



CITTA' DI CAVE

PROVINCIA DI ROMA

274

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Res

Atto N. 75

Del 06.08.2020

OGGETTO: FONDI FESR AZIONE 10.7.1 - ADEGUAMENTO e ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL' EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19. APPROVAZIONE SCHEDA PROGETTUALE DI CUI ALLA NOTA DI AUTORIZZAZIONE PROT. AOODGEFID/20822 DEL MIUR

L'anno duemilaventi il giorno sei del mese di Agosto alle ore 12:57 nella Sede Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge e rispettivamente presenti i sigg.

Presente

Assente

		Presente	Assente
ANGELO LUPI	Sindaco	X	
MASSIMILIANO RENZI	Assessore	X	
GIULIO BELTRAMME	Assessore	X	
SILVIA BARONI	Assessore	X	
CRISTIAN MAGGI	Assessore	X	
ROBERTA VECCHI	Assessore	X	

Presiede il Sig. Angelo Lupi - Sindaco -

Assiste il Segretario Comunale Giada De Francesco.

ACQUISITI I PARERI DEI RESPONSABILI DEI DIPARTIMENTI

DIRIGENTE DEL : III Dipartimento.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: Favorevole

Dott. Elio Zimpi

IN DATA: 06.08.2020

DIRIGENTE DEL : II Dipartimento.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE :

IN DATA:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, il Responsabile del Dipartimento Tecnico per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i, ha espresso parere favorevole;

Dato atto che:

- è stato pubblicato online il nuovo Avviso PON del MIUR per la cd. "Edilizia scolastica leggera post Covid-19", che si inserisce nel quadro di azioni finalizzate alla presentazione di proposte per l'attuazione dell'Obiettivo specifico 10.7 – "Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici" (FESR), nell'ambito dell'azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici";

Vista la nota del MIUR AOODGEFID/20822 REGISTRO UFFICIALE. U. 0019240.07-07-2020 con riferimento all'Avviso prot. n. AOODGEFID/13194 del 24 giugno u.s., emanato nell'ambito del Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR), con la quale, come previsto all'art. 6 dell'Avviso citato si trasmettono in allegato gli elenchi relativi agli enti ammessi a finanziamento, consultabili anche alla pagina - https://www.istruzione.it/pon/avviso_adequamento-spazi-e-aule.html .

Visto che il Comune di Cave è risultato ammesso al finanziamento per l'importo di Euro 70.000,00;

Preso atto che all'art.5 dell'avviso pubblico prot. n. AOODGEFID/13194 del 24 giugno u.s. veniva indicato che per la presentazione della candidatura, "gli enti locali devono compilare l'istanza di partecipazione presente in piattaforma "Gestione Interventi" e sottoscrivere digitalmente il formulario che include la dichiarazione di impegno a trasmettere la seguente documentazione a seguito dell'autorizzazione di spesa e contestualmente alla trasmissione della scheda progettuale ovvero delle schede progettuali sui singoli edifici scolastici di competenza":

1. atto di nomina del RUP;
2. scheda/e progettuale sintetica degli interventi di adeguamento e adattamento funzionale coerente/i con la tipologia degli interventi ammissibili e riferita/e a ogni edificio scolastico di competenza e/o a gruppi di edifici scolastici;
3. scheda/e progettuale sintetica per la fornitura di beni coerente con la tipologia ammissibile e riferita/e a ogni edificio scolastico e/o a gruppi di edifici scolastici;
4. atto approvativo delle schede progettuali di cui ai punti 2 e 3 da parte dell'organo competente dell'ente locale. Tale provvedimento amministrativo dovrà riportare l'elenco completo degli edifici scolastici oggetto di intervento secondo la scheda ovvero le schede progettuali di cui ai punti 2 e 3 e dovrà specificare l'importo complessivo degli stessi;

Considerato che :

- le forniture da acquistare per adeguare gli spazi scolastici alle misure del distanziamento previste nei DPCM, risultano limitate sia per numero che per tipologia;
- le opere necessarie per l'adattamento e l'adeguamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche risultano similari per ogni edificio scolastico costituente l'ISC Matteotti 11;
- gli importi stimati rendono possibile procedere con un unico affidamento per lavori che consentirebbe di ottenere sia un prezzo migliore per la loro esecuzione che maggiori garanzie in termini di esecuzione degli stessi nei tempi previsti;

Ritenuto pertanto di poter procedere con la redazione di n.1 scheda progettuale per l'acquisto delle forniture e per i lavori necessari all'adeguamento dei vari plessi dell'ISC Matteotti,11;

Vista la scheda progettuale, allegata alla presente e che ne forma parte integrante, redatta dall'Ing. Paola Bardelloni in forza all'ufficio tecnico comunale, costituita da:

- Scheda Riepilogativa sintetica con tabella di ripartizione dei costi e massimali di spesa;
 - Relazione descrittiva delle forniture da acquistare;
 - Elaborato grafico;
 - Relazione generale sui lavori;
 - Quadro Tecnico Economico;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Elenco Prezzi unitari;
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento con i costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che prevede un importo complessivo di € 70.000 così suddiviso:

A) SOMME a BASE D'APPALTO			
Lavori a corpo		51.250,00	
di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso		1.537,50	
Costi della sicurezza da PSC e non soggetti ribasso		2.000,00	
Forniture a fattura compresa etichettatura finanziamento		8.500,00	
A) TOTALE LAVORI + FORNITURE		61.665,00	61.750,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
IVA SUI LAVORI	10%	5.325,00	
IVA SULLE FORNITURE	22%	1.870,00	
Spese per Pubblicità compresa IVA		205,00	
Compenso incentivante ex Art.113 D.Lgs. n.50/2016		850,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		8.335,00	8.250,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)			70.000,00

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** la scheda progettuale allegata alla presente comprensiva della relativa documentazione progettuale in premessa citata, dell'importo complessivo di € 70.000,00;
- 2) **DI DARE ATTO** che alla spesa complessiva delle opere e delle forniture così come previste nella allegata scheda progettuale, verrà integralmente fatto fronte con il contributo complessivo di Euro 70.000,00 di cui all'Avviso prot. n. AOODGEFID/13194 del 24 giugno 2020 ed alla Nota di Autorizzazione n. AOODGEFID/20822 del 13 luglio 2020.
- 3) **DI NOMINARE** quale Responsabile del Procedimento per l'acquisto delle forniture e per i lavori oggetto del presente deliberato l'Ing. Paola Bardelloni.
- 4) **DI DARE** mandato al Dirigente del III Dipartimento di procedere agli affidamenti secondo le procedure previste dal D.Lgs 50/2016 come modificato e integrato dal D.Lgs n.76 del 16/07/2020.
- 5) **DI RENDERE**, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giada De Francesco

IL SINDACO

F.to Angelo Lupi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cave li _____

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi

Dal _____ Al _____

Cave li _____

Il Messo Comunale



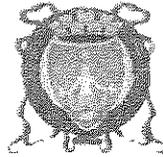
**IL SOTTOSCRITTO
CERTIFICA**

Che la presente deliberazione

È divenuta esecutiva:

- Ai sensi dell'art. 134, 1° comma D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 in data _____
- Dopo il decimo giorno della sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs: 18. 8. 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale / Il Responsabile dell'Area Amm.va
F.to Giada De Francesco



75

01-08-2020

P.6

COMUNE DI CAVE
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

III DIPARTIMENTO – UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Tel. 06-95000839 – fax: 069581363 – E-mail: lavoripubblici@comune.cave.rm.it

PON “PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L’APPRENDIMENTO” 2014-2020

Asse II - Infrastrutture per l’istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)

Obiettivo specifico 10.7 – “Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici” (FESR)

Azione 10.7.1 “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici”

Avviso Pubblico per gli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell’emergenza Covid-19 - prot. n. AOODGEFID/13194 del 24 giugno 2020

NOTA DI AUTORIZZAZIONE prot.n. AOODGEFID/20822 del 13 luglio 2020

SCHEDA PROGETTUALE UNICA

**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E
DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL’EMERGENZA COVID-19
PER I PLESSI DELL’ISC MATTEOTTI 11**

Data: 25 luglio 2020

Il tecnico

Ing. Paola Bardelloni

Paola Bardelloni

SCHEDA PROGETTUALE UNICA

Premessa

In data 24/06/2020 prot. n.13194 è stato pubblicato l'Avviso Pubblico del MIUR per gli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19, che si inserisce nel quadro di azioni finalizzate alla presentazione di proposte per l'attuazione dell'Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici".

Con la nota MIUR n. AOODGEFID/20822 REGISTRO UFFICIALE. U. 0019240.07-07-2020 con riferimento all'Avviso citato veniva trasmesso l'elenco relativo agli enti ammessi a finanziamento ed il Comune di Cave risultava beneficiario di un finanziamento di importo pari a €70.000,00.

Considerato quanto espresso nella Nota Autorizzativa prot.n. AOODGEFID/20822 del 13 luglio 2020 e nel documento allegato per la "*corretta gestione e rendicontazione del finanziamento*" stesso, in merito alla definizione delle attività da intraprendere al fine di adattare ed adeguare funzionalmente gli spazi, gli ambienti e le aule didattiche coerentemente alle finalità dell'avviso, la sottoscritta Ing. Paola Bardelloni in forza all'Ufficio Tecnico comunale, redige la presente Scheda Progettuale relativa alle opere e alle forniture oggetto di finanziamento per l'Istituto Scolastico Comprensivo via Matteotti,11.

Si evidenzia che trattasi di **SCHEDA PROGETTUALE UNICA**, riferita ad ogni intervento che si intende porre in essere in quanto, essendo nelle facoltà dell'Ente, si è ritenuto di poter così procedere per le seguenti **motivazioni**:

- le forniture da acquistare per adeguare gli spazi scolastici alle misure del distanziamento previste nei DPCM, risultano limitate sia per numero che per tipologia;
- le opere necessarie per l'adattamento e l'adeguamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche risultano similari per ogni edificio scolastico costituente l'ISC Matteotti 11;
- gli importi stimati rendono possibile procedere con un unico affidamento per lavori che consentirà di ottenere sia un prezzo migliore per la loro esecuzione che maggiori garanzie in termini di esecuzione degli stessi nei tempi previsti.

La presente Scheda Progettuale Unica è così articolata:

1. Scheda Riepilogativa sintetica con tabella di ripartizione dei costi e massimali di spesa;
2. Relazione descrittiva delle forniture da acquistare;
3. Relazione generale sui lavori;
4. Elaborati grafici descrittivi;
5. Quadro Tecnico Economico;
6. Computo Metrico Estimativo;
7. Elenco Prezzi unitari;
8. Costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

1. SCHEDA RIEPILOGATIVA SISTETICA – IMPORTI E MASSIMALI DI SPESA

Il finanziamento concesso consentirà l'adeguamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche dei vari plessi scolastici che costituiscono l'ISC Matteotti 11.

A tale scopo verranno posti in essere lavori configurabili come manutenzioni ordinarie, straordinarie e di nuova realizzazione e sarà previsto l'acquisto di specifiche forniture, il tutto necessario a consentire l'avvio del nuovo anno scolastico nel rispetto del dimensionamento delle distanze di sicurezza, dei percorsi e degli accessi come evidenziati nei vari DPCM e nel Piano Scuola 2020-2021 al fine di garantire lo svolgimento della didattica in presenza.

Gli interventi previsti sono :

A) SOMME a BASE D'APPALTO			
Lavori		€ 51.250,00	
di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.537,50	
Costi della sicurezza da PSC e non soggetti ribasso		€ 2.000,00	
Forniture a fattura compresa etichettatura		€ 8.500,00	
A) TOTALE LAVORI + FORNITURE		€ 61.750,00	€ 61.750,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
IVA sui lavori	10%	€ 5.325,00	
IVA sulle forniture	22%	€ 1.870,00	
Spese per Pubblicità compresa IVA		€ 205,00	
Compenso incentivante ex Art.113 D.Lgs. n.50/2016		€ 850,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		€ 8.250,00	€ 8.250,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)			€ 70.000,00

e rispettano quanto indicato nella tabella dei massimali di spesa di cui al Punto 1. dell'Allegato :

VOCI DI COSTO			MASSIMALE DI SPESA (COMPRESA IVA)
A. Lavori	€ 58.575	€ 68.945	98,50% (almeno 85% del totale)
B. Forniture	€ 10.370		
C. Incentivi ex art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 850		1,21% (1,6% al 13% max)
D. Pubblicità	€ 205		0,29% (0,5% max)
E. Altre Spese	€ 0		0,00%
TOTALE	€ 70.000		100%

2. RELAZIONE DESCRITTIVA DELLE FORNITURE DA ACQUISTARE

A seguito delle indicazioni ministeriali è stata fatta una valutazione specifica aula per aula in relazione alle dimensioni ed al numero di alunni di ogni classe e sezione e, al fine di garantire il corretto distanziamento tra alunni e verso l'insegnante ed al contempo consentire anche la mobilità interna alla classe, è stata individuata una disposizione che integrasse i banchi biposto già disponibili con banchi monoposto.

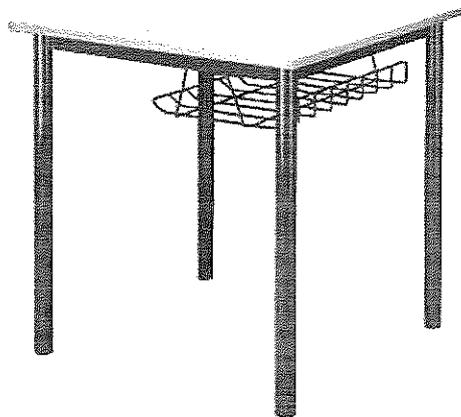
A seguito di una verifica della dotazione di banchi disponibili nei vari plessi scolastici si è evidenziata la necessità di incrementare il numero di banchi monoposto nel solo plesso della scuola primaria, mentre i banchi in dotazione degli altri istituti risultavano già sufficienti a consentire disposizioni adeguate anche per le nuove misure di distanziamento.

Dalle verifiche è risultato necessario integrare con una specifica fornitura un numero pari a **180 banchi monoposto** dotati di rete portaoggetti, dalle dimensioni tavolo di 50cm x 70cm ed altezza 70cm da coordinare con quelli similari già nella disponibilità della scuola.

I banchi dovranno essere conformi alle norme EN 1729-1-2/2016 ed avere le seguenti caratteristiche:

- piano del tavolo realizzato con pannelli di nobilitato ecologico certificato FSC a bassa emissione di formaldeide di Classe E1 di spessore pari a 25mm, con bordi in abs;
- struttura metallica di sostegno costituita da n.4 montanti in tubolare di acciaio collegati con traverse, saldati a filo continuo e verniciati con polveri epossidiche;
- cestelli portaoggetti verniciate a polveri epossidiche collegate alla struttura portante.

I banchi monoposto da acquistare saranno del tipo seguente, coordinabili con quelli già disponibili:



Allo scopo di dare una adeguata forma di pubblicizzazione della fornitura acquistata i banchi dovranno essere dotati di apposita etichettatura riportante il seguente logo:



A seguito di indagine di mercato il costo presunto della fornitura è stato individuato in € 8.500 oltre IVA al 22% per un importo complessivo di € 10.370.

3. RELAZIONE GENERALE SUI LAVORI DA ESEGUIRE

L'ISC Matteotti 11 è costituito da quattro plessi distinti, due destinati a scuola dell'infanzia, uno per la primaria e l'altro per la secondaria di primo grado.

A seguito dei sopralluoghi effettuati con la Direzione scolastica e con il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dell'istituto, sono stati individuati gli interventi necessari, come di seguito descritti:

- relativamente all'adeguamento delle aule esistenti in ogni plesso, non vi sono realizzazioni ex novo da effettuare (quali demolizione e ricostruzione di partizioni interne per incrementare le superfici disponibili) in quanto in ogni plesso le dimensioni delle aule sono tali da consentire una nuova disposizione dei banchi che garantisca il corretto distanziamento degli alunni, mentre risultano necessari interventi sugli infissi esterni, il cui corretto funzionamento dovrà essere garantito per consentire un adeguato ricambio d'aria;
- relativamente agli ambienti per l'isolamento in caso di sintomi, in ogni plesso saranno realizzati adeguando alcuni locali ad oggi utilizzati come depositi di materiali vari;
- relativamente agli spazi per le attività libere nei plessi per l'infanzia, gli stessi dovranno essere incrementati per consentirne l'utilizzo contemporaneo a più gruppi evitando eccessive concentrazioni: per fare questo verrà separato il refettorio dallo spazio comune con la realizzazione di nuove partizioni ed un nuovo accesso;
- relativamente al numero di aule della primaria si è deciso di utilizzare, adeguandoli, alcuni locali laboratori utilizzati altrimenti, in modo da consentire la formazione di un numero maggiore di classi prime (n.2 in più);
- relativamente ai servizi igienici (primaria) si è deciso di riqualificare alcuni locali già destinati a servizi ma inutilizzati per mancanza di adeguata manutenzione in modo da incrementare il numero di locali nella disponibilità degli alunni delle nuove classi;
- relativamente alle modalità di accesso agli edifici (tutti i plessi) saranno adeguate tutte le porte verso l'esterno che consentano di aumentare le possibilità di accesso e di uscita dall'edificio a garanzia di una migliore distribuzione ed organizzazione dei percorsi interni e delle uscite di sicurezza dotandole, ove necessario, dei sistemi per l'apertura previsti dalle vigenti norme antincendio;

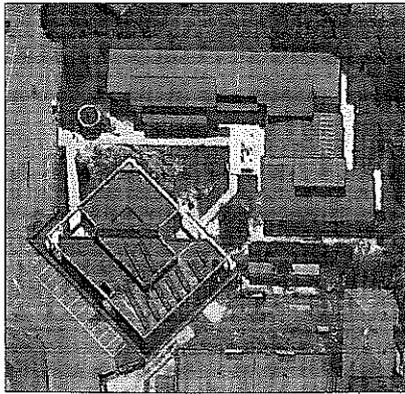
Pertanto gli interventi da effettuare sono tutti riferibili essenzialmente a opere di manutenzione ordinaria e straordinaria con limitate opere di nuova realizzazione relative alle partizioni interne nella scuola dell'infanzia (senza intervenire sulla struttura portante dei fabbricati) come sotto descritti:

- interventi sugli infissi esterni che dovranno risultare perfettamente apribili e mantenuti a garanzia di un corretto ricambio d'aria, compresi i controlli sui dispositivi di apertura manuale e/o elettrica esistente, che dovranno essere opportunamente verificati, adeguati e ripristinati;
- interventi di ripristino delle finiture interne dei locali non utilizzati per la didattica e per le altre attività scolastiche al fine di incrementare il numero di locali utilizzabili, sia per le aule che per gli spazi sicuri per "sintomatici";
- interventi di manutenzione straordinaria dei locali per servizi igienici;
- realizzazione di partizioni interne in cartongesso con nuove porte di accesso;
- interventi sulle porte verso l'esterno con posizionamento di maniglioni antipanico e riqualificazione dei marciapiedi esterni da utilizzare come percorsi di sicurezza verso i luoghi sicuri all'aperto.

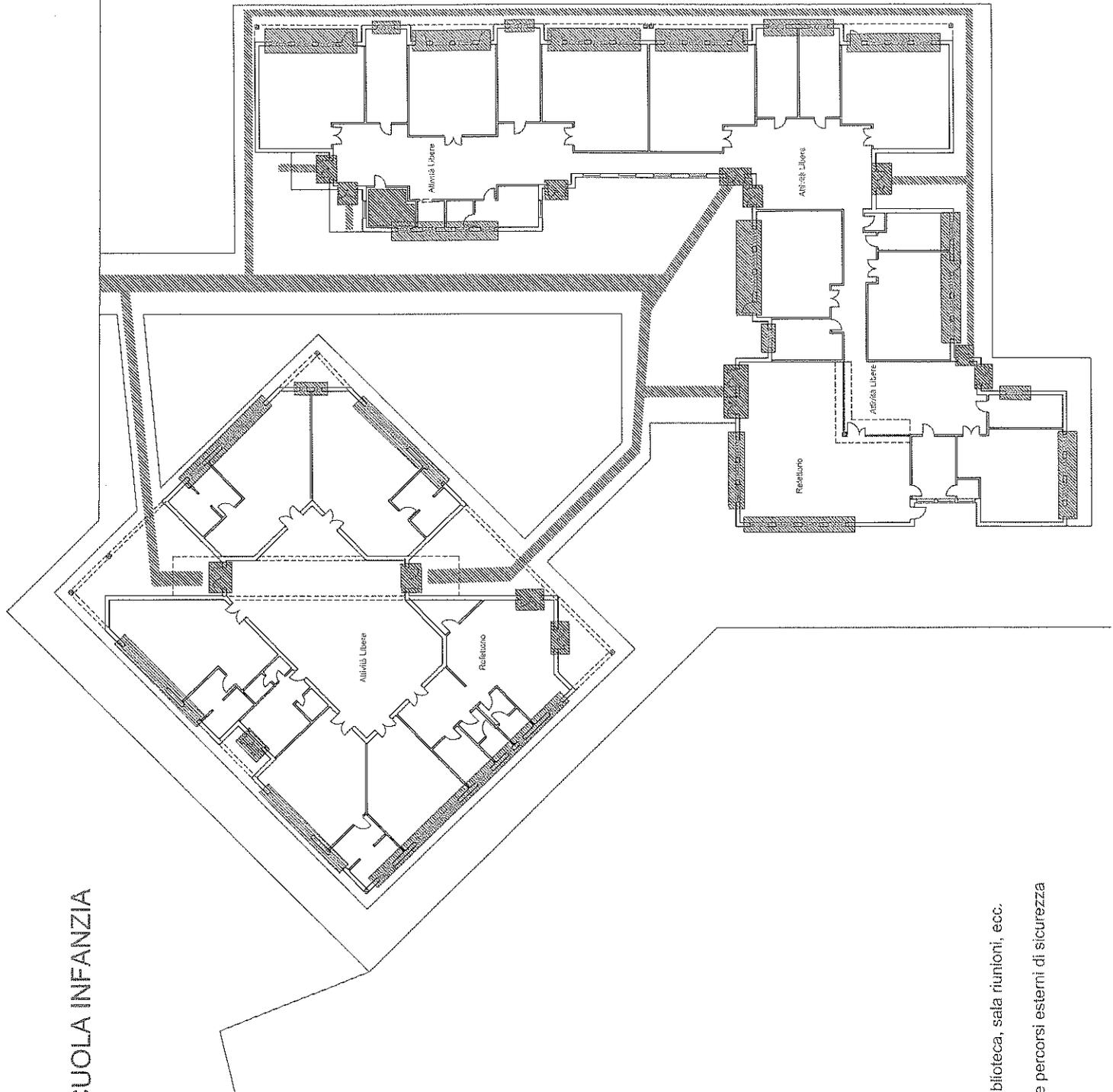
Le opere come sopra descritte, evidenziate negli elaborati grafici relativi ai diversi plessi sono state computate e gli importi ad esse riferibili, compiutamente descritti nel Computo Metrico Estimativo di seguito rappresentato, comportano una spesa pari a € 51.250 di cui €1.537,50 per oneri della sicurezza diretti oltre a € 2.000 per oneri della sicurezza da PSC per un importo complessivo per lavori pari a €53.250,00 di cui € 3.537,50 non soggetti a ribasso d'asta.

4. ELABORATI GRAFICI DESCRITTIVI

Le seguenti planimetrie evidenziano la localizzazione ed il tipo di opere da realizzare per ogni plesso scolastico.

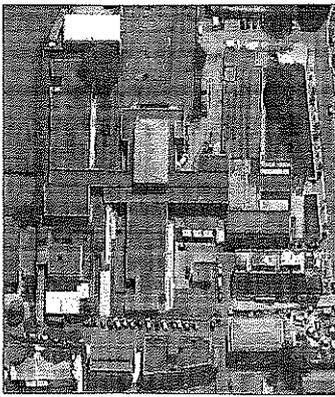


PLESSI SCUOLA INFANZIA

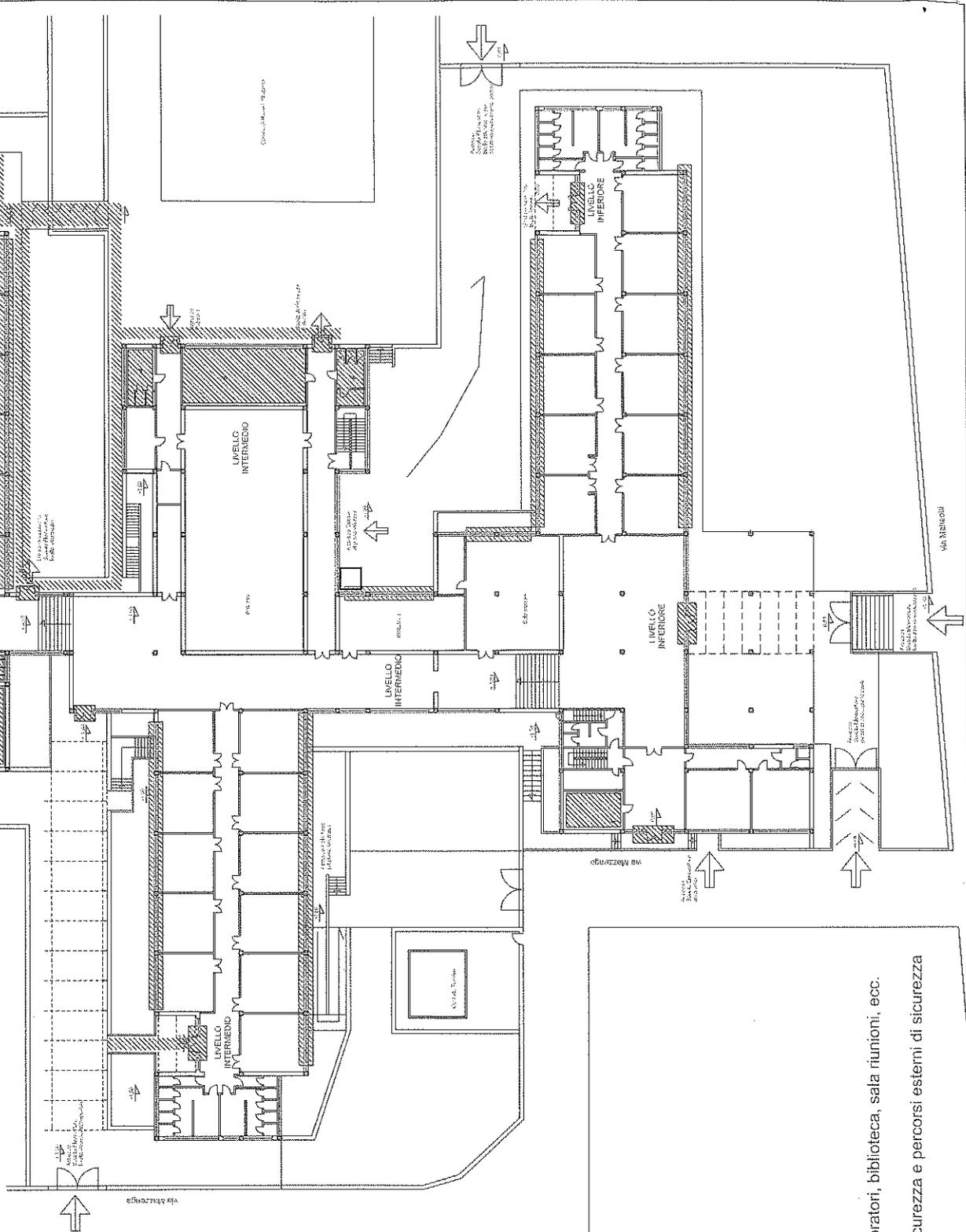


LEGENDA INTERVENTI E LOCALIZZAZIONE

-  Riquilificazione Aule e per Stanza Isolamento
-  Riquilificazione Servizi Igienici
-  Riquilificazione Infissi esterni: finestre aule, laboratori, biblioteca, sala riunioni, ecc.
-  Riquilificazione Infissi esterni: porte, uscite di sicurezza e percorsi esterni di sicurezza
-  Realizzazione nuove partizioni e nuova porta di accesso

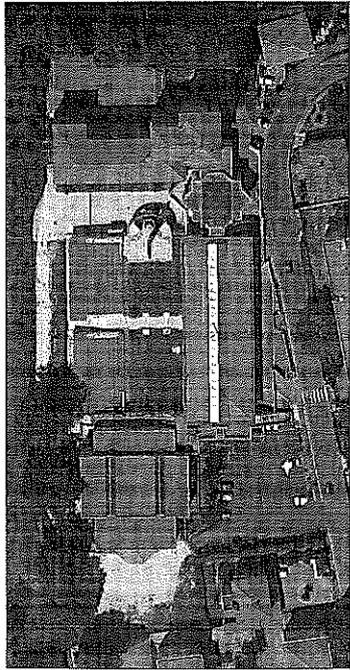


PLESSO SCUOLA PRIMARIA

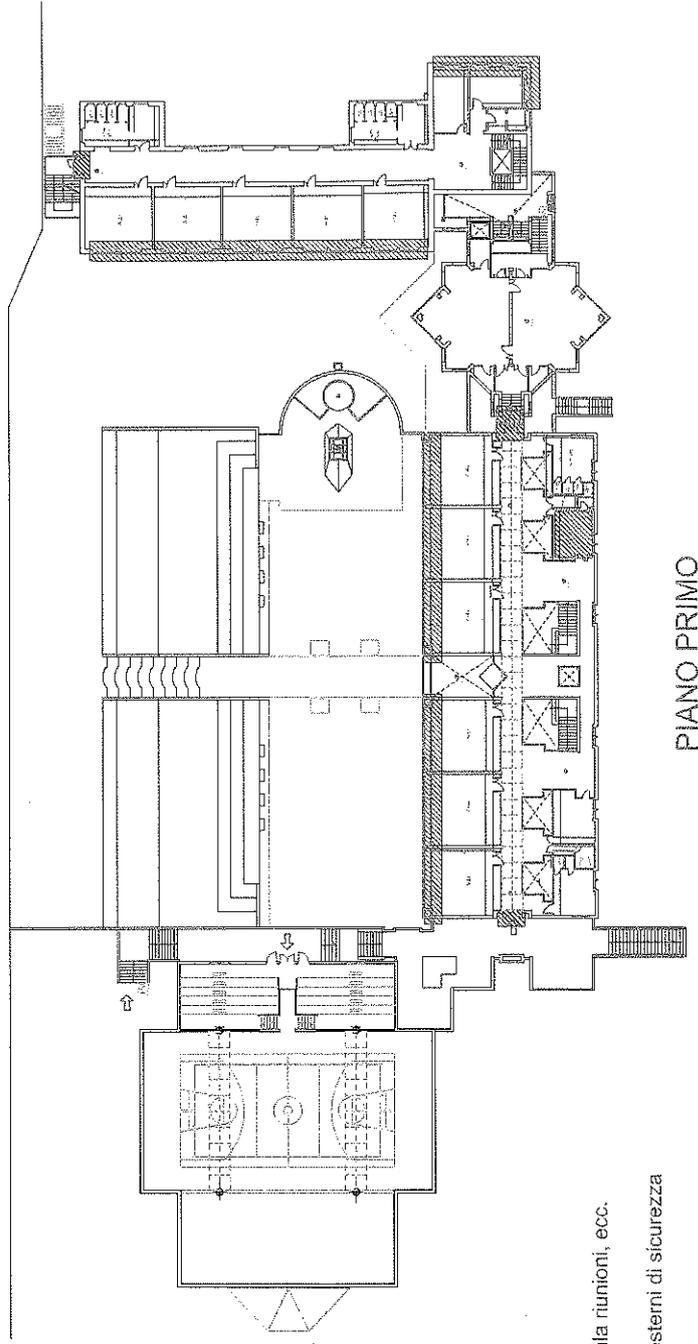
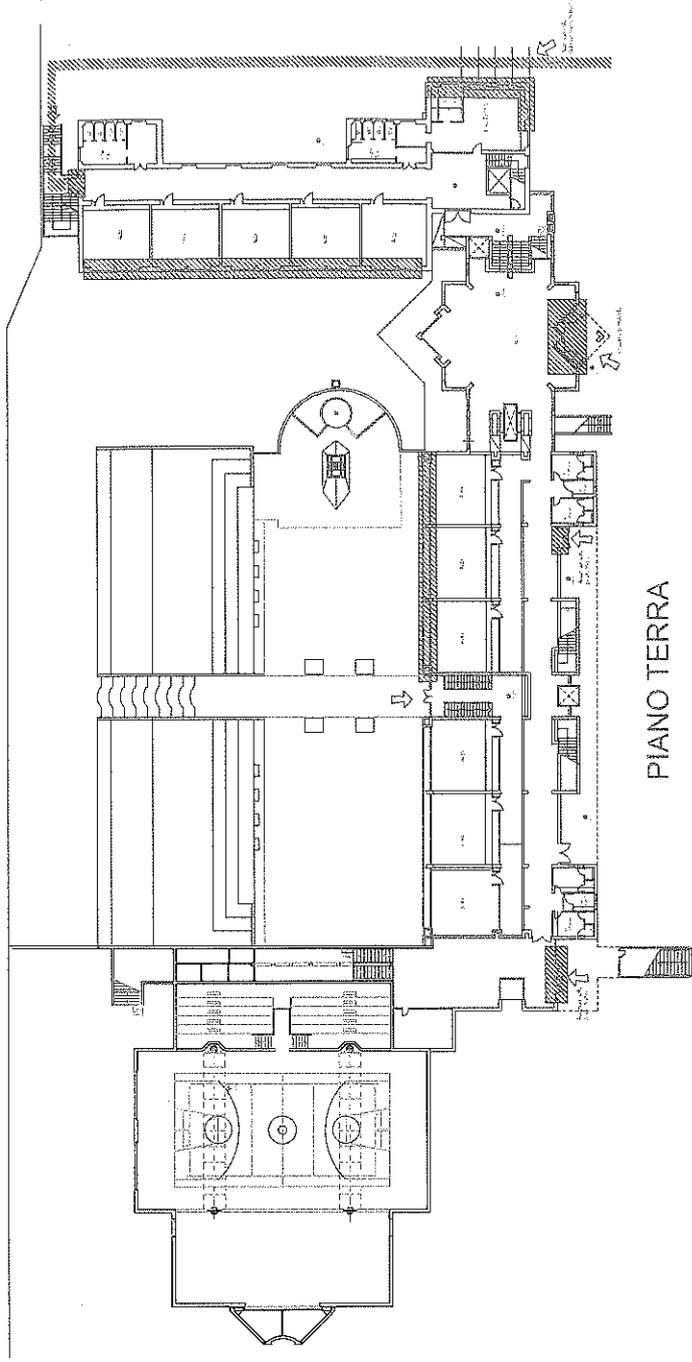


LEGENDA INTERVENTI E LOCALIZZAZIONE

-  Riqualficazione Aule e per Stanza Isolamento
-  Riqualficazione Servizi Igienici
-  Riqualficazione Infissi esterni: finestre aule, laboratori, biblioteca, sala riunioni, ecc.
-  Riqualficazione Infissi esterni: porte, uscite di sicurezza e percorsi esterni di sicurezza



PLESSO SCUOLA
SECONDARIA DI PRIMO GRADO



LEGENDA INTERVENTI E LOCALIZZAZIONE

-  Riqualificazione Aule e per Stanza Isolamento
-  Riqualificazione Servizi Igienici
-  Riqualificazione Infissi esterni: finestre aule, laboratori, biblioteca, sala riunioni, ecc.
-  Riqualificazione Infissi esterni: porte, uscite di sicurezza e percorsi esterni di sicurezza

5. QUADRO TECNICO ECONOMICO E MODALITÀ DI AFFIDAMENTO

L'intervento sarà strutturato secondo il seguente QTE :

A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1)	lavori a corpo		51.250,00
2)	lavori a misura		
3)	lavori a corpo e misura		
4)	forniture a fattura compresa etichettatura		8.500,00
A1) IMPORTO DEI LAVORI (2+4)			59.750,00
5)	costi della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso		1.537,50
6)	costi della sicurezza indiretti (da PSC), non soggetti ribasso		2.000,00
A) TOTALE LAVORI E FORNITURE			61.750,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
	IVA SUI LAVORI (A1+A6)	10%	5.325,00
	IVA SOMME A FATTURA (A4)	22%	1.870,00
	PUBBLICIZZAZIONE DEL FINANZIAMENTO (IVA compresa)	205,00	
	COMPENSO INCENTIVANTE ex Art.113 D.Lgs. n.50/2016*	850,00	
TOTALE SPESE GENERALI			1.055,00
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			8.250,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)			70.000,00

* Relativamente al compenso incentivante, il valore indicato è stato individuato decurtando l'importo previsto dall'art.113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. della quota del 20% di cui al co.4 dell'art.113 citato, in quanto le risorse europee di cui al presente finanziamento non ne consentono la copertura.

Con riferimento alle **procedure da attivare per l'affidamento** dei lavori, essendo gli stessi di importo compreso tra € 40.000 e € 150.000, si procederà ai sensi dell'art. 36 co.2 lett.b del D.Lgs 50/2016 come modificato ed integrato dal D.Lgs 76 del 20/07/2020 c.d. decreto semplificazioni, ovvero con un affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti.

Per le forniture a fattura, essendo di importo inferiore a € 40.000, si procederà ai sensi dell'art. 36 co.2 lett.a del citato decreto, ovvero con acquisto diretto su piattaforma digitale MEPA.

6. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Comune di Cave
Città Metropolitana di Roma Capitale

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza Covid-19 per i plessi dell' ISC Matteotti 11

COMMITTENTE:

Data, 25/07/2020

IL TECNICO
Ing. Paola Bardelloni

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
1 A02.01.010.a	Scavo a sezione obbligata eseguito con mini escavatore, del peso di circa 1.200 kg, portata benna circa 0,05 m ³ in rocce sciolte con resistenza inferiore a 8 N/mm ² di qualsiasi nat ... ecc.), compreso ogni onere e magistero, il paleggiamento verticale del materiale: senza il carico sul mezzo di trasporto percorsi esterni	180,00	0,50	0,200		18,00		
	SOMMANO m ³					18,00	30,76	553,68
2 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunqu ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano percorsi esterni ed ogni altro elemento oggetto di demolizione/ sostituzione	20,00	1,60			32,00		
	SOMMANO ton					32,00	23,65	756,80
3 A03.03.007.a	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili percorsi esterni					32,00		
	SOMMANO ton					32,00	11,00	352,00
4 A07.03.002	Massetti di gretoni di pozzolana e calce idrata confezionata con 150 kg di calce per metro cubo di impasto, dati in opera su vespai, sottofondi di pavimenti, coperture, terrazze, balconi, ecc., battuti o spianati anche con pendenze percorsi esterni					30,00		
	SOMMANO m ³					30,00	220,22	6'606,60
5 B01.06.001.a	Cigli per marciapiedi in travertino, a filo di sega retti senza ingallettatura, smussati su di un solo lato, forniti e posti in opera su sottostante cordolo di fondazione (non comp ... e e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato secondo l'asse del ciglio: della sezione di 10 x 25 cm percorsi esterni					60,00		
	SOMMANO m					60,00	31,07	1'864,20
6 A20.01.009.a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco emulsionato riqualificazione pareti e soffitti per aule, locali isolamento, bagni ecc da riadattare.					1'200,00		
	SOMMANO m ²					1'200,00	6,20	7'440,00
7 A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione riqualificazione v.v.6					1'200,00		
	SOMMANO m ²					1'200,00	1,81	2'172,00
	A R I P O R T A R E							19'745,28

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							19'745,28
8 A20.01.013.a 01	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture viniliche riqualificazione v.v.6 riqualificazione v.v.10					1'200,00 60,00		
	SOMMANO m ²					1'260,00	5,16	6'501,60
9 E04.01.002.a .02	Porta tagliafuoco REI 120, con le caratteristiche dettate dalla norma UNI CNVVF CCI 9723 «Resistenza al fuoco di parte ed altri elementi di chiusura - Prove e criteri di classifica ... la porta stessa: Ad un battente di altezza nominale 2150 mm: dimensione nominale (foro muro) larghezza tra 901 e 1300 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	563,97	563,97
10 A09.04.006.b	Tramezzature in lastre di cartongesso per pareti interne resistenti al fuoco REI 120 Pannelli fissati mediante viti autoperforanti fosfatate ad una struttura costituita da profilat ... vinilico monoadesivo. dello spessore finito di 125 mm, costituita da due pannelli per ogni lato dello spessore di 125 mm per aula attività libere infanzia					60,00		
	SOMMANO m ²					60,00	60,15	3'609,00
11 A03.03.007.i	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... mato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. vetro interventi sugli infissi	50,00		6,000	2,500	750,00		
	SOMMANO kg					750,00	0,30	225,00
12 A03.02.030	Rimozione di sola superficie vetrata compresi lo stucco fermavetro o i regoletti in legno e metallo interventi sugli infissi					50,00		
	SOMMANO m ²					50,00	9,09	454,50
13 A19.01.001.a .02	Lastre di vetro o di cristallo tagliate a misura senza lavorazioni, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi e telai in legno o metallici con fermavetro riporta ... ce da vetrai compresa pulitura e sfridi, minimo da contabilizzare 1 m ² : vetro stampato incolore: spessore 6 ± 0,6÷0,8 mm interventi sugli infissi					50,00		
	SOMMANO m ²					50,00	28,14	1'407,00
14 NP.2	Sigillatura esterna di tutti gli infissi con rimozione vecchio silicone interventi sugli infissi					858,00		
	SOMMANO ml					858,00	7,65	6'563,70
15 NP.3	Riqualificazione locali servizi igienici compresa tinteggiatura, finitura superiore delle pareti divisorie con messa in opera di profili a C in alluminio bianco e rimozione soglie esistenti, sostituzione porte di accesso e/o maniglie danneggiate ecc. locali servizi igienici					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	2'400,00	7'200,00
	A RIPORTARE							46'270,05

COMMITTENTE:

7. ELENCO PREZZI UNITARI

Comune di Cave
Città Metropolitana di Roma Capitale

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza Covid-19 per i plessi dell' ISC Matteotti 11

COMMITTENTE:

Data, 25/07/2020

IL TECNICO
Ing. Paola Bardelloni

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1	euro (zero/00)		0,00
Nr. 2 A02.01.010.a	Scavo a sezione obbligatoria eseguito con mini escavatore, del peso di circa 1.200 kg, portata benna circa 0,05 m ³ in rocce sciolte con resistenza inferiore a 8 N/mm ² di qualsiasi natura e consistenza (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.), compreso ogni onere e magistero, il paleggiamento verticale del materiale: senza il carico sul mezzo di trasporto euro (trenta/76)	m ³	30,76
Nr. 3 A03.02.030	Rimozione di sola superficie vetrata compresi lo stucco fermavetro o i regoletti in legno e metallo euro (nove/09)	m ²	9,09
Nr. 4 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano euro (ventitre/65)	ton	23,65
Nr. 5 A03.03.007.a	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili euro (undici/00)	ton	11,00
Nr. 6 A03.03.007.i	idem c.s. ...degli oneri. vetro euro (zero/30)	kg	0,30
Nr. 7 A07.03.002	Massetti di gretoni di pozzolana e calce idrata confezionata con 150 kg di calce per metro cubo di impasto, dati in opera su vespai, sottofondi di pavimenti, coperture, terrazze, balconi, ecc., battuti o spianati anche con pendenze euro (duecentoventi/22)	m ³	220,22
Nr. 8 A09.04.006.b	Tramezzature in lastre di cartongesso per pareti interne resistenti al fuoco REI 120 Pannelli fissati mediante viti autoproforanti fosfatate ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture. E' compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo. dello spessore finito di 125 mm, costituita da due pannelli per ogni lato dello spessore di 125 mm euro (sessanta/15)	m ²	60,15
Nr. 9 A19.01.001.a .02	Lastre di vetro o di cristallo tagliate a misura senza lavorazioni, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi e telai in legno o metallici con fermavetro riportato fissato con mastice da vetrai compresa pulitura e sfidi, minimo da contabilizzare 1 m ² : vetro stampato incolore: spessore 6 ± 0,6+0,8 mm euro (ventiotto/14)	m ²	28,14
Nr. 10 A20.01.009.a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco emulsionato euro (sei/20)	m ²	6,20
Nr. 11 A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione euro (uno/81)	m ²	1,81
Nr. 12 A20.01.013.a .01	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture viniliche euro (cinque/16)	m ²	5,16
Nr. 13 B01.06.001.a	Cigli per marciapiedi in travertino, a filo di sega retti senza ingallettatura, smussati su di un solo lato, forniti e posti in opera su sottostante cordolo di fondazione (non compreso nel prezzo), compresa la stuccatura dei giunti con cemento ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato secondo l'asse del ciglio: della sezione di 10 x 25 cm euro (trentauno/07)	m	31,07
Nr. 14 E04.01.002.a .02	Porta tagliafuoco REI 120, con le caratteristiche dettate dalla norma UNI CNVVF CCI 9723 «Resistenza al fuoco di parte ed altri elementi di chiusura - Prove e criteri di classificazione», con o senza battuta inferiore, costituita da: Anta in lamiera d'acciaio spess. 9/10 mm tamburata, con rinforzo interno elettrosaldato, riempimento con pacco coibente costituito da pannello di lana minerale trattato con solfato di calcio ad uso specifico antincendio, spessore circa 46 mm e densità 300 kg/m ³ , isolamento nella zona della serratura con elementi in silicati ad alta densità; Telaio in robusto profilato di lamiera d'acciaio spess. 20-25/10 mm, realizzato con sagome ove accogliere in sedi separate guarnizione in materiale termoespansivo per tenuta a fumi caldi e fiamme e guarnizione in gomma silconica per tenuta a fumi freddi (quest'ultima fornita a richiesta); 2 cerniere di grandi dimensioni su ogni anta di cui una completa di molla registrabile per regolazione autochiusura; Serratura di tipo specifico antincendio completa di cilindro tipo Patent e numero 2 chiavi; Maniglia tubolare ad U, con anima in acciaio e rivestimento in materiale isolante completa di placche di rivestimento; Per porta a due battenti guarnizione tempoespansiva su battuta verticale e catenaccioli incassati (per porta senza maniglioni antipanico) su anta semifissa; Finitura con mano di fondo a polveri polimerizzate a forno colore RAL 1019. Per porte di larghezza superiore a 1500 mm i telai sono verniciati con primer bicomponente RAL 6013. Compresa posa in opera ed ogni magistero per dare l'opera finita a regola d'arte e comprese tutte le predisposizioni per accessori richiesti dalle norme vigenti ed a garanzia di un ottimale funzionamento ed integrità delle caratteristiche antincendio della porta stessa: Ad un battente di altezza nominale 2150 mm: dimensione nominale (foro muro) larghezza tra 901 e 1300 mm euro (cinquecentosessantatre/97)	cad	563,97

COMMITTENTE:

8. VALUTAZIONE DEI COSTI DELLA SICUREZZA DA NON ASSOGGETTARE A RIBASSO

Relativamente a tali importi, unitamente alle somme già comprese nei singoli prezzi unitari come individuati nel vigente Listino della Regione Lazio, stimati in un importo pari a € 1.537,50 pari a circa il 3,3% sul totale dei lavori, dovranno essere considerati anche gli importi ulteriori valutati in relazione alle specifiche lavorazioni nei rispettivi contesti di cantiere.

Tale valutazione viene riportata nel computo seguente e nel relativo elenco prezzi che individuano un importo pari a € 2.000,00.

Complessivamente i costi della sicurezza non soggetti a ribasso risultano pertanto pari a € 3.537,50.

Comune di Cave
Città Metropolitana di Roma Capitale

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza Covid-19 per i plessi dell'ISC Matteotti 11
COSTI DELLA SICUREZZA

COMMITTENTE: Comune di Cave

Data, 25/07/2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
1 S01.01.001.0 5.a	Rete di plastica stampata. Fornitura e posa in opera di rete di plastica stampata da applicare a recinzione di cantiere, compreso il fissaggio della rete alla recinzione. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione		251,76	1,200		302,11		
	SOMMANO m ²					302,11	5,31	1'604,20
2 S01.01.002.0 1.a	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe ... di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi): Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi)					1,00		
	SOMMANO m ²					1,00	89,00	89,00
3 S01.01.002.0 3.a	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione					1,00		
	SOMMANO addetto					1,00	49,07	49,07
4 S01.01.004.0 2.a	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 60 x 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori ... quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 5,40 Nolo per un mese o frazione del solo materiale					1,00		
	SOMMANO cad				1,000	1,00	68,91	68,91
5 S01.01.004.0 2.b	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 60 x 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 5,40 Per ogni montaggio e smontaggio in opera					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	14,34	114,72
6 S01.01.002.2 1.a	Box in lamiera per deposito attrezzature e materiali. fornitura e posa su area attrezzata. Montaggio, smontaggio e nolo per un mese. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione					1,00		
	SOMMANO m ²					1,00	66,75	66,75
7 S01.04.001.0 9	Posizionamento a parete o altri supporti verticali di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	6,47	6,47
8 S01.04.001.0 8.f	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 500 x 700 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		1'999,12

Comune di Cave
Città Metropolitana di Roma Capitale

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza Covid-19 per i plessi dell' ISC Matteotti 11
COSTI DELLA SICUREZZA

COMMITTENTE: Comune di Cave

Data, 25/07/2020

IL TECNICO

