Vista la seguente normativa regionale:

- Legge Regionale n. 1 del 10 febbraio 2022 "Disciplina per la salvaguardia e la valorizzazione dellebotteghe e attività storiche";
- Regolamento Regionale n. 11 del 11 agosto 2022 "Regolamento di attuazione e integrazione dellalegge regionale 10 febbraio 2022, n. 1" ed in particolare comma 1 dell'art. 3 il quale recita: *"I comuni,... a seguito di apposito avviso, provvedono al censimento... ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della legge regionale";*
- Vista la Nota della Regione Lazio – Assessorato allo Sviluppo Economico, Commercio, Artigianato, Industria, Internazionalizzazione, relativa al suddetto censimento per l'anno in corso, prot. n.: U.0401078 del 22.03.2024, acquisita in pari data al progressivo 5300, con la quale viene fissata al 31 Ottobre 2024, la data ultima per l'inoltro da parte dei Comuni dei provvedimenti di riconoscimento delle botteghe/attività Storiche, ai fini dell'aggiornamento regionale per l'annualità 2024;

Atteso che:

- il presente Avviso è emanato in conformità a quanto previsto dal comma 1 dell'art. 3 della su richiamata Legge Regionale n. 1/2022, sulla base dei criteri e delle modalità definiti dal su richiamato Regolamento Regionale n. 11/2022;
- il presente Avviso è finalizzato al censimento delle attività economiche presenti sul territorio comunale le quali, a seguito della verifica istruttoria del possesso dei requisiti di cui all'art. 2 della Legge Regionale n. 1/2022, saranno iscritte nell' "Elenco Regionale delle botteghe ed attività storiche" e pertanto potranno beneficiare degli interventi di salvaguardia e valorizzazione di cui all'art.4 della Legge Regionale n.1/2022 nonché delle attività e strumenti di promozione definiti all'art.7 del Regolamento Regionale n.11/2022;
- ai sensi dell'art. 5 del Regolamento Regionale n. 11/2022 a seguito dell'iscrizione nell'"Elenco Regionale delle botteghe ed attività storiche" la Direzione regionale competente rilascerà all'operatore economico un attestato riportante:
  - la denominazione sotto cui è esercitata l'attività economica;
  - la sede in cui la medesima attività è condotta in maniera prevalente ai fini del riconoscimentodella valenza storica, artistica e architettonica;
  - la sezione in cui l'attività economica è iscritta in ragione della specifica fattispecie;
  - il numero e gli estremi di iscrizione;
  - l'indicazione del legale rappresentante al momento del riconoscimento;
- la Direzione regionale competente rilascerà inoltre copia del logo distintivo di "Bottega e attività storica del Lazio", diversificato per ciascuna delle tipologie previste dall'articolo 2, comma 1, dellalegge regionale;
- l'attestato ed il logo di "Bottega e attività storica del Lazio", dovranno essere esposti dall'esercente inmaniera che sia facilmente visibile al pubblico e potranno essere utilizzati,

nel rispetto della normativa vigente, nella corrispondenza e nelle attività pubblicitarie dell'attività economica iscrittanell'Elenco regionale;

- ai sensi del comma 5 dell'art. 3 della legge Regionale 1/2022, le botteghe e attività storiche, tenutoconto della compatibilità con l'esercizio dell'attività svolta, sono sottoposte a vincoli di continuità merceologica, di mantenimento delle caratteristiche morfologiche di pregio degli arredi, delle vetrine, delle insegne, dei serramenti e delle suppellettili presenti all'interno, ovvero degli elementi tradizionali e tipici dell'attività nonché delle apparecchiature d'epoca e degli strumenti produttivirelativi agli antichi mestieri.

In esecuzione della recente normativa regionale di cui sopra, pubblica il sottostante:

AVVISO PUBBLICO

ART. 1 – È indetta, con il presente Avviso, procedura di Censimento rivolta agli operatori economici interessati all'iscrizione all'Elenco Regionale delle botteghe ed attività storiche che dimostrino i seguentirequisiti di cui all'art. 2 della Legge Regionale n. 1/2022:

a) i locali storici, locali e botteghe connotati da valore storico-artistico e architettonico, destinati ad attività di commercio, somministrazione, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie e cartolibrerie, svolte continuativamente anche da soggetti diversi e in modo documentabile da almeno settanta anni;
b) i locali storici tradizionali, individuati ai sensi dell'articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 Gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 06 luglio 2002, n. 137) e successive modifiche;
c) le botteghe d'arte e di antichi mestieri, botteghe nelle quali sono svolte, in modo documentabile da almeno cinquanta anni, attività artistiche consistenti in creazioni, produzioni e opere di elevato valore estetico, comprese quelle che richiedono l'impiego di tecniche di lavorazione tipichedella tradizione regionale, e attività artigiane e commerciali che hanno conservato antiche lavorazioni, prevalentemente manuali, e tecniche di produzione derivanti da tradizioni, usi o culture locali che rischiano di scomparire, ivi comprese le attività di restauro dei beni culturali e degli oggetti d'arte, dell'antiquariato e da collezione;
d) le attività storiche e tradizionali, attività di commercio e somministrazione in sede fissa, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie, cartolibrerie ed edicole, svolte, in modo documentabile, continuativamente, nel medesimo locale, da almeno cinquanta anni,con la stessa tipologia di vendita, somministrazione o lavorazione e di cui siano mantenute l'identità e le caratteristiche originarie dell'attività, restando ininfluenti l'eccellenza degli arredi, il valore storico, artistico, architettonico della bottega storica in cui detta attività si svolge.

ART. 2 – Non sono ostativi al riconoscimento dei requisiti di cui sopra:

a) l'eventuale utilizzo di nuove tecnologie nel processo creativo e produttivo, purché nonsostituisca completamente l'attività artigianale;
b) l'utilizzo di nuove tecnologie funzionali alla promozione commerciale, alla relazione con ilcliente o alle forme di collaborazione con altre attività;
c) la sospensione dell'attività per un periodo continuativo non superiore a dodici mesi, salvoproroga, da parte del Comune, in caso di comprovata necessità.

ART. 3 – I legali rappresentanti delle attività economiche interessate dovranno presentare entro e

non oltre il 16.09.2024, formale comunicazione a mezzo posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: *protocollocave@pec.actalis.it* ovvero, tramite consegna all'Ufficio Protocollo entro le ore 12,00, indicando in oggetto: "CENSIMENTO BOTTEGHE ED ATTIVITA' STORICHE".
Decorso il termine del 16 settembre 2024 i titolari/legali rappresentanti delle attività economiche potranno comunque presentare istanza per l'iscrizione nell'Elenco Regionale delle botteghe ed attività storiche, secondo le modalità stabilite con il presente Avviso ed utilizzando la stessa modulistica, ai fini dell'inoltro alla Regione Lazio.

ART. 4 – La comunicazione dovrà essere predisposta sulla modulistica allegata al presente avviso, corredata dei seguenti documenti ed informazioni:

I. visura camerale storica aggiornata a data non anteriore di tre mesi rispetto alla presentazione dell'istanza, contenente la denominazione, la ditta, la sede legale e quella operativa e la partita IVA dell'impresa;
II. i segni distintivi di cui l'impresa è proprietaria o ha diritto di disporre in esclusiva ed in grado di connotarla rispetto alla storicità ed alla particolare valenza della propria attività secondo i criteri di cui alla legge regionale e al presente regolamento;
III. copia del titolo di proprietà dell'immobile presso cui l'attività economica è esercitata ovvero altra documentazione attestante la disponibilità degli spazi utilizzati ai fini d'impresa;
IV. l'eventuale provvedimento di cui all'articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
V. una relazione, debitamente supportata da ulteriori riscontri documentali in cui siano evidenziati i profili di storicità dell'attività economica esercitata e si faccia dettagliatamente menzione dellecaratteristiche storico-artistiche ed architettoniche dei locali presso cui l'attività è esercitata ovvero della particolare produzione realizzata e commercializzata anche evidenziando i seguenti elementi di cui all'articolo 4, comma 2, lettere da a) a f), della Legge Regionale n.1/2022:
   a) la collocazione all'interno di un edificio storico classificato;
   b) la presenza di un'architettura d'autore o di elementi architettonici di pregio;
   c) la presenza di una riconosciuta tradizione familiare, intesa come continuità di esercizio da parte del medesimo soggetto, suoi familiari, discendenti, eredi o aventi causa;
   d) l'esercizio di un'attività storica o tradizionale regionale;
   e) il riconoscimento dello specifico valore storico, artistico, culturale e ambientale di botteghe e locali o delle attività tradizionali ovvero del particolare pregio dei prodotti offerti;
   f) la presenza di strumenti, apparecchiature, arredi e suppellettili di specifico interesse artistico e storico, nonché l'inventario degli archivi e del patrimonio.

ART. 5 – Struttura competente per il Procedimento: I° Dipartimento, mail: segreteria@comune.cave.rm.it
Gli obblighi di pubblicazione e trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013, sono assolti tramite pubblicazione del presente Avviso:

- all'Albo Pretorio on-line dell'Ente fino alla data del 16.09.2024;
- nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente";

ART. 6 – Per tutto quanto non indicato nel presente Avviso si intende applicabile la vigente normativa nazionale e regionale in materia, con particolare riferimento alla Legge Regionale n. 1 del 10 febbraio 2022 ed al Regolamento Regionale n. 11 dell'11 agosto 2022.
Responsabile del Procedimento è il Dott. Corrado Costanzi.

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Giada De Francesco